



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 772 598
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BMG EIENDOM & RESSURS AS
Forretningsadresse: Heigreveien 493
4312 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Bærheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		429 908	428 260
Sum inntekter		429 908	428 260
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	6	273 712	1 641 704
Sum kostnader		273 712	1 641 704
Driftsresultat		156 196	-1 213 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		13 579	4 162
Sum finansinntekter		13 579	4 162
Annen rentekostnad		186 330	115 100
Sum finanskostnader		186 330	115 100
Netto finans		-172 750	-110 938
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 554	-1 324 382
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 554	-1 324 382
Årsresultat		-16 554	-1 324 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 554	-1 324 382
Totalresultat		-16 554	-1 324 382
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	5	-16 554	-1 324 382
Sum overføringer og disponeringer		-16 554	-1 324 382



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	4 716 342	4 716 342
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		4 716 342	4 716 342
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			27 000
Sum finansielle anleggsmidler			27 000
Sum anleggsmidler		4 716 342	4 743 342
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	888 798	350 372
Sum fordringer		888 798	350 372
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		312 657	1 009 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		312 657	1 009 787
Sum omløpsmidler		1 201 456	1 360 159
SUM EIENDELER		5 917 798	6 103 501

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	5	812 372	812 372
Sum innskutt egenkapital		912 372	912 372
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	169 026	185 580
Sum opptjent egenkapital		169 026	185 580
Sum egenkapital		1 081 398	1 097 952
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 3	4 822 189	4 949 032
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		4 822 189	4 949 032
Sum langsiktig gjeld		4 822 189	4 949 032
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 210	40 516
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			16 000
Sum kortsiktig gjeld		14 210	56 516
Sum gjeld		4 836 399	5 005 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 917 798	6 103 501



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 597330

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 772 598
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BMG EIENDOM & RESSURS AS
Forretningsadresse: Heigreveien 493
4312 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Bærheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 997 772 598
BMG EIENDOM & RESSURS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		429 908	428 260
Sum inntekter		429 908	428 260
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	6	273 712	1 641 704
Sum kostnader		273 712	1 641 704
Driftsresultat		156 196	-1 213 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		13 579	4 162
Sum finansinntekter		13 579	4 162
Annen rentekostnad		186 330	115 100
Sum finanskostnader		186 330	115 100
Netto finans		-172 750	-110 938
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 554	-1 324 382
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 554	-1 324 382
Årsresultat		-16 554	-1 324 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 554	-1 324 382
Totalresultat		-16 554	-1 324 382
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	5	-16 554	-1 324 382
Sum overføringer og disponeringer		-16 554	-1 324 382



Organisasjonsnr: 997 772 598
BMG EIENDOM & RESSURS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 3	4 716 342	4 716 342
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		4 716 342	4 716 342
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer			27 000
Sum finansielle			27 000
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		4 716 342	4 743 342
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	3	888 798	350 372
Sum fordringer		888 798	350 372
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		312 657	1 009 787
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		312 657	1 009 787
Sum omløpsmidler		1 201 456	1 360 159
SUM EIENDELER		5 917 798	6 103 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	5	812 372	812 372
Sum innskutt egenkapital		912 372	912 372



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	169 026	185 580
Sum opptjent egenkapital		169 026	185 580
Sum egenkapital		1 081 398	1 097 952
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1, 3	4 822 189	4 949 032
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		4 822 189	4 949 032
Sum langsiktig gjeld		4 822 189	4 949 032
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 210	40 516
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			16 000
Sum kortsiktig gjeld		14 210	56 516
Sum gjeld		4 836 399	5 005 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 917 798	6 103 501



Organisasjonsnr: 997 772 598
BMG EIENDOM & RESSURS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i BMG Eiendom og Ressurs AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet:

Konklusjon

Vi har revidert selskapet BMG Eiendom og Ressurs AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 16 554.

Årsregnskapet består av: <ul style="list-style-type: none">• Balanse pr 31.desember 2022• Resultatregnskap for 2022• Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper	Etter vår mening: <p>Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.</p>
--	--

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne

utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 29. Juni 2023

Revisjon Vest AS

Håkon Bø

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Bmg Eiendom & Ressurs AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 772 598



Resultatregnskap

Bmg Eiendom & Ressurs AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		429 908	428 260
Sum driftsinntekter		429 908	428 260
Annen driftskostnad	6	273 712	1 641 704
Sum driftskostnader		273 712	1 641 704
Driftsresultat		156 196	-1 213 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		13 579	4 162
Annen rentekostnad		186 330	115 100
Resultat av finansposter		-172 750	-110 938
Resultat før skattekostnad		-16 554	-1 324 382
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		-16 554	-1 324 382
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	5	16 554	1 324 382
Sum overføringer		-16 554	-1 324 382



Balanse

Bmg Eiendom & Ressurs AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	4 716 342	4 716 342
Sum varige driftsmidler		4 716 342	4 716 342
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	27 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	27 000
Sum anleggsmidler		4 716 342	4 743 342
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	888 798	350 372
Sum fordringer		888 798	350 372
Bankinnskudd, kontanter o.l.		312 657	1 009 787
Sum omløpsmidler		1 201 456	1 360 159
Sum eiendeler		5 917 798	6 103 501



Balanse

Bmg Eiendom & Ressurs AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	812 372	812 372
Sum innskutt egenkapital		912 372	912 372
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	169 026	185 580
Sum opptjent egenkapital		169 026	185 580
Sum egenkapital		1 081 398	1 097 952
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 3	4 822 189	4 949 032
Sum annen langsiktig gjeld		4 822 189	4 949 032
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 210	40 516
Annen kortsiktig gjeld		0	16 000
Sum kortsiktig gjeld		14 210	56 516
Sum gjeld		4 836 399	5 005 549
Sum egenkapital og gjeld		5 917 798	6 103 501

Sandnes, 29.06.2023

Styret i Bmg Eiendom & Ressurs AS

Geir Bærheim
styreleder/daglig leder

Marit Rigmor Bærheim
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

Selskapet har kjøpt en boligeiendom som står bokført med kostpris på kr. 4 716 342. Boligen avskrives ikke.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-16 554	-1 324 382
Permanente forskjeller	26 740	26 269
Mottatt konsernbidrag	0	812 372
Anvendelse av fremførbart underskudd	-10 186	0
Skattepliktig inntekt	0	-485 742
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-178 722
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	178 722
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-475 556	-485 742	-10 186
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	475 556	485 742	10 186
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant	-4 822 189	-4 949 032
Pantsatte eiendeler:		
Driftsmidler	4 716 342	4 716 342
Sum	4 716 342	4 716 342

Selskapet har fordring på morselskapet med kr. 877 372. Mellomværendet er ikke renteberegnet.



Note 4 Aksjonærer



Aksjekapitalen i Bmg Eiendom & Ressurs AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heden Holding AS	1 000	100,0	100,0

Styreleder Geir Bærheim eier 40 % av Heden Holding AS.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	812 372	185 580	1 097 952
Årets resultat			-16 554	-16 554
Mottatt konsernbidrag		0		0
Sum	100 000	812 372	169 026	1 081 398

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktige til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon