



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 072 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGVALL ARENA NÆRING AS
Forretningsadresse: Sentrumsveien 37
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Tjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 506	
Sum kostnader		1 506	
Driftsresultat		-1 506	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 506	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-332	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 174	0
Årsresultat		-1 174	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-1 174	
Sum overføringer og disponeringer		-1 174	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 578 045	
Sum varige driftsmidler		7 578 045	
Sum anleggsmidler		7 578 045	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 375	
Sum omløpsmidler		132 375	0
SUM EIENDELER		7 710 420	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	36 920	
Overkurs	4	15 060	
Annen innskutt egenkapital	4	121 984	
Sum innskutt egenkapital		173 964	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 968 958	
Sum opptjent egenkapital		5 968 958	
Sum egenkapital		6 142 922	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 413 123	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 413 123	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 413 123	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 375	
Annen kortsiktig gjeld	7	150 000	
Sum kortsiktig gjeld		154 375	
Sum gjeld		1 567 498	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 710 420	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 471806

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 072 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGVALL ARENA NÆRING AS
Forretningsadresse: Lundeveien 99
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Tjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 927 072 009
TANGVALL ARENA NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 506	
Sum kostnader		1 506	
Driftsresultat		-1 506	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-332	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 174	0
Årsresultat		-1 174	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-1 174	
Sum overføringer og disponeringer		-1 174	



Organisasjonsnr: 927 072 009
TANGVALL ARENA NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 578 045	
Sum varige driftsmidler		7 578 045	
Sum anleggsmidler		7 578 045	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 375	
Sum omløpsmidler		132 375	0
SUM EIENDELER		7 710 420	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	36 920	
Overkurs	4	15 060	
Annen innskutt egenkapital	4	121 984	
Sum innskutt egenkapital		173 964	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 968 958	
Sum opptjent egenkapital		5 968 958	
Sum egenkapital		6 142 922	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 413 123	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 413 123	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 413 123	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 375	
Annen kortsiktig gjeld	7	150 000	
Sum kortsiktig gjeld		154 375	
Sum gjeld		1 567 498	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 710 420	0



Organisasjonsnr: 927 072 009
TANGVALL ARENA NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	9230.00	4.00	36920.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tangvall Arena Holding AS	9230.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	9230.00	100.00%

Styremedlem Tom Arne Aamodt eier 100 % av aksjene i det ultimate morselskapet Tom Arne Aamodt AS. Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Tom Arne Aamodt AS. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Tom Arne Aamodt AS, Lundeveien 99, 4640 Søgne.

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Tangvall Arena Næring AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert Tangvall Arena Næring AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1.174,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors beretning 2021 for Tangvall Arena Næring AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 22. april 2022

Revisjon Sør AS



Rolf Einar Lunde

Statsautorisert revisor

Side 2 av 2



Tangvall Arena Næring AS
Org.nr: 927 072 009

Årsrapport for 2021

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: M54AA-XXXI5-EFY1E-F14AE-0334J-IF50D



Tangvall Arena Næring AS

Org.nr: 927 072 009

Resultatregnskap

	Note	2021
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	2	1 506
Sum driftskostnader		<u>1 506</u>
Driftsresultat		<u>-1 506</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 506</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-332</u>
Årsresultat		<u>-1 174</u>
Overføringer og disponeringer		
Overføringer annen egenkapital	4	<u>-1 174</u>

Penneo Dokumentnøkkel: M54AA-XXXI5-EFY1E-F14AE-0334J-IF50D



Tangvall Arena Næring AS

Org.nr: 927 072 009

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
Anleggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	<u>7 578 045</u>
Sum varige driftsmidler		<u>7 578 045</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 578 045</u>
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>132 375</u>
Sum omløpsmidler		<u>132 375</u>
Sum eiendeler		<u>7 710 420</u>

Penneo Dokumentnøkkel: M54AA-XXXI5-EFX1E-F14AE-0334J-IF50D



Tangvall Arena Næring AS

Org.nr: 927 072 009

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	4, 6	36 920
Overkurs	4	15 060
Annen innskutt egenkapital	4	121 984
Sum innskutt egenkapital		<u>173 964</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	4	5 968 958
Sum opptjent egenkapital		<u>5 968 958</u>
Sum egenkapital		<u>6 142 922</u>
Gjeld		
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt	3	1 413 123
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 413 123</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		4 375
Annen kortsiktig gjeld	7	150 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>154 375</u>
Sum gjeld		<u>1 567 498</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 710 420</u>

Søgne, 22. april 2022

Tom Arne Aamodt
styremedlem

Torkel Tjelland
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: M544A-XXXI5-EFY1E-F14AE-0334J-IF50D



Tangvall Arena Næring AS

Org.nr: 927 072 009

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fisjon

Selskapet er stiftet 23.3.2021 ved at tomtearealet knyttet til næringsarealene i Tangvall Arena er fisjonert ut fra Mur i Sør AS til Tangvall Arena Næring AS. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 1.1.2021 og første regnskapsår går derfor fra 1.1.2021 til 31.12.2021.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Penneo Dokumentnøkkel: M54A-XXXI5-EFX1E-F14AE-0334J-IF50D



Tangvall Arena Næring AS

Org.nr: 927 072 009

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021
Endring utsatt skatt	-332
Årets totale skattekostnad	<u>-332</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 506
Årets skattegrunnlag	<u>-1 506</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2021
Driftsmidler inkl goodwill	6 424 792
Sum	<u>6 424 792</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 506
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>6 423 286</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	 1 413 123

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Åpningsbalanse fisjon 01.01.	36 920	15 060	121 984	5 970 132	6 144 096
Årsresultat	0	0	0	-1 174	-1 174
Egenkapital 31.12.	<u>36 920</u>	<u>15 060</u>	<u>121 984</u>	<u>5 968 958</u>	<u>6 142 922</u>

Selskapet er stiftet ved fisjon 1.1.2021 ved at tomteareal tilknyttet næringsarealene i Tangvall Arena ble utfisjonert fra Mur i Sør AS til Tangvall Arena Næring AS. Aksjeeierne i Mur i Sør AS fikk som vederlag aksjer i Tangvall Arena Næring AS i samme forhold som de eide aksjer i Mur i Sør AS. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.

Penneo Dokumentnøkkel: M54AA-XXXI5-EFY1E-F14AE-0334J-IF50D



Tangvall Arena Næring AS

Org.nr: 927 072 009

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Varige driftsmidler og fremtidige forpliktelser

	Tomt og næringslokaler under oppføring
Tilgang ved fisjon	7 557 551
Påløpte prosjektkostnader	20 494
Anskaffelseskost 31.12.	7 578 045
Balanseført pr. 31.12.	7 578 045

Tomtearealet tilknyttet næringsarealene er fisjonert ut fra Mur i Sør AS til det nystiftede selskapet Tangvall Arena Næring AS til regnskapsmessig kontinuitet den 1.1.2021. Eiendommen er klassifisert som driftsmiddel da planen er at dette blir en utleieeiendom. Pr 31.12. består eiendommen under oppføring av anskaffelseskost tilknyttet tomtearealene og noen påløpte prosjektkostnader.

Selskapet har inngått entreprisekontrakt med konsernselskapet Mur i Sør AS og det er avtalt at entreprisen faktureres ved ferdigstillelse. Frem til Tangvall Arena er ferdigstilt vil driftsmiddelet under oppføring derfor i det alt vesentlige bestå av anskaffelseskost for tomt og påløpte prosjektkostnader fra andre enn hovedentreprenør.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	9 230	4	36 920

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tangvall Arena Holding AS	9 230	100 %	100 %

Styremedlem Tom Arne Aamodt eier 100 % av aksjene i det ultimate morselskapet Tom Arne Aamodt AS.

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Tom Arne Aamodt AS. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Tom Arne Aamodt AS, Lundeveien 99, 4640 Søgne.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Gjeld</i>	2021
Mur i Sør Eiendom AS	150 000

Penneo Dokumentnøkkel: M54AA-XXXI5-EFXT1E-F14AE-0334J-IF50D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Arne Aamodt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2961864

IP: 194.146.xxx.xxx

2022-04-22 12:22:09 UTC



Torkel Tjelland

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-2428927

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-04-25 04:24:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M54A-XXXI5-EFXT-E-F14AE-0334J-IF50D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>