



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	984 555 202
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	WICON AS
Forretningsadresse:	Ulsmågveien 26 5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Helge Moberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			4 282 845
Annen driftsinntekt		297 500	534 000
Sum inntekter		297 500	4 816 845
Kostnader			
Varekostnad			4 218 979
Avskrivning på varige driftsmidler	1	10 000	1 250
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		587 000	
Annen driftskostnad	2	362 141	234 394
Sum kostnader		959 141	4 454 623
Driftsresultat		-661 641	362 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	2 377 040	2 040 000
Sum finansinntekter		2 377 040	2 040 000
Annen rentekostnad		245 549	241 795
Sum finanskostnader		245 549	241 795
Netto finans		2 131 491	1 798 205
Ordinært resultat før skattekostnad		1 469 850	2 160 427
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-192 812	39 958
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 662 662	2 120 469
Årsresultat		1 662 662	2 120 469
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 662 662	2 120 469
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 693 100	
Overføringer annen egenkapital		-30 438	2 120 469
Sum overføringer og disponeringer		1 662 662	2 120 469



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		15 562 265	16 101 080
Maskiner og anlegg	1	9 583	14 583
Sum varige driftsmidler		15 571 848	16 115 664
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	50 225	73 185
Andre langsiktige fordringer			5 091
Sum finansielle anleggsmidler		50 225	78 276
Sum anleggsmidler		15 622 073	16 193 939
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			120 000
Andre kortsiktige fordringer	3	2 415 625	2 087 294
Sum fordringer		2 415 625	2 207 294
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 505	13 863
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 505	13 863
Sum omløpsmidler		2 424 130	2 221 157
SUM EIENDELER		18 046 203	18 415 097

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	11 016 267	11 046 705
Sum opptjent egenkapital		11 016 267	11 046 705
Sum egenkapital		11 116 267	11 146 705
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	57 079	249 891
Sum avsetninger for forpliktelser		57 079	249 891
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 859 558	5 239 791
Sum annen langsiktig gjeld		4 859 558	5 239 791
Sum langsiktig gjeld		4 916 637	5 489 682
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			17 553
Betalbar skatt	4		70 359
Annen kortsiktig gjeld	10	2 013 299	1 690 798
Sum kortsiktig gjeld		2 013 299	1 778 711
Sum gjeld		6 929 936	7 268 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 046 203	18 415 097



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 526236

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 555 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WICON AS
Forretningsadresse: Ulsmågveien 26
5224 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Moberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 984 555 202
WICON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			4 282 845
Annen driftsinntekt		297 500	534 000
Sum inntekter		297 500	4 816 845
Kostnader			
Varekostnad			4 218 979
Avskrivning på varige driftsmidler	1	10 000	1 250
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		587 000	
Annen driftskostnad	2	362 141	234 394
Sum kostnader		959 141	4 454 623
Driftsresultat		-661 641	362 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	2 377 040	2 040 000
Sum finansinntekter		2 377 040	2 040 000
Annen rentekostnad		245 549	241 795
Sum finanskostnader		245 549	241 795
Netto finans		2 131 491	1 798 205
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-192 812	39 958
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 662 662	2 120 469
Årsresultat		1 662 662	2 120 469
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		1 662 662	2 120 469
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 693 100	
Overføringer annen egenkapital		-30 438	2 120 469
Sum overføringer og disponeringer		1 662 662	2 120 469



Organisasjonsnr: 984 555 202
WICON AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
		15 562 265	16 101 080
Maskiner og anlegg	1	9 583	14 583
Sum varige driftsmidler		15 571 848	16 115 664
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	6	50 225	73 185
Andre langsiktige fordringer			5 091
Sum finansielle anleggsmidler		50 225	78 276
Sum anleggsmidler		15 622 073	16 193 939
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			120 000
Andre kortsiktige fordringer	3	2 415 625	2 087 294
Sum fordringer		2 415 625	2 207 294
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		8 505	13 863
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 505	13 863
Sum omløpsmidler		2 424 130	2 221 157
SUM EIENDELER		18 046 203	18 415 097
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	11 016 267	11 046 705
Sum opptjent egenkapital		11 016 267	11 046 705
Sum egenkapital		11 116 267	11 146 705
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	57 079	249 891
Sum avsetninger for forpliktelseser		57 079	249 891
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 859 558	5 239 791
Sum annen langsiktig gjeld		4 859 558	5 239 791
Sum langsiktig gjeld		4 916 637	5 489 682
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			17 553
Betalbar skatt	4		70 359
Annen kortsiktig gjeld	10	2 013 299	1 690 798
Sum kortsiktig gjeld		2 013 299	1 778 711
Sum gjeld		6 929 936	7 268 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 046 203	18 415 097



Organisasjonsnr: 984 555 202
WICON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Wicon AS
Org.nr. 984555202

Årsrapport 2022

Revisjonsberetning

Årsregnskap



Wicon AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	4 282 845
Annen driftsinntekt		297 500	534 000
Sum driftsinntekter		297 500	4 816 845
Driftskostnader			
Varekostnad		0	4 218 979
Avskrivning på varige driftsmidler	1	10 000	1 250
Nedskrivning på varige driftsmidler		587 000	0
Annen driftskostnad	2	362 141	234 394
Sum driftskostnader		959 141	4 454 623
DRIFTSRESULTAT		(661 641)	362 222
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt	3	2 377 040	2 040 000
Sum finansinntekter		2 377 040	2 040 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		245 549	241 795
Sum finanskostnader		245 549	241 795
NETTO FINANSPOSTER		2 131 491	1 798 205
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 469 850	2 160 427
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	(192 812)	39 958
ORDINÆRT RESULTAT		1 662 662	2 120 469
ÅRSRESULTAT		1 662 662	2 120 469
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		1 693 100	0
Overføringer annen egenkapital		(30 438)	2 120 469
SUM OVERF. OG DISP.		1 662 662	2 120 469



Wicon AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		15 562 265	16 101 080
Maskiner og anlegg	1	9 583	14 583
Sum varige driftsmidler		15 571 848	16 115 664
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	50 225	73 185
Andre langsiktige fordringer		0	5 091
Sum finansielle anleggsmidler		50 225	78 276
SUM ANLEGGSMIDLER		15 622 073	16 193 939
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	120 000
Andre kortsiktige fordringer	3	2 415 625	2 087 294
Sum fordringer		2 415 625	2 207 294
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 505	13 863
SUM OMLØPSMIDLER		2 424 130	2 221 157
SUM EIENDELER		18 046 203	18 415 097



Wicon AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	11 016 267	11 046 705
Sum opptjent egenkapital		11 016 267	11 046 705
SUM EGENKAPITAL		11 116 267	11 146 705
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	57 079	249 891
Sum avsetning for forpliktelser		57 079	249 891
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 859 558	5 239 791
Sum annen langsiktig gjeld		4 859 558	5 239 791
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 916 637	5 489 682
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	17 553
Betalbar skatt	4	0	70 359
Annen kortsiktig gjeld	10	2 013 299	1 690 798
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 013 299	1 778 711
SUM GJELD		6 929 936	7 268 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 046 203	18 415 097

Bergen, 14. juni 2023

Helge Moberg
Styrets-/ Daglig leder



Wicon AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og ført opp i balansen som en gjeldspost under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling til premiefond blir ført opp i balansen under posten andre fordringer. Avkastning på premiefondet blir i resultatregnskapet oppført som en reduksjon av pensjonskostnadene.



Wicon AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	16 101 914	1 369 507	112 525	17 583 946
+ Tilgang	53 185	117 000	0	170 185
- Avgang	0	117 000	0	117 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 155 098	1 369 507	112 525	17 637 130
Akk. av/nedskr. pr 1/1	833	1 354 924	112 525	1 468 282
+ Ordinære avskrivninger	5 000	5 000	0	10 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	587 000	0	0	587 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	592 833	1 359 924	112 525	2 065 282
Balanseført verdi pr 31/12	15 562 265	9 583	0	15 571 848
Procentsats for ord.avskr	2-33	20-33	20-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Annen finansinntekt

Selskapet har solgt aksjer med netto gevinst på kr. 2 377 040.
Salgsummen på 2 400 000 blir oppgjort i løpet juni 2024.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 469 850
+ Permanente og andre forskjeller	-2 285 069
+ Endring i midlertidige forskjeller	790 336
= Inntekt	-24 882

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-192 812



Wicon AS

Noter 2022

= Ordinær skattekostnad	-192 812
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Utsatt skatt / utsatt skattefordel**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-161 475	517 409
+ Gevinst- og tapskonto	445 810	557 262
+ Inntektsført avsatt utbytte	0	61 200
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	24 882	0
= Grunnlag utsatt skatt	259 452	1 135 871
Utsatt skatt	57 079	249 891

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet eier følgende aksjer

	Eierandel	Resultat 31.12	Balanseført egnekapital	Bokført verdi
Wimo Fjellsikring AS	35 %	105000	50000	39 725
Wimo Utleie AS	35 %	520000	50000	10 500

Note 7 - Selskapskapital

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12 av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

Navn	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Styrets-/daglig leder Helge Moberg	100	100,0 %	100,0%
Totalt antall aksjer	100	100,0 %	100,0 %

Noter for Wicon AS

Organisasjonsnr. 984555202



Wicon AS

Noter 2022

Note 8 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	11 046 705	11 146 705
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-30 438	-30 438
Pr 31.12.	100 000	0	11 016 267	11 116 267

Styret vurderer fortsatt drift som forsvarlig.

Note 9 - Pantsettelse og gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld utgjør pr 31.12.22 kr 4 859 558. Av den langsiktige gjelden forfaller kr 3 572 924 senere enn om 5 år.

Selskaps pantsatte eiendommer er bokført til kr 15 562 265 per årets slutt.

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har kortsiktig gjeld til Wimo Utleie AS på kr. 1 923 303. Gjelden blir oppgjør pr. 30. juni 2023.



Wicon AS
Org.nr. 984555202

Årsrapport 2022

Revisjonsberetning

Årsregnskap



Til generalforsamlingen i
Wicon AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Wicon AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 662 662. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i
Wicon AS
Side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 14. juni 2023


REVISOR-PARTNER AS
Bjørn Erik Flakne
statsautorisert revisor



Wicon AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	4 282 845
Annen driftsinntekt		297 500	534 000
Sum driftsinntekter		297 500	4 816 845
Driftskostnader			
Varekostnad		0	4 218 979
Avskrivning på varige driftsmidler	1	10 000	1 250
Nedskrivning på varige driftsmidler		587 000	0
Annen driftskostnad	2	362 141	234 394
Sum driftskostnader		959 141	4 454 623
DRIFTSRESULTAT		(661 641)	362 222
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt	3	2 377 040	2 040 000
Sum finansinntekter		2 377 040	2 040 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		245 549	241 795
Sum finanskostnader		245 549	241 795
NETTO FINANSPOSTER		2 131 491	1 798 205
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 469 850	2 160 427
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	(192 812)	39 958
ORDINÆRT RESULTAT		1 662 662	2 120 469
ÅRSRESULTAT		1 662 662	2 120 469
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		1 693 100	0
Overføringer annen egenkapital		(30 438)	2 120 469
SUM OVERF. OG DISP.		1 662 662	2 120 469



Wicon AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		15 562 265	16 101 080
Maskiner og anlegg	1	9 583	14 583
Sum varige driftsmidler		15 571 848	16 115 664
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	50 225	73 185
Andre langsiktige fordringer		0	5 091
Sum finansielle anleggsmidler		50 225	78 276
SUM ANLEGGSMIDLER		15 622 073	16 193 939
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	120 000
Andre kortsiktige fordringer	3	2 415 625	2 087 294
Sum fordringer		2 415 625	2 207 294
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 505	13 863
SUM OMLØPSMIDLER		2 424 130	2 221 157
SUM EIENDELER		18 046 203	18 415 097



Wicon AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	11 016 267	11 046 705
Sum opptjent egenkapital		11 016 267	11 046 705
SUM EGENKAPITAL		11 116 267	11 146 705
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	57 079	249 891
Sum avsetning for forpliktelser		57 079	249 891
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 859 558	5 239 791
Sum annen langsiktig gjeld		4 859 558	5 239 791
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 916 637	5 489 682
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	17 553
Betalbar skatt	4	0	70 359
Annen kortsiktig gjeld	10	2 013 299	1 690 798
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 013 299	1 778 711
SUM GJELD		6 929 936	7 268 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 046 203	18 415 097

Bergen, 14. juni 2023

Helge Moberg
Styrets-/ Daglig leder



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og ført opp i balansen som en gjeldspost under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling til premiefond blir ført opp i balansen under posten andre fordringer. Avkastning på premiefondet blir i resultatregnskapet oppført som en reduksjon av pensjonskostnadene.



Wicon AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1 16	101 914	1 369 507	112 525	17 583 946
+ Tilgang	53 185	117 000	0	170 185
- Avgang	0	117 000	0	117 000
Anskaffelseskost pr. 31/12 16	155 098	1 369 507	112 525	17 637 130
Akk. av/nedskr. pr 1/1	833	1 354 924	112 525	1 468 282
+ Ordinære avskrivninger	5 000	5 000	0	10 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	587 000	0	0	587 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	592 833	1 359 924	112 525	2 065 282
Balanseført verdi pr 31/12 15	562 265	9 583	0	15 571 848
Prosenttsats for ord.avskr	2-33	20-33	20-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Annen finansinntekt

Selskapet har solgt aksjer med netto gevinst på kr. 2 377 040.
Salgssummen på 2 400 000 blir oppgjort i løpet juni 2024.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 469 850
+ Permanente og andre forskjeller	-2 285 069
+ Endring i midlertidige forskjeller	790 336
= Inntekt	-24 882

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-192 812
= Ordinær skattekostnad	-192 812
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Wicon AS

Organisasjonsnr 984555202



Wicon AS

Noter 2022

Note 5 - Utsatt skatt / utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-161 475	517 409
+ Gevinst- og tapskonto	445 810	557 262
+ Inntektsført avsatt utbytte	0	61 200
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	24 882	0
= Grunnlag utsatt skatt	259 452	1 135 871
Utsatt skatt	57 079	249 891

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet eier følgende aksjer

	Eierandel	Resultat 31.12	Balanseført egenkapital	Bokført verdi
Wimo Fjellsikring AS	35 %	5 812 695	13 998 560	39 725
Wimo Utleie AS	35 %	5 487 217	8 218 187	10 500

Note 7 - Selskapskapital

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12 av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

Navn	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Styrets-/daglig leder Helge Moberg	100	100,0 %	100,0%

Note 8 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	11 046 705	11 146 705
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-30 438	-30 438
Pr 31.12.	100 000	0	11 016 267	11 116 267

Styret vurderer fortsatt drift som forsvarlig.



Wicon AS



Noter 2022

Note 9 - Pantsettelse og gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld utgjør pr 31.12.22 kr 4 859 558. Av den langsiktige gjelden forfaller kr 3 572 924 senere enn om 5 år.

Selskaps pantsatte eiendommer er bokført til kr 15 562 265 pr årets slutt.

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har kortsiktig gjeld til Wimo Utleie AS på kr. 1 923 303. Gjelden blir oppgjør pr. 30. juni 2023.