



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 977 783  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALLIN VENTURE AS  
Forretningsadresse: c/o Mallin Eiendom AS  
Kongens gate 11  
0153 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Havnås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		436 674	412 696
<b>Sum inntekter</b>		<b>436 674</b>	<b>412 696</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		21 862	65 273
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	567 520	492 643
<b>Sum kostnader</b>		<b>589 383</b>	<b>557 916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-152 709</b>	<b>-145 220</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 150	6 728
Annen finansinntekt		3 706 945	779 593
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 714 095</b>	<b>786 321</b>
Nedskrivning/reversering av nedskr. finansielle eiendeler	2	2 581 129	-8 343 774
Annen rentekostnad		129 827	125 502
Annen finanskostnad		1 603	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 712 559</b>	<b>-8 218 272</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 001 537</b>	<b>9 004 593</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>848 828</b>	<b>8 859 373</b>
Skattekostnad	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>848 828</b>	<b>8 859 373</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>848 828</b>	<b>8 859 373</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>848 828</b>	<b>8 859 373</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>848 828</b>	<b>8 859 373</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avgitt konsernbidrag	3		
Overføring til annen egenkapital		848 828	8 859 373
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>848 828</b>	<b>8 859 373</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 814 392	4 814 392
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 814 392</b>	<b>4 814 392</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	20 655 133	22 473 126
Andre langsiktige fordringer		3 053 606	2 479 794
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 708 740</b>	<b>24 952 921</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 523 132</b>	<b>29 767 313</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		63 251	64 814
<b>Sum fordringer</b>		<b>63 251</b>	<b>64 814</b>
<b>Investeringer</b>			
Investeringer i aksjer	2	21 218 878	21 218 878
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 218 878</b>	<b>21 218 878</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		171 626	352 278
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>171 626</b>	<b>352 278</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		21 453 755	21 635 969
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 976 887</b>	<b>51 403 282</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	6 896 070	6 896 070
Overkurs		32 246 913	32 246 913
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 142 983</b>	<b>39 142 983</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 744 447	9 895 620
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 744 447</b>	<b>9 895 620</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>49 887 431</b>	<b>49 038 603</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
Leverandørgjeld		40 569	36 344
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		48 887	2 328 335
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 456</b>	<b>2 364 679</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>89 456</b>	<b>2 364 679</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 976 887</b>	<b>51 403 282</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 595434

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 986 977 783  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALLIN VENTURE AS  
Forretningsadresse: c/o Mallin Eiendom AS  
Kongens gate 11  
0153 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Havnås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 986 977 783  
MALLIN VENTURE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		436 674	412 696
<b>Sum inntekter</b>		<b>436 674</b>	<b>412 696</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		21 862	65 273
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	567 520	492 643
<b>Sum kostnader</b>		<b>589 383</b>	<b>557 916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-152 709</b>	<b>-145 220</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 150	6 728
Annen finansinntekt		3 706 945	779 593
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 714 095</b>	<b>786 321</b>
Nedskrivning/reversering av nedskr. finansielle eiendeler			
	2	2 581 129	-8 343 774
Annen rentekostnad		129 827	125 502
Annen finanskostnad		1 603	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 712 559</b>	<b>-8 218 272</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 001 537</b>	<b>9 004 593</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	848 828	8 859 373
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>848 828</b>	<b>8 859 373</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>848 828</b>	<b>8 859 373</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>848 828</b>	<b>8 859 373</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>848 828</b>	<b>8 859 373</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3		
Overføring til annen egenkapital		848 828	8 859 373
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>848 828</b>	<b>8 859 373</b>



Organisasjonsnr: 986 977 783  
MALLIN VENTURE AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	5	4 814 392	4 814 392
Maskiner og anlegg			
Skip og flytende	5		
installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 814 392</b>	<b>4 814 392</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
Investeringer i	2		
tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og			
andeler	2	20 655 133	22 473 126
Andre langsiktige			
fordringer	3	3 053 606	2 479 794
<b>Sum finansielle</b>		<b>23 708 740</b>	<b>24 952 921</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 523 132</b>	<b>29 767 313</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		63 251	64 814
<b>Sum fordringer</b>		<b>63 251</b>	<b>64 814</b>
<b>Investeringer</b>			
Investeringer i aksjer			
Sum investeringer	2	21 218 878	21 218 878
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 218 878</b>	<b>21 218 878</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		171 626	352 278
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>171 626</b>	<b>352 278</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 453 755</b>	<b>21 635 969</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 976 887</b>	<b>51 403 282</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	6 896 070	6 896 070
Overkurs		32 246 913	32 246 913
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 142 983</b>	<b>39 142 983</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 744 447	9 895 620
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 744 447</b>	<b>9 895 620</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>49 887 431</b>	<b>49 038 603</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
Leverandørgjeld		40 569	36 344
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		48 887	2 328 335
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 456</b>	<b>2 364 679</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>89 456</b>	<b>2 364 679</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 976 887</b>	<b>51 403 282</b>



Organisasjonsnr: 986 977 783  
MALLIN VENTURE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

### Årsregnskap 2023 - Mallin Venture AS 25.06.24.pdf

Name	Method	Signed at
Nustad, Peder Eirik	BANKID	2024-06-29 09:19 GMT+02
Medlien, Arne	BANKID	2024-06-25 13:34 GMT+02
Havnås, Endre	BANKID	2024-06-25 11:19 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: DD8D74B503D1463F99789723CE17573B



## Mallin Venture AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		436 674	412 696
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>436 674</b>	<b>412 696</b>
Varekostnad		21 862	65 273
Annen driftskostnad	1	567 520	492 643
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>589 383</b>	<b>557 916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-152 709</b>	<b>-145 220</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 150	6 728
Annen finansinntekt		3 706 945	779 593
Nedskrivning/reversering av nedskr. finansielle eiendeler	2	2 581 129	-8 343 774
Annen rentekostnad		-129 827	-125 502
Annen finanskostnad		-1 603	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 001 537</b>	<b>9 004 593</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>848 828</b>	<b>8 859 373</b>
Skattekostnad	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>848 828</b>	<b>8 859 373</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring til annen egenkapital		848 828	8 859 373
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>848 828</b>	<b>8 859 373</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
DD8D74B503D1463F99789723CE17573B



## Mallin Venture AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 814 392	4 814 392
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 814 392</b>	<b>4 814 392</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	20 655 133	22 473 126
Andre langsiktige fordringer		3 053 606	2 479 794
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 708 740</b>	<b>24 952 921</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 523 132</b>	<b>29 767 313</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		63 251	64 814
<b>Sum fordringer</b>		<b>63 251</b>	<b>64 814</b>
<b>Investeringer</b>			
Investeringer i aksjer	2	21 218 878	21 218 878
<b>Sum investeringer</b>		<b>21 218 878</b>	<b>21 218 878</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		171 626	352 278
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 453 755</b>	<b>21 635 969</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>49 976 887</b>	<b>51 403 282</b>

Mallin Venture AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
DD8D74B503D1463F99789723CE17573B



## Mallin Venture AS

### Balanse

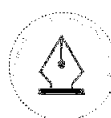
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	6 896 070	6 896 070
Overkurs		32 246 913	32 246 913
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 142 983</b>	<b>39 142 983</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 744 447	9 895 620
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 744 447</b>	<b>9 895 620</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>49 887 431</b>	<b>49 038 603</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 569	36 344
Annen kortsiktig gjeld		48 887	2 328 335
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 456</b>	<b>2 364 679</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>89 456</b>	<b>2 364 679</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>49 976 887</b>	<b>51 403 282</b>

Oslo,  
Styret i Mallin Venture AS

\_\_\_\_\_  
Peder Eirik Nustad  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Arne Medlien  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Endre Havnås  
styremedlem



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
DD8D74B503D1463F99789723CE17573B



## Mallin Venture AS

### Noter 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Inntekter*

Leieinntekter oppføres og resultatføres i takt med utleieperioden.

Inntekter vedrørende salg av tømmer oppføres og resultatføres ved levering.

#### *Finansinntekter*

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de oppføres.

Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas. Utbytte som overstiger andel av opptjent resultat i eierperioden regnskapsføres som reduksjon av aksjenes kostpris.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunktet risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

#### *Skatt*

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

#### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Selskapet investeringer i ventureprosjekter er klassifisert som omløpsmiddel og vurderes etter laveste verdig prinsipp utifra anskaffelseskost og estimert markedsverdi. Venture investeringene er ikke ment til varig eie eller bruk.

#### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Side 4



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
DD8D74B503D1463F99789723CE17573B



## Mallin Venture AS

### Noter 2023

#### *Anleggsaksjer og andeler i deltagerlignende selskap*

Anleggsaksjer og andeler i deltagerlignende selskap vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall når årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

#### *Aksjeinvesteringer anleggsmidler*

Eierandeler i anleggsaksjer vurderes til anskaffelseskost. Dersom ønsket pris oppnås vil aksjene kunne selges umiddelbart. Midlertidig eie antas derfor å foreligge fordi det allerede på investeringstidspunktet foreligger intensjoner om å selge investeringen.

#### *Markedsbaserte finansielle omløpsmidler*

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi, jf. rskl. § 5-8. Verdiendringer resultatføres.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### **Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte**

Selskapet har ikke ansatte, og derfor ikke pliktige til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til styret eller andre nærstående.

#### **Note 2 Aksjer og andeler i andre selskaper**

<i>Omløpsaksjer:</i>	<b>Eierandel</b>	<b>Anskaffelses- kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Biowater Technology AS	27,76 %	21 218 878	21 218 878
<b>Sum</b>		<b>21 218 878</b>	<b>21 218 878</b>

<i>Anleggsaksjer:</i>	<b>Eierandel</b>	<b>Anskaffelses- kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Discere AS	10,27 %	13 918 417	13 918 417
Salutem AS	8,13 %	7 646 902	2 207 300
Curare AS	6,76 %	3 529 417	3 529 417
The Creators Community AS	2,54 %	1 999 596	1 000 000
<b>Sum</b>		<b>27 094 331</b>	<b>20 655 133</b>

Salutem AS og The Creators Community AS er nedskrevet til lavest av bokført og antatt markedsverdi.

Side 5



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
DD8D74B503D1463F99789723CE17573B



## Mallin Venture AS

### Noter 2023

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	848 828	8 859 373
Permanente forskjeller	-1 107 402	-9 123 367
Endring i midlertidige forskjeller	0	-13 085
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-258 574</b>	<b>-277 079</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-11 228 004	-11 228 004	0
<b>Sum</b>	<b>-11 228 004</b>	<b>-11 228 004</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 247 601	-1 989 027	258 574
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 475 605	13 217 031	-258 574
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2023	6 896 070	32 246 913	9 895 620	49 038 603
Årets resultat	0	0	848 828	848 828
<b>Egenkapital pr. 31.12.2023</b>	<b>6 896 070</b>	<b>32 246 913</b>	<b>10 744 447</b>	<b>49 887 431</b>

Side 6



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
DD8D74B503D1463F99789723CE17573B



## Mallin Venture AS

### Noter 2023

#### Note 5 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomter	Jord og skog	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01	14 987 940	1 032 312	16 020 252
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	14 987 940	1 032 312	16 020 252
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	-11 201 600	-4 260	-11 205 860
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>3 786 340</b>	<b>1 028 052</b>	<b>4 814 392</b>
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0

#### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	2000	3 448	6 896 070

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
TNU Holding AS	999	49,95 %
Peder Nustad AS	502	25,10 %
Carmencita Nustad AS	499	24,95 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000</b>	<b>100 %</b>

Side 7



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
DD8D74B503D1463F99789723CE17573B



Til generalforsamlingen i Mallin Venture AS

**RSM Norge AS**

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mallin Venture AS som viser et overskudd på NOK 848 828. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 1. juli 2024  
RSM Norge AS

Jannike Reinkind  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: UWEE1-M45CS-20510-UUCYU-G3SEC-2H43C



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Reinkind, Jannike

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1140138

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-01 08:40:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UWEE1-M45CS-20510-UUCYU-G35EC-2H43C

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>