



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 759 046  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMRESANDEN RESORT AS  
Forretningsadresse: Hamresandsveien 3  
4656 HAMRESANDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sally Anita Bernander Verkerk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	11	8 999 460	9 040 888
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 999 460</b>	<b>9 040 888</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		471 751	685 875
Lønnskostnad	9	3 149 245	3 601 290
Avskrivning	8	84 762	95 818
Annen driftskostnad	9	6 657 936	6 744 094
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 363 695</b>	<b>11 127 077</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 364 234</b>	<b>-2 086 189</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		23	160
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23</b>	<b>160</b>
Annen finanskostnad		14 353	42 504
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 353</b>	<b>42 504</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 329</b>	<b>-42 344</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 378 563</b>	<b>-2 128 533</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-95 486	-24 476
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 283 077</b>	<b>-2 104 057</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 283 077</b>	<b>-2 104 057</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-1 283 078	
Overføringer annen egenkapital	3	1	-2 104 057
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 283 077</b>	<b>-2 104 057</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	14 744	17 343
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	8	172 525	254 688
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>187 269</b>	<b>272 031</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>187 269</b>	<b>272 031</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7	<b>22 100</b>	<b>36 997</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		351 324	697 669
Andre fordringer	6	566 713	321 675
<b>Sum fordringer</b>		<b>918 037</b>	<b>1 019 344</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	5	<b>56 821</b>	<b>196 335</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>996 958</b>	<b>1 252 676</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 184 227</b>	<b>1 524 707</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 282 720	1 282 720
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 182 720</b>	<b>4 182 720</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-10 930 083	-9 985 544
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 930 083</b>	<b>-9 985 544</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 747 363</b>	<b>-5 802 824</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		279 040	1 252 189
Skyldige offentlige avgifter	5	139 644	284 073
Annen kortsiktig gjeld	6	7 512 905	5 791 269
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 931 590</b>	<b>7 327 531</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 931 590</b>	<b>7 327 531</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 184 227</b>	<b>1 524 707</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 810943

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 759 046  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMRESANDEN RESORT AS  
Forretningsadresse: Hamresandsveien 3  
4656 HAMRESANDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sally Anita Bernander Verkerk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.10.2021



Organisasjonsnr: 950 759 046  
HAMRESANDEN RESORT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	11	8 999 460	9 040 888
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 999 460</b>	<b>9 040 888</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		471 751	685 875
Lønnskostnad	9	3 149 245	3 601 290
Avskrivning	8	84 762	95 818
Annen driftskostnad	9	6 657 936	6 744 094
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 363 695</b>	<b>11 127 077</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 364 234</b>	<b>-2 086 189</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		23	160
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23</b>	<b>160</b>
Annen finanskostnad		14 353	42 504
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 353</b>	<b>42 504</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 329</b>	<b>-42 344</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-95 486	-24 476
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 283 077</b>	<b>-2 104 057</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 283 077</b>	<b>-2 104 057</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-1 283 078	
Overføringer annen egenkapital	3	1	-2 104 057
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 283 077</b>	<b>-2 104 057</b>



Organisasjonsnr: 950 759 046  
HAMRESANDEN RESORT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	14 744	17 343
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	8	172 525	254 688
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>187 269</b>	<b>272 031</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>187 269</b>	<b>272 031</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

Varer			
<b>Sum varer</b>	7	<b>22 100</b>	<b>36 997</b>

#### Fordringer

Kundefordringer		351 324	697 669
Andre fordringer	6	566 713	321 675
<b>Sum fordringer</b>		<b>918 037</b>	<b>1 019 344</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	5	<b>56 821</b>	<b>196 335</b>
--	---	---------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>996 958</b>	<b>1 252 676</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 184 227</b>	<b>1 524 707</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 282 720	1 282 720
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 182 720</b>	<b>4 182 720</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	-10 930 083	-9 985 544
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 930 083</b>	<b>-9 985 544</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 747 363</b>	<b>-5 802 824</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		279 040	1 252 189
Skyldige offentlige avgifter	5	139 644	284 073
Annen kortsiktig gjeld	6	7 512 905	5 791 269
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 931 590</b>	<b>7 327 531</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 931 590</b>	<b>7 327 531</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 184 227</b>	<b>1 524 707</b>



Organisasjonsnr: 950 759 046  
HAMRESANDEN RESORT AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4000.00	725.00	2900000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hamresanden Holding AS	4000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	4000.00	100.00%	

Daglig leder og styreleder Sally Anita Bernander Verkerk eier 20% av Hamresanden Holding AS. Styremedlem Cornelis Arie Verkerk eier 10% av Hamresanden Holding AS. Styremedlem Cornelis Arie Verkerk jr eier 35% av Hamresanden Holding AS via Coadco AS.

**Note**  
9

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2721437.00	3080543.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	352952.00	441037.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65250.00	70993.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9607.00	8717.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3149246.00	3601290.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

**Ytelser til daglig leder**



## Note

### Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	653649.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	653649.00		

## Note

### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47800.00	47800.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11400.00	11200.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	59200.00	59000.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
5.50

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Hamresanden Resort AS**

Org.nr: 950 759 046

---

## Årsrapport for 2020

### Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Pemso Dokumentnøkkel: 7EJMB-ZGPPY-LX08Z-3ZUCP-6WYNB-1QA8I



## Hamresanden Resort AS

Org.nr: 950 759 046

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	11	8 999 460	9 040 888
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		471 751	685 875
Lønnskostnad	9	3 149 245	3 601 290
Avskrivning	8	84 762	95 818
Annen driftskostnad	9	6 657 936	6 744 094
Sum driftskostnader		10 363 695	11 127 077
Driftsresultat		-1 364 234	-2 086 189
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		23	160
Annen finanskostnad		14 353	42 504
Netto finansposter		-14 329	-42 344
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 378 563	-2 128 533
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-95 486	-24 476
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 283 077</b>	<b>-2 104 057</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	1	-2 104 057
Udekket tap	3	-1 283 078	0
Sum disponert		-1 283 077	-2 104 057

Pemso Dokumentnøkkel: 7.EJMB-ZGPPY-LX08Z-3ZUCP-6WYNB-1QA8I



### Hamresanden Resort AS

Org.nr: 950 759 046

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	14 744	17 343
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	8	172 525	254 688
Sum varige driftsmidler		187 269	272 031
Sum anleggsmidler		187 269	272 031
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	7	22 100	36 997
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		351 324	697 669
Andre fordringer	6	566 713	321 675
Sum fordringer		918 037	1 019 344
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	56 821	196 335
Sum omløpsmidler		996 958	1 252 676
Sum eiendeler		1 184 227	1 524 707

Pemso Dokumentnøkkel: 7EJMB-ZGPPY-LX08Z-3ZUCP-6WYNB-1QA8I



## Hamresanden Resort AS

Org.nr: 950 759 046

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 282 720	1 282 720
Sum innskutt egenkapital		<u>4 182 720</u>	<u>4 182 720</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-10 930 083	-9 985 544
Sum opptjent egenkapital		<u>-10 930 083</u>	<u>-9 985 544</u>
Sum egenkapital		<u>-6 747 363</u>	<u>-5 802 824</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		279 040	1 252 189
Skyldige offentlige avgifter	5	139 644	284 073
Annen kortsiktig gjeld	6	7 512 905	5 791 269
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 931 590</u>	<u>7 327 531</u>
Sum gjeld		<u>7 931 590</u>	<u>7 327 531</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 184 227</u>	<u>1 524 707</u>

Kristiansand, 23. juni 2021

Cornelis Arie Verkerk

styremedlem

Sally Anita Bernander  
Verkerk

daglig leder/styreleder

Cornelis Verkerk jr.

styremedlem

Pemso Dokumentnøkkel: 7.EJMB-ZGPPY-LX08Z-3ZUCP-6WYNB-1CA8I



## Hamresanden Resort AS

Org.nr: 950 759 046

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Konsolidering*

Selskapet inngår i et konsern. Konsernet er definert under små foretak og har i henhold til regnskapsloven § 3-2 unnlatt å utarbeid konsernregnskap.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

---



## Hamresanden Resort AS

Org.nr: 950 759 046

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	4 000	725	2 900 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hamresanden Holding AS	4 000	100 %	100 %

Daglig leder og styreleder Sally Anita Bernander Verkerk eier 20% av Hamresanden Holding AS.

Styremedlem Cornelis Arie Verkerk eier 10% av Hamresanden Holding AS.

Styremedlem Cornelis Arie Verkerk jr eier 35% av Hamresanden Holding AS via Coadco AS.

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	2 900 000	1 282 720	-9 985 544	-5 802 824
Årsresultat	0	0	-1 283 078	-1 283 078
Mottatt konsernbidrag	0	0	338 539	338 539
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>2 900 000</b>	<b>1 282 720</b>	<b>-10 930 083</b>	<b>-6 747 363</b>

Selskapets aksjekapital er tapt. Årets underskudd skyldes først og fremst sviktende omsetning. Driften av selskapet er igangværende, og styret forventer at fremtidige overskudd skal dekke inn tidligere års tap. Hamresanden-området er i utvikling, og det forventes at dette også vil tjene Hamresanden Resort AS på sikt, samt at selskapet kan få muligheter til å motta konsernbidrag. Det vurderes fortløpende behov for konvertering av gjeld til egenkapital, samt at styret arbeider med å forbedre lønnsomheten i selskapet. Dette forsvarer videre drift. Med bakgrunn i overnevnte bekrefter styret dermed at forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og at årsregnskapet er utarbeidet under denne forutsetning.

#### Note 4 - Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år utgjør kr. 0,- pr 31.12.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år utgjør kr. 0,- pr 31.12

#### Note 5 - Bankinnskudd

	<b>2020</b>
Bundne skattetrekksmidler utgjør	19 027

Permeo Dokumentnøkkel: 7EJMB-ZGPPY-LX08Z-3ZUCP-6WYNB-1QA8I



## Hamresanden Resort AS

Org.nr: 950 759 046

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

<i>Fordringer</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Konsernbidrag	434 025	111 253

Selskapet er i 2020 belastet med totalt kr 200 000,- i leie av fast eiendom fra Hamresanden Utvikling 1 AS.  
Selskapet er i 2020 belastet med totalt kr 600 000,- i leie av fast eiendom fra Hamresanden Holding AS.  
Selskapet er i 2020 belastet med kr 72 000,- for leie av huset Gurine fra Cornelis Verkerk jr.

<i>Gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til foretak i samme konsern	-6 985 539	-5 262 865

#### Note 7 - Varer

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Innkjøpte varer for videresalg	22 100	36 997

#### Note 8 - Varige driftsmidler

	<b>Andre driftsmidler</b>	<b>Tomter, bygg og annen fast eiendom</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	4 797 137	41 956	4 839 093
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 797 137	41 956	4 839 093
Akk.avskrivning 31.12.	-4 624 612	-27 212	-4 651 824
Balanseført pr. 31.12.	172 525	14 744	187 269
Årets avskrivninger	81 754	3 008	84 762
Økonomisk levetid	5-20 år	10-20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Pemso Dokumentnøkkel: 7EJMB-ZGPPY-LX08Z-3ZUCP-6WYNB-1QA8I



## Hamresanden Resort AS

Org.nr: 950 759 046

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 9 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	2 721 437	3 080 543
Arbeidsgiveravgift	352 952	441 037
Pensjonskostnader	65 250	70 993
Andre ytelser	9 607	8 717
Sum	<u>3 149 246</u>	<u>3 601 290</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 5,5 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	653 649		

#### Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020
Revisjon	47 800
Andre tjenester	11 400

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 10 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Endring utsatt skatt	-95 486	-24 476
Årets totale skattekostnad	<u>-95 486</u>	<u>-24 476</u>

  

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 378 564	-2 128 533
Permanente forskjeller	0	11 550
Endring i midlertidige forskjeller	-22 604	13 347
Alminnelig inntekt	-1 401 168	-2 103 636
Mottatt konsernbidrag	434 025	111 253
Årets skattegrunnlag	<u>-967 143</u>	<u>-1 992 383</u>

Pemso Dokumentnøkkel: 7EJMB-ZGPPY-LX08Z-3ZUCP-6WYNB-1Q8I



### Hamresanden Resort AS

Org.nr: 950 759 046

### Noter til regnskapet for 2020

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsmidler	-251 924	-274 528
Utestående fordringer	-200 000	-200 000
Sum	-451 924	-474 528
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-9 638 266	-8 348 351
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-10 090 190	-8 822 879
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-2 219 842	-1 941 033

Utsatt skattefordel pr 31.12 er ikke balanseført.

#### Note 11 - Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt kr. 103 311,- i kompensasjonstilskudd. Beløpet er bruttoført.

Pemso Dokumentnøkkel: 7EJMB-ZGPPY-LX08Z-3ZUCP-6WYWB-1QA8I



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sally Anita Verkerk

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1124306

IP: 62.73.xxx.xxx

2021-09-17 11:47:04 UTC



## Sally Anita Verkerk

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-1124306

IP: 62.73.xxx.xxx

2021-09-17 11:47:04 UTC



## Cornelis Arie Verkerk

Styremedlem

På vegne av: Cornelis Verkerk sr

Serienummer: 9578-5998-4-4664807

IP: 62.73.xxx.xxx

2021-09-17 11:53:38 UTC



## Cornelis Verkerk Jr

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1472278

IP: 62.92.xxx.xxx

2021-09-20 08:33:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7EJMB-ZGPPY-LX08Z-3ZUQP-6WYNYB-1QAB1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelandsgate 27  
Postboks 9  
4661 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Hamresanden Resort AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Hamresanden Resort AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr -1 283 077,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 3 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr -1.283.077,- i regnskapsåret 2020, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede omløpsmidler med kr 6 934.932,-. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 3, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Uavhengig revisors beretning for 2020 – Hamresanden Resort AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Det henvises forøvrig til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til attestasjonsstandard ISAE 3000, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 23. juni 2021

#### Revisjon Sør AS

  
Rolf Einar Lunde  
Statsautorisert revisor