



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 419 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRVOLLSKOGEN 95 AS
Forretningsadresse: Årvollskogen 91
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Gretland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		3 154 889	3 061 618
Sum inntekter		3 154 889	3 061 618
Kostnader			
Lønnskostnad	6, 7, 8, 10	487	
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1	515 300	516 951
Annen driftskostnad	11	998 614	427 082
Sum kostnader		1 514 401	944 033
Driftsresultat		1 640 488	2 117 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 644	6 437
Sum finansinntekter		14 644	6 437
Annen rentekostnad		678 143	763 623
Sum finanskostnader		678 143	763 623
Netto finans		-663 499	-757 186
Ordinært resultat før skattekostnad		976 989	1 360 400
Skattekostnad på ordinært resultat	12, 13	214 938	299 532
Ordinært resultat etter skattekostnad		762 051	1 060 868
Årsresultat		762 051	1 060 868
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		762 051	1 060 868
Sum overføringer og disponeringer		762 051	1 060 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	28 231 457	28 691 404
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	1	136 729	225 100
Sum varige driftsmidler		28 368 185	28 916 503
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 501 579	1 441 579
Sum finansielle anleggsmidler		1 501 579	1 441 579
Sum anleggsmidler		29 869 764	30 358 082
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		39 275	70 346
Konsernfordringer		4 968	
Sum fordringer		44 243	70 346
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		429 491	544 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		429 491	544 035
Sum omløpsmidler		473 734	614 381
SUM EIENDELER		30 343 498	30 972 463

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (100 aksjer a kr.1000,00)	3	1 700 000	1 700 000
Annen innskutt egenkapital		259 625	259 625
Sum innskutt egenkapital		1 959 625	1 959 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 785 805	6 023 754
Sum opptjent egenkapital		6 785 805	6 023 754
Sum egenkapital	4	8 745 430	7 983 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	1 067 821	1 032 587
Sum avsetninger for forpliktelser		1 067 821	1 032 587
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 376 031	18 607 408
Langsiktig konserngjeld	2	2 604 072	2 604 072
Øvrig langsiktig gjeld	5	139 125	139 125
Sum annen langsiktig gjeld		20 119 228	21 350 605
Sum langsiktig gjeld		21 187 049	22 383 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 205	151 085
Betalbar skatt	13	179 704	251 056
Skyldige offentlige avgifter			11 504
Annen kortsiktig gjeld		168 110	192 247
Sum kortsiktig gjeld		411 018	605 892
Sum gjeld		21 598 067	22 989 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 343 498	30 972 463



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 745202

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 419 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRVOLLSKOGEN 95 AS
Forretningsadresse: Årvollskogen 91
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Gretland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 991 419 616
ÅRVOLLSKOGEN 95 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		3 154 889	3 061 618
Sum inntekter		3 154 889	3 061 618
Kostnader			
Lønnskostnad	6, 7, 8,	487	
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1	515 300	516 951
Annen driftskostnad	11	998 614	427 082
Sum kostnader		1 514 401	944 033
Driftsresultat		1 640 488	2 117 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 644	6 437
Sum finansinntekter		14 644	6 437
Annen rentekostnad		678 143	763 623
Sum finanskostnader		678 143	763 623
Netto finans		-663 499	-757 186
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	12, 13	214 938	299 532
Ordinært resultat etter skattekostnad		762 051	1 060 868
Årsresultat		762 051	1 060 868
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		762 051	1 060 868
Sum overføringer og disponeringer		762 051	1 060 868



Organisasjonsnr: 991 419 616
ÅRVOLLSKOGEN 95 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	28 231 457	28 691 404
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	1	136 729	225 100
Sum varige driftsmidler		28 368 185	28 916 503

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2	1 501 579	1 441 579
Sum finansielle anleggsmidler		1 501 579	1 441 579

Sum anleggsmidler		29 869 764	30 358 082
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		39 275	70 346
Konsernfordringer		4 968	
Sum fordringer		44 243	70 346

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		429 491	544 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		429 491	544 035

Sum omløpsmidler		473 734	614 381
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		30 343 498	30 972 463
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer a kr.1000,00)	3	1 700 000	1 700 000
Annen innskutt egenkapital		259 625	259 625
Sum innskutt egenkapital		1 959 625	1 959 625



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 785 805	6 023 754
Sum opptjent egenkapital		6 785 805	6 023 754
Sum egenkapital	4	8 745 430	7 983 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	1 067 821	1 032 587
Sum avsetninger for forpliktelser		1 067 821	1 032 587
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	17 376 031	18 607 408
Langsiktig konserngjeld	2	2 604 072	2 604 072
Øvrig langsiktig gjeld	5	139 125	139 125
Sum annen langsiktig gjeld		20 119 228	21 350 605
Sum langsiktig gjeld		21 187 049	22 383 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 205	151 085
Betalbar skatt	13	179 704	251 056
Skyldige offentlige avgifter			11 504
Annen kortsiktig gjeld		168 110	192 247
Sum kortsiktig gjeld		411 018	605 892
Sum gjeld		21 598 067	22 989 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 343 498	30 972 463



Organisasjonsnr: 991 419 616
ÅRVOLLSKOGEN 95 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern med Solan Eiendom AS som morselskap (100%) og Sun. G. Holding AS som konsernspiss (100%). Selskapet og konsernet som helhet følger unntaksreglene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

8

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

6

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	487.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	487.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 ÅRVOLLSSKOGEN 95 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern med Solan Eiendom AS som morselskap (100%) og Sun. G. Holding AS som konsernspiss (100%). Selskapet og konsernet som helhet følger unntaksreglene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	12 663 009	19 619 691	517 539	32 800 239
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	12 663 009	19 619 691	517 539	32 800 239
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	0	(3 624 314)	(292 439)	(3 916 753)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	0	(4 051 243)	(376 010)	(4 427 253)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2021	0	0	(4 800)	(4 800)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	12 663 009	15 568 448	136 729	28 368 186
Årets avskrivninger	0	(426 929)	(88 371)	(515 300)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	5 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 10 %	10 - 20 %	

I tablået ovenfor inngår to bygg, hvorav det siste ble ferdigstilt og tatt i bruk i 2018.

Det ble i 2010 aktivert fast teknisk installasjon (Minivator) på kr 179 060 og fast teknisk installasjon (kjøleanlegg) på kr 23 000. Minivator avskrives over 20 år, mens kjøleanlegget avskrives over 10 år. Resten av bygget avskrives over 50 år. I 2013 og 2014 ble det aktivert skyvegrind inkl. graving, montering og elektriker på totalt kr 151 364. Dette avskrives over 10 år. I 2014 ble det også aktivert førstegangs asfaltering på totalt kr 404 015 som avskrives over 20 år. Til slutt; i 2015 ble det kjøpt en lagerhall pålydende kr 245 000 som avskrives over 15 år.

Note 2 - Fordringer og gjeld mellom konsernselskaper

Selskapet har langsiktig fordring på morselskapet pålydende kr 1 501 579. Fordringen er usikret, men ikke renteberegnet i 2021. Lånet er klassifisert som langsiktig, da fullt oppgjør nok ikke vil skje i løpet av 2022.

Selskapet har langsiktig konserngjeld til to konsernselskaper pålydende h.h.v. kr 1 494 626 og kr 1 109 446. Lånene er klassifisert som langsiktige, da fullt oppgjør nok ikke vil skje i løpet av 2022. Gjelden er usikret, men ikke renteberegnet i 2021.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	17 000,00	1 700 000,00
Sum	100		1 700 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Solan Eiendom AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Solan Eiendom er eneaksjonær og morselskap. Styrets leder, Ragnar Gretland, er også styrets leder og daglig leder i Solan Eiendom AS, samt styrets leder og eneaksjonær i konsernspissen, Sun. G. Holding AS. Alle selskapene i konsernet, unntatt konsernspissen, har forretningskontor i Årvollskogen 91, 1529 Moss. Konsernspissen, Sun. G. Holding AS, har forretningsadresse Stranda 80, 1524 Moss.



Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 700 000	259 625	6 023 754	7 983 379
Årets resultat			762 051	762 051
Egenkapital 31.12.2021	1 700 000	259 625	6 785 805	8 745 430

Note 5 - Langsiktig gjeld, pantstillelser, garantier m.v.

Selskapet har gjeld til bankforbindelsen/kredittinstitusjoner pålydende kr 17 376 031. Alle lån, med unntak av lån med restsaldo kr 226 031, har hovedforfall mer enn fem år etter regnskapsårets avslutning.

Øvrig langsiktig gjeld gjelder depositum fra leietakere, pålydende kr 139 125, som er klassifisert som langsiktig på grunn av leiekontraktenes lengde.

Eiendommene, jfr. note 1, er pantsatt for inntil MNOK 63,5 til fordel for selskapets og konsernets bankforbindelse. I beløpet ligger også sikkerhet for byggelån hos annet konsernselskap for inntil MNOK 2,5, samt til fordel for morselskapet for inntil MNOK 6. Pantdokumentet til sistnevnte er ikke slettet, selv om restgjelden er kr 0.

Bankforbindelsen til et søsterselskap har tatt pant i selskapets fordringer i næring pålydende MNOK 3.

Selskapets transportmiddel er pantsatt for kr 444 790. Lånet har restsaldo kr 226 031 pr. 31.12.2021. balanseført verdi av eiendelen utgjør kr 109 852.

Note 6 - Lønnskostnader m.v.

	2021	2020
Andre ytelser	487	
Sum	487	

Note 7 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 10 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 11 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	26 000	20 650
Andre tjenester	4 750	4 000
Sum godtgjørelse til revisor	30 750	24 650



Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	4 708 577	4 868 730	(160 153)
Kortsiktig gjeld	(15 000)	(15 000)	0
Sum midlertidige forskjeller	4 693 577	4 853 730	(160 153)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	1 032 587	1 067 821	(35 234)

Note 13 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	976 989	1 360 400
+/- Permanente forskjeller		1 110
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(160 153)	(220 345)
Årets skattegrunnlag	816 836	1 141 165
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	179 704	251 056
Sum	179 704	251 056
+/- Endring i utsatt skatt	35 234	48 476
Skattekostnad i resultatregnskapet	214 938	299 532
Betalbar skatt i skattekostnad	179 704	251 056
Betalbar skatt i balansen	179 704	251 056



Til generalforsamlingen Årvollskogen 95 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Årvollskogen 95 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 762 051. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Side 1 av 2

Meglem av
Den norske Revisorforening




Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 02.06.2022

Moss Revisjonskontor AS


Rune Madsen
Statsautorisert revisor