



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 628 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARESTUA HANDELSBYGG AS
Forretningsadresse: Drammensveien 250
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Otto Løvenskiold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 000	4 000
Sum finansinntekter		20 000	4 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		404 000	327 000
Sum finanskostnader		404 000	327 000
Netto finans		-384 000	-323 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-384 000	-323 000
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-84 000	-71 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-300 000	-252 000
Årsresultat		-300 000	-252 000
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-300 000	-252 000
Sum overføringer og disponeringer		-300 000	-252 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 524 000	8 524 000
Sum varige driftsmidler		8 524 000	8 524 000
Sum anleggsmidler		8 524 000	8 524 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	1 116 000	712 000
Sum fordringer		1 116 000	712 000
Sum omløpsmidler		1 116 000	712 000
SUM EIENDELER		9 640 000	9 236 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-6 000	-6 000
Sum opptjent egenkapital		-6 000	-6 000
Sum egenkapital		24 000	24 000
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	8 600 000	8 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 600 000	8 600 000
Sum langsiktig gjeld		8 600 000	8 600 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	1 015 000	611 000
Sum kortsiktig gjeld		1 015 000	611 000
Sum gjeld		9 615 000	9 211 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 639 000	9 235 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 693811

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 628 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARESTUA HANDELSBYGG AS
Forretningsadresse: Drammensveien 250
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Otto Løvenskiold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 925 628 743
HARESTUA HANDELSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 000	4 000
Sum finansinntekter		20 000	4 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		404 000	327 000
Sum finanskostnader		404 000	327 000
Netto finans		-384 000	-323 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-84 000	-71 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-300 000	-252 000
Årsresultat		-300 000	-252 000
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-300 000	-252 000
Sum overføringer og disponeringer		-300 000	-252 000



Organisasjonsnr: 925 628 743
HARESTUA HANDELSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 524 000	8 524 000
Sum varige driftsmidler		8 524 000	8 524 000
Sum anleggsmidler		8 524 000	8 524 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	1 116 000	712 000
Sum fordringer		1 116 000	712 000
Sum omløpsmidler		1 116 000	712 000
SUM EIENDELER		9 640 000	9 236 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-6 000	-6 000
Sum opptjent egenkapital		-6 000	-6 000
Sum egenkapital		24 000	24 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	8 600 000	8 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 600 000	8 600 000
Sum langsiktig gjeld		8 600 000	8 600 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	1 015 000	611 000
Sum kortsiktig gjeld		1 015 000	611 000



Sum gjeld	9 615 000	9 211 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 639 000	9 235 000



Organisasjonsnr: 925 628 743
HARESTUA HANDELSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

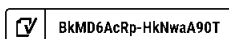
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Harestua Handelsbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 628 743





Resultatregnskap Harestua Handelsbygg AS

Tall i TNOK

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	4
Rentekostnad til foretak i samme konsern		404	327
Resultat av finansposter		-384	-323
Resultat før skattekostnad		-384	-323
Skattekostnad på resultat	3	-84	-71
Resultat		-299	-252
Årsresultat	4	-299	-252
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		299	252
Sum overføringer		-299	-252



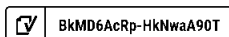
Balanse Harestua Handelsbygg AS

Tall i TNOK

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 524	8 524
Sum varige driftsmidler		8 524	8 524
Sum anleggsmidler		8 524	8 524
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	1 116	712
Sum fordringer		1 116	712
Sum omløpsmidler		1 116	712
Sum eiendeler		9 640	9 235

Harestua Handelsbygg AS

Side 3





Balanse Harestua Handelsbygg AS

Tall i TNOK

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30	30
Sum innskutt egenkapital		30	30
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-6	-6
Sum opptjent egenkapital		-6	-6
Sum egenkapital		24	24
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	8 600	8 600
Sum annen langsiktig gjeld		8 600	8 600
Kortsiktig gjeld			
Konsernrenter	5	1 015	611
Sum kortsiktig gjeld		1 015	611
Sum gjeld		9 615	9 211
Sum egenkapital og gjeld		9 640	9 235

22.03.2024

Styret i Harestua Handelsbygg AS

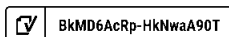
Carl Otto Løvenskiold
styreleder

Arild Abildgaard Dimmen
styremedlem

Magnus Aune Hvam
styremedlem

Harestua Handelsbygg AS

Side 4





Harestua Handelsbygg AS

Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen. Renter knyttet til tilvirkning av anleggsmidler kostnadsføres.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Harestua Handelsbygg AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret og det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter i 2023.

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	8 524	8 524
Tilgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	8 524	8 524
Akkumulerte avskrivninger	0	0
Bokført verdi 31.12.2023	8 524	8 524
Årets avskrivninger	0	0
Forventet økonomisk levetid	Avskrives ikke	



Harestua Handelsbygg AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2023	2022
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-384	-323
Permanente forskjeller		0	0
Mottatt konsernbidrag		384	323
Skattepliktig inntekt		0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		-84	-71
Skattekostnad ordinært resultat		-84	-71
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		-84	-71
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		84	71
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	30	-6	24
Årets resultat	0	-299	-299
Mottatt konsernbidrag	0	299	299
Egenkapital 31.12.2023	30	-6	24



Harestua Handelsbygg AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2023	2022
Konsernkontoordning og konsernbidrag	1 116	712
Sum	1 116	712

	2023	2022
Langsiktig konserngjeld	8 600	8 600
Kortsiktig gjeld, påløpt rente	1 015	611
Sum	9 615	9 211

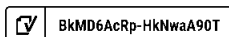
Konsernet har etablert en konsernkontoordning hvor Løvenskiold-Vækerø AS i henhold til avtalen er innehaver, mens øvrige konsernselskap er underkontoinnehavere eller deltagere. Selskapet er medkausjonist for samle gjeld i konsernkontoordningen begrenset til pålydende 350 MNOK.

Den konserninterne gjelden forfaller før 5 år etter regnskapets slutt.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapitalen er på TNOK 30 og består av 1 000 aksjer à NOK 30. Aksjekapitalen eies 100% av Løvenskiold-Vækerø AS. Morselskapet Løvenskiold-Vækerø AS har forretningskontor i Drammensveien 250, 0227 Oslo, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Carl Otto Løvenskiold (styreleder) eier samtlige aksjer i Løvenskiold-Vækerø AS.





COMPLETED BY ALL:
02.04.2024 21:19

SENT BY OWNER:
Jørgen Faksvåg · 22.03.2024 11:28

DOCUMENT ID:
HkNwaA90T

ENVELOPE ID:
BkMD6AcRp-HkNwaA90T

Document history

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap 2023 - Harestua Handelsbygg AS.pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Årsregnskap 2023 - Harestua Handelsbygg AS.pdf-pAdES-HJouTCcCp.pdf
Årsregnskap 2023 - Harestua Handelsbygg AS.pdf-pAdES-Sk6Fp0q0p.pdf
Årsregnskap 2023 - Harestua Handelsbygg AS.pdf-pAdES-Bybup05Aa.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
Arild Dimmen arildabildgaard.dimmen@lovenskiold.no	Signed Authenticated	22.03.2024 11:31 22.03.2024 11:30	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 68/11/25) IP: 193.160.110.4
Magnus Aune Hvam magnus.hvam@lovenskiold.no	Signed Authenticated	22.03.2024 11:47 22.03.2024 11:47	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 77/04/23) IP: 46.15.94.19
Carl Otto Løvenskiold col@lovenskiold.no	Signed Authenticated	02.04.2024 21:19 02.04.2024 21:19	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 53/10/18) IP: 193.160.110.4

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed