



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 836 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O.A.NYSÆTHER AS
Forretningsadresse: Trestakkveien 36A
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Andre Nysæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	22 941
Sum inntekter		0	22 941
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	25 496	25 498
Annen driftskostnad		31 691	59 079
Sum kostnader		57 187	84 577
Driftsresultat		-57 187	-61 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95 512	57 223
Annen finansinntekt		0	175 000
Sum finansinntekter		95 512	232 223
Nedskrivning av finansielle eiendeler		170 252	0
Annen finanskostnad		0	17 000
Sum finanskostnader		170 252	17 000
Netto finans		-74 740	215 223
Resultat før skattekostnad		-131 927	153 587
Årsresultat		-131 927	153 587
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-131 927	153 587
Sum overføringer og disponeringer		-131 927	153 587



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	39 512	59 484
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	5 524
Sum varige driftsmidler		39 512	65 008
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	114 423	269 675
Sum finansielle anleggsmidler		114 423	269 675
Sum anleggsmidler		153 935	334 683
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	22 941
Andre kortsiktige fordringer		1 750 000	0
Sum fordringer		1 750 000	22 941
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 422 314	3 100 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 422 314	3 100 552
Sum omløpsmidler		3 172 314	3 123 493
SUM EIENDELER		3 326 249	3 458 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 296 249	3 428 176
Sum opptjent egenkapital		3 296 249	3 428 176
Sum egenkapital		3 326 249	3 458 176
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 326 249	3 458 176



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 502119

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 836 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O.A.NYSÆTHER AS
Forretningsadresse: Trestakkveien 36A
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Andre Nysæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 836 339
O.A.NYSÆTHER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	22 941
Sum inntekter		0	22 941
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	25 496	25 498
Annen driftskostnad		31 691	59 079
Sum kostnader		57 187	84 577
Driftsresultat		-57 187	-61 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95 512	57 223
Annen finansinntekt		0	175 000
Sum finansinntekter		95 512	232 223
Nedskrivning av finansielle eiendeler		170 252	0
Annen finanskostnad		0	17 000
Sum finanskostnader		170 252	17 000
Netto finans		-74 740	215 223
Resultat før skattekostnad		-131 927	153 587
Årsresultat		-131 927	153 587
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-131 927	153 587
Sum overføringer og disponeringer		-131 927	153 587



Organisasjonsnr: 912 836 339
O.A.NYSÆTHER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	39 512	59 484
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	5 524
Sum varige driftsmidler		39 512	65 008
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	114 423	269 675
Sum finansielle anleggsmidler		114 423	269 675
Sum anleggsmidler		153 935	334 683
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	22 941
Andre kortsiktige fordringer		1 750 000	0
Sum fordringer		1 750 000	22 941
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 422 314	3 100 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 422 314	3 100 552
Sum omløpsmidler		3 172 314	3 123 493
SUM EIENDELER		3 326 249	3 458 176

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 296 249	3 428 176
Sum opptjent egenkapital	3 296 249	3 428 176
Sum egenkapital	3 326 249	3 458 176
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 326 249	3 458 176



Organisasjonsnr: 912 836 339
O.A.NYSÆTHER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
01.01.	172490.00	0.00
31.12.	172490.00	0.00
Samlede av-/nedskrivn.	132978.00	0.00



<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	39512.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	25496.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



O.A.NYSÆTHER AS
912 836 339

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	22 941
Sum driftsinntekter		0	22 941
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-25 496	-25 498
Annen driftskostnad		-31 691	-59 079
Sum driftskostnader		-57 187	-84 577
Driftsresultat		-57 187	-61 636
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		95 512	57 223
Annen finansinntekt		0	175 000
Sum finansinntekter		95 512	232 223
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-170 252	0
Annen finanskostnad		0	-17 000
Sum finanskostnader		-170 252	-17 000
Netto finans		-74 740	215 223
Årsresultat		-131 927	153 587
Overføringer			
Annen egenkapital		-131 927	153 587
Sum overføringer		-131 927	153 587



O.A.NYSÆTHER AS
912 836 339

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	39 512	59 484
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	5 524
Sum varige driftsmidler		39 512	65 008
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	114 423	269 675
Sum finansielle anleggsmidler		114 423	269 675
Sum anleggsmidler		153 935	334 683
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	22 941
Andre kortsiktige fordringer		1 750 000	0
Sum fordringer		1 750 000	22 941
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 422 314	3 100 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 422 314	3 100 552
Sum omløpsmidler		3 172 314	3 123 493
SUM EIENDELER		3 326 249	3 458 176




O.A.NYSÆTHER AS
912 836 339

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 296 249	3 428 176
Sum opptjent egenkapital		3 296 249	3 428 176
Sum egenkapital		3 326 249	3 458 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 326 249	3 458 176

FROGNER, 29.05.2025

Ole Andre Nysæther
styrets leder

 BankID Signing
Ole Andre Nysæther
2025-05-30



O.A.NYSÆTHER AS
912 836 339

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	172 490
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	172 490
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-132 978
Balanseført verdi per 31.12.	39 512
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	25 496



O.A.NYSÆTHER AS
912 836 339

Note 2 - Aksjer i norske selskaper

Aksjer er oppført til kostpris

	Antall aksjer	Pålydende til sammen	Verdi i balansen
Bolig Harmoni as	500	15.000	15.000
0495 Grefsen as	175	269.675	99.423
Sum		284.675	114.423

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Ordinær generalforsamling for O.A.NYSÆTHER AS

Sted: Selskapets lokaler i Lillestrøm

Dato: 29.05.2025

Til stede var: Ole Andre Nysæther (100%).

Referat:

1. Valg av møteleder:

Ole Andre Nysæther ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent. Det ble besluttet å ikke dele ut utbytte.

4. Valg av styremedlemmer:

Sittende styre ble gjenvalgt i sin helhet. Styret består herved av følgende personer:

Ole Andre Nysæther, styrets leder

5. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.:

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0.

Lillestrøm, 29.05.2025

Ole Andre Nysæther