



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 142 070
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KORSBAKKEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Hasleveien 28 0571 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arne Korsbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	197 276	37 397
Sum kostnader		197 276	37 397
Driftsresultat		-197 276	-37 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		380 926	228 493
Annen renteinntekt		131 926	23
Sum finansinntekter		512 852	228 516
Annen rentekostnad		404	
Sum finanskostnader		404	
Netto finans		512 448	228 516
Ordinært resultat før skattekostnad		315 172	191 119
Skattekostnad på resultat	2	69 427	33 717
Ordinært resultat etter skattekostnad		245 745	157 402
Årsresultat		245 745	157 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		245 745	157 402
Totalresultat		245 745	157 402
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	500 000
Overført fra annen egenkapital		-554 255	-342 598
Sum overføringer og disponeringer	3	245 745	157 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 008 500	1 008 500
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	9 879 051	9 726 618
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle anleggsmidler		10 887 551	10 735 118
Sum anleggsmidler		10 887 551	10 735 118
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 207	
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		27 207	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 170 843	6 369 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 170 843	6 369 028
Sum omløpsmidler		6 198 050	6 369 028
SUM EIENDELER		17 085 601	17 104 146

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	3, 6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	3, 6		
Overkurs	3	48 500	48 500
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		548 500	548 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	15 467 674	16 021 929
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		15 467 674	16 021 929
Sum egenkapital		16 016 174	16 570 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	69 427	33 717
Utbytte		800 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		200 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 069 427	533 717
Sum gjeld		1 069 427	533 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 085 601	17 104 146



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	107 661 659	109 735 587
Annen driftsinntekt		1 407 302	1 442 742
Sum inntekter		109 068 961	111 178 328
Kostnader			
Varekostnad	4	56 093 835	56 719 387
Lønnskostnad	5	16 485 152	14 508 947
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	75 326	92 096
Annen driftskostnad	5	36 454 079	34 826 330
Sum kostnader		109 108 391	106 146 759
Driftsresultat		-39 431	5 031 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		281 219	27 877
Annen finansinntekt			625 924
Sum finansinntekter		281 219	653 801
Annen rentekostnad		56 344	70 363
Annen finanskostnad		2 921 490	
Sum finanskostnader		2 977 833	70 363
Netto finans		-2 696 615	583 437
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 736 045	5 615 006
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-601 841	1 235 707
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 134 204	4 379 299
Årsresultat		-2 134 204	4 379 299
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 134 204	4 379 299
Totalresultat		-2 134 204	4 379 299



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	912 233	240 965
Sum immaterielle eiendeler		912 233	240 965
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	801 160	373 127
Sum varige driftsmidler		801 160	373 127
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		62 500	100 962
Sum finansielle anleggsmidler		62 500	100 962
Sum anleggsmidler		1 775 893	715 054
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	24 477 006	24 685 076
Fordringer			
Kundefordringer		14 758 040	16 834 694
Andre kortsiktige fordringer		1 893 699	1 244 274
Sum fordringer		16 651 738	18 078 968
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	17 422 051	19 329 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 422 051	19 329 975
Sum omløpsmidler		46 312 292	49 751 481
SUM EIENDELER		48 088 185	50 466 535

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	500 000	500 000
Overkurs	12	48 500	48 500
Sum innskutt egenkapital		548 500	548 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	20 318 418	23 252 622
Sum opptjent egenkapital		20 318 418	23 252 622
Sum egenkapital		20 866 918	23 801 122
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 519 862	
Leverandørgjeld		15 963 752	16 338 950
Betalbar skatt	7	69 427	1 284 398
Skyldig offentlige avgifter		4 746 291	4 936 192
Utbytte	12	800 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 121 935	3 605 873
Sum kortsiktig gjeld		27 221 268	26 665 413
Sum gjeld		27 221 268	26 665 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 088 185	50 466 535



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 602161

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 142 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KORSBAKKEN INVEST AS
Forretningsadresse: Hasleveien 28
0571 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Korsbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 989 142 070
KORSBAKKEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	197 276	37 397
Sum kostnader		197 276	37 397
Driftsresultat		-197 276	-37 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		380 926	228 493
Annen renteinntekt		131 926	23
Sum finansinntekter		512 852	228 516
Annen rentekostnad		404	
Sum finanskostnader		404	
Netto finans		512 448	228 516
Ordinært resultat før skattekostnad		315 172	191 119
Skattekostnad på resultat	2	69 427	33 717
Ordinært resultat etter skattekostnad		245 745	157 402
Årsresultat		245 745	157 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		245 745	157 402
Totalresultat		245 745	157 402
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	500 000
Overført fra annen egenkapital		-554 255	-342 598
Sum overføringer og disponeringer	3	245 745	157 402



Organisasjonsnr: 989 142 070
KORSBAKKEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 1 008 500 1 008 500

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme

konsern 5 9 879 051 9 726 618

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 5

**Sum finansielle
anleggsmidler 10 887 551 10 735 118**

Sum anleggsmidler 10 887 551 10 735 118

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 27 207

Konsernfordringer 5

Sum fordringer 27 207

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 6 170 843 6 369 028

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 6 170 843 6 369 028

Sum omløpsmidler 6 198 050 6 369 028

SUM EIENDELER 17 085 601 17 104 146

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 6 500 000 500 000

Beholdning av egne aksjer 3, 6



Overkurs	3	48 500	48 500
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		548 500	548 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	15 467 674	16 021 929
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		15 467 674	16 021 929
Sum egenkapital		16 016 174	16 570 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	69 427	33 717
Utbytte		800 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		200 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 069 427	533 717
Sum gjeld		1 069 427	533 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 085 601	17 104 146



Organisasjonsnr: 989 142 070
KORSBAKKEN INVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		107 661 659	109 735 587
Annen driftsinntekt	2	1 407 302	1 442 742
Sum inntekter		109 068 961	111 178 328
Kostnader			
Varekostnad	4	56 093 835	56 719 387
Lønnskostnad	5	16 485 152	14 508 947
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	75 326	92 096
Annen driftskostnad	5	36 454 079	34 826 330
Sum kostnader		109 108 391	106 146 759
Driftsresultat		-39 431	5 031 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		281 219	27 877
Annen finansinntekt			625 924
Sum finansinntekter		281 219	653 801
Annen rentekostnad		56 344	70 363
Annen finanskostnad		2 921 490	
Sum finanskostnader		2 977 833	70 363
Netto finans		-2 696 615	583 437
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-601 841	1 235 707
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 134 204	4 379 299
Årsresultat		-2 134 204	4 379 299
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 134 204	4 379 299
Totalresultat		-2 134 204	4 379 299



Organisasjonsnr: 989 142 070
KORSBAKKEN INVEST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	912 233	240 965
Sum immaterielle eiendeler		912 233	240 965
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	801 160	373 127
Sum varige driftsmidler		801 160	373 127
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		62 500	100 962
Sum finansielle anleggsmidler		62 500	100 962
Sum anleggsmidler		1 775 893	715 054
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	24 477 006	24 685 076
Fordringer			
Kundefordringer		14 758 040	16 834 694
Andre kortsiktige fordringer		1 893 699	1 244 274
Sum fordringer		16 651 738	18 078 968
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	17 422 051	19 329 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 422 051	19 329 975
Sum omløpsmidler		46 312 292	49 751 481
SUM EIENDELER		48 088 185	50 466 535
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	500 000	500 000
Overkurs	12	48 500	48 500
Sum innskutt egenkapital		548 500	548 500



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	20 318 418	23 252 622
Sum opptjent egenkapital		20 318 418	23 252 622
Sum egenkapital		20 866 918	23 801 122
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	1 519 862	
Leverandørgjeld		15 963 752	16 338 950
Betalbar skatt	7	69 427	1 284 398
Skyldig offentlige avgifter		4 746 291	4 936 192
Utbytte	12	800 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 121 935	3 605 873
Sum kortsiktig gjeld		27 221 268	26 665 413
Sum gjeld		27 221 268	26 665 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 088 185	50 466 535



Organisasjonsnr: 989 142 070
KORSBAKKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 989 142 070
KORSBAKKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Resultatregnskap

Korsbakken Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	2	107 661 659	109 735 587
Annen driftsinntekt		1 407 302	1 442 742
Sum driftsinntekter		109 068 961	111 178 328
Varekostnad	4	56 093 835	56 719 387
Lønnskostnad	5	16 485 152	14 508 947
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	75 326	92 096
Annen driftskostnad	5	36 454 079	34 826 330
Sum driftskostnader		109 108 391	106 146 759
Driftsresultat		-39 431	5 031 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		281 219	27 877
Annen finansinntekt		0	625 924
Annen rentekostnad		56 344	70 363
Annen finanskostnad		2 921 490	0
Resultat av finansposter		-2 696 615	583 437
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 736 045	5 615 006
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-601 841	1 235 707
Årsresultat		-2 134 204	4 379 299

Penneo document key: AY7BZ-B5HKL-E2IQ6-61O00-7AQXA-BIQDT



Balanse

Korsbakken Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	912 233	240 965
Sum immaterielle eiendeler		912 233	240 965
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	801 160	373 127
Sum varige driftsmidler		801 160	373 127
Andre langsiktige fordringer		62 500	100 962
Sum finansielle anleggsmidler		62 500	100 962
Sum anleggsmidler		1 775 893	715 054
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4	12 238 503	12 342 538
Sum varer		12 238 503	12 342 538
Fordringer			
Kundefordringer		14 758 040	16 834 694
Andre kortsiktige fordringer		1 893 699	1 244 274
Sum fordringer		16 651 738	18 078 968
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	17 422 051	19 329 975
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		17 422 051	19 329 975
Sum omløpsmidler		46 312 292	49 751 481
Sum eiendeler		48 088 185	50 466 535

Penneo document key: AY7BZ-B5HKL-EZIQ6-61O00-7ACXA-BIQDT



Balanse

Korsbakken Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	500 000	500 000
Overkurs	12	48 500	48 500
Sum innskutt egenkapital		548 500	548 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	20 318 418	23 252 622
Sum opptjent egenkapital		20 318 418	23 252 622
Sum egenkapital		20 866 918	23 801 122
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 519 862	0
Leverandørgjeld		15 963 752	16 338 950
Betalbar skatt	7	69 427	1 284 398
Skyldig offentlige avgifter		4 746 291	4 936 192
Utbytte	12	800 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 121 935	3 605 873
Sum kortsiktig gjeld		27 221 268	26 665 413
Sum gjeld		27 221 268	26 665 413
Sum egenkapital og gjeld		48 088 185	50 466 535

Penneo document key: AY7BZ-B5HKL-E2IQ6-61O00-7ACXA-BIQDT



Indirekte kontantstrøm

Korsbakken Invest AS

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Note	2023	2022
Resultat før skattekostnad		-2 736 045	5 615 006
Periodens betalte skatt		1 284 398	1 307 664
Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler		46 801	0
Ordinære avskrivninger		75 326	92 096
Endring i varelager		104 035	2 479 292
Endring i kundefordringer		2 076 654	-619 363
Endring i leverandørgjeld		-375 199	-2 904 025
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-323 263	13 189 413
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-2 416 088	16 544 755
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		85 000	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		635 160	249 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-550 160	-249 000
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved optak av ny kortsiktig gjeld		1 519 862	0
Endring i finansiell leasing		-38 462	100 962
Utbetalinger av utbytte		500 000	13 650 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		1 058 324	-13 750 962
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-1 907 924	2 544 793
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		19 329 975	16 785 182
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		17 422 051	19 329 975

Penneo document key: AY7BZ-B5HKL-E2IQ6-61000-7ACXA-BIQDT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas minimum ved hver regnskapsavleggelse. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel og fast tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Garanti

Det avsettes ikke til forventede garantikostnader og selskapet kostnadsfører dem løpende. Større garantisaker går via forsikring.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Note 2 Salgsinntekter og andre driftsinntekter

Salgsinntekter	Korsbakken Invest AS		Korsbakken Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Virksomhetsområde				
Varesalg	-	-	109 044 193	111 178 328
Sum	-	-	109 044 193	111 178 328

Geografisk fordeling	Korsbakken Invest AS		Korsbakken Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Norge	-	-	109 019 426	111 152 568
Sverige	-	-	13 358	
Andre land	-	-	11 409	25 760
Sum	-	-	109 044 193	111 178 328

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Oversikt nærstående parter og tilknytninger

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Korsbakken Bad AS	Datterselskap	100 %

Transaksjoner med nærstående parter

Ingen transaksjoner med nærstående parter utenom renter på mellomværende.
Renter på mellomværende ble i 2023 beregnet til 4%.

Note 4 Varer

	Korsbakken Invest AS		Korsbakken Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Innkjøpte handelsvarer	-	-	12 238 503	12 342 538
Sum varekost	-	-	12 238 503	12 342 538

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, lån ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	Korsbakken Invest AS		Korsbakken Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Lønninger			13 103 626	11 718 102
Arbeidsgiveravgift			2 198 065	1 823 732
Pensjonskostnader			595 885	529 606
Andre ytelser			587 575	437 507
Sum	-	-	16 485 152	14 508 947

Antall sysselsatte årsverk	-	-	19	15
----------------------------	---	---	----	----

Innskuddspensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer mv.

	Korsbakken Invest AS	Korsbakken Konsern
--	----------------------	--------------------



	Daglig leder	Styret	Daglig leder	Styret
Lønn			1 478 125	652 477
Pensjonsutgifter			53 838	23 607
Styrehonorar				
Annen godtgjørelse			29 321	167 577
Sum			1 561 284	843 661

Det er ikke inngått avtale om sluttvederlag med daglig leder eller styreleder.

Bonus og aksjebasert avlønning

Ledende ansatte har avtale om bonus.

Lån til ansatte

Det er ikke gitt lån til ansatte.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere mv.**

Det har ikke blitt gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledene personer og aksjeeiere i 2023.

Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	Korsbakken Invest Korsbakken Konsern	
Revisjonshonorar fordeles på følgende områder	2023	2023
Lovpålagt revisjon	13 863	186 588
Andre tjenester utenfor revisjonen	43 303	60 729
Sum	57 166	247 317

Note 6 Varige driftsmidler



Korsbakken Konsern

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			Sum varige driftsmidler
	Programvare	Biler		
Anskaffelseskost pr 01.01.	249 000	247 161	28 386	524 547
Tilgang kjøpte driftsmidler	635 160			635 160
Avgang solgte driftsmidler	-	131 801		-131 801
Anskaffelseskost 31.12.	884 160	115 360	28 386	1 027 906
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-83 000	-115 360	-28 386	-226 746
Balanseført verdi pr. 31.12.	801 160	-	-	801 160
Årets avskrivninger	49 800	24 720	806	75 326
Økonomisk levetid	5 år	5	3	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	Korsbakken Invest AS		Korsbakken Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Betalbar skatt	69 427	33 717	69 427	1 284 398
Endring i utsatt skatt			-671 268	-48 691
Andre endringer				
Sum skattekostnad	69 427	33 717	-601 841	1 235 707

Beregning av årets skattegrunnlag:	Korsbakken Invest AS		Korsbakken Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Resultat før skattekostnad	315 172	191 119	-2 736 046	5 615 006
Permanente forskjeller *)	404	-23	404	39 681
Anvendelse av fremførbart underskudd		-37 840		
Endring i midlertidige forskjeller			-556 569	221 322
Årets skattegrunnlag	315 576	153 257	-3 292 211	5 876 009

Oversikt over midlertidige forskjeller:	Korsbakken Invest AS		Korsbakken Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Fordringer			-198 833	-313 194
Varer			-500 000	-800 000
Anleggsmidler			160 105	17 898
Fremførbart underskudd			-3 607 786	
Gevinst- og tapskonto				
Sum	-	-	-4 146 514	-1 095 296
Utsatt skatt / (skattefordel)	-	-	-912 233	-240 965



Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:

	Korsbakken Invest AS		Korsbakken Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Resultat før skatt			-3 051 218	5 423 887
22 % skatt av resultat før skatt			-671 268	1 193 255
Permanente forskjeller				8 730
Beregnet skattekostnad	-	-	-671 268	1 202 004
Effektiv skattesats			22,0 %	22,2 %

Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskapets navn	Kontor	Korsbakken Invest AS 2023		Korsbakken Invest AS 2022	
		Eierandel	St.andel	Eierandel	St.andel
Korsbakken Bad AS	Oslo	100 %	100 %	100 %	100 %



Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

Korsbakken Invest AS

Fordringer	Korsbakken Invest AS	
	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	9 880 926	9 728 493
Kundefordringer	-	-
Andre fordringer	-	-
Sum	9 880 926	9 728 493
Herav fordringer som forfaller > 1 år	9 880 926	9 728 493



Note 10 Bankinnskudd

	Korsbakken Invest		Korsbakken Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Bundne skattetrekksmidler	-	-	744 020	673 111
Øvrige bankinnskudd og kontanter	-	-	-	-
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.	-	-	744 020	673 111
Kassekreditt	-	-	1 519 862	-
Sum likvide midler	-	-	2 263 882	673 111

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Korsbakken Invest AS		
	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000
Sum	500	-	500 000

Oversikt over de største aksjonærene pr 31.12.2023:

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Arne Korsbakken	500	500	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	500	500	100 %	100 %

Note 12 Egenkapital

	Korsbakken Invest AS			
	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2022	500 000	48 500	16 021 929	16 570 429
Årets resultat	-	-	245 745	245 745
Utbytte	-	-	-800 000	-800 000
Egenkapital pr 31.12.2023	500 000	48 500	15 467 674	16 016 174

	Korsbakken Konsern			
	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2022	500 000	48 500	23 252 622	23 801 123
Årets resultat	-	-	-2 134 204	-2 134 204
Utbytte	-	-	-800 000	-800 000
Egenkapital pr 31.12.2023	500 000	48 500	20 318 418	20 866 919



Penneo document key: A17B2-B5HKL-E2IQ6-61000-7AQXA-BIQDT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Korsbakken, Arne

Styreleder

På vegne av: Korsbakken Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-814133

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-06-28 15:10:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AY7B2-B5HKL-E2IQ6-61000-7AQXA-BIQDT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsberetning 2023 - Konsernet Korsbakken Invest AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Korsbakken Bad AS driver med handel, import, engros, detalj og agentur samt hva dermed står i forbindelse med.

Konsernet består i tillegg til Korsbakken Bad AS av følgende:

Korsbakken Bad AS - datterselskap

Korsbakken Invest AS - morselskap

Selskapets virksomhet foregår i Oslo i Norge. Selskapet selger til hele Norge med selgere som reiser rundt i Norge. Kontoret ligger i Oslo.

Fra 2022 til 2024 har totalmarkedet for baderomsmøbler, kraner og annet tilbehør til bad i Norge blitt redusert med ca. 12% I perioden har Korsbakken Bad AS en økning, pga. nytt agentur og nye kanaler. Valutatap utgjør det meste av tapet for 2023.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i konsernet hadde en nedgang fra NOK 109 735 587 i fjor til NOK 107 661 659 i 2023. Årsresultatet ble i 2023 NOK - 2 134 204 mot fjoråret NOK 4 379 299. Korsbakken Bad AS fikk et årsresultat på NOR - 2 379 950,- mot Korsbakken Invest AS et årsresultat på NOK 245 745,-. Nedgang i omsetningen og en økning i kostnader utgjør en del av forskjellen. Valutatap utgjør det meste av tapet for 2023.

Vi ansatte flere i 2023 og startet med flere agenturer i løpet av 2023. Dette har medført økte kostnader. Samtidig som omsetning har gått litt ned i forhold til fjoråret. Det nye agenturet vil først gi positivt bidrag i inneværende år.

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var på NOK - 2 416 088, mens driftsresultatet for konsernet utgjorde NOK - 2 134 204. Kontantstrøm for Korsbakken Bad AS utgjorde NOK -2 717 904 og Korsbakken Invest AS utgjorde NOK 301 815. Differansen skyldes i hovedsak ordinære avskrivninger. De samlede investeringene i konsernet i 2023 var NOK 635 160. Av årets investeringer har NOK 635 160,- medgått til innkjøp av nye nettsider.

Konsernets likviditetsbeholdning var NOK 17 422 051 per 31.12.2023. Korsbakken Bad AS sin likviditetsbeholdning var NOK 11 251 208 og Korsbakken Invest AS var NOK 6 170 843. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2023 100 % av samlet gjeld i konsernet, sammenlignet med 100 % pr. 31.12.2022. Det er ingen langsiktig gjeld i konsernet pr 31.12.23. Konsernets finansielle stilling er god, og pr. 31.12.2023 kan konsernet nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av de mest likvide midlene. Selskapet henter finansiering fra leverandør kreditter og morselskap.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 48 088 185, sammenlignet med NOK 50 466 535 året før. Korsbakken Bad AS hadde ved utgangen av året en totalkapital på NOK 41 890 136 og Korsbakken Invest AS en totalkapital på NOK 17 085 601. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2023 var 43,39 %, sammenlignet med 47,16 % pr. 31.12.2022.

Fremtidig utvikling

Styret har store forventninger til de nye produkter og nye kanaler. I inneværende år forventes en vekst i omsetningen på grunn av disse. Vi forventer også at agiotap ikke vil forekomme, da vi går inn for sikring av valuta for 2024. Resultatgraden forventes å ligge mye bedre enn forrige år. Styret mener det ikke vil være behov for lånefinansiering eller annen tilførsel av kapital for inneværende år.



Det utvikles stadig nye allianser og partnerskap i bransjen som er med på å forsterke konkurransen. Dette gjelder både produksjons- og salgssiden. Svekkelsen av den norske kronen medfører økte priser fra våre leverandører utenfor Norge. Økte priser fra våre utenlandske leverandører kan bare delvis overføres våre kunder, og kan innebære redusert lønnsomhet for konsernet. Konsernets produksjon og salg er rettet mot det norske markedet. Våre prognoser for fremtidige resultater vil kunne preges av den usikkerheten som normalt preger vurderinger av fremtidige forhold. På kort sikt vil konsernet fokusere på virkningen av den finansielle krisen og vurdere tiltak for å opprettholde lønnsomheten neste år. Konsernet har etablert en strategi fram mot år 2025 som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling. Konsernet vil satse bevisst på salg til nye og eksisterende kunder og markedsføre det «komplette bad» gjennom våre kanaler.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Korsbakken Bad AS er eksponert for finansiell risiko på ulike områder, spesielt valutarisiko. Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Selskapets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter, men dette er gjenstand for løpende vurdering av styret. I 2024 er valutarisikoen primært søkt redusert ved en avtale om sikring ved kjøp av EUR gjennom banken.

Markedsrisiko

Korsbakken Bad AS er eksponert for endringer i valutakurser, spesielt EUR, da en vesentlig del av selskapets varekjøp fra leverandører er i utenlandsk valuta. Selskapet har inngått terminkontrakter for å redusere selskapets valutarisiko og derigjennom den driftstilknnyttede markedsrisikoen.

Selskapet har langsiktige kontrakter med kjeder i flere aktuelle bransjer.

Kreditrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, men en økning kan ventes på grunn av endring i markedsforholdene. Konsernet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer, men kan se en negativ utvikling i forfalte fordringer som har økt i løpet av 2023. Brutto kreditteksponering på balansedagen utgjør totalt NOK 14 758 040 for konsernet og NOK 14 758 040 for selskapet i 2023. Dette innebærer en nedgang fra NOK 16 834 694 for konsernet og NOK 16 834 694 for selskapet i 2022. De opplyttede tallene for selskapet er eksklusiv fordringer på konsernselskaper.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, men vi har økende fokus på forfalte fordringer. Korsbakken Bad AS vil forsøke å bedre betalingsbetingelsene til flere av varekjøps leverandørene. En utvidelse av betalingsbetingelsene vil ha en positiv virkning på likviditeten.

Fortsatt drift

I vurderingen av forutsetningen om fortsatt drift, skal foretaket ta i betraktning informasjon om forhold oppstått både før og etter balansedagen. Dette gjelder informasjon som blir kjent helt frem til dato for styrebehandlingen av årsregnskapet. Dersom det er usikkerhet om fortsatt drift, men forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn, kreves det opplysninger i notene til årsregnskapet og eventuelt årsberetningen

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2025 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i konsernet:

Annen egenkapital 20 318 418

Penneo document key: T1GXN-MQZB7-66GEF-TAJES-XXVLX-XL15W



Totalt disponert - 2 134 204

Korsbakken Bad AS har en annen egenkapital på NOK 4 859 244 og Korsbakken Invest AS har en annen egenkapital på NOK 15 467 674.

Årets resultat til disponering i Korsbakken Bad AS er NOK - 2 134 204 og Korsbakken Invest AS på NOK 245 745.

Forslaget er begrunnet i eiernes ønske om å styrke kapitalstrukturen i selskapet.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i konsernet var på totalt 1369 timer i 2023 (3,9 % av totale arbeidstimer i konsernet), sammenlignet med 467 timer i 2022 (1,43 %). Konsernet vil arbeide videre med å redusere antall sykedager, og vil sette i gang tiltak i form av plan for rullering av arbeidsoppgaver mellom ansatte.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Samarbeidet med de ansatte har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

Likestilling og diskriminering

Korsbakken Bad AS har pr utgangen av året 19 ansatte, av disse er 5 kvinner (26,3%).

Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 1, (5,2%), mens andelen av kvinner i lederstillinger utgjør 0 (0%).

Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn.

Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil selskapet forsøke å øke kvinneandelen i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. For å bidra til dette, har bedriften blant annet etablert rutiner for rekruttering, hvor søkere fra underrepresenterte grupper oppfordres til å søke. Det er også foretatt en gjennomgang av kriteriene for karriereutvikling og lederstillinger i bedriften.

Åpenhetsloven

Virksomheten skal offentliggjøre en redegjørelse for aktsomhetsvurderingene etter åpenhetsloven.

Redegjørelsen skal gjøres lett tilgjengelig på virksomhetens nettsider.

For fullstendig redegjørelse for aktsomhetsvurderingen henvises det til nettsiden til foretaket korsbakken.no.

Ytelser, lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer - lederlønnserklæring

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer i foretaket.

Styrehonorar kr 50 000 er utbetalt til Lars Korsbakken som er styremedlem

Ytre miljø

Utslipp fra produksjonsanleggene, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader, er innenfor de kravene myndighetene stiller. Konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

Pemneo document key: T1GXN-MQZB7-66GEF-TAJES-XKVLX-XLJ5W



En betydelig del av miljøarbeidet konsentrerer seg om etablering av systemer for måling av støv og støy knyttet til produksjonsanleggene.

Fokus i 2023 har vært at flere av våre leverandører har gått over til mer miljøvennlig emballaseløsninger på produktene.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Yrkesreise og reiseforsikring i likhet med forsikringsordningene for alle ansatte.

Vi har også behandlingsforsikring for alle ansatte.

Arne Bjertnæs Korsbakken
Styreleder (elektronisk signert)

Penneo document key: T1GXN-MQZB7-66GEF-TAIES-XKVLX-XLJ5W



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Korsbakken, Arne

Styreleder

På vegne av: Korsbakken Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-814133

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-06-28 15:10:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TT GYN-MQZB7-66GEF-TAIES-XKVLX-XLJ5W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Korsbakken Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Korsbakken Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelse om samfunnsansvar.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: UKGTL-CCH5M-N3LSQ-KEU15-POSOL-JJWB8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Urkedal, Hans Petter

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-01 12:21:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UKGTL-CCH5M-N3L5Q-KEU15-PQSOL-JJWB8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Korsbakken Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Penneo document key: 4U2MP-MK3BB-SIE74-E6B57-N0U4T-XVFM2

Org.nr. : 989 142 070



Resultatregnskap

Korsbakken Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	197 276	37 397
Sum driftskostnader		197 276	37 397
Driftsresultat		-197 276	-37 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		380 926	228 493
Annen renteinntekt		131 926	23
Annen rentekostnad		404	0
Resultat av finansposter		512 448	228 516
Resultat før skattekostnad		315 172	191 119
Skattekostnad på resultat	2	69 427	33 717
Årsresultat		245 745	157 402
Overføringer			
Avsatt til utbytte		800 000	500 000
Overført fra annen egenkapital		554 255	342 598
Sum overføringer	3	245 745	157 402

Penneo document key: 4U2MP-MK3BB-SIE74-E6B57-N0U4T-XVFM2



Balanse

Korsbakken Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	1 008 500	1 008 500
Lån til foretak i samme konsern	5	9 879 051	9 726 618
Sum finansielle anleggsmidler		10 887 551	10 735 118
Sum anleggsmidler		10 887 551	10 735 118
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		27 207	0
Sum fordringer		27 207	0
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 170 843	6 369 028
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		6 170 843	6 369 028
Sum omløpsmidler		6 198 050	6 369 028
Sum eiendeler		17 085 601	17 104 146

Penneo document key: 4U2MP-MK3BB-SIE74-E6B57-N0U4T-XVFM2



Balanse

Korsbakken Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	500 000	500 000
Overkurs	3	48 500	48 500
Sum innskutt egenkapital		548 500	548 500
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	15 467 674	16 021 929
Sum opptjent egenkapital		15 467 674	16 021 929
Sum egenkapital		16 016 174	16 570 429
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	2	69 427	33 717
Utbytte		800 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		200 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 069 427	533 717
Sum gjeld		1 069 427	533 717
Sum egenkapital og gjeld		17 085 601	17 104 146

Oslo,
Styret i Korsbakken Invest AS

Arne Korsbakken
Styrets leder

Penneo document key: 4U2MP-MK3BB-SIE74-E6B57-N0U4T-XVFM2



Indirekte kontantstrøm

Korsbakken Invest AS

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Note	2023	2022
Resultat før skattekostnad		315 172	191 119
Periodens betalte skatt		-33 717	0
Endring i andre tidsavgrensningsposter		20 360	2 771 507
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		301 815	2 962 626
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger av utbytte		-500 000	-1 150 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-500 000	-1 150 000
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-198 185	1 812 626
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		6 369 028	4 556 402
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		6 170 843	6 369 028

Penneo document key: 4U2MP-MK3BB-SIE74-E6B57-N0U4T-XVFM2



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsikk.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Selskapet er morselskap for Korsbakken Bad AS.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Penneo document key: 4U2MP-MK3BB-SIE74-E6B57-N0U4T-XVFM2



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 35 728,- ekskl.mva.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	69 427	33 717
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	69 427	33 717
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	315 172	191 119
Permanente forskjeller	404	-23
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-37 840
Skattepliktig inntekt	315 576	153 257
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	69 427	33 717
Sum betalbar skatt i balansen	69 427	33 717

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	500 000	48 500	16 021 929	16 570 429
Foreslått utbytte			-800 000	-800 000
Årets resultat			245 745	245 745
Pr 31.12	500 000	48 500	15 467 674	16 016 174



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Investering i datterselskap

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter egenkapitalmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel	Selskapets EK	Selskapets resultat
Korsbakken Bad AS	Oslo	100	100 %	6 082 085	-2 157 109

Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	9 879 051	9 726 618
Sum fordringer	9 879 051	9 726 618
Gjeld	2023	2022

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Korsbakken Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arne Korsbakken	500	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Arne Korsbakken	Styrets leder	500
Totalt antall aksjer		500

Penneo document key: 4U2MP-MK3BB-SIE74-E6B57-N0U4T-XVFM2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Korsbakken, Arne

Styreleder

På vegne av: Korsbakken Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-814133

IP: 77.88.xxx.xxx

2024-05-30 09:22:05 UTC



Penneo DokumentId: 4U2MP-MK3BB-SIE74-E6B57-NOU4T-XVFM2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>