



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 253 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJØSEN FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Fjordvegen 52
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Røhne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter	1	4 611 302	4 303 907
Sum inntekter		4 611 302	4 303 907
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 345 007	1 165 664
Ordinære avskrivninger	3	464 400	463 428
Andre driftskostnader	2	1 170 149	1 750 146
Sum kostnader		2 979 556	3 379 238
Driftsresultat		1 631 746	924 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		210 608	105 431
Andre finansinntekter		-242	
Sum finansinntekter		210 366	105 431
Netto finans		210 366	105 431
Resultat før skattekostnad		1 842 112	1 030 099
Skattekostnad på resultat	4	446 364	314 511
Årsresultat		1 395 748	715 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 395 748	715 588
Totalresultat		1 395 748	715 588
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 395 748	715 588
Sum overføringer og disponeringer		1 395 748	715 588



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	5 639 700	5 985 400
Maskiner og anlegg	3		6 000
Driftsløsøre, inventar o.l.	3	55 100	167 800
Sum varige driftsmidler		5 694 800	6 159 200
Sum anleggsmidler		5 694 800	6 159 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 622	21 489
Sum fordringer		17 622	21 489
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 228 850	4 073 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 228 850	4 073 648
Sum omløpsmidler		6 246 472	4 095 136
SUM EIENDELER		11 941 272	10 254 336
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000)	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 191 989	8 796 241
Sum opptjent egenkapital		10 191 989	8 796 241
Sum egenkapital	6	10 691 989	9 296 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra aksjonær	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 943	96 624
Betalbar skatt	4	446 364	314 511
Skyldige offentlige avgifter		184 185	141 119
Annen kortsiktig gjeld	5	529 791	405 842
Sum kortsiktig gjeld		1 249 283	958 095
Sum gjeld		1 249 283	958 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 941 272	10 254 336



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 389289

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 253 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJØSEN FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Fjordvegen 52
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Røhne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 253 270
MJØSEN FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter	1	4 611 302	4 303 907
Sum inntekter		4 611 302	4 303 907
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 345 007	1 165 664
Ordinære avskrivninger	3	464 400	463 428
Andre driftskostnader	2	1 170 149	1 750 146
Sum kostnader		2 979 556	3 379 238
Driftsresultat		1 631 746	924 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		210 608	105 431
Andre finansinntekter		-242	
Sum finansinntekter		210 366	105 431
Netto finans		210 366	105 431
Resultat før skattekostnad		1 842 112	1 030 099
Skattekostnad på resultat	4	446 364	314 511
Årsresultat		1 395 748	715 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 395 748	715 588
Totalresultat		1 395 748	715 588
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 395 748	715 588
Sum overføringer og disponeringer		1 395 748	715 588



Organisasjonsnr: 991 253 270
MJØSEN FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 3 5 639 700 5 985 400

Maskiner og anlegg 3 6 000

Driftsløsøre, inventar o.l. 3 55 100 167 800

Sum varige driftsmidler 5 694 800 6 159 200

Sum anleggsmidler 5 694 800 6 159 200

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 17 622 21 489

Sum fordringer 17 622 21 489

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 6 228 850 4 073 648

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6 228 850 4 073 648

Sum omløpsmidler 6 246 472 4 095 136

SUM EIENDELER 11 941 272 10 254 336

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000) 5 500 000 500 000

Sum innskutt egenkapital 500 000 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 191 989 8 796 241

Sum opptjent egenkapital 10 191 989 8 796 241

Sum egenkapital 6 10 691 989 9 296 241

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra aksjonær	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 943	96 624
Betalbar skatt	4	446 364	314 511
Skyldige offentlige avgifter		184 185	141 119
Annen kortsiktig gjeld	5	529 791	405 842
Sum kortsiktig gjeld		1 249 283	958 095
Sum gjeld		1 249 283	958 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 941 272	10 254 336



Organisasjonsnr: 991 253 270
MJØSEN FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Mjøsen Forvaltning AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Andre driftsinntekter	1	4 611 302	4 303 907
Sum driftsinntekter		4 611 302	4 303 907
Lønnskostnad	2	1 345 007	1 165 664
Ordinære avskrivninger	3	464 400	463 428
Andre driftskostnader	2	1 170 149	1 750 146
Sum driftskostnader		2 979 556	3 379 238
Driftsresultat		1 631 746	924 669
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		210 608	105 431
Andre finansinntekter		-242	0
Resultat av finansposter		210 366	105 431
Ordinært resultat før skattekostnad		1 842 112	1 030 099
Skattekostnad på resultat	4	446 364	314 511
Årets resultat		1 395 748	715 588
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 395 748	715 588
Sum overføringer		1 395 748	715 588



Mjøsen Forvaltning AS			
Balanse pr. 31.12.			
EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	5 639 700	5 985 400
Maskiner og anlegg	3	0	6 000
Driftsløsøre, inventar o.l.	3	55 100	167 800
Sum anleggsmidler		<u>5 694 800</u>	<u>6 159 200</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 622	21 489
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 228 850	4 073 648
Sum omløpsmidler		<u>6 246 472</u>	<u>4 095 136</u>
SUM EIENDELER		<u>11 941 272</u>	<u>10 254 336</u>



Mjøsen Forvaltning AS			
Balanse pr. 31.12.			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000)	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 191 989	8 796 241
Sum opptjent egenkapital		10 191 989	8 796 241
Sum egenkapital	6	10 691 989	9 296 241
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 943	96 624
Betalbar skatt	4	446 364	314 511
Skyldige offentlige avgifter		184 185	141 119
Annen kortsiktig gjeld	5	529 791	405 842
Sum kortsiktig gjeld		1 249 283	958 095
Sum gjeld		1 249 283	958 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 941 272	10 254 336

Ottestad, 10.04.2025
Styret i Mjøsen Forvaltning AS

Dag Fredrik Røhne
styreleder/daglig leder



Mjøsen Forvaltning AS Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med løpetid på mer enn ett år er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld med løpetid på mer enn ett år er klassifisert som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntektsføring

Inntektsføring skjer på opptjeningstidpunktet.

Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler og vil da være redegjort for nedenfor.

Note 2 – Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mv.

Antall årsverk: 1

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2024	2023
Lønninger	1 130 070	1 007 976
Arbeidsgiveravgift	162 547	143 323
Andre lønnskostnader	22 410	14 365
Sum	1 315 027	1 165 664

Ingen avtale om etterlønn eller sikkerhetsstillelse for personer i ledende stillinger.

Revisor:

Selskapet har valgt å ikke ha revisjon.



Mjøsen Forvaltning AS Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 832 287	1 014 865	10 847 152
= Anskaffelseskost 31.12.24	9 832 287	1 014 865	10 847 152
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 192 587	959 765	5 152 352
= Bokført verdi 31.12.24	5 639 700	55 100	5 694 800
Årets ordinære avskrivninger	345 700	118 700	464 400
Økonomisk levetid	10-33 år	3-5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	446 364	314 511
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	446 364	314 511
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 842 112	1 030 099
Permanente forskjeller	242	0
Endring i midlertidige forskjeller	186 574	399 497
Skattepliktig inntekt	2 028 928	1 429 596
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	446 364	314 511
Sum betalbar skatt i balansen	446 364	314 511

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 372 699	-2 186 125	186 574
Sum	-2 372 699	-2 186 125	186 574
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 372 699	2 186 125	-186 574
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Mjøsen Forvaltning AS
Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 – Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen er på kr. 500 000 fordelt på 500 aksjer à kr. 1 000.

Selskapets aksjonærer er:

	Eierandel	
Fredrik Røhne	100 %	Daglig leder og styrets leder

Selskapet har mellomværende (gjeld) med aksjonær på kr. 57 162 pr. 31.12.2024.

Note 6 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	500 000	8 796 241	9 296 241
Årets resultat		1 395 748	1 395 748
Utdelt tilleggsutbytte		0	0
Sum 31.12.2024	500 000	10 191 989	10 691 989