



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 527 837
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	M3 BOLIGER INVEST AS
Forretningsadresse:	Nedre Skøyen vei 3 0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Marius Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		108 784	63 463
Sum kostnader		108 784	63 463
Driftsresultat		-108 784	-63 463
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	-3 455 358
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 783 731	0
Annen renteinntekt		1 310 720	2 037 270
Annen finansinntekt		3 902 453	2 000 000
Sum finansinntekter		6 996 904	581 912
Annen rentekostnad		24 620	374 380
Annen finanskostnad		0	1
Sum finanskostnader		24 620	374 381
Netto finans		6 972 284	207 531
Resultat før skattekostnad		6 863 500	144 068
Skattekostnad	2	678 696	372 994
Årsresultat		6 184 804	-228 926
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-228 926
Annen egenkapital		6 184 804	0
Sum overføringer og disponeringer		6 184 804	-228 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	47 490	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	6 000 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	52 230	6 929 926
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	34 790 103	63 793 282
Investeringer i aksjer og andeler		0	7 230
Andre langsiktige fordringer	4, 5	15 522 368	10 120 528
Sum finansielle anleggsmidler		56 412 191	80 850 966
Sum anleggsmidler		56 412 191	80 850 966
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 334 563	427 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 334 563	427 875
Sum omløpsmidler		5 334 563	427 875
SUM EIENDELER		61 746 754	81 278 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	65 000	65 000
Sum innskutt egenkapital		65 000	65 000
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	6 837 436
Annen egenkapital	6	15 384 561	9 199 756
Sum opptjent egenkapital		15 384 561	16 037 192
Sum egenkapital		15 449 561	16 102 192
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		45 388 000	58 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 388 000	58 500 000
Sum langsiktig gjeld		45 388 000	58 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 497	922
Betalbar skatt	2	678 696	372 994
Kortsiktig konserngjeld	4	220 000	6 297 753
Annen kortsiktig gjeld		0	4 980
Sum kortsiktig gjeld		909 193	6 676 649
Sum gjeld		46 297 193	65 176 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 746 754	81 278 841



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 609161

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 527 837
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M3 BOLIGER INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Skøyen vei 3
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 921 527 837
M3 BOLIGER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		108 784	63 463
Sum kostnader		108 784	63 463
Driftsresultat		-108 784	-63 463
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	-3 455 358
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 783 731	0
Annen renteinntekt		1 310 720	2 037 270
Annen finansinntekt		3 902 453	2 000 000
Sum finansinntekter		6 996 904	581 912
Annen rentekostnad		24 620	374 380
Annen finanskostnad		0	1
Sum finanskostnader		24 620	374 381
Netto finans		6 972 284	207 531
Resultat før skattekostnad		6 863 500	144 068
Skattekostnad	2	678 696	372 994
Årsresultat		6 184 804	-228 926
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-228 926
Annen egenkapital		6 184 804	0
Sum overføringer og disponeringer		6 184 804	-228 926



Organisasjonsnr: 921 527 837
M3 BOLIGER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	47 490	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	6 000 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	52 230	6 929 926
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	34 790 103	63 793 282
Investeringer i aksjer og andeler		0	7 230
Andre langsiktige fordringer	4, 5	15 522 368	10 120 528
Sum finansielle anleggsmidler		56 412 191	80 850 966
Sum anleggsmidler		56 412 191	80 850 966
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 334 563	427 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 334 563	427 875
Sum omløpsmidler		5 334 563	427 875
SUM EIENDELER		61 746 754	81 278 841



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	65 000	65 000
Sum innskutt egenkapital		65 000	65 000

Opptjent egenkapital

Fond	6	0	6 837 436
Annen egenkapital	6	15 384 561	9 199 756
Sum opptjent egenkapital		15 384 561	16 037 192

Sum egenkapital		15 449 561	16 102 192
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
-------------------------------------	--	---	---

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld		45 388 000	58 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 388 000	58 500 000

Sum langsiktig gjeld		45 388 000	58 500 000
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		10 497	922
-----------------	--	--------	-----

Betalbar skatt	2	678 696	372 994
----------------	---	---------	---------

Kortsiktig konserngjeld	4	220 000	6 297 753
-------------------------	---	---------	-----------

Annen kortsiktig gjeld		0	4 980
------------------------	--	---	-------

Sum kortsiktig gjeld		909 193	6 676 649
-----------------------------	--	----------------	------------------

Sum gjeld		46 297 193	65 176 649
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 746 754	81 278 841
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 921 527 837
M3 BOLIGER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Endring av regnskapsprinsippSelskapet har endret regnskapsprinsipp knyttet til vurdering av aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper fra vurdering etter egenkapital metoden til vurdering etter kostmetoden.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap



Årsregnskap for
M3 BOLIGER INVEST AS
921527837
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



M3 BOLIGER INVEST AS
921 527 837

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-108 784	-63 463
Sum driftskostnader		-108 784	-63 463
Driftsresultat		-108 784	-63 463
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	-3 455 358
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 783 731	0
Annen renteinntekt		1 310 720	2 037 270
Annen finansinntekt		3 902 453	2 000 000
Sum finansinntekter		6 996 904	581 912
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-24 620	-374 380
Annen finanskostnad		0	-1
Sum finanskostnader		-24 620	-374 381
Netto finans		6 972 284	207 531
Resultat før skattekostnad		6 863 500	144 068
Skattekostnad	2	-678 696	-372 994
Årsresultat		6 184 804	-228 926
Overføringer			
Annen egenkapital		6 184 804	0
Udekket tap		0	-228 926
Sum overføringer		6 184 804	-228 926



M3 BOLIGER INVEST AS
921 527 837

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	47 490	0
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	6 000 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	52 230	6 929 926
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	34 790 103	63 793 282
Investeringer i aksjer og andeler		0	7 230
Andre langsiktige fordringer	4, 5	15 522 368	10 120 528
Sum finansielle anleggsmidler		56 412 191	80 850 966
Sum anleggsmidler		56 412 191	80 850 966
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 334 563	427 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 334 563	427 875
Sum omløpsmidler		5 334 563	427 875
SUM EIENDELER		61 746 754	81 278 841



M3 BOLIGER INVEST AS
921 527 837

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	65 000	65 000
Sum innskutt egenkapital		65 000	65 000
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	6 837 436
Annen egenkapital	6	15 384 561	9 199 756
Sum opptjent egenkapital		15 384 561	16 037 192
Sum egenkapital		15 449 561	16 102 192
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		45 388 000	58 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 388 000	58 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 497	922
Betalbar skatt	2	678 696	372 994
Kortsiktig konserngjeld	4	220 000	6 297 753
Annen kortsiktig gjeld		0	4 980
Sum kortsiktig gjeld		909 193	6 676 649
Sum gjeld		46 297 193	65 176 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 746 754	81 278 841

Oslo, 25.06.2024

Marius Bjelland
styrets leder

Martin Siem
styremedlem

Marius Erik Falster
styremedlem

Knut Torkildsen
styremedlem

Anne Cecilie Ranke
styremedlem



M3 BOLIGER INVEST AS
921 527 837

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Endring av regnskapsprinsipp

Selskapet har endret regnskapsprinsipp knyttet til vurdering av aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper fra vurdering etter egenkapital metoden til vurdering etter kostmetoden.



M3 BOLIGER INVEST AS
921 527 837

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	678 696	372 994
Skattekostnad	678 696	372 994
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	6 863 500	144 068
Permanente forskjeller	-3 778 518	1 551 358
Skattepliktig inntekt	3 084 982	1 695 426
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	678 696	372 994
Sum betalbar skatt i balansen	678 696	372 994

Note 3 - Aksjer og andeler (med selskapsoversikt)

Selskap	Eierandel %	Balanseført verdi
M3 Boliger AS	50 %	15 000
M3 Boliger 1 AS	50 %	15 000
M3 Boliger 2 AS	58,3 %	17 490
M3 Forbes AS	16,7 %	4 980
M3 Atlas Boliger 3 AS	40 %	30 000
Dalsveien Utvikling AS	7,5 %	2 250
M3 Atlas Utvikling AS	25 %	7 500
Jerpefaret 12 AS	25 %	7 500
Irish Homes AS	8,3 %	6 000 000

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	65 000	16 037 192	16 102 192
Prinsippendringer og korreksjoner	0	-6 837 436	-6 837 436
Egenkapital 01.01.2023	65 000	9 199 756	9 264 756
Årsresultat	0	6 184 804	6 184 804
Egenkapital 31.12.2023	65 000	15 384 561	15 449 561

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	650 000	0,1	65 000



M3 BOLIGER INVEST AS

921 527 837

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
M3 HOLDING AS	507 354	78,05	Ordinære
CALVIN AS	71 333	10,97	Ordinære
ACR VILLA SKOVLY AS	22 613	3,48	Ordinære
THE ONE AS	15 000	2,31	Ordinære
KENNETH FJELL	10 000	1,54	Ordinære
OLUF KVALVÅG	10 000	1,54	Ordinære
HÅVARD SKI	3 200	0,49	Ordinære
IDA NORDBOTTEN VÅGEN	3 200	0,49	Ordinære
TARJEI FREDRIK SKI	3 200	0,49	Ordinære
ERIK KONGSGÅRD BERG	2 500	0,38	Ordinære
KNUT MONRADHANSEN	1 600	0,25	Ordinære
Totalt antall aksjer	650 000	100	



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of GGI
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i M3 Boliger Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for M3 Boliger Invest AS som viser et overskudd på kr 6 184 804. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 25. juni 2024
NITSCHKE AS



Rune Bergsen
statsautorisert revisor