



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 233 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDSEN'S EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haugenveien 25
1423 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 989233483

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		260 540	219 840
Sum inntekter		260 540	219 840
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	121 960	121 960
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	624 270	
Annen driftskostnad	3	780 382	-233 092
Sum kostnader	4	1 526 612	-111 132
Driftsresultat		-1 266 072	330 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 605
Annen finansinntekt	5	667 272	25 297
Sum finansinntekter		667 272	26 902
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	8 513 994	7 699 104
Annen rentekostnad		265 940	222 399
Sum finanskostnader		8 779 934	7 921 503
Netto finans		-8 112 662	-7 894 601
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 378 734	-7 563 629
Skattekostnad på resultat	6	-192 693	24 239
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 186 041	-7 587 868
Årsresultat		-9 186 041	-7 587 868
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 186 041	-7 587 868
Totalresultat		-9 186 041	-7 587 868
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-570 368	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7	-8 615 673	-7 587 868
Sum overføringer og disponeringer		-9 186 041	-7 587 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	4 500 000	5 246 230
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 500 000	5 246 230
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		8 513 994
Lån til foretak i samme konsern	3		800 000
Investeringer i aksjer og andeler	5		66 728
Sum finansielle anleggsmidler			9 380 722
Sum anleggsmidler		4 500 000	14 626 952
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 377	29 912
Andre kortsiktige fordringer		1 151	28 612
Sum fordringer		16 528	58 524
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		7 842	169 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 842	169 141
Sum omløpsmidler		24 370	227 664
SUM EIENDELER		4 524 370	14 854 617

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		8 615 673
Udekket tap	7, 10	570 368	
Sum opptjent egenkapital		-570 368	8 615 673
Sum egenkapital		-170 368	9 015 673
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		1 221 422
Sum avsetninger for forpliktelser			1 221 422
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 613 453	3 743 167
Sum annen langsiktig gjeld		3 613 453	3 743 167
Sum langsiktig gjeld		3 613 453	4 964 589
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 349	27 391
Betalbar skatt	6	1 028 729	
Annen kortsiktig gjeld	3	3 208	846 964
Sum kortsiktig gjeld		1 081 285	874 355
Sum gjeld		4 694 738	5 838 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 524 370	14 854 617
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 653047

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 233 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDSEN'S EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haugenveien 25
1423 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PEDERSEN & SKOGHOLT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024



Organisasjonsnr: 989 233 483
HARALDSEN'S EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		260 540	219 840
Sum inntekter		260 540	219 840
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		121 960	121 960
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 2		624 270	
Annen driftskostnad 3		780 382	-233 092
Sum kostnader 4		1 526 612	-111 132
Driftsresultat		-1 266 072	330 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 605
Annen finansinntekt 5		667 272	25 297
Sum finansinntekter		667 272	26 902
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler 3		8 513 994	7 699 104
Annen rentekostnad		265 940	222 399
Sum finanskostnader		8 779 934	7 921 503
Netto finans		-8 112 662	-7 894 601
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 6		-9 378 734	-7 563 629
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 186 041	-7 587 868
Årsresultat		-9 186 041	-7 587 868
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 186 041	-7 587 868
Totalresultat		-9 186 041	-7 587 868
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap 7		-570 368	
Overført til annen egenkapital 7			
Overført fra annen egenkapital 7		-8 615 673	-7 587 868
Sum overføringer og disponeringer		-9 186 041	-7 587 868





Organisasjonsnr: 989 233 483
HARALDSEN'S EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 8	4 500 000	5 246 230
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 500 000	5 246 230
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		8 513 994
Lån til foretak i samme			
konsern	3		800 000
Investeringer i aksjer og			
andeler	5		66 728
Sum finansielle			9 380 722
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		4 500 000	14 626 952
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 377	29 912
Andre kortsiktige			
fordringer		1 151	28 612
Sum fordringer		16 528	58 524
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.			
L.		7 842	169 141
Sum bankinnskudd,		7 842	169 141
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		24 370	227 664
SUM EIENDELER		4 524 370	14 854 617

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	9	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		8 615 673
Udekket tap	7, 10	570 368	
Sum opptjent egenkapital		-570 368	8 615 673
Sum egenkapital		-170 368	9 015 673
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		1 221 422
Sum avsetninger for forpliktelses			1 221 422
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 613 453	3 743 167
Sum annen langsiktig gjeld		3 613 453	3 743 167
Sum langsiktig gjeld		3 613 453	4 964 589
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 349	27 391
Betalbar skatt	6	1 028 729	
Annen kortsiktig gjeld	3	3 208	846 964
Sum kortsiktig gjeld		1 081 285	874 355
Sum gjeld		4 694 738	5 838 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 524 370	14 854 617
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 989 233 483
HARALDSEN'S EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Haraldsen's Eiendom AS- Under avvikling

Resultatregnskap

 BankID Signing
Kristin Emilie Falsen Haraldsen
2024-07-05

 BankID Signing
Ivar Haraldsen
2024-07-05

 BankID Signing
Randi Marie Falsen Haraldsen
2024-07-05

 BankID Signing
Ronny Haraldsen
2024-07-05

DRIFTSINNTEKTER	Note	2023	2022
Leieinntekt		260 540	219 840
SUM DRIFTSINNTEKTER		260 540	219 840
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning av driftsmidler	2	121 960	121 960
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	624 270	0
Annen driftskostnad	3	780 382	-233 092
SUM DRIFTSKOSTNADER	4	1 526 612	-111 132
DRIFTSRESULTAT		-1 266 072	330 972
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		0	1 605
Annen finansinntekt	5	667 272	25 297
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	8 513 994	7 699 104
Annen rentekostnad		265 940	222 399
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-8 112 662	-7 894 601
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-9 378 734	-7 563 629
Skattekostnad på resultat	6	-192 693	24 239
ÅRSRESULTAT		-9 186 041	-7 587 868
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	7	570 368	0
Overført fra annen egenkapital	7	-8 615 673	-7 587 868
SUM OVERFØRINGER		-9 186 041	-7 587 868



Haraldsen's Eiendom AS- Under avvikling

Balanse

 BankID Signing
Kristin Emilie Falsen Haraldsen
2024-07-05
 BankID Signing
Ivar Haraldsen
2024-07-05
 BankID Signing
Randi Marie Falsen Haraldsen
2024-07-05
 BankID Signing
Ronny Haraldsen
2024-07-05

EIENDELER	Note	31.12.2023	31.12.2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	4 500 000	5 246 230
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		4 500 000	5 246 230
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	0	8 513 994
Lån til foretak i samme konsern	3	0	800 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	0	66 728
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		0	9 380 722
SUM ANLEGGSMIDLER		4 500 000	14 626 952
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		15 377	29 912
Andre kortsiktige fordringer		1 151	28 612
SUM FORDRINGER		16 528	58 524
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		7 842	169 141
SUM OMLØPSMIDLER		24 370	227 664
SUM EIENDELER		4 524 370	14 854 617



Haraldsen's Eiendom AS- Under avvikling

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2023	31.12.2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	400 000	400 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		400 000	400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	0	8 615 673
Udekket tap	7, 10	-570 368	0
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		-570 368	8 615 673
SUM EGENKAPITAL		-170 368	9 015 673
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	6	0	1 221 422
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		0	1 221 422
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 613 453	3 743 167
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		3 613 453	3 743 167
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		49 349	27 391
Betalbar skatt	6	1 028 729	0
Annen kortsiktig gjeld	3	3 208	846 964
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 081 285	874 355
SUM GJELD		4 694 738	5 838 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 524 370	14 854 617

 BankID Signing
Kristin Emilie Falsen Haraldsen
2024-07-05
 BankID Signing
Ivar Haraldsen
2024-07-05
 BankID Signing
Randi Marie Falsen Haraldsen
2024-07-05
 BankID Signing
Ronny Haraldsen
2024-07-05



Haraldsen's Eiendom AS- Under avvikling

Balanse
Ski, 30.06.2024

 BankID Signing
Kristin Emilie Falsen Haraldsen
2024-07-05
 BankID Signing
Ivar Haraldsen
2024-07-05
 BankID Signing
Randi Marie Falsen Haraldsen
2024-07-05
 BankID Signing
Ronny Haraldsen
2024-07-05

Randi Marie Falsen Haraldsen
styremedlem

Ronny Haraldsen
styremedlem

Ivar Haraldsen
styreleder

Kristin E F Haraldsen
styremedlem



Haraldsen's Eiendom AS- Under avvikling

NOTER 2023



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Haraldsen's Eiendom AS- Under avvikling

NOTER 2023



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	5 795 582	5 795 582
Anskaffelseskost 31.12.2023	5 795 582	5 795 582
Akk. av- og nedskrivninger 31.12	1 295 582	1 295 582
Balanseført verdi 31.12.2023	4 500 000	4 500 000
Årets avskrivninger	121 960	121 960
Årets nedskrivning	624 270	624 270
Prosentstørrelse for ordinær avskrivning	2-12	

Note 3 Datterselskap

Datterselskap	Kontor	Eierandel
Haraldsen -AS	Ski	100 %

Datterselskapet er konkurs i 2024. Konkursboet ble registrert i foretaksregisteret 03.01.2024. Aksjene i datter er nedskrevet med kr 8 513 994 kr. i 2023.

Konsernmellomværende	2023	2022
Langsiktig fordring på Haraldsen -AS	0	800 000
Kortsiktig gjeld konsernbidrag Haraldsen - AS	0	826 802

Fordringen mot datterselskap er avsatt til tap. Årets kostnadsførte avsetning utgjør kr. 512 706.

Note 4 Lønnskostnader

Haraldsen's Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 5 Andre aksjer

Samtlige aksjer i Fagernes Kjøtt AS er solgt med en samlet gevinst på kr. 667 272 i 2023.



Haraldsen's Eiendom AS- Under avvikling

NOTER 2023

 BankID Signing
Kristin Emilie Falsen Haraldsen
2024-07-05
 BankID Signing
Ivar Haraldsen
2024-07-05
 BankID Signing
Randi Marie Falsen Haraldsen
2024-07-05
 BankID Signing
Ronny Haraldsen
2024-07-05

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 028 729	181 896
Endring i utsatt skatt	-1 221 422	-157 657
Skattekostnad ordinært resultat	-192 693	24 239
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 378 734	-7 563 629
Permanente forskjeller	8 359 428	7 673 807
Endring i midlertidige forskjeller	5 695 346	7 16 624
Avgitt konsernbidrag	0	-826 802
Skattepliktig inntekt	4 676 041	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 028 729	181 896
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-181 896
Sum betalbar skatt i balansen	1 028 729	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	66 866	783 647	7 16 782
Fordringer	0	-63 797	-63 797
Gevinst – og tapskonto	-210 294	4 832 067	5 042 361
Sum	-143 429	5 551 917	5 695 346
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	143 429	0	-143 429
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	5 551 917	5 551 917
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	1 221 422	1 221 422

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	400 000	8 615 673	9 015 673
Årets resultat		-9 186 041	-9 186 041
Pr 31.12.2023	400 000	-570 368	-170 368



Haraldsen's Eiendom AS- Under avvikling

NOTER 2023



Note 8 Pantstillelser og garantier

	2023	2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 613 453	3 743 167
Sum	3 613 453	3 743 167
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	4 500 000	5 246 230
Sum	4 500 000	5 246 230
Panteobligasjonens pålydende	5 600 000	5 600 000
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 501 622	2 631 336

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Haraldsen's Eiendom AS- Under avvikling pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ivar Haraldsen	112	28,0	28,0
Randi Marie Falsen Haraldsen	112	28,0	28,0
Ronny Haraldsen	96	24,0	24,0
Kristin E F Haraldsen	80	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	400	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ivar Haraldsen	styreleder	112
Randi Marie Falsen Haraldsen	styremedlem	112
Ronny Haraldsen	styremedlem	96
Kristin E F Haraldsen	styremedlem	80
Totalt antall aksjer		400



Haraldsen's Eiendom AS- Under avvikling

NOTER 2023



Note 10 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ med kr. 170 368 pr. 31.12.2023. Selskapets anleggsmiddel som er en forretningsgård, er solgt i 2024 og den langsiktig gjelden er gjort opp. 05.06.2024 ble beslutning om at selskapet skal oppløses registrert i foretaksregisteret. Bokførte eiendeler er ikke tilstrekkelig til å dekke selskapets gjeld. Selskapet har ingen verdier ut over de bokførte verdiene i regnskapet og det finnes ikke tilstrekkelige midler i selskapet til å dekke skattekravet. Etter styrets vurdering er det ikke grunnlag for fortsatt drift. Derfor er balanseførte verdier for 2023 medtatt til virkelig verdi. Selskapet vil vurdere å begjære oppbud i løpet av sommeren eller høsten 2024.



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS
Org.nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Ski
Telefon: 04 85 15 00

E-mail: Ermapost@pedersen-skogholt.no
Web: www.pedersen-skogholt.no

Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i

Haraldsen's Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Haraldsen's Eiendom AS** som viser et underskudd på **NOK 9.186.041**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med at forutsetningen for videre drift ikke er til stede

Selskapet gir opplysninger i note 10 om manglende utsikter for videre drift. Selskapet har et underskudd på NOK 9.186.041 i regnskapsåret 2023, og selskapets gjeld per balansedatoen 31.12.2023 oversteg dets samlede eiendeler. Selskapets gjeld er på balansetidspunktet NOK 170.368 høyere enn selskapets eiendeler og selskapet har så langt et urevidert underskudd i 2024. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 10, indikerer at forutsetningen for fortsatt drift ikke er til stede. Det foreligger ikke merverdier i eiendelene i balansen og selskapets ledelse har ikke fremlagt planer for å skyte inn kapital i selskapet. Konsekvensen av dette blir i så fall at selskapet ikke har evne til å dekke skattekravet vedrørende 2023 og at selskapet vil gå konkurs i 2024. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 05.07.2024

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Thor Idar Pedersen

Thor Idar Pedersen

Statsautorisert revisor