



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 766 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JKV UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bjerkelundveien 9
1423 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KVÅLSGARD JENS OLAV
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		378 000	124 350
Sum inntekter		378 000	124 350
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 690	84
Annen driftskostnad		51 164	13 380
Sum kostnader		56 855	13 464
Driftsresultat		321 145	110 886
Annen rentekostnad		57	
Sum finanskostnader		57	
Netto finans		-57	
Ordinært resultat før skattekostnad		321 088	110 886
Skattekostnad på resultat	2	70 652	24 395
Ordinært resultat etter skattekostnad		250 436	86 491
Årsresultat	4	250 436	86 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		250 436	86 491
Totalresultat		250 436	86 491
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			86 491
Overført fra annen egenkapital		250 436	
Sum overføringer og disponeringer		250 436	86 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 000	70 500
Andre kortsiktige fordringer		938	1 349
Sum fordringer		87 938	71 849
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		374 261	93 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		374 261	93 546
Sum omløpsmidler		462 199	165 395
SUM EIENDELER		462 199	165 395
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	336 928	86 491
Sum opptjent egenkapital		336 928	86 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	4	366 928	116 491
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 000
Betalbar skatt	2	70 652	24 395
Skyldig offentlige avgifter		24 619	20 509
Sum kortsiktig gjeld		95 271	48 904
Sum gjeld		95 271	48 904
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		462 199	165 395



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 321629

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 766 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JKV UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bjerkelundveien 9
1423 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KVÅLSGARD JENS OLAV
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 766 671
JKV UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		378 000	124 350
Sum inntekter		378 000	124 350
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 690	84
Annen driftskostnad		51 164	13 380
Sum kostnader		56 855	13 464
Driftsresultat		321 145	110 886
Annen rentekostnad		57	
Sum finanskostnader		57	
Netto finans		-57	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	70 652	24 395
Ordinært resultat etter skattekostnad		250 436	86 491
Årsresultat	4	250 436	86 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		250 436	86 491
Totalresultat		250 436	86 491
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			86 491
Overført fra annen egenkapital		250 436	
Sum overføringer og disponeringer		250 436	86 491



Organisasjonsnr: 927 766 671
JKV UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 000	70 500
Andre kortsiktige fordringer		938	1 349
Sum fordringer		87 938	71 849
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		374 261	93 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		374 261	93 546
Sum omløpsmidler		462 199	165 395
SUM EIENDELER		462 199	165 395
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	336 928	86 491
Sum opptjent egenkapital		336 928	86 491
Sum egenkapital	4	366 928	116 491
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		4 000
Betalbar skatt	2	24 395
Skyldig offentlige avgifter		20 509
Sum kortsiktig gjeld		48 904
Sum gjeld		95 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		462 199



Organisasjonsnr: 927 766 671
JKV UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Jkv Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 766 671



RESULTATREGNSKAP

JKV UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		378 000	124 350
Sum driftsinntekter		378 000	124 350
Lønnskostnad	1	5 690	84
Annen driftskostnad		51 164	13 380
Sum driftskostnader		56 855	13 464
Driftsresultat		321 145	110 886
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		57	0
Resultat av finansposter		-57	0
Resultat før skattekostnad		321 088	110 886
Skattekostnad på resultat	2	70 652	24 395
Årsresultat	4	250 436	86 491
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	86 491
Overført fra annen egenkapital		-250 436	0
Sum overføringer		250 436	86 491



BALANSE

JKV UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		87 000	70 500
Andre kortsiktige fordringer		938	1 349
Sum fordringer		87 938	71 849
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		374 261	93 546
Sum omløpsmidler		462 199	165 395
Sum eiendeler		462 199	165 395



BALANSE

JKV UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	336 928	86 491
Sum opptjent egenkapital		336 928	86 491
Sum egenkapital	4	366 928	116 491
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	4 000
Betalbar skatt	2	70 652	24 395
Skyldig offentlige avgifter		24 619	20 509
Sum kortsiktig gjeld		95 271	48 904
Sum gjeld		95 271	48 904
Sum egenkapital og gjeld		462 199	165 395

Nordre Follo, 08.03.2023
Styret i Jkv Utvikling AS

KVÅLSGARD JENS OLAV
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	4 392	0
Arbeidsgiveravgift	619	0
Andre ytelser	679	84
Sum	5 690	84

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	70 652	24 395
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	70 652	24 395
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	321 088	110 886
Permanente forskjeller	57	0
Skattepliktig inntekt	321 145	110 886
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	70 652	24 395



Sum betalbar skatt i balansen 70 652 24 395

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JKV UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KVÅLSGARD JENS OLAV	3 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
KVÅLSGARD JENS OLAV	styreleder	3 000
Totalt antall aksjer		3 000

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	86 491	116 491
Årets resultat				250 436	250 436
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	336 928	366 928

Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer. Jkv Utvikling AS



Generalforsamlingsprotokoll

JKV UTVIKLING AS

JKV Utvikling AS

Org.nr. 927 766 671

Ordinær generalforsamlingsprotokoll for 2022 JKV Utvikling AS ble avholdt på selskapets kontor etter forutgående innkalling i samsvar med aksjeloven.

I innkallelsen var det satt opp følgende saker til behandling:

1. Fastsetting av resultatregnskap og balanse.
2. Overføring av årets resultat i henhold til den fastsatte balanse.
3. Godkjenning av godtgjørelse til styret.
4. Eventuelt.

Jens-Olav Kvålsgard som eier 100% av aksjekapitalen.

Samtlige aksjer var dermed representert.

Deretter gikk man over til behandlingen av sakslisten:

1. Resultatregnskapet, balansen og noter ble gjennomgått. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.
2. Styrets forslag til overføring av årets resultat ble enstemmig vedtatt som vist i årsregnskapet.
3. Det ble besluttet å ikke utbetale styrehonorar.
4. Under eventuelt ble det ikke tatt opp saker.

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Ski, 6 mars 2023


Jens-Olav Kvålsgard Styrets leder

v