



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 675 060  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 222 AS  
Forretningsadresse: Tinghaugveien 18  
3140 NØTTERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Storstein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		246 104	234 162
<b>Sum inntekter</b>		<b>246 104</b>	<b>234 162</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	57 060	57 060
Annen driftskostnad		658 322	457 453
<b>Sum kostnader</b>		<b>715 382</b>	<b>514 513</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-469 278</b>	<b>-280 352</b>
Annen rentekostnad		60	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-60</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-469 338</b>	<b>-280 352</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-103 254	-1 623
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-366 084</b>	<b>-278 729</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-366 084</b>	<b>-278 729</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-366 084</b>	<b>-278 729</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-366 084	-278 729
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-366 084</b>	<b>-278 729</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 821 815	1 878 875
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 821 815</b>	<b>1 878 875</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 821 815</b>	<b>1 878 875</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65	65
Andre fordringer		86 143	4 462
Konsernfordringer	4	458 801	272 977
<b>Sum fordringer</b>		<b>545 009</b>	<b>277 504</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		287	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>287</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>545 296</b>	<b>277 504</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 367 111</b>	<b>2 156 379</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	473 475	473 475
Annen innskutt egenkapital	5	3 831 069	3 473 204
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 304 544</b>	<b>3 946 679</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	3 080 850	2 714 765
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 080 850</b>	<b>-2 714 765</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 223 694</b>	<b>1 231 914</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	47 891	50 209
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>47 891</b>	<b>50 209</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	629 360	819 753
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>629 360</b>	<b>819 753</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>677 251</b>	<b>869 962</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		414 698	4 624
Annen kortsiktig gjeld		51 467	49 879
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>466 165</b>	<b>54 503</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 143 417</b>	<b>924 465</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 367 111</b>	<b>2 156 379</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 449613

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 675 060  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 222 AS  
Forretningsadresse: Tinghaugveien 18  
3140 NØTTERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Storstein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 675 060  
KIRKEVEIEN 222 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		246 104	234 162
<b>Sum inntekter</b>		<b>246 104</b>	<b>234 162</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	57 060	57 060
Annen driftskostnad		658 322	457 453
<b>Sum kostnader</b>		<b>715 382</b>	<b>514 513</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-469 278</b>	<b>-280 352</b>
Annen rentekostnad		60	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-60</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>-469 338</b>	<b>-280 352</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-103 254	-1 623
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-366 084</b>	<b>-278 729</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-366 084</b>	<b>-278 729</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-366 084</b>	<b>-278 729</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-366 084	-278 729
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-366 084</b>	<b>-278 729</b>



Organisasjonsnr: 994 675 060  
KIRKEVEIEN 222 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 1 821 815 1 878 875  
Sum varige driftsmidler 1 821 815 1 878 875

Sum anleggsmidler 1 821 815 1 878 875

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 65 65  
Andre fordringer 86 143 4 462  
Konsernfordringer 4 458 801 272 977  
Sum fordringer 545 009 277 504

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 287  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 287

Sum omløpsmidler 545 296 277 504

**SUM EIENDELER 2 367 111 2 156 379**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 473 475 473 475  
Annen innskutt egenkapital 5 3 831 069 3 473 204  
Sum innskutt egenkapital 4 304 544 3 946 679

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 5 3 080 850 2 714 765  
Sum opptjent egenkapital -3 080 850 -2 714 765

Sum egenkapital 1 223 694 1 231 914

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	47 891	50 209
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>47 891</b>	<b>50 209</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	629 360	819 753
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>629 360</b>	<b>819 753</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>677 251</b>	<b>869 962</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		414 698	4 624
Annen kortsiktig gjeld		51 467	49 879
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>466 165</b>	<b>54 503</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 143 417</b>	<b>924 465</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 367 111</b>	<b>2 156 379</b>



Organisasjonsnr: 994 675 060  
KIRKEVEIEN 222 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2022  
for**

**Kirkeveien 222 AS**

**Foretaksnr. 994675060MVA**



Kirkeveien 222 AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		246 104	234 162
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>246 104</b>	<b>234 162</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	57 060	57 060
Annen driftskostnad		658 322	457 453
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>715 382</b>	<b>514 513</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(469 278)</b>	<b>(280 352)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		60	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(60)</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(469 338)</b>	<b>(280 352)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(103 254)	(1 623)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(366 084)</b>	<b>(278 729)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(366 084)</b>	<b>(278 729)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(366 084)	(278 729)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(366 084)</b>	<b>(278 729)</b>



Kirkeveien 222 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 821 815	1 878 875
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 821 815</b>	<b>1 878 875</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 821 815</b>	<b>1 878 875</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65	65
Fordringer på konsernselskap	4	458 801	272 977
Andre fordringer		86 143	4 462
<b>Sum fordringer</b>		<b>545 009</b>	<b>277 504</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		287	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>545 296</b>	<b>277 504</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 367 111</b>	<b>2 156 379</b>



Kirkeveien 222 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	473 475	473 475
Annen innskutt egenkapital	5	3 831 069	3 473 204
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 304 544</b>	<b>3 946 679</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(3 080 850)	(2 714 765)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(3 080 850)</b>	<b>(2 714 765)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 223 694</b>	<b>1 231 914</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	47 891	50 209
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>47 891</b>	<b>50 209</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	629 360	819 753
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>629 360</b>	<b>819 753</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>677 251</b>	<b>869 962</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		414 698	4 624
Annen kortsiktig gjeld		51 467	49 879
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>466 165</b>	<b>54 503</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 143 417</b>	<b>924 465</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 367 111</b>	<b>2 156 379</b>

Nøtterøy, den 25.05.2023

Per Ole Rønning  
Styreleder

Margrethe Løgvien  
Styremedlem

Kristian Holberg Læg Reid  
Styremedlem

Anders Bjerknæs  
Daglig leder



Kirkeveien 222 AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.



Kirkeveien 222 AS

## Noter 2022

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen.

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

#### Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	3 153 009
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>3 153 009</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 274 134
+ Ordinære avskrivninger	57 060
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 331 194</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>1 821 815</b>
Prosentats for ord. avskr.	2-2



Kirkeveien 222 AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-469 338
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	10 537
+ Mottatt konsernbidrag	458 801
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-100 936
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-100 936</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-2 318
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-103 254</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-100 936
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	100 936
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	217 690	228 227
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>217 690</b>	<b>228 227</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>47 891</b>	<b>50 209</b>

### Note 4 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Årets mottatte konsernbidrag	458 801	272 977
Andre langsiktige fordringer	0	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>458 801</b>	<b>272 977</b>



Kirkeveien 222 AS

## Noter 2022

### Gjeld

Annen langsiktig gjeld	629 360	819 753
<b>Sum gjeld</b>	<b>629 360</b>	<b>819 753</b>

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 177 aksjer hver pålydende kr 2 675, samlet aksjekapital utgjør kr 473 475.

Aksjonæren navn	Antall aksjer
Borgheim Sentrumsbygg AS	177

	Aksjekapital	Annen innskudd egenkapital	Udekket tap	Samlet egenkapital
Pr 1.1	473 475	3 473 204	-2 714 765	1 231 914
Årets resultat			- 366 084	- 366 084
Konsernbidrag		357 865		357 865
Pr 31.12	473 475	3 831 069	-3 080 849	1 223 695



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Til generalforsamlingen i Kirkeveien 222 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kirkeveien 222 AS som viser et underskudd på kr 366 084. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse	Telefon	Foretaksnummer	Medlemmer av
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	33 30 00 80 E-post <a href="mailto:revisjonsfirmaet@asvang.no">revisjonsfirmaet@asvang.no</a>	987 679 026 MVA Hjemmeside <a href="http://www.aasvang.no">www.aasvang.no</a>	Den norske Revisorforening

side 1 av 2



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 30. mai 2023  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)