



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 212 979
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYKLERUDVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Myklerudveien 35
1454 FAGERSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Anette Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		276 258	244 615
Annen driftsinntekt		1 391 024	1 324 047
Sum inntekter		1 667 282	1 568 662
Kostnader			
Lønnskostnad	4		-5 305
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	248 462	250 326
Annen driftskostnad		815 280	1 013 671
Sum kostnader	3	1 063 742	1 258 692
Driftsresultat		603 540	309 970
Rentekostnad til foretak i samme konsern		533 601	317 950
Annen rentekostnad			323 973
Sum finanskostnader		533 601	641 923
Netto finans		-533 601	-641 923
Ordinært resultat før skattekostnad		69 939	-331 953
Skattekostnad på ordinært resultat	5	40 677	-73 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 262	-258 923
Årsresultat		29 262	-258 923
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 262	-258 923
Totalresultat		29 262	-258 923
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		29 262	-258 923
Sum overføringer og disponeringer		29 262	-258 923



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	179 594	220 271
Sum immaterielle eiendeler		179 594	220 271
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	15 187 340	15 453 902
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	165 682	103 880
Sum varige driftsmidler	1	15 353 022	15 557 782
Sum anleggsmidler		15 532 616	15 778 053
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		119 769	96 901
Andre kortsiktige fordringer			28 992
Sum fordringer		119 769	125 893
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		360 146	351 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		360 146	351 007
Sum omløpsmidler		479 915	476 901
SUM EIENDELER		16 012 530	16 254 954

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		181 077	151 815
Udisponert resultat			
Udekket tap			1
Sum opptjent egenkapital		181 077	151 814
Sum egenkapital		211 077	181 814
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		15 759 361	16 000 760
Sum annen langsiktig gjeld		15 759 361	16 000 760
Sum langsiktig gjeld		15 759 361	16 000 760
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 380	34 601
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		-7 288	19 959
Annen kortsiktig gjeld			17 749
Sum kortsiktig gjeld		42 092	72 309
Sum gjeld		15 801 453	16 073 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 012 530	16 254 884



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 864046

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 212 979
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYKLERUDVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Myklerudveien 35
1454 FAGERSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Anette Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 998 212 979
MYKLERUDVEIEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		276 258	244 615
Annen driftsinntekt		1 391 024	1 324 047
Sum inntekter		1 667 282	1 568 662
Kostnader			
Lønnskostnad	4		-5 305
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	248 462	250 326
Annen driftskostnad		815 280	1 013 671
Sum kostnader	3	1 063 742	1 258 692
Driftsresultat		603 540	309 970
Rentekostnad til foretak i samme konsern		533 601	317 950
Annen rentekostnad			323 973
Sum finanskostnader		533 601	641 923
Netto finans		-533 601	-641 923
Ordinært resultat før skattekostnad		69 939	-331 953
Skattekostnad på ordinært resultat	5	40 677	-73 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 262	-258 923
Årsresultat		29 262	-258 923
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 262	-258 923
Totalresultat		29 262	-258 923
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		29 262	-258 923
Sum overføringer og disponeringer		29 262	-258 923



Organisasjonsnr: 998 212 979
MYKLERUDVEIEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	179 594	220 271
Sum immaterielle eiendeler		179 594	220 271

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1	15 187 340	15 453 902
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	165 682	103 880
Sum varige driftsmidler	1	15 353 022	15 557 782

Sum anleggsmidler		15 532 616	15 778 053
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		119 769	96 901
Andre kortsiktige fordringer			28 992
Sum fordringer		119 769	125 893

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		360 146	351 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		360 146	351 007

Sum omløpsmidler		479 915	476 901
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		16 012 530	16 254 954
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		181 077	151 815
-------------------	--	---------	---------



Udisponert resultat		
Udekket tap		1
Sum opptjent egenkapital	181 077	151 814
Sum egenkapital	211 077	181 814
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	5	
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	15 759 361	16 000 760
Sum annen langsiktig gjeld	15 759 361	16 000 760
Sum langsiktig gjeld	15 759 361	16 000 760
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	49 380	34 601
Betalbar skatt	5	
Skyldig offentlige avgifter	-7 288	19 959
Annen kortsiktig gjeld		17 749
Sum kortsiktig gjeld	42 092	72 309
Sum gjeld	15 801 453	16 073 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 012 530	16 254 884



Organisasjonsnr: 998 212 979
MYKLERUDVEIEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
9.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

MYKLERUDVEIEN 9 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		276 258	244 615
Annen driftsinntekt		1 391 024	1 324 047
Sum driftsinntekter		1 667 282	1 568 662
Lønnskostnad	4	0	-5 305
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	248 462	250 326
Annen driftskostnad		815 280	1 013 671
Sum driftskostnader	3	1 063 742	1 258 692
Driftsresultat		603 540	309 970
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		533 601	317 950
Annen rentekostnad		0	323 973
Resultat av finansposter		-533 601	-641 923
Ordinært resultat før skattekostnad		69 939	-331 953
Skattekostnad på ordinært resultat	5	40 677	-73 030
Ordinært resultat		29 262	-258 923
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		29 262	-258 923
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		29 262	-258 923
Sum overføringer		29 262	-258 923



BALANSE

MYKLERUDVEIEN 9 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	179 594	220 271
Sum immaterielle eiendeler		179 594	220 271
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	15 187 340	15 453 902
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	165 682	103 880
Sum varige driftsmidler	1	15 353 022	15 557 782
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		15 532 616	15 778 053
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		119 769	96 901
Andre kortsiktige fordringer		0	28 992
Sum fordringer		119 769	125 893
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		360 146	351 007
Sum omløpsmidler		479 915	476 901
Sum eiendeler		16 012 530	16 254 954



BALANSE

MYKLERUDVEIEN 9 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		181 077	151 815
Udekket tap		0	-1
Sum opptjent egenkapital		181 077	151 814
Sum egenkapital		211 077	181 814
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		15 759 361	16 000 760
Sum annen langsiktig gjeld		15 759 361	16 000 760
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		49 380	34 601
Skyldig offentlige avgifter		-7 288	19 959
Annen kortsiktig gjeld		0	17 749
Sum kortsiktig gjeld		42 092	72 309
Sum gjeld		15 801 453	16 073 069
Sum egenkapital og gjeld		16 012 530	16 254 884

Fagerstrand, 17.07.2022
Styret i Myklerudveien 9 AS

Ole Marius Nygaard
styreleder

Terje Davidsen
styremedlem

Christian Davidsen
styremedlem

Truls Werner
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	16 818 426	182 747	17 001 173
= Anskaffelseskost 31.12.21	16 818 426	182 747	17 001 173
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 712 407	78 867	1 791 274
= Bokført verdi 31.12.21	15 106 019	103 880	15 209 899
Årets ordinære avskrivninger	266 562	5 300	271 862
Økonomisk levetid	0 år		
Avskrivningsplan		saldo 20%	

Bygningene består av avskrivbare og ikke avskrivbare driftsmidler hvor av anskaffelseskost av ikke avskrivbare driftsmidler er 11 131 985 kr.



Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MYKLERUDVEIEN 9 AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Myklerudveien Eiendom AS	1 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2021	2020
Lønnskostnad	0	-5 305
Avskrivning	271 862	280 795
Andre driftskostnader	815 280	1 013 671
Sum driftskostnader	1 087 142	1 289 161

Selskapet har periodisert noen kostnader fra 2020 som gjør at vedlikeholdsposten i 2021 er høyere enn normalt. Vedlikeholdsposten er 140.000 kr høyere grunnet dette.

Note 4 Lønnskostnader

Myklerudveien 9 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det foreligger ikke plikt til OTP.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	40 677	-73 030
Skattekostnad ordinært resultat	40 677	-73 030
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	69 939	-331 953
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	147 057
Skattepliktig inntekt	69 939	-184 896
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-5 302



Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	5 302
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-816 335	-816 336	0
Sum	-816 335	-816 336	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-184 896	-184 896
Grunnlag for utsatt skattefordel	-816 335	-1 001 232	-184 896
Utsatt skattefordel (22 %)	-179 594	-220 271	-40 677