



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 637 694  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: J. LINDLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Romsåskroken 35  
4580 LYNGDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Lindland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	4 521 460	2 046 540
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 521 460</b>	<b>2 046 540</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		483 703	190 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>483 703</b>	<b>190 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 037 757</b>	<b>1 856 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		185 000	
Annen renteinntekt		88 050	60 656
Annen finansinntekt		54 151	10 805 461
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>327 200</b>	<b>10 866 117</b>
Annen rentekostnad		9 474	1 964
Annen finanskostnad			1 343
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 474</b>	<b>3 307</b>
<b>Netto finans</b>		<b>317 726</b>	<b>10 862 809</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 355 483</b>	<b>12 718 850</b>
Skattekostnad på resultat		911 296	415 723
<b>Årsresultat</b>		<b>3 444 187</b>	<b>12 303 127</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 444 187</b>	<b>12 303 127</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 444 187</b>	<b>12 303 127</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	3 444 187	12 303 127
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 444 187</b>	<b>12 303 127</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		6 882 329
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 193 388	14 345 789
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	1 000
Andre fordringer			33 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 199 388</b>	<b>21 262 118</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 199 388</b>	<b>21 262 118</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>4 220 451</b>	<b>4 220 451</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 000	361 106
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	<b>361 106</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 322 294	1 925 163
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 322 294</b>	<b>1 925 163</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 557 745</b>	<b>6 506 720</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 757 133</b>	<b>27 768 838</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3, 5	30 282	30 282
Overkurs	3	9 740 143	9 740 143



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 770 425</b>	<b>9 770 425</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	11 378 350	15 413 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 378 350</b>	<b>15 413 601</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 148 775</b>	<b>25 184 026</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		911 296	415 723
Skyldige offentlige avgifter		38 154	
Annen kortsiktig gjeld	2, 4, 5	658 908	2 169 089
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 608 358</b>	<b>2 584 812</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 608 358</b>	<b>2 584 812</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 757 133</b>	<b>27 768 838</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 723172

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 637 694  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: J. LINDLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Romsåskroken 35  
4580 LYNGDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Lindland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 914 637 694  
J. LINDLAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	4 521 460	2 046 540
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 521 460</b>	<b>2 046 540</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		483 703	190 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>483 703</b>	<b>190 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 037 757</b>	<b>1 856 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		185 000	
Annen renteinntekt		88 050	60 656
Annen finansinntekt		54 151	10 805 461
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>327 200</b>	<b>10 866 117</b>
Annen rentekostnad		9 474	1 964
Annen finanskostnad			1 343
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 474</b>	<b>3 307</b>
<b>Netto finans</b>		<b>317 726</b>	<b>10 862 809</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 355 483</b>	<b>12 718 850</b>
Skattekostnad på resultat		911 296	415 723
<b>Årsresultat</b>		<b>3 444 187</b>	<b>12 303 127</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 444 187</b>	<b>12 303 127</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 444 187</b>	<b>12 303 127</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	3 444 187	12 303 127
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 444 187</b>	<b>12 303 127</b>



Organisasjonsnr: 914 637 694  
J. LINDLAND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap			6 882 329
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 193 388	14 345 789
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	1 000
Andre fordringer			33 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 199 388</b>	<b>21 262 118</b>

##### Sum anleggsmidler

	<b>15 199 388</b>	<b>21 262 118</b>
--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	4 220 451	4 220 451
-----------	-----------	-----------

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	15 000	361 106
<b>Sum fordringer</b>	<b>15 000</b>	<b>361 106</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3 322 294	1 925 163
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>3 322 294</b>	<b>1 925 163</b>

##### Sum omløpsmidler

	<b>7 557 745</b>	<b>6 506 720</b>
--	------------------	------------------

### SUM EIENDELER

	<b>22 757 133</b>	<b>27 768 838</b>
--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3, 5	30 282	30 282
Overkurs	3	9 740 143	9 740 143
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 770 425</b>	<b>9 770 425</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	11 378 350	15 413 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 378 350</b>	<b>15 413 601</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>21 148 775</b>	<b>25 184 026</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	911 296	415 723
Skyldige offentlige avgifter	38 154	
Annen kortsiktig gjeld 2, 4, 5	658 908	2 169 089
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 608 358</b>	<b>2 584 812</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 608 358</b>	<b>2 584 812</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>22 757 133</b>	<b>27 768 838</b>



Organisasjonsnr: 914 637 694  
J. LINDLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Skolegata 4  
Postboks 38  
NO-4575 Lyngdal  
Norway

+47 38 12 27 45  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i J. Lindland Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for J. Lindland Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
J. Lindland Invest AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaten og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lyngdal, 28. juli 2025  
Deloitte AS

**Helge Ege**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Ege, Helge

2025-07-28

Identification

 bankID Ege, Helge



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Årsregnskap 2024 J. Lindland Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 637 694



J. Lindland Invest AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
2	Salgsinntekt	4 521 460	2 046 540
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>4 521 460</b>	<b>2 046 540</b>
	Annen driftskostnad	483 703	190 500
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>483 703</b>	<b>190 500</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>4 037 757</b>	<b>1 856 040</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	185 000	0
	Renteinntekter	88 050	60 656
	Annen finansinntekt	54 151	10 805 461
	Rentekostnader	-9 474	-1 964
	Annen finanskostnad	0	-1 343
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>317 726</b>	<b>10 862 809</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>4 355 483</b>	<b>12 718 850</b>
	Skattekostnad på resultat	-911 296	-415 723
	<b>Resultat</b>	<b>3 444 187</b>	<b>12 303 127</b>
	<b>ARSRESULTAT</b>	<b>3 444 187</b>	<b>12 303 127</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
3	Avsatt til annen egenkapital	3 444 187	12 303 127
	<b>Sum overføringer</b>	<b>3 444 187</b>	<b>12 303 127</b>



J. Lindland Invest AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
4	Investeringer i datterselskap	0	6 882 329
4	Investeringer i tilknyttet selskap	15 193 388	14 345 789
	Investeringer i aksjer og andeler	6 000	1 000
	Andre fordringer	0	33 000
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>15 199 388</b>	<b>21 262 118</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>15 199 388</b>	<b>21 262 118</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	Eiendom - prosjekt i arbeid	4 220 451	4 220 451
	<b>Fordringer</b>		
	Andre kortsiktige fordringer	15 000	361 106
	<b>Sum fordringer</b>	<b>15 000</b>	<b>361 106</b>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>3 322 294</b>	<b>1 925 163</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>7 557 745</b>	<b>6 506 720</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>22 757 133</b>	<b>27 768 838</b>



**J. Lindland Invest AS**

**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2024	2023
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
3, 5	Selskapskapital	30 282	30 282
3	Overkurs	9 740 143	9 740 143
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>9 770 425</b>	<b>9 770 425</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
3	Annen egenkapital	11 378 350	15 413 601
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>11 378 350</b>	<b>15 413 601</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>21 148 775</b>	<b>25 184 026</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Betalbar skatt	911 296	415 723
	Skyldige offentlige avgifter	38 154	0
2, 4, 5	Annen kortsiktig gjeld	658 908	2 169 089
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 608 358</b>	<b>2 584 812</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>1 608 358</b>	<b>2 584 812</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>22 757 133</b>	<b>27 768 838</b>

Lyngdal, 28.07.2025

\_\_\_\_\_  
Jan Lindland  
styreleder



## J. Lindland Invest AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balansført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## J. Lindland Invest AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 2 Mellomværende og transaksjoner med nærstående

<b>Mellomværende med nærstående selskap</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen kortsiktig gjeld, Jan Arvid Lindland AS	0	185 000
Annen kortsiktig gjeld, Sigve Lindland AS	23 362	23 362
<b>Transaksjoner med nærstående selskap</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekter (T-Rock BV og Lindland Maskin AS)	4 521 460	2 046 540
<b>Sum</b>	<b>4 521 460</b>	<b>2 046 540</b>

#### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>30 282</b>	<b>9 740 143</b>	<b>15 413 601</b>	<b>25 184 026</b>
Årets resultat	0	0	3 444 187	3 444 187
Tilleggsutbytte	0	0	-2 163 000	-2 163 000
Fusjon*	0	0	-5 316 438	-5 316 438
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 282</b>	<b>9 740 143</b>	<b>11 378 350</b>	<b>21 148 775</b>

\*Det er gjennomført en fusjon der J. Lindland Invest 2 AS sine eiendeler, rettigheter og forpliktelser er overført i sin helhet til J. Lindland Invest AS som direkte overtar de virkelige verdiene fra J. Lindland Invest 2 AS. J. Lindland Invest 2 AS slettes etter fusjon. Fusjonen er uten vederlag og er gjennomført med regnskapsmessig- og skattemessig kontinuitet. Fusjonen har virkning fra 01.01.2024. Sammenligningstall er ikke omarbeidet iht unntaksreglene for små foretak.

#### Note 4 Langsiktige investeringer i andre selskaper

<b>Tilknyttede selskaper</b>	<b>Lindland</b>		
	<b>Eiendom AS</b>	<b>Lindland AS</b>	<b>T-Trade AS</b>
Forretningskontor	Lyngdal	Lyngdal	Lyngdal
Eierandel og stemmeandel	33,3 %	30,0 %	50 %
Antall aksjer	1 000	300	50
Kostpris	364 333	14 319 141	142 599
Bokført verdi i balansen	25 988	14 319 142	142 599
Gjeld	225 991	0	0
<b>Tilknyttede selskaper forts.</b>		<b>Myran AS</b>	<b>T-Rock B.V.</b>
Forretningskontor		Lyngdal	Nederland
Eierandel og stemmeandel		33,33 %	50,0 %
Antall aksjer		700	1
Kostpris		705 000	659
Bokført verdi i balansen		705 000	659



## J. Lindland Invest AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i J. Lindland Invest AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	618	49	30 282
<b>Sum</b>	<b>618</b>	<b>49</b>	<b>30 282</b>

#### Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Jan Lindland	618	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>618</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 48 504. Mellomværende er ikke renteberegnet.

#### Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



J

Name

Lindland, Jan

Date

2025-07-28

Identification

 **bankID** Lindland, Jan



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))