



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 075 755  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FHR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Innsidevegen 980  
6475 MIDSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Ranheim Vikør  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		11 019	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 019</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		45 447	75 724
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 447</b>	<b>75 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 428</b>	<b>-75 724</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	0	0
Annen renteinntekt		12 175	13 032
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 175</b>	<b>13 032</b>
Annen rentekostnad		9 923	11 020
Annen finanskostnad		0	2 066
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 923</b>	<b>13 086</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 252</b>	<b>-54</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 176</b>	<b>-75 778</b>
Skattekostnad		-7 079	-23 456
<b>Årsresultat</b>		<b>-25 098</b>	<b>-52 322</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-25 098	-52 322



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		30 535	23 456
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>30 535</b>	<b>23 456</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>130 535</b>	<b>123 456</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 532 635	1 532 635
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		341 153	341 958
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>341 153</b>	<b>341 958</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 873 788</b>	<b>1 874 592</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 004 323</b>	<b>1 998 049</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		104 261	79 163
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-104 261</b>	<b>-79 163</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-74 261</b>	<b>-49 163</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	9 266
Kortsiktig konserngjeld	2	37 986	45 123
Annen kortsiktig gjeld		2 040 598	1 992 823
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 078 584</b>	<b>2 047 212</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 078 584</b>	<b>2 047 212</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 004 323</b>	<b>1 998 049</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 333025

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 075 755  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FHR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Innsidevegen 980  
6475 MIDSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Ranheim Vikør  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 075 755  
FHR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		11 019	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 019</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		45 447	75 724
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 447</b>	<b>75 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 428</b>	<b>-75 724</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	0	0
Annen renteinntekt		12 175	13 032
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 175</b>	<b>13 032</b>
Annen rentekostnad		9 923	11 020
Annen finanskostnad		0	2 066
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 923</b>	<b>13 086</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 252</b>	<b>-54</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 176</b>	<b>-75 778</b>
Skattekostnad		-7 079	-23 456
<b>Årsresultat</b>		<b>-25 098</b>	<b>-52 322</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-25 098	-52 322



Organisasjonsnr: 923 075 755  
FHR EIENDOM AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		30 535	23 456
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>30 535</b>	<b>23 456</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	2	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>130 535</b>	<b>123 456</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 532 635	1 532 635
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		341 153	341 958
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>341 153</b>	<b>341 958</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 873 788</b>	<b>1 874 592</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 004 323</b>	<b>1 998 049</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		104 261	79 163



Sum opptjent egenkapital	-104 261	-79 163
Sum egenkapital	-74 261	-49 163
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 2	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	0	9 266
Kortsiktig konserngjeld 2	37 986	45 123
Annen kortsiktig gjeld	2 040 598	1 992 823
Sum kortsiktig gjeld	2 078 584	2 047 212
Sum gjeld	2 078 584	2 047 212
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 004 323</b>	<b>1 998 049</b>



Organisasjonsnr: 923 075 755  
FHR EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Varebeholdninger  
Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.  
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:  
Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.  
Skatt  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

## Note

2

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**



**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**



Årsregnskap for  
**FHR EIENDOM AS**  
923075755  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



FHR EIENDOM AS  
923 075 755

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		11 019	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 019</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-45 447	-75 724
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-45 447</b>	<b>-75 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 428</b>	<b>-75 724</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		12 175	13 032
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 175</b>	<b>13 032</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-9 923	-11 020
Annen finanskostnad		0	-2 066
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-9 923</b>	<b>-13 086</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 252</b>	<b>-54</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 176</b>	<b>-75 778</b>
Skattekostnad		7 079	23 456
<b>Årsresultat</b>		<b>-25 098</b>	<b>-52 322</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-25 098	-52 322
<b>Sum overføringer</b>		<b>-25 098</b>	<b>-52 322</b>



FHR EIENDOM AS  
923 075 755

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		30 535	23 456
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>30 535</b>	<b>23 456</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	2	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>130 535</b>	<b>123 456</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 532 635	1 532 635
<b>Sum varer</b>		<b>1 532 635</b>	<b>1 532 635</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		341 153	341 958
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>341 153</b>	<b>341 958</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 873 788</b>	<b>1 874 592</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 004 323</b>	<b>1 998 049</b>



FHR EIENDOM AS  
923 075 755

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-104 261	-79 163
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-104 261</b>	<b>-79 163</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-74 261</b>	<b>-49 163</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	9 266
Kortsiktig konserngjeld	2	37 986	45 123
Annen kortsiktig gjeld		2 040 598	1 992 823
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 078 584</b>	<b>2 047 212</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 078 584</b>	<b>2 047 212</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 004 323</b>	<b>1 998 049</b>

MIDSUND, 09.03.2026

Roe Malvin Reiten  
styrets leder

Helge Longva  
styremedlem

Frode Utgård  
styremedlem



FHR EIENDOM AS  
923 075 755

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
		100,00	100,00			
<b>Sum</b>						

### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.