



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 224 447  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GULLHAUGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Kirkebirkeland 83B  
5227 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Leivestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		314	288 097
Sum kostnader		314	288 097
<b>Driftsresultat</b>		<b>-314</b>	<b>-288 097</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		8	718 318
Sum finansinntekter		8	718 318
Annen rentekostnad		147	3 897
Annen finanskostnad		500	0
Sum finanskostnader		647	3 897
<b>Netto finans</b>		<b>-639</b>	<b>714 420</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-953</b>	<b>426 323</b>
Skattekostnad	2, 3	-72 164	0
<b>Årsresultat</b>		<b>71 211</b>	<b>426 323</b>
Annen egenkapital		71 211	426 323



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		241 155	241 155
Andre langsiktige fordringer		992 077	992 077
Sum finansielle anleggsmidler		1 233 232	1 233 232
Sum anleggsmidler		1 233 232	1 233 232
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 509 049	1 437 846
Sum fordringer		1 509 049	1 437 846
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		938 222	938 222
Sum investeringer		938 222	938 222
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9	1
Sum omløpsmidler		2 447 280	2 376 069
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 680 512</b>	<b>3 609 301</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 226 548	2 155 337
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 226 548</b>	<b>2 155 337</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 256 548</b>	<b>2 185 337</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2, 3	157 088	157 088
Skyldige offentlige avgifter		62 619	62 619
Annen kortsiktig gjeld		1 204 257	1 204 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 423 964</b>	<b>1 423 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 423 964</b>	<b>1 423 964</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 680 512</b>	<b>3 609 301</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 304166

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 224 447  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GULLHAUGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Kirkebirkeland 83B  
5227 NESTTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Leivestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.02.2026



Organisasjonsnr: 922 224 447  
GULLHAUGEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		314	288 097
Sum kostnader		314	288 097
<b>Driftsresultat</b>		<b>-314</b>	<b>-288 097</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		8	718 318
Sum finansinntekter		8	718 318
Annen rentekostnad		147	3 897
Annen finanskostnad		500	0
Sum finanskostnader		647	3 897
<b>Netto finans</b>		<b>-639</b>	<b>714 420</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-953</b>	<b>426 323</b>
Skattekostnad	2, 3	-72 164	0
<b>Årsresultat</b>		<b>71 211</b>	<b>426 323</b>
Annen egenkapital		71 211	426 323



Organisasjonsnr: 922 224 447  
GULLHAUGEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
		241 155	241 155
Andre langsiktige fordringer			
		992 077	992 077
Sum finansielle anleggsmidler		1 233 232	1 233 232
Sum anleggsmidler		1 233 232	1 233 232
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		1 509 049	1 437 846
Sum fordringer		1 509 049	1 437 846
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
		938 222	938 222
Sum investeringer		938 222	938 222
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		9	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9	1
Sum omløpsmidler		2 447 280	2 376 069
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 680 512</b>	<b>3 609 301</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 226 548	2 155 337
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 226 548</b>	<b>2 155 337</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 256 548</b>	<b>2 185 337</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2, 3	157 088	157 088
Skyldige offentlige avgifter		62 619	62 619
Annen kortsiktig gjeld		1 204 257	1 204 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 423 964</b>	<b>1 423 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 423 964</b>	<b>1 423 964</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 680 512</b>	<b>3 609 301</b>



Organisasjonsnr: 922 224 447  
GULLHAUGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Fordringer  
Kundefordringer  
og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.  
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:  
FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp





GULLHAUGEN INVEST AS  
922 224 447

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-314	-288 097
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-314</b>	<b>-288 097</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-314</b>	<b>-288 097</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		8	718 318
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>718 318</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-147	-3 897
Annen finanskostnad		-500	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-647</b>	<b>-3 897</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-639</b>	<b>714 420</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-953</b>	<b>426 323</b>
Skattekostnad	2, 3	72 164	0
<b>Årsresultat</b>		<b>71 211</b>	<b>426 323</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		71 211	426 323
<b>Sum overføringer</b>		<b>71 211</b>	<b>426 323</b>



GULLHAUGEN INVEST AS  
922 224 447

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		241 155	241 155
Andre langsiktige fordringer		992 077	992 077
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 233 232</b>	<b>1 233 232</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 233 232</b>	<b>1 233 232</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 509 049	1 437 846
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 509 049</b>	<b>1 437 846</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		938 222	938 222
<b>Sum investeringer</b>		<b>938 222</b>	<b>938 222</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9	1
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9</b>	<b>1</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 447 280</b>	<b>2 376 069</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 680 512</b>	<b>3 609 301</b>



GULLHAUGEN INVEST AS  
922 224 447

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 226 548	2 155 337
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 226 548</b>	<b>2 155 337</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 256 548</b>	<b>2 185 337</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2, 3	157 088	157 088
Skyldige offentlige avgifter		62 619	62 619
Annen kortsiktig gjeld		1 204 257	1 204 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 423 964</b>	<b>1 423 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 423 964</b>	<b>1 423 964</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 680 512</b>	<b>3 609 301</b>

Bergen, 30.01.2026

Arnstein Leivestad  
styrets leder

Franci Britt Ludvigsen  
varamedlem



GULLHAUGEN INVEST AS  
922 224 447

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-72 164	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-72 164</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-953	426 323
Permanente forskjeller	-8	-716 978
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-961</b>	<b>-290 654</b>

#### Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel



## GULLHAUGEN INVEST AS

922 224 447

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Fremførbart underskudd	-290 654	-291 615	961
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-290 654</b>	<b>-291 615</b>	<b>961</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	290 654	291 615	-961
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	30 000	1	30 000

  

<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Arnstein Leivestad	30 000	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	30 000	2 155 337	2 185 337
Årsresultat	0	71 211	71 211
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>2 226 548</b>	<b>2 256 548</b>