



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 539 933
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PHM INVEST SANDEFJORD AS
Forretningsadresse: Nordre Kullerød 17C
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	18 790	
Sum kostnader		18 790	0
Driftsresultat		-18 790	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	440 000	
Sum finansinntekter		440 000	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		440 000	0
Ordinært resultat før skattekostnad	2	421 210	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		421 210	0
Årsresultat		421 210	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		421 210	
Totalresultat		421 210	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		421 210	
Sum overføringer og disponeringer		421 210	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	463 917	
Sum finansielle anleggsmidler		463 917	0
Sum anleggsmidler		463 917	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	4	440 000	
Sum fordringer		440 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 292	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 292	
Sum omløpsmidler		467 292	0
SUM EIENDELER		931 210	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		421 210	
Sum opptjent egenkapital		421 210	
Sum egenkapital	5	451 210	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		480 000	
Sum kortsiktig gjeld		480 000	0
Sum gjeld		480 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		931 210	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 509423

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 539 933
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PHM INVEST SANDEFJORD AS
Forretningsadresse: Nordre Kullerød 17C
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 924 539 933
PHM INVEST SANDEFJORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	18 790	
Sum kostnader		18 790	0
Driftsresultat		-18 790	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	440 000	
Sum finansinntekter		440 000	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		440 000	0
Ordinært resultat før skattekostnad	2	421 210	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		421 210	0
Årsresultat		421 210	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		421 210	
Totalresultat		421 210	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		421 210	
Sum overføringer og disponeringer		421 210	



Organisasjonsnr: 924 539 933
PHM INVEST SANDEFJORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	463 917	
Sum finansielle anleggsmidler		463 917	0
Sum anleggsmidler		463 917	0

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Andre fordringer	4	440 000	
Sum fordringer		440 000	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 292	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 292	
Sum omløpsmidler		467 292	0

SUM EIENDELER		931 210	0
----------------------	--	----------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		421 210	
Sum opptjent egenkapital		421 210	
Sum egenkapital	5	451 210	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		480 000	
Sum kortsiktig gjeld		480 000	0
Sum gjeld		480 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		931 210	0



Organisasjonsnr: 924 539 933
PHM INVEST SANDEFJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100.00	300.00	30000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Preben Hofstedt-Moe	100.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

3

Lønn og ytelser**Note**

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer**Note**

3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

Note

5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:



Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Bjørvik & Haugen AS	20.00%	20.00%	3673171.00	3583928.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Årsoppgjør 2020

PHM Invest Sandefjord AS
ORG.NR.: 924 539 933

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning



PHM Invest Sandefjord AS

Resultatregnskap			
	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	3	18 791	0
Sum driftskostnader		18 791	0
Driftsresultat		-18 791	0
FINANSIELLE POSTER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	440 000	0
Resultat av finansielle poster		440 000	0
Ordinært resultat før skattekostnad	2	421 210	0
Årsresultat		421 210	0
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overført annen egenkapital		421 210	0
Sum disponert		421 210	0



PHM Invest Sandefjord AS

Balanse			
	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Investering i tilknyttet selskap	4	463 917	0
Sum anleggsmidler		463 917	0
OMLØPSMIDLER			
Andre fordringer	4	440 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 293	0
Sum omløpsmidler		467 293	0
Sum eiendeler		931 210	0



PHM Invest Sandefjord AS

Balanse			
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Annen egenkapital		421 210	0
Sum opptjent egenkapital		421 210	0
Sum egenkapital	5	451 210	0
GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		480 000	0
Sum kortsiktig gjeld		480 000	0
Sum gjeld		480 000	0
Sum egenkapital og gjeld		931 210	0

Sandefjord, 09.03.2021 / 31.12.2020

Styret for PHM Invest Sandefjord AS

Preben Hofstedt-Moe
Styrets leder



PHM Invest Sandefjord AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2019 og 22% for 2020 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Skattegrunnlaget	2020	2019
Resultat før skattekostnad	421 210	0
Skattefritt aksjeutbytte	-440 000	0
3% inntektsføring av utbytte aksjer / andeler	13 200	0
Skattegrunnlag	-5 591	0

Skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	0,00 %	#DIV/0!

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.19	31.12.20	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til framføring	0	-5 591	5 591
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	0	-5 591	5 591
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	0	-5 591	5 591
Utsatt skatt 22% / 22%	0	0	0
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel 22% / 22%	0	0	0

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valgadgangen for små foretak.

Organisasjonsnr.: 924 539 933



PHM Invest Sandefjord AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Folketrygd	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Sum	0	0
Antall sysselsatte årsverk	0	0
Revisor		
Kostnadsført revisjonshonorar, eks mva	5 000	0
Kostnadsført rådgivningshonorar, eks mva	5 000	0

Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og deltagelse i felleskontrollert virksomhet

	Bjørvik & Haugen AS
Anskaffelsestidspunkt	26.02.2020
Forretningskontor	Sandefjord
Eierandel / stemmerett i %	20 %
Anskaffelseskost	463 917
Balansført verdi	463 917
Selskapets egenkapital (100%)	3 673 171
Selskapets resultat (100%)	3 583 928

Note 5 Egenkapital

	Akse- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.19	0	0	0	0
Årets resultat			421 210	421 210
Kontantinnskudd	30 000	0		30 000
Pr 31.12.20	30 000	0	421 210	451 210

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Preben Hofstedt-Moe	100	100 % daglig leder / styrets leder
Aksjekapital:	100 stk à 300	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i PHM Invest Sandefjord AS

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert PHM Invest Sandefjord AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 421 210. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for PHM Invest Sandefjord AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandefjord, 09. mars 2021
HLO revisjon & rådgivning AS

Bjørn Olav Olsen
Statsautorisert revisor

