



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 477 197  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREIVIKA INDUSTRIVEG 33 AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 3  
6002 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Røren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		14 168 522	14 934 474
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 168 522</b>	<b>14 934 474</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	3	4 037 700	4 037 700
Annen driftskostnad	2	1 954 581	3 242 196
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 992 281</b>	<b>7 279 896</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 176 241</b>	<b>7 654 577</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		932	3 404
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>932</b>	<b>3 404</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	569 201	
Annen rentekostnad		512 382	4 782 130
Annen finanskostnad		5 096	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 086 679</b>	<b>4 782 130</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 085 747</b>	<b>-4 778 726</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 090 495</b>	<b>2 875 851</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 559 909	632 687
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 530 586</b>	<b>2 243 164</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 530 586</b>	<b>2 243 164</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 530 586</b>	<b>2 243 164</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 530 586</b>	<b>2 243 164</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 530 586	2 243 164



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		5 530 586	2 243 164



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	84 893 596	88 931 296
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>84 893 596</b>	<b>88 931 296</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4		35 307 019
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>35 307 019</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>84 893 596</b>	<b>124 238 315</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	975 223	1 422 190
Andre kortsiktige fordringer	4	642 922	26 525
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 618 145</b>	<b>1 448 715</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		245 552	1 415 810
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>245 552</b>	<b>1 415 810</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 863 697</b>	<b>2 864 525</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>86 757 292</b>	<b>127 102 840</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	7, 8	12 000 000	12 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	14 375 490	11 098 384
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 375 490</b>	<b>11 098 384</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 375 490</b>	<b>23 098 384</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	3 079 930	2 155 618
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 079 930</b>	<b>2 155 618</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		98 595 238
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	53 109 023	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>53 109 023</b>	<b>98 595 238</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>56 188 953</b>	<b>100 750 856</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		116 423	240 358
Skyldig offentlige avgifter		613 492	1 011 408
Utbytte	7		
Annen kortsiktig gjeld	4	3 462 934	2 001 834
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 192 849</b>	<b>3 253 601</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 381 802</b>	<b>104 004 457</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>86 757 292</b>	<b>127 102 840</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 448697

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 477 197  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREIVIKA INDUSTRIVEG 33 AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 3  
6002 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Røren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2021



Organisasjonsnr: 976 477 197  
BREIVIKA INDUSTRIVEG 33 AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		14 168 522	14 934 474
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 168 522</b>	<b>14 934 474</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 3		4 037 700	4 037 700
Annen driftskostnad 2		1 954 581	3 242 196
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 992 281</b>	<b>7 279 896</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 176 241</b>	<b>7 654 577</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern 4			
Annen renteinntekt		932	3 404
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>932</b>	<b>3 404</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern 4		569 201	
Annen rentekostnad		512 382	4 782 130
Annen finanskostnad		5 096	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 086 679</b>	<b>4 782 130</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 085 747</b>	<b>-4 778 726</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat 6		1 559 909	632 687
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 530 586</b>	<b>2 243 164</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 530 586</b>	<b>2 243 164</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 530 586</b>	<b>2 243 164</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 530 586</b>	<b>2 243 164</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 530 586	2 243 164
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 530 586</b>	<b>2 243 164</b>



Organisasjonsnr: 976 477 197  
BREIVIKA INDUSTRIVEG 33 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	84 893 596	88 931 296
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>84 893 596</b>	<b>88 931 296</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4		35 307 019
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>35 307 019</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>84 893 596</b>	<b>124 238 315</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	975 223	1 422 190
Andre kortsiktige fordringer	4	642 922	26 525
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 618 145</b>	<b>1 448 715</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		245 552	1 415 810
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>245 552</b>	<b>1 415 810</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 863 697</b>	<b>2 864 525</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>86 757 292</b>	<b>127 102 840</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	12 000 000	12 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	14 375 490	11 098 384



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 375 490</b>	<b>11 098 384</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 375 490</b>	<b>23 098 384</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	3 079 930	2 155 618
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>3 079 930</b>	<b>2 155 618</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		98 595 238
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	53 109 023	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>53 109 023</b>	<b>98 595 238</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>56 188 953</b>	<b>100 750 856</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		116 423	240 358
Skyldig offentlige avgifter		613 492	1 011 408
Utbytte	7		
Annen kortsiktig gjeld	4	3 462 934	2 001 834
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 192 849</b>	<b>3 253 601</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 381 802</b>	<b>104 004 457</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>86 757 292</b>	<b>127 102 840</b>



Organisasjonsnr: 976 477 197  
BREIVIKA INDUSTRIVEG 33 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	12000.00	1000.00	12000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lyngtun Holding AS	12000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	12000.00	100.00%	

Note  
2

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
2

#### Ytelser til andre ledende personer

Note  
2

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
2

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020**  
**Breivika Industriveg 33 AS**

---

Organisasjonsnr: 976 477 197



**Resultatregnskap**  
**Breivika Industriveg 33 AS**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		14 168 522	14 934 474
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>14 168 522</b>	<b>14 934 474</b>
Avskrivning av driftsmidler	3	4 037 700	4 037 700
Annen driftskostnad	2	1 954 581	3 242 196
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 992 281</b>	<b>7 279 896</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 176 241</b>	<b>7 654 577</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		932	3 404
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	569 201	0
Annen rentekostnad		512 382	4 782 130
Annen finanskostnad		5 096	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 085 747</b>	<b>-4 778 726</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		7 090 495	2 875 851
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 559 909	632 687
<b>Ordinært resultat</b>		<b>5 530 586</b>	<b>2 243 164</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 530 586</b>	<b>2 243 164</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 530 586	2 243 164
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 530 586</b>	<b>2 243 164</b>



**Balanse**  
Breivika Industriveg 33 AS


Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	84 893 596	88 931 296
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>84 893 596</b>	<b>88 931 296</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	35 307 019
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>35 307 019</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>84 893 596</b>	<b>124 238 315</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	975 223	1 422 190
Andre kortsiktige fordringer	4	642 922	26 525
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 618 145</b>	<b>1 448 715</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		245 552	1 415 810
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 863 697</b>	<b>2 864 525</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>86 757 292</b>	<b>127 102 840</b>

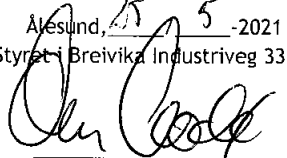


## Balanse

### Breivika Industriveg 33 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	12 000 000	12 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	14 375 490	11 098 384
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 375 490</b>	<b>11 098 384</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 375 490</b>	<b>23 098 384</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	3 079 930	2 155 618
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 079 930</b>	<b>2 155 618</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	98 595 238
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	53 109 023	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>53 109 023</b>	<b>98 595 238</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		116 423	240 358
Skyldig offentlige avgifter		613 492	1 011 408
Annen kortsiktig gjeld	4	3 462 934	2 001 834
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 192 849</b>	<b>3 253 601</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 381 802</b>	<b>104 004 457</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>86 757 292</b>	<b>127 102 840</b>

  
Sindre Røren  
styreleder/daglig leder  
medlem

Ålesund, 25. 5 -2021  
Styret i Breivika Industriveg 33 AS  
  
Ove Kristen Godø  
styremedlem  
styreleder

  
Grete Sandvig  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med tilhørende inntekter. Avskrivninger følger plan for ordinære, lineære avskrivninger. Rentebytteavtale anses som sikringsbokføring, og kostnader/inntekter på disse bokføres i samme periode som renten på lånet. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning av fortsatt drift.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Inntekter

Inntekten resultatføres når de er opptjent.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til daglig leder eller styret for 2020.

Det er bokført forvaltningshonorar/administrasjonshonorar i 2020 med kr 424 000 (kr 600 000 i 2019)

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 31 063,- ekskl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 11 300,- ekskl. mva.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	143 556 534	143 556 534
= Anskaffelseskost 31.12.20	143 556 534	143 556 534
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	58 662 937	58 662 937
= Bokført verdi 31.12.20	84 893 597	84 893 597
Årets ordinære avskrivninger	4 037 700	4 037 700
Økonomisk levetid	5-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2020	2019
Langsiktig fordring	0	35 307 019
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Øvrig Langsiktig gjeld	53 109 023	0
Annen kortsiktig gjeld	2 889 076	450 000

Selskapet har gjeld til morselskapet Lyngtun Holding AS. Lånet renteberegnes.

I 2020 har konsernet flyttet lån til morselskapet og det er etablert en konsern finansiering ordning der morselskap har lånet med banker.

Inkludert i posten Annen kortsiktig gjeld inngår avsatt konsernbidrag kr 2 889 076.

### Note 5 Pantstillelser og garantier

	2020	2019
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	0	98 595 238
Bokført verdi av eiendeler pantsatt	85 868 819	90 353 486

Selskapets pantsatte eiendeler er stilt som sikkerhet for morselskapets gjeld til kredittinstitusjon.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 6 Skatt

	2020	2019
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	635 597	0
Endring i utsatt skatt	924 312	632 687
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 559 909</b>	<b>632 687</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 090 494	2 875 851
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	183 863	-163 280
Avgitt konsernbidrag	-2 889 076	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 385 282	-2 712 571
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	635 597	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-635 597	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	13 999 684	14 183 546	183 863
<b>Sum</b>	<b>13 999 684</b>	<b>14 183 546</b>	<b>183 863</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-4 385 282	-4 385 282
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>13 999 684</b>	<b>9 798 265</b>	<b>-4 201 419</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>3 079 930</b>	<b>2 155 618</b>	<b>-924 312</b>

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	12 000 000	11 098 384	23 098 384
Årets resultat		5 530 586	5 530 586
Avsatt konsernbidrag etter skatt		-2 253 479	-2 253 479
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>12 000 000</b>	<b>14 375 490</b>	<b>26 375 490</b>

### Note 8 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital pr 31.12.2020 består av 12 000 aksjer, hver pålydende kr 1 000,- totalt kr 12 000 000,-  
Lyngtun Holding AS eier samtlige aksjer i selskapet.



BDO AS  
Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Breivika Industriveg 33 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Breivika Industriveg 33 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for stik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ålesund, 25. mai 2021  
BDO AS

John Arne Fiskerstrand  
statsautorisert revisor