



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 041 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPLEV TROPISK AS
Forretningsadresse: Brokelandsheia 10
4993 SUNDEBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 384 943	16 764 254
Annen driftsinntekt		1 361 351	876 993
Sum inntekter		14 746 294	17 641 247
Kostnader			
Varekostnad		1 767 867	1 821 951
Lønnskostnad	1, 2	6 503 712	4 969 134
Avskrivning på varige driftsmidler	3	461 659	542 353
Annen driftskostnad		6 095 569	5 223 944
Sum kostnader		14 828 807	12 557 382
Driftsresultat		-82 513	5 083 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		196	368
Annen finansinntekt		18 548	16 465
Sum finansinntekter		18 743	16 833
Annen rentekostnad		108 676	104 386
Annen finanskostnad		18 226	10 749
Sum finanskostnader		126 902	115 135
Netto finans		-108 158	-98 302
Ordinært resultat før skattekostnad		-190 671	4 985 563
Skattekostnad			980 179
Ordinært resultat etter skattekostnad		-190 671	4 005 384
Årsresultat		-190 671	4 005 384
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			2 800 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-190 671	1 205 384
Sum overføringer og disponeringer		-190 671	4 005 384



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 410 508	390 207
Maskiner og anlegg	3	1 011 612	946 153
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende	3	582 799	405 199
Sum varige driftsmidler		3 004 919	1 741 559
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			47 500
Sum finansielle anleggsmidler			47 500
Sum anleggsmidler		3 004 919	1 789 059
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		630 300	209 880
Sum varer		630 300	209 880
Fordringer			
Kundefordringer		4 125	30 230
Andre fordringer	4, 5	1 703 222	1 125 951
Konsernfordringer	6	1 327 638	71 954
Sum fordringer		3 034 986	1 228 134
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 393 752	6 068 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 393 752	6 068 221
Sum omløpsmidler		5 059 038	7 506 235
SUM EIENDELER		8 063 957	9 295 294



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 400,00)		40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 067 589	4 258 260
Sum opptjent egenkapital		4 067 589	4 258 260
Sum egenkapital		4 107 589	4 298 260
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 223 497	2 443 106
Sum annen langsiktig gjeld		2 223 497	2 443 106
Sum langsiktig gjeld		2 223 497	2 443 106
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		365 488	116 383
Betalbar skatt			980 179
Skyldige offentlige avgifter		622 656	196 399
Kortsiktig konserngjeld			796 172
Annen kortsiktig gjeld		744 728	464 796
Sum kortsiktig gjeld		1 732 872	2 553 928
Sum gjeld		3 956 368	4 997 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 063 957	9 295 294



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 486955

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 041 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPLEV TROPISK AS
Forretningsadresse: Brokelandsheia 10
4993 SUNDEBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 041 212
OPPLEV TROPISK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 384 943	16 764 254
Annen driftsinntekt		1 361 351	876 993
Sum inntekter		14 746 294	17 641 247
Kostnader			
Varekostnad		1 767 867	1 821 951
Lønnskostnad	1, 2	6 503 712	4 969 134
Avskrivning på varige driftsmidler	3	461 659	542 353
Annen driftskostnad		6 095 569	5 223 944
Sum kostnader		14 828 807	12 557 382
Driftsresultat		-82 513	5 083 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		196	368
Annen finansinntekt		18 548	16 465
Sum finansinntekter		18 743	16 833
Annen rentekostnad		108 676	104 386
Annen finanskostnad		18 226	10 749
Sum finanskostnader		126 902	115 135
Netto finans		-108 158	-98 302
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-190 671	4 985 563
Ordinært resultat etter skattekostnad		-190 671	4 005 384
Årsresultat		-190 671	4 005 384
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			2 800 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-190 671	1 205 384
Sum overføringer og disponeringer		-190 671	4 005 384



Organisasjonsnr: 912 041 212
OPPLEV TROPISK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 410 508	390 207
Maskiner og anlegg	3	1 011 612	946 153
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende	3	582 799	405 199
Sum varige driftsmidler		3 004 919	1 741 559

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer			47 500
Sum finansielle anleggsmidler			47 500

Sum anleggsmidler		3 004 919	1 789 059
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Varer		630 300	209 880
Sum varer		630 300	209 880

Fordringer

Kundefordringer		4 125	30 230
Andre fordringer	4, 5	1 703 222	1 125 951
Konsernfordringer	6	1 327 638	71 954
Sum fordringer		3 034 986	1 228 134

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		1 393 752	6 068 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 393 752	6 068 221

Sum omløpsmidler		5 059 038	7 506 235
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		8 063 957	9 295 294
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 400,00)		40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 067 589	4 258 260
Sum opptjent egenkapital	4 067 589	4 258 260
Sum egenkapital	4 107 589	4 298 260
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 2 223 497	2 443 106
Sum annen langsiktig gjeld	2 223 497	2 443 106
Sum langsiktig gjeld	2 223 497	2 443 106
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	365 488	116 383
Betalbar skatt		980 179
Skyldige offentlige avgifter	622 656	196 399
Kortsiktig konserngjeld		796 172
Annen kortsiktig gjeld	744 728	464 796
Sum kortsiktig gjeld	1 732 872	2 553 928
Sum gjeld	3 956 368	4 997 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 063 957	9 295 294



Organisasjonsnr: 912 041 212
OPPLEV TROPISK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

5.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5637562.00	4359577.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	601768.00	476046.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39491.00	38746.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	224891.00	94765.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6503712.00	4969134.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4033907.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1725018.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-109484.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5649441.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-2644523.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3004918.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-461659.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskapet er ført etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------



1327638.00 71954.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	292020.00	13292.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Regnskog AS eier 100% av aksjene i Opplev Tropisk AS. Regnskog AS eier også 100% av aksjene i Heia Eiendom AS.

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Posten inneholder bl. annet krav på skattfunnmidler kr 1 161 564,-

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1013000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2223496.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1792259.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

OPPLEV TROPISK AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	5 637 562	4 359 577
Arbeidsgiveravgift	601 768	476 046
Pensjonskostnader	39 491	38 746
Andre ytelser / Refusjoner	224 891	94 765
Sum	6 503 712	4 969 134

Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 033 907
Tilgang i året	1 725 018
Avgang i året	(109 484)
Anskaffelseskost 31.12.2022	5 649 441
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(2 644 523)
Balanseført verdi 31.12.2022	3 004 918
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(461 659)

Note 4 - Fordringer

Mer om fordringer

Posten inneholder bl annet krav på skattfunnmidler kr 1 161 564,-

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 327 638	71 954
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	292 020	13 292

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Regnskog AS eier 100% av aksjene i Opplev Tropisk AS. Regnskog AS eier også 100% av aksjene i Heia Eiendom AS.

Note 7 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 013 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 223 496
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	1 792 259



Revisjon Skagerrak

Revisjon Skagerrak AS
Storgata 11
4950 Risør
Tlf.: 40 43 25 00

www.revisjon-skagerrak.no
Org.nr. 982 767 970 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Opplev Tropisk AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Opplev Tropisk AS som viser et underskudd på kr 190 671. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

RISØR, 12. juni 2023
Revisjon Skagerrak AS

Einar Johansen
Statsautorisert revisor