



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 861 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMARVEIEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Torgny Segerstedts gate 37
2319 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Christer Kaulum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 698	9 451
Sum kostnader		6 698	9 451
Driftsresultat	4	-6 698	-9 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			50
Sum finansinntekter			50
Annen rentekostnad		488 933	109 554
Sum finanskostnader		488 933	109 554
Netto finans		-488 933	-109 504
Ordinært resultat før skattekostnad		-495 631	-118 955
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-109 039	-26 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		-386 592	-92 785
Årsresultat	3	-386 592	-92 785
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-386 592	-92 785
Totalresultat		-386 592	-92 785
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-386 592	-92 785
Sum overføringer og disponeringer		-386 592	-92 785



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	135 209	26 170
Sum immaterielle eiendeler		135 209	26 170
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		822 860	822 860
Sum finansielle anleggsmidler		822 860	822 860
Sum anleggsmidler		958 069	849 030
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		22 629 268	9 070 732
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 212	473 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 212	473 911
Sum omløpsmidler		22 790 480	9 544 643
SUM EIENDELER		23 748 549	10 393 673
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		479 377	92 785
Sum opptjent egenkapital		-479 377	-92 785



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	3	-454 947	-68 355
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 869 414	8 520 000
Langsiktig konserngjeld		11 225	1 940 050
Sum annen langsiktig gjeld		20 880 639	10 460 050
Sum langsiktig gjeld		20 880 639	10 460 050
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		3 322 857	1 978
Sum kortsiktig gjeld		3 322 857	1 978
Sum gjeld		24 203 496	10 462 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 748 549	10 393 673



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 870626

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 861 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMARVEIEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Torgny Segerstedts gate 37
2319 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Christer Kaulum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.10.2021



Organisasjonsnr: 921 861 559
HAMARVEIEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 698	9 451
Sum kostnader		6 698	9 451
Driftsresultat	4	-6 698	-9 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			50
Sum finansinntekter			50
Annen rentekostnad		488 933	109 554
Sum finanskostnader		488 933	109 554
Netto finans		-488 933	-109 504
Ordinært resultat før skattekostnad		-495 631	-118 955
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-109 039	-26 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		-386 592	-92 785
Årsresultat	3	-386 592	-92 785
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-386 592	-92 785
Totalresultat		-386 592	-92 785
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-386 592	-92 785
Sum overføringer og disponeringer		-386 592	-92 785



Organisasjonsnr: 921 861 559
HAMARVEIEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	135 209	26 170
Sum immaterielle eiendeler		135 209	26 170

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		822 860	822 860
Sum finansielle anleggsmidler		822 860	822 860

Sum anleggsmidler		958 069	849 030
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		22 629 268	9 070 732
-----------	--	------------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		161 212	473 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 212	473 911

Sum omløpsmidler		22 790 480	9 544 643
------------------	--	------------	-----------

SUM EIENDELER		23 748 549	10 393 673
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap		479 377	92 785
Sum opptjent egenkapital		-479 377	-92 785

Sum egenkapital	3	-454 947	-68 355
-----------------	---	----------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	20 869 414	8 520 000
Langsiktig konserngjeld	11 225	1 940 050
Sum annen langsiktig gjeld	20 880 639	10 460 050
Sum langsiktig gjeld	20 880 639	10 460 050
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		
Annen kortsiktig gjeld	2 3 322 857	1 978
Sum kortsiktig gjeld	3 322 857	1 978
Sum gjeld	24 203 496	10 462 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 748 549	10 393 673



Organisasjonsnr: 921 861 559
HAMARVEIEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Hamarveien Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 861 559



RESULTATREGNSKAP

HAMARVEIEN UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		6 698	9 451
Sum driftskostnader		6 698	9 451
Driftsresultat	4	-6 698	-9 451
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	50
Annen rentekostnad		488 933	109 554
Resultat av finansposter		-488 933	-109 504
Ordinært resultat før skattekostnad		-495 631	-118 955
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-109 039	-26 170
Ordinært resultat		-386 592	-92 785
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-386 592	-92 785
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		386 592	92 785
Sum overføringer		-386 592	-92 785



BALANSE

HAMARVEIEN UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	135 209	26 170
Sum immaterielle eiendeler		135 209	26 170
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		822 860	822 860
Sum finansielle anleggsmidler		822 860	822 860
Sum anleggsmidler		958 069	849 030
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		22 629 268	9 070 732
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 212	473 911
Sum omløpsmidler		22 790 480	9 544 643
Sum eiendeler		23 748 549	10 393 673



BALANSE

HAMARVEIEN UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-479 377	-92 785
Sum opptjent egenkapital		-479 377	-92 785
Sum egenkapital	3	-454 947	-68 355
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 869 414	8 520 000
Langsiktig konserngjeld		11 225	1 940 050
Sum annen langsiktig gjeld		20 880 639	10 460 050
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		3 322 857	1 978
Sum kortsiktig gjeld		3 322 857	1 978
Sum gjeld		24 203 496	10 462 028
Sum egenkapital og gjeld		23 748 549	10 393 673

31.08.2021

Styret i Hamarveien Utvikling AS

Dan Christer Kaulum
styreleder/daglig leder

Asle Christian Kaulum
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAMARVEIEN UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Asle Kaulum Holding AS	50	50,0	50,0
DCK Holding AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-109 039	-26 170
Skattekostnad ordinært resultat	-109 039	-26 170
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-495 631	-118 955
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-495 631	-118 955
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-614 586	-118 955	495 631
Grunnlag for utsatt skattefordel	-614 586	-118 955	495 631
Utsatt skattefordel (22 %)	-135 209	-26 170	109 039

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	30 000	-5 570	24 430
Stiftelse		-5 570	-5 570
Årets resultat		-386 592	-386 592
Pr 31.12.2020	30 000	-397 732	-367 732

Note 4 Lønnskostnader

Hamarveien Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Til generalforsamlingen i
Hamarveien Utvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hamarveien Utvikling AS sitt årsregnskap som viser et årsresultat kr – 386 592. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.sandberg-revisjon.no





SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Revisors beretning 2020
Hamarveien Utvikling AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 30. september 2021

Sandberg Revisjon AS

Erlend Synnes-Sandberg
Statsautorisert revisor/Oppdragsansvarlig revisor
(elektronisk signert)