



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 159 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUND ALPIN LODGE AS
Forretningsadresse: Hamresandveien 1
4656 HAMRESANDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: steinove.pedersen@vekstra.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		540 143	523 017
Sum inntekter		540 143	523 017
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		268 906	400 517
Annen driftskostnad		74 651	60 528
Sum kostnader		343 557	461 045
Driftsresultat		196 586	61 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		593	0
Sum finansinntekter		593	0
Annen rentekostnad		190 013	157 337
Sum finanskostnader		190 013	157 337
Netto finans		-189 420	-157 337
Resultat før skattekostnad		7 166	-95 365
Skattekostnad		1 719	-20 980
Årsresultat		5 447	-74 385
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 447	-74 386
Sum overføringer og disponeringer		5 447	-74 386



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 499 577	1 768 483
Sum varige driftsmidler		1 499 577	1 768 483
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 499 577	1 768 483
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		390 143	523 017
Andre kortsiktige fordringer		41 215	33 606
Konsernfordringer		729 764	729 764
Sum fordringer		1 161 122	1 286 387
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 481	53 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 481	53 209
Sum omløpsmidler		1 240 603	1 339 596
SUM EIENDELER		2 740 180	3 108 079

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	243 000	243 000
Sum innskutt egenkapital		243 000	243 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 661 999	1 667 445
Sum opptjent egenkapital		-1 661 999	-1 667 445
Sum egenkapital		-1 418 999	-1 424 445
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		42 106	88 853
Sum avsetninger for forpliktelser		42 106	88 853
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 596 477	3 884 136
Langsiktig konserngjeld		0	472 129
Øvrig langsiktig gjeld	4	472 129	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 068 606	4 356 265
Sum langsiktig gjeld		4 110 712	4 445 118
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	33 606
Betalbar skatt		48 466	53 800
Sum kortsiktig gjeld		48 466	87 406
Sum gjeld		4 159 178	4 532 524
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 740 180	3 108 080



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 513711

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 159 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUND ALPIN LODGE AS
Forretningsadresse: Hamresandveien 1
4656 HAMRESANDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: steinove.pedersen@vekstra.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 159 422
LUND ALPIN LODGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		540 143	523 017
Sum inntekter		540 143	523 017
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		268 906	400 517
Annen driftskostnad		74 651	60 528
Sum kostnader		343 557	461 045
Driftsresultat		196 586	61 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		593	0
Sum finansinntekter		593	0
Annen rentekostnad		190 013	157 337
Sum finanskostnader		190 013	157 337
Netto finans		-189 420	-157 337
Resultat før skattekostnad		7 166	-95 365
Skattekostnad		1 719	-20 980
Årsresultat		5 447	-74 385
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 447	-74 386
Sum overføringer og disponeringer		5 447	-74 386



Organisasjonsnr: 995 159 422
LUND ALPIN LODGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	1 499 577	1 768 483
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 499 577	1 768 483
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		390 143	523 017
Andre kortsiktige fordringer		41 215	33 606
Konsernfordringer		729 764	729 764
Sum fordringer		1 161 122	1 286 387
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 481	53 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 481	53 209
Sum omløpsmidler		1 240 603	1 339 596
SUM EIENDELER		2 740 180	3 108 079
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	243 000	243 000
Sum innskutt egenkapital		243 000	243 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 661 999	1 667 445
Sum opptjent egenkapital		-1 661 999	-1 667 445
Sum egenkapital		-1 418 999	-1 424 445
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		42 106	88 853
Sum avsetninger for forpliktelses		42 106	88 853
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 596 477	3 884 136
Langsiktig konserngjeld		0	472 129
Øvrig langsiktig gjeld	4	472 129	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 068 606	4 356 265
Sum langsiktig gjeld		4 110 712	4 445 118
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	33 606
Betalbar skatt		48 466	53 800
Sum kortsiktig gjeld		48 466	87 406
Sum gjeld		4 159 178	4 532 524
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 740 180	3 108 080



Organisasjonsnr: 995 159 422
LUND ALPIN LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1768483.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1768483.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	268906.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1499577.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	268906.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LUND ALPIN LODGE AS
995 159 422

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		540 143	523 017
Sum driftsinntekter		540 143	523 017
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-268 906	-400 517
Annen driftskostnad		-74 651	-60 528
Sum driftskostnader		-343 557	-461 045
Driftsresultat		196 586	61 972
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		593	0
Sum finansinntekter		593	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-190 013	-157 337
Sum finanskostnader		-190 013	-157 337
Netto finans		-189 420	-157 337
Resultat før skattekostnad		7 166	-95 365
Skattekostnad		-1 719	20 980
Årsresultat		5 447	-74 385
Overføringer			
Udekket tap		5 447	-74 386
Sum overføringer		5 447	-74 386



LUND ALPIN LODGE AS
995 159 422

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 499 577	1 768 483
Sum varige driftsmidler		1 499 577	1 768 483
Sum anleggsmidler		1 499 577	1 768 483
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		390 143	523 017
Kortsiktige konsernfordringer		729 764	729 764
Andre kortsiktige fordringer		41 215	33 606
Sum fordringer		1 161 122	1 286 387
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 481	53 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 481	53 209
Sum omløpsmidler		1 240 603	1 339 596
SUM EIENDELER		2 740 180	3 108 079



LUND ALPIN LODGE AS
995 159 422

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	243 000	243 000
Sum innskutt egenkapital		243 000	243 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 661 999	-1 667 445
Sum opptjent egenkapital		-1 661 999	-1 667 445
Sum egenkapital		-1 418 999	-1 424 445
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	1
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		42 106	88 853
Sum avsetning for forpliktelser		42 106	88 853
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 596 477	3 884 136
Langsiktig konserngjeld		0	472 129
Øvrig langsiktig gjeld	4	472 129	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 068 606	4 356 265
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	33 606
Betalbar skatt		48 466	53 800
Sum kortsiktig gjeld		48 466	87 406
Sum gjeld		4 159 178	4 532 524
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 740 180	3 108 080

Kristiansand, 31.05.2024

Hans Moen
styrets leder

Marit Bergljot Moen
styremedlem

Erik Moen
styremedlem / daglig leder



LUND ALPIN LODGE AS
995 159 422

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Tapt Aksjekapital

Per 31.12.2023 har Lund Alpin Lodge AS tapt sin aksjekapital. Årsaken til dette tapet er hovedsakelig tidligere underskudd som har akkumulert over tid.

I henhold til aksjeloven § 3-5 er styret forpliktet til å straks behandle saken og innkalle til generalforsamling for å vurdere hvilke tiltak som skal iverksettes for å sikre selskapets videre drift og finansiering.

For å sikre selskapets videre drift har morselskapet Hamresanden Familicamping AS erklært at det vil stille som garanti for å dekke Lund Alpin Lodge AS' forpliktelser. Denne garantien omfatter:

- Dekning av løpende forpliktelser:** Morselskapet vil sikre at selskapet kan oppfylle sine løpende forpliktelser overfor kreditorer og andre interessenter.
- Kapitaltilførsel ved behov:** Ved behov for ytterligere kapital for å dekke selskapets finansieringsbehov, vil morselskapet tilføre nødvendig kapital i form av lån eller egenkapital.



LUND ALPIN LODGE AS 995 159 422

Hamresanden Familicamping AS har en solid finansiell stilling, og det er vurdert at garantien er tilstrekkelig til å sikre selskapets videre drift. Styret vil fortsette å overvåke selskapets økonomiske situasjon nøye og vurdere nødvendige tiltak for å styrke selskapets egenkapital.

Styret har, basert på morselskapets garanti og selskapets forretningsplan, vurdert at forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt. Selskapets årsregnskap er derfor utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 768 483
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 768 483
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-268 906
Balanseført verdi per 31.12.	1 499 577
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	268 906

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	243	1 000	243 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hamre Familicamping AS	243	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	243 000	-1 667 445	-1 424 445
Årsresultat	0	5 447	5 447
Egenkapital 31.12.2023	243 000	-1 661 999	-1 418 999

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.