



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 695 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPINNAKER PROPERTY III AS
Forretningsadresse: Vollane 2
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Hanakam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 960	
Sum kostnader		23 960	0
Driftsresultat		-23 960	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 960	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 271	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 689	0
Årsresultat		-18 689	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 689	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 689	
Sum overføringer og disponeringer		-18 689	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	6 496	1 225
Sum immaterielle eiendeler		6 496	1 225
Sum anleggsmidler		6 496	1 225
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum fordringer		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		30 000	30 000
SUM EIENDELER		36 496	31 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		28 034	9 345
Sum opptjent egenkapital		-28 034	-9 345
Sum egenkapital		1 966	20 655
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 570	5 570
Sum annen langsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum langsiktig gjeld		5 570	5 570
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 960	
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		28 960	5 000
Sum gjeld		34 530	10 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 496	31 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 918179

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 695 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPINNAKER PROPERTY III AS
Forretningsadresse: Vollane 2
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Arne Hanakam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 695 470
SPINNAKER PROPERTY III AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 960	
Sum kostnader		23 960	0
Driftsresultat		-23 960	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 960	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 271	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 689	0
Årsresultat		-18 689	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 689	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 689	
Sum overføringer og disponeringer		-18 689	



Organisasjonsnr: 921 695 470
SPINNAKER PROPERTY III AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	6 496	1 225
Sum immaterielle eiendeler		6 496	1 225
Sum anleggsmidler		6 496	1 225
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum fordringer		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		30 000	30 000
SUM EIENDELER		36 496	31 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		28 034	9 345
Sum opptjent egenkapital		-28 034	-9 345
Sum egenkapital		1 966	20 655
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 570	5 570
Sum annen langsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum langsiktig gjeld		5 570	5 570
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 960	
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		28 960	5 000



Sum gjeld	34 530	10 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	36 496	31 225



Organisasjonsnr: 921 695 470
SPINNAKER PROPERTY III AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Spinnaker Property III AS**

Organisasjonsnr. 921695470

Utarbeidet av:

Headwind Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kanalveien 52C
5068 BERGEN



Organisasjonsnr. 986758526



Spinnaker Property III AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		23 960	0
Sum driftskostnader		23 960	0
DRIFTSRESULTAT		(23 960)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(23 960)	0
Skattekostnad på ordinært resultat		(5 271)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(18 689)	0
ÅRSRESULTAT		(18 689)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(18 689)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(18 689)	0



Spinnaker Property III AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	6 496	1 225
Sum immaterielle eiendeler		6 496	1 225
SUM ANLEGGSMIDLER		6 496	1 225
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum fordringer		30 000	30 000
SUM OMLØPSMIDLER		30 000	30 000
SUM EIENDELER		36 496	31 225
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(28 034)	(9 345)
Sum opptjent egenkapital		(28 034)	(9 345)
SUM EGENKAPITAL		1 966	20 655
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 570	5 570
Sum annen langsiktig gjeld		5 570	5 570
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 570	5 570
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		23 960	0
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		28 960	5 000
SUM GJELD		34 530	10 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 496	31 225

Bergen 04.08.2022

Per Arne Hanakam (s)



Spinnaker Property III AS

Noter 2021

Note 1 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	29 530	5 570
= Grunnlag utsatt skatt	-29 530	-5 570
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	29 530	5 570
= Grunnlag utsatt skattefordel	29 530	5 570
Utsatt skattefordel	6 496	1 225