



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 718 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJÆRLI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Trohaugen 4
6393 TOMREFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: iRegnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		739 519	384 239
Sum inntekter		739 519	384 239
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		147 580	105 130
Annen driftskostnad		310 264	205 846
Sum kostnader		457 844	310 976
Driftsresultat		281 676	73 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 445	0
Sum finansinntekter		1 445	0
Annen rentekostnad		310 441	276 982
Sum finanskostnader		310 441	276 982
Netto finans		-308 996	-276 982
Resultat før skattekostnad		-27 320	-203 719
Skattekostnad		-7 236	37 664
Årsresultat		-20 084	-241 383
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-20 084	-241 383
Sum overføringer og disponeringer		-20 084	-241 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 165 132	5 312 711
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	97 888
Sum varige driftsmidler		5 165 132	5 410 600
Sum anleggsmidler		5 165 132	5 410 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		75 927	60 799
Andre fordringer		19 024	25 738
Konsernfordringer		24 598	0
Sum fordringer		119 549	86 537
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		78 050	56 285
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 050	56 285
Sum omløpsmidler		197 599	142 823
SUM EIENDELER		5 362 731	5 553 422
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 250 000	1 250 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 244 430	1 244 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		63 125	83 209
Sum opptjent egenkapital		63 125	83 209
Sum egenkapital		1 307 555	1 327 639
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		120 409	127 645
Sum avsetninger for forpliktelser		120 409	127 645
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 668 002	3 891 430
Langsiktig konserngjeld		35 000	25 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 703 002	3 916 430
Sum langsiktig gjeld		3 823 411	4 044 075
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 052	151 009
Skyldige offentlige avgifter		150 690	55 297
Kortsiktig konserngjeld		0	-24 598
Annen kortsiktig gjeld		-978	0
Sum kortsiktig gjeld		231 765	181 708
Sum gjeld		4 055 176	4 225 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 362 731	5 553 422



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 564598

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 718 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJÆRLI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Trohaugen 4
6393 TOMREFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: iRegnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 718 919
FJERLI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		739 519	384 239
Sum inntekter		739 519	384 239
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		147 580	105 130
Annen driftskostnad		310 264	205 846
Sum kostnader		457 844	310 976
Driftsresultat		281 676	73 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 445	0
Sum finansinntekter		1 445	0
Annen rentekostnad		310 441	276 982
Sum finanskostnader		310 441	276 982
Netto finans		-308 996	-276 982
Resultat før skattekostnad		-27 320	-203 719
Skattekostnad		-7 236	37 664
Årsresultat		-20 084	-241 383
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-20 084	-241 383
Sum overføringer og disponeringer		-20 084	-241 383



Organisasjonsnr: 919 718 919
FJERLI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 165 132	5 312 711
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	97 888
Sum varige driftsmidler		5 165 132	5 410 600

Sum anleggsmidler		5 165 132	5 410 600
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		75 927	60 799
Andre fordringer		19 024	25 738
Konsernfordringer		24 598	0
Sum fordringer		119 549	86 537

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		78 050	56 285
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 050	56 285

Sum omløpsmidler		197 599	142 823
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		5 362 731	5 553 422
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		1 250 000	1 250 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 244 430	1 244 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		63 125	83 209
Sum opptjent egenkapital		63 125	83 209

Sum egenkapital		1 307 555	1 327 639
-----------------	--	-----------	-----------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	120 409	127 645
Sum avsetninger for forpliktelse	120 409	127 645
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 668 002	3 891 430
Langsiktig konserngjeld	35 000	25 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 703 002	3 916 430
Sum langsiktig gjeld	3 823 411	4 044 075
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	82 052	151 009
Skyldige offentlige avgifter	150 690	55 297
Kortsiktig konserngjeld	0	-24 598
Annen kortsiktig gjeld	-978	0
Sum kortsiktig gjeld	231 765	181 708
Sum gjeld	4 055 176	4 225 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 362 731	5 553 422



Organisasjonsnr: 919 718 919
FJERLI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.