



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 542 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNE UTLEIE AS
Forretningsadresse: Storgata 83B
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Alexandre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 712 683	2 059 626
Annen driftsinntekt		-24 804	17 082
Sum inntekter		2 687 879	2 076 707
Kostnader			
Varekostnad		223 914	179 528
Lønnskostnad	1	1 545 722	1 620 120
Annen driftskostnad		575 908	543 479
Sum kostnader		2 345 544	2 343 127
Driftsresultat		342 335	-266 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		350	
Sum finansinntekter		350	
Annen rentekostnad			35
Sum finanskostnader			35
Netto finans		350	-35
Ordinært resultat før skattekostnad		342 685	-266 455
Ordinært resultat etter skattekostnad		342 685	-266 455
Årsresultat		342 685	-266 455
Årsresultat etter minoritetsinteresser		342 685	-266 455
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	342 685	-266 455
Sum overføringer og disponeringer		342 685	-266 455



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 630 159	999 719
Andre kortsiktige fordringer		31 768	21 054
Sum fordringer		1 661 927	1 020 773
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 438 987	1 516 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 438 987	1 516 358
Sum omløpsmidler		3 100 914	2 537 131
SUM EIENDELER		3 100 914	2 537 131
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	310 000	310 000
Overkurs	3	1 340 000	1 340 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 644 430	1 644 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 073 751	1 416 436
Sum opptjent egenkapital		-1 073 751	-1 416 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		570 679	227 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		200 000
Sum annen langsiktig gjeld			200 000
Sum langsiktig gjeld		0	200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 028 537	1 648 445
Skyldig offentlige avgifter		202 452	166 425
Annen kortsiktig gjeld		299 246	294 267
Sum kortsiktig gjeld		2 530 235	2 109 137
Sum gjeld		2 530 235	2 309 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 100 914	2 537 131



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 401825

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 542 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNE UTLEIE AS
Forretningsadresse: Storgata 83B
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Alexandre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 542 186
SNE UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 712 683	2 059 626
Annen driftsinntekt		-24 804	17 082
Sum inntekter		2 687 879	2 076 707
Kostnader			
Varekostnad		223 914	179 528
Lønnskostnad	1	1 545 722	1 620 120
Annen driftskostnad		575 908	543 479
Sum kostnader		2 345 544	2 343 127
Driftsresultat		342 335	-266 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		350	
Sum finansinntekter		350	
Annen rentekostnad			35
Sum finanskostnader			35
Netto finans		350	-35
Ordinært resultat før skattekostnad		342 685	-266 455
Ordinært resultat etter skattekostnad		342 685	-266 455
Årsresultat		342 685	-266 455
Årsresultat etter minoritetsinteresser		342 685	-266 455
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	342 685	-266 455
Sum overføringer og disponeringer		342 685	-266 455



Organisasjonsnr: 921 542 186
SNE UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 630 159	999 719
Andre kortsiktige fordringer		31 768	21 054
Sum fordringer		1 661 927	1 020 773
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	1 438 987	1 516 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 438 987	1 516 358
Sum omløpsmidler		3 100 914	2 537 131
SUM EIENDELER		3 100 914	2 537 131
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	310 000	310 000
Overkurs	3	1 340 000	1 340 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 644 430	1 644 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 073 751	1 416 436
Sum opptjent egenkapital		-1 073 751	-1 416 436
Sum egenkapital		570 679	227 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		200 000
Sum annen langsiktig gjeld			200 000



Sum langsiktig gjeld	0	200 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 028 537	1 648 445
Skyldig offentlige avgifter	202 452	166 425
Annen kortsiktig gjeld	299 246	294 267
Sum kortsiktig gjeld	2 530 235	2 109 137
Sum gjeld	2 530 235	2 309 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 100 914	2 537 131



Organisasjonsnr: 921 542 186
SNE UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Sne Utleie AS**

Organisasjonsnr. 921542186

Utarbeidet av:
Sne Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Storgata 83B
9008 TROMSØ
Organisasjonsnr. 816551382





Sne Utleie AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 712 683	2 059 626
Annen driftsinntekt		(24 804)	17 082
Sum driftsinntekter		2 687 879	2 076 707
Driftskostnader			
Varekostnad		223 914	179 528
Lønnskostnad	1	1 545 722	1 620 120
Annen driftskostnad		575 908	543 479
Sum driftskostnader		2 345 544	2 343 127
DRIFTSRESULTAT		342 335	(266 420)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		350	0
Sum finansinntekter		350	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	35
Sum finanskostnader		0	35
NETTO FINANSPOSTER		350	(35)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		342 685	(266 455)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		342 685	(266 455)
ÅRSRESULTAT		342 685	(266 455)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	342 685	(266 455)
SUM OVERF. OG DISP.		342 685	(266 455)



Sne Utleie AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		1 630 159	999 719
Andre kortsiktige fordringer		31 768	21 054
Sum fordringer		1 661 927	1 020 773
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 438 987	1 516 358
SUM OMLØPSMIDLER		3 100 914	2 537 131
SUM EIENDELER		3 100 914	2 537 131
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	310 000	310 000
Overkurs	3	1 340 000	1 340 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		1 644 430	1 644 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(1 073 751)	(1 416 436)
Sum opptjent egenkapital		(1 073 751)	(1 416 436)
SUM EGENKAPITAL		570 679	227 994
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	0	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	200 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	200 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 028 537	1 648 445
Skyldig offentlige avgifter		202 452	166 425
Annen kortsiktig gjeld		299 246	294 267
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 530 235	2 109 137
SUM GJELD		2 530 235	2 309 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 100 914	2 537 131

Tromsø, den 05.05.2023

Odd-Bjørnar Hemmingsen
StyrelederIvar Nerdal
StyremedlemKenneth Alexandre
Daglig leder



Sne Utleie AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP), og har en avtale som tilfredstiller kravene i loven.



Sne Utleie AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 263 331	1 403 547
Arbeidsgiveravgift	107 529	117 614
Pensjonskostnader	92 675	71 939
Andre lønnsrelaterte ytelser	82 186	27 020
Totalt	1 545 722	1 620 120

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet kommer inn under reglene for obligatorisk tjenstepensjon, og har en pensjonsordning som oppfyller kravene i loven.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	342 685
+ Permanente og andre forskjeller	37 421
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	380 106
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	380 106
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Sne Utleie AS

Organisasjonsnr. 921542186



Sne Utleie AS

Noter 2022

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	310 000	1 340 000	-5 570	-1 416 436	227 994
+Fra årets resultat			0	342 685	342 685
Kapitalforhøyelse	0	0	0	0	0
=Pr 31.12.	310 000	1 340 000	-5 570	-1 073 751	570 679

Det er satt i verk flere tiltak for å oppnå et bedre resultat av selskapets virksomhet. Oppdragsmengden øker gradvis, og det er i 2022 inngått avtaler på flere nye formidlings- og forvaltningsavtaler. Dette sammen med en reorganisering av driften gjør at resultatutviklingen i 2022 er positiv.

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 81 602 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 82 891.



Sne Utleie AS

Noter 2022

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 550 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 310 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Corens AS	921 350 031	150	75,00 %
Kenneth Alexandre		50	25,00 %

Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Dette er lån fra aksjonær. Lånet er ikke renteberegnet.



Din Revisor

Din Revisor Tromsø AS
Sjølundveien 7,
P.b.1147 9261 Tromsø

Medlem av Den Norske
Revisorforening

Mobil:99330180
Epost: dan@dinrevisjon.no
Org.nr . 989 263 773

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Sne Utleie AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sne Utleie AS som viser et overskudd på kr 342 685. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tromsø, 5. mai 2023
Din Revisor Tromsø AS

Dan Andreassen
Statsautorisert revisor