



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 432 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JK-BYGG AS
Forretningsadresse: Ris skolevei 27
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KOWALCZYK JAROSLAW G

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 990432872

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 491 690	1 675 720
Sum inntekter		2 491 690	1 675 720
Kostnader			
Varekostnad		324	3 167
Lønnskostnad	6	2 335 799	1 624 004
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 000	13 300
Annen driftskostnad	6	238 343	53 870
Sum kostnader		2 599 465	1 694 341
Driftsresultat		-107 775	-18 621
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			143
Sum finansinntekter			143
Annen rentekostnad		2 621	996
Sum finanskostnader		2 621	996
Netto finans		-2 621	-854
Ordinært resultat før skattekostnad		-110 396	-19 475
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-24 287	-4 307
Ordinært resultat etter skattekostnad		-86 109	-15 167
Årsresultat	5	-86 109	-15 167
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-86 109	-15 167
Totalresultat		-86 109	-15 167
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		350 000	
Avsatt til annen egenkapital		-436 109	-15 167



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-86 109	-15 167



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		25 226	939
Sum immaterielle eiendeler		25 226	939
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		53 700	67 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		22 000	33 000
Sum varige driftsmidler		75 700	100 700
Sum anleggsmidler		100 926	101 639
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		202 625	-18 750
Andre kortsiktige fordringer		12 739	64 808
Sum fordringer		215 364	46 058
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	575 262	1 149 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		575 262	1 149 624
Sum omløpsmidler		790 626	1 195 682
SUM EIENDELER		891 552	1 297 321
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		60 758	496 868
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		60 758	496 868
Sum egenkapital	5	160 758	596 868
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		115	12 618
Skyldig offentlige avgifter		208 996	319 123
Annen kortsiktig gjeld		521 683	368 712
Sum kortsiktig gjeld		730 793	700 453
Sum gjeld		730 793	700 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		891 552	1 297 321



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 827323

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 432 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JK-BYGG AS
Forretningsadresse: Ris skolevei 27
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KOWALCZYK JAROSLAW G
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 432 872
JK-BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 491 690	1 675 720
Sum inntekter		2 491 690	1 675 720
Kostnader			
Varekostnad		324	3 167
Lønnskostnad	6	2 335 799	1 624 004
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 000	13 300
Annen driftskostnad	6	238 343	53 870
Sum kostnader		2 599 465	1 694 341
Driftsresultat		-107 775	-18 621
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			143
Sum finansinntekter			143
Annen rentekostnad		2 621	996
Sum finanskostnader		2 621	996
Netto finans		-2 621	-854
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-24 287	-4 307
Ordinært resultat etter skattekostnad		-86 109	-15 167
Årsresultat	5	-86 109	-15 167
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-86 109	-15 167
Totalresultat		-86 109	-15 167
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		350 000	
Avsatt til annen egenkapital		-436 109	-15 167
Sum overføringer og disponeringer		-86 109	-15 167



Organisasjonsnr: 990 432 872
JK-BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		25 226	939
Sum immaterielle eiendeler		25 226	939
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		53 700	67 700
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		22 000	33 000
Sum varige driftsmidler		75 700	100 700
Sum anleggsmidler		100 926	101 639
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		202 625	-18 750
Andre kortsiktige fordringer		12 739	64 808
Sum fordringer		215 364	46 058
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	575 262	1 149 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		575 262	1 149 624
Sum omløpsmidler		790 626	1 195 682
SUM EIENDELER		891 552	1 297 321
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		60 758	496 868
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		60 758	496 868



Sum egenkapital	5	160 758	596 868
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		115	12 618
Skyldig offentlige avgifter		208 996	319 123
Annen kortsiktig gjeld		521 683	368 712
Sum kortsiktig gjeld		730 793	700 453
Sum gjeld		730 793	700 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		891 552	1 297 321



BankID Signing
Jarosław G Kowalczyk
2022-07-25



Årsregnskap 2021

Jk-bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 432 872



RESULTATREGNSKAP

JK-BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 491 690	1 675 720
Sum driftsinntekter		2 491 690	1 675 720
Varekostnad		324	3 167
Lønnskostnad	6	2 335 799	1 624 004
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 000	13 300
Annen driftskostnad	6	238 343	53 870
Sum driftskostnader		2 599 465	1 694 341
Driftsresultat		-107 775	-18 621
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	143
Annen rentekostnad		2 621	996
Resultat av finansposter		-2 621	-854
Ordinært resultat før skattekostnad		-110 396	-19 475
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-24 287	-4 307
Ordinært resultat		-86 109	-15 167
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-86 109	-15 167
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		350 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-436 109	-15 167
Sum overføringer		-86 109	-15 167



BALANSE

JK-BYGG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		25 226	939
Sum immaterielle eiendeler		25 226	939
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg		53 700	67 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		22 000	33 000
Sum varige driftsmidler		75 700	100 700
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		100 926	101 639
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		202 625	-18 750
Andre kortsiktige fordringer		12 739	64 808
Sum fordringer		215 364	46 058
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	575 262	1 149 624
Sum omløpsmidler		790 626	1 195 682
Sum eiendeler		891 552	1 297 321



BALANSE

JK-BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		60 758	496 868
Sum opptjent egenkapital		60 758	496 868
Sum egenkapital	5	160 758	596 868
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		115	12 618
Skyldig offentlige avgifter		208 996	319 123
Annen kortsiktig gjeld		521 683	368 712
Sum kortsiktig gjeld		730 793	700 453
Sum gjeld		730 793	700 453
Sum egenkapital og gjeld		891 552	1 297 321

Oslo, 30.06.2022
Styret i Jk-bygg AS

KOWALCZYK JAROSLAW G
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-44 893
Endring i utsatt skattefordel	-24 287	40 586
Skattekostnad ordinært resultat	-24 287	-4 307
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-110 396	-19 475
Permanente forskjeller	0	-105
Endring i midlertidige forskjeller	-15 392	-184 480
Skattepliktig inntekt	-125 788	-204 060
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

JK-BYGG AS

SIDE 5



Skatt på tilbakeført underskudd	0	-44 893
Sum betalbar skatt i balansen	0	-44 893

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	11 124	15 732	4 608
Fordringer	0	-20 000	-20 000
Sum	11 124	-4 268	-15 392
Akkumulert fremførbart underskudd	-125 788	0	125 788
Andre midlertidige forskjeller	0	1	1
Grunnlag for utsatt skattefordel	-114 664	-4 267	110 397
Utsatt skattefordel (22 %)	-25 226	-939	24 287

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JK-BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
KOWALCZYK JAROSLAW G	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer
KOWALCZYK JAROSLAW G	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 4 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 3 225. Forskuddstrekk for termin november-desember ble betalt innen fristen.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	496 868	596 868
Pr 01.01.2021	100 000	0	0	496 868	596 868
Årets resultat				-86 109	-86 109
Utbytte				-350 000	-350 000
Pr 31.12.2021	100 000	0	0	60 758	160 758

Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	2 007 380	1 392 941
Arbeidsgiveravgift	271 547	182 098
Andre ytelser	56 871	48 965
Sum	2 335 799	1 624 004

Selskapet har i 2021 sysselsatt 5 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	567 625
Sum	0	567 625

Styrets leder fikk lønn for vanlig arbeid utført for selskapet.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 0.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.