



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 394 959
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SOLVEIG ABRAHAMSENS VEG
42-44
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ane Martine Egseth Stein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	1 271 001	1 230 083
Sum inntekter		1 271 001	1 230 083
Kostnader			
Lønnskostnad	3	-79 905	-214
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8	-1 074 271	-489 967
Sum kostnader		-1 154 176	-490 180
Driftsresultat		116 825	739 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		22 542	13 783
Netto finans		22 542	13 783
Ordinært resultat før skattekostnad		139 367	753 686
Ordinært resultat etter skattekostnad		139 367	753 686
Årsresultat	9,12	139 367	753 686
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		139 367	753 686
Sum overføringer og disponeringer		139 367	753 686



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	245 017	199 049
Andre fordringer	10	252 989	260 254
Sum fordringer		498 006	459 303
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	660 813	869 212
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 158 819	1 328 515
Sum omløpsmidler		1 158 819	1 328 515
SUM EIENDELER		1 158 819	1 328 515
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	893 054	753 686
Sum opptjent egenkapital		893 054	753 686
Sum egenkapital		893 054	753 686
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		206 246	278 320
Annen kortsiktig gjeld		59 519	296 509
Sum kortsiktig gjeld		265 765	574 829
Sum gjeld		265 765	574 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 158 819	1 328 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 531402

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 394 959
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SOLVEIG ABRAHAMSENS VEG
42-44
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krampungata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ane Martine Egseth Stein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 931 394 959
SAMEIET SOLVEIG ABRAHAMSENS VEG
42-44

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1, 2	1 271 001	1 230 083
Sum inntekter		1 271 001	1 230 083
Kostnader			
Lønnskostnad	3	-79 905	-214
Annen driftskostnad	4, 5, 6, 7, 8	-1 074 271	-489 967
Sum kostnader		-1 154 176	-490 180
Driftsresultat		116 825	739 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		22 542	13 783
Netto finans		22 542	13 783
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		139 367	753 686
Årsresultat	9, 12	139 367	753 686
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		139 367	753 686
Sum overføringer og disponeringer		139 367	753 686



Organisasjonsnr: 931 394 959
SAMEIET SOLVEIG ABRAHAMSENS VEG
42-44

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	245 017	199 049
Andre fordringer	10	252 989	260 254
Sum fordringer		498 006	459 303
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	660 813	869 212
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 158 819	1 328 515
Sum omløpsmidler		1 158 819	1 328 515
SUM EIENDELER		1 158 819	1 328 515
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	893 054	753 686
Sum opptjent egenkapital		893 054	753 686
Sum egenkapital		893 054	753 686
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		206 246	278 320
Annen kortsiktig gjeld		59 519	296 509
Sum kortsiktig gjeld		265 765	574 829
Sum gjeld		265 765	574 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 158 819	1 328 515





Organisasjonsnr: 931 394 959
SAMEIET SOLVEIG ABRAHAMSENS VEG
42-44

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sameiet Solveig Abrahamsens veg 42-44 - Resultatregnskap 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Driftsinntekter					
Felleskostnader driftsdel		615 252	279 440	615 250	639 860
Inntekter garasjer		24 000	74 424	0	0
Tillegg elektroniske fellesavtaler		307 560	141 385	307 560	360 500
Andre tillegg	1	253 680	135 363	229 473	278 313
Andre driftsinntekter	2	70 509	599 471	0	0
Sum driftsinntekter		1 271 001	1 230 083	1 152 283	1 278 673
Driftskostnader					
Personalkostnader	3	-9 905	-214	-13 460	-14 870
Styreonorar		-70 000	0	-50 000	-55 000
Forretningsførerhonorar		-94 632	-48 562	-100 000	-97 800
Honorar administrative tjenester		-3 331	-1 666	-3 450	-3 450
Eksterne honorar	4	-20 073	-4 635	-10 500	-7 000
Kontingent/felleskostnader	5	-153 804	-64 902	-122 760	-171 600
Drifts- og serviceavtaler	6	-66 928	-28 768	-77 500	-102 500
Vaktmestertjenester		-99 029	-9 531	-200 000	-176 700
Renholdstjenester		-73 536	-10 414	0	0
Løpende vedlikehold	7	-58 039	-26 894	-35 000	-27 000
Elektroniske fellesavtaler		-319 717	-111 704	-307 560	-360 500
Forsikring		-132 027	-69 044	-140 000	-152 000
Kommunale tjenester og renovasjon		-610	-295	0	0
Energi, felles		56 044	-88 010	-95 000	-110 000
Andre driftsutgifter	8	-108 589	-25 542	-20 000	-24 000
Sum driftskostnader		-1 154 176	-490 180	-1 175 230	-1 302 420
DRIFTSRESULTAT		116 825	739 903	-22 947	-23 747
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		22 542	13 783	24 000	24 000
Netto finansposter		22 542	13 783	24 000	24 000
Resultat før skattekostnad		139 367	753 686	1 053	253
Ordinært resultat etter skatt		139 367	753 686	1 053	253
ÅRSRESULTAT	9, 12	139 367	753 686	1 053	253
Disponering av totalresultat:		139 367	753 686	1 053	253
Overført til annen egenkapital		139 367	753 686	0	0

Org.nr: 931 394 959 - 1309



Sameiet Solveig Abrahamsens veg 42-44 - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	10	40 452	22 285
Forskutterte kostnader MBU	10	190 525	233 860
Periodiserte kostnader	10	204 565	176 764
Mellomregning Klare Finans	10	39 922	12 611
Opptjente renter	10	22 542	13 783
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	11	660 813	869 212
Sum omløpsmidler		1 158 819	1 328 515
SUM EIENDELER		1 158 819	1 328 515

Org.nr: 931 394 959 - 1309



Sameiet Solveig Abrahamsens veg 42-44 - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	893 054	753 686
Sum egenkapital		893 054	753 686
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		206 246	278 320
Forskudd kunder		30 539	34 162
Forskuttede inntekter MBU		0	143 419
Påløpte kostnader		28 980	118 928
Sum kortsiktig gjeld		265 765	574 829
Sum gjeld		265 765	574 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 158 819	1 328 515

Sted: _____, dato: _____

Anita Lind
Leder

Ane Martine Egseth Stein
Styremedlem

Ingvar Pedersen
Styremedlem

Inger Helen Skjervø
Styremedlem

Marianne Nilsen Aasegg
Styremedlem

Org.nr: 931 394 959 - 1309



Sameiet Solveig Abrahamsens veg 42-44 - Noter 2024

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Klare Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Iht. lov om eierseksjoner § 31 har de andre seksjonseiere panterrett i seksjonen for krav mot seksjonseieren som følger av sameieforholdet. Pantekravet kan ikke overstige et beløp som for hver bruksenhet svarer til to ganger folketrygdens grunnbeløp på det tidspunktet tvangsdekning besluttet gjennomført. Panteretten omfatter også krav som skulle ha vært betalt etter at det har kommet inn en begjæring til namsmyndighetene om tvangsdekning. På bakgrunn av dette anses at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

Note 1 - ANDRE TILLEGGSSINTEKTER

	2024	2023
Andre tillegg		
Tillegg bod	24 000	15 062
Forr.honorar/revisjon	106 920	56 004
Kontingent	122 760	64 297
Sum andre tillegg	253 680	135 363

Note 2 - ANDRE DRIFTSINTEKTER

	2024	2023
Oppstartskapital og stiftelseskostnader	43 600	580 000
Salg av nøkler, lås, adgang, etc.	16 250	0
Viderefakturering	0	19 471
Viderefakturering energi, strøm	10 659	0
Sum andre inntekter	70 509	599 471

Note 3 - PERSONALKOSTNADER

	2024	2023
Arbeidsgiveravgift	9 870	0
Reisekostnader	35	214
Sum personalkostnader	9 905	214

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Org.nr: 931 394 959 - 1309



Sameiet Solveig Abrahamsens veg 42-44 - Noter 2024

Note 4 - EKSTERNE HONORARER

	2024	2023
Revisjonshonorar (inkl. mva)	11 073	4 635
Fakturerte tjenester	9 000	0
Sum eksterne honorarer	20 073	4 635

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.
Fakturerte tjenester gjelder ferdigbefaring/overtakelse nybygg.

Note 5 - FELLESKOSTNADER FORENING/SAMEIER

	2024	2023
Felleskostnad velforening/sameie	153 804	64 902
Sum felleskostnad velforening/sameie	153 804	64 902

Boligselskapet er underlagt Realsameie Reppetoppen Fellesarealer og betaler felleskostnader til selskapet for tjenester som går på drift av fellesarealer.

Note 6 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2024	2023
Avtale om vakt- og sikringstjenester	12 938	7 209
Avtale om drifts- og serviceavtaler heis	22 520	0
Avtale om varme, ventilasjon og sanitærtjenester	19 996	17 120
Avtale om kontroll og drift av branntekniske anlegg	11 474	4 438
Sum drifts- og serviceavtaler	66 928	28 768

Note 7 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2024	2023
Reparasjon og vedlikehold bygningsmessig	23 244	0
Reparasjon og vedlikehold el-anlegg	5 485	0
Reparasjon og vedlikehold VVS-anlegg	22 282	0
Reparasjon og vedlikehold heisanlegg	0	26 779
Reparasjon og vedlikehold uteområde	3 117	0
Reparasjon og vedlikehold annet	3 911	115
Sum vedlikehold	58 039	26 894



Sameiet Solveig Abrahamsens veg 42-44 - Noter 2024

Note 8 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2024	2023
Verktøy, driftsmateriell, inventar	6 661	2 135
Kontorrekvisita, trykksaker	1 099	0
Gaver	792	0
Generalforsamling/årsmøte	1 901	0
Bankgebyrer	741	332
Andre gebyrer	11 825	873
Tilskudd bomiljø	5 677	0
Hjemmeside/internett/TV-abo	1 014	22 203
Andre kostnader	78 883	0
Sum andre driftsutgifter	108 589	25 542

Note 9 - DISPONIBLE MIDLER

	2024	2023
Disponible midler 01.01	753 686	0
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	139 367	753 686
Årets endring i disponible midler	139 367	753 686
Disponible midler i periodens slutt	893 054	753 686
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	893 054	753 686

Note 10 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 11 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2024	2023
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	660 813	869 212
Sum bankinnskudd	660 813	869 212
Bankinnskudd og øremerkede		

Note 12 - EGENKAPITAL

	2024	2023
SUM EGENKAPITAL 01.01	753 686	0
Annen egenkapital 01.01	753 686	0
Årets resultat	139 367	753 686
Annen egenkapital 31.12	893 054	753 686
SUM EGENKAPITAL 31.12	893 054	753 686

Org.nr: 931 394 959 - 1309



Resultat og balanse med noter for Sameiet Solveig Abrahamsens veg 42-44.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Solveig Abrahamsens veg 42-44

Styreleder	Anita Lind (sign.)	04.03.2025
Styremedlem	Marianne Nilsen Aasegg (sign.)	04.03.2025
Styremedlem	Inger Helen Skjervø (sign.)	04.03.2025
Styremedlem	Ane Martine Egseth Stein (sign.)	04.03.2025
Styremedlem	Ingvar Pedersen (sign.)	04.03.2025

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til SAMEIET SOLVEIG ABRAHAMSENS VEG 42-44.

Årsregnskapet består av:	Etter vår mening:
<ul style="list-style-type: none">Balanse per 31. desember 2024Resultatregnskap 2024Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	<ul style="list-style-type: none">Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, ogGir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiet evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS
Geir Ove Frostad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JGP77-N8Q16-G3HST-M3JEA-0FZEH-SFL4E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frostad, Geir Ove

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-502323

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-05 07:27:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JGP77-N8Q16-G3H5T-MBJEA-0FZEH-SFL4E

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.