



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 862 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLSVIK INVEST AS
Forretningsadresse: Neslia 92
5470 ROSENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Holsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	7 631	7 456
Sum kostnader		7 631	7 456
Driftsresultat		-7 631	-7 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		50 000	20 000
Anna renteinntekt		43	105
Sum finansinntekter		50 043	20 105
Netto finans		50 043	20 105
Ordinært resultat før skattekostnad		42 412	12 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 412	12 649
Årsresultat		42 412	12 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		42 412	12 649
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital		42 412	12 649
Sum overføringer og disponeringar		42 412	12 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	1	10 000	
Sum immaterielle egedelar		10 000	
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	5	1 036 285	1 036 285
Sum finansielle anleggsmiddel		1 036 285	1 036 285
Sum anleggsmiddel		1 046 285	1 036 285
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Konsernkrav		70 000	20 000
Sum krav		70 000	20 000
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		188 632	206 220
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		188 632	206 220
Sum omløpsmiddel		258 632	226 220
SUM EIGEDELAR		1 304 917	1 262 505
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	3	33 000	33 000
Sum innskoten eigenkapital		33 000	33 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	4	594 167	551 755
Sum opptent egenkapital		594 167	551 755
Sum egenkapital		627 167	584 755
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	677 750	677 750
Sum anna langsiktig gjeld		677 750	677 750
Sum langsiktig gjeld		677 750	677 750
Sum gjeld		677 750	677 750
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 304 917	1 262 505



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 504315

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 862 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLSVIK INVEST AS
Forretningsadresse: Neslia 92
5470 ROSENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Holsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 862 212
HOLSVIK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	7 631	7 456
Sum kostnader		7 631	7 456
Driftsresultat		-7 631	-7 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		50 000	20 000
Anna renteinntekt		43	105
Sum finansinntekter		50 043	20 105
Netto finans		50 043	20 105
Ordinært resultat før skattekostnad		42 412	12 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 412	12 649
Årsresultat		42 412	12 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		42 412	12 649
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital		42 412	12 649
Sum overføringer og disponeringar		42 412	12 649



Organisasjonsnr: 911 862 212
HOLSVIK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Konsesjoner, patenter,
lisenser o.l.

1

10 000

Sum immaterielle egedelar

10 000

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i tilknytt
selskap

5

1 036 285

1 036 285

Sum finansielle

anleggsmiddel

1 036 285

1 036 285

Sum anleggsmiddel

1 046 285

1 036 285

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Konsernkrav

70 000

20 000

Sum krav

70 000

20 000

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

188 632

206 220

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

188 632

206 220

Sum omløpsmiddel

258 632

226 220

SUM EIGEDELAR

1 304 917

1 262 505

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital

3

33 000

33 000

Sum innskoten eigenkapital

33 000

33 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

4

594 167

551 755

Sum opptent eigenkapital

594 167

551 755

Sum eigenkapital

627 167

584 755

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	677 750	677 750
Sum anna langsiktig gjeld		677 750	677 750
Sum langsiktig gjeld		677 750	677 750
Sum gjeld		677 750	677 750
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 304 917	1 262 505



Organisasjonsnr: 911 862 212
HOLSVIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	33.00	1000.00	33000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Einar Holsvik	33.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	33.00	100.00%

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Note

Konsern, tilknytt selskap og dotterselskap



Tilknytt selskap/dotterselskap

<u>Namn og adresse</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Stemmegpart</u>	<u>Eigenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Trygge Bustadar AS	25.00%	25.00%	420185.00	398118.00



**Årsregnskap 2020
for**

Holsvik Invest AS

Foretaksnr. 911862212



Holsvik Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Kostnader

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter blir inntektsført.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelsen.

Note 1 - Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.

Opsjonsavtale - avtale om forkjøpsrett vedrørende tomt.

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt tilsette i rekneskapsåret.

Det er ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre/dagleg leder.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon i 2020.

Selskapet har valgt bort revisor, og har difor ikke revisjonskostnader.

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 33 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samla aksjekapital utgjør kr 33 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Einar Holsvik(styreleiar)	33	100,00 %



Holsvik Invest AS

Noter 2020

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen EK/ udekka tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	33 000	551 755	584 755
Tilført fra årsresultat	0	42 412	42 412
Pr 31.12.	33 000	594 167	627 167

Korona

Selskapet er ikkje påverka av korona i 2020.

Note 5 - Aksjer i tilknyttet selskap

Selskap	Bokført verdi
Trygge Bustadar AS	20 000
Rosendal Invest AS	1 016 285
Sum	1 036 285

Selskap	Eigardel	Kontorstad	EK 31.12.	Resultat 2020
Trygge Bustadar AS	25%	Kvinnherad	420 185	398 118
Rosendal Invest AS	50%	Kvinnherad	1 715 551	-11 332

Note 6 - Gjeld til aksjonær

Lånet er ytet av:	Einar Holsvik (aksjonær)
Lånebeløp:	kr 677 750
Rentesats:	Lik vedtatt skjermingsrente for kvart år. Långiver kan velge å la rentesatsen være 0% p.a. for ett år av gangen.
Rentefri periode:	Berekna 0% rente for år 2020.
Avdragsplan:	Avdrag betales årlig etterskuddsvis, med et beløp som avtales mellom partene. Lånet skal innfris med siste avdrag senest 31.12.2021.
Avdragsfri periode:	31.12.13-31.12.20.



Holsvik Invest AS

Noter 2020

Note 7 - Skattenote

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	42 412
Permanente og andre forskjeller	-49 400
Inntekt	-6 988

	2020	2019
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Inntektsført avsatt utbytte fra DS og TS	1 500	600
- Fremførbart skattemessig underskudd	18 375	11 387
Sum positive skatteøkende forskjeller	1 500	600
Sum negative skatteøkende forskjeller	18 375	11 387
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	16 875	10 787



Holsvik Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	7 631	7 456
Sum driftskostnader		7 631	7 456
DRIFTSRESULTAT		(7 631)	(7 456)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		50 000	20 000
Annen renteinntekt		43	105
Sum finansinntekter		50 043	20 105
NETTO FINANSPOSTER		50 043	20 105
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		42 412	12 649
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		42 412	12 649
ÅRSRESULTAT		42 412	12 649
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		42 412	12 649
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		42 412	12 649



Holsvik Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	1	10 000	0
Sum immaterielle eiendeler		10 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 036 285	1 036 285
Sum finansielle anleggsmidler		1 036 285	1 036 285
SUM ANLEGGSMIDLER		1 046 285	1 036 285
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på tilknyttta selskap		70 000	20 000
Sum fordringer		70 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		188 632	206 220
SUM OMLØPSMIDLER		258 632	226 220
SUM EIENDELER		1 304 917	1 262 505
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	33 000	33 000
Sum innskutt egenkapital		33 000	33 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	594 167	551 755
Sum opptjent egenkapital		594 167	551 755
SUM EGENKAPITAL		627 167	584 755
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	677 750	677 750
Sum annen langsiktig gjeld		677 750	677 750
SUM LANGSIKTIG GJELD		677 750	677 750
SUM GJELD		677 750	677 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 304 917	1 262 505

Rosendal, 25. juni 2021

Einar Holsvik
styreleiar