



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 747 106  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGEN-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Luksefjellvegen 842  
3721 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Borgen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		52 500	37 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>52 500</b>	<b>37 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		25 155	12 243
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 155</b>	<b>12 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 345</b>	<b>25 257</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		2	757
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	<b>757</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9</b>	<b>-757</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>27 354</b>	<b>24 500</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		8 187	1 060
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 167</b>	<b>23 440</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 167</b>	<b>23 440</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>19 167</b>	<b>23 440</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 167	23 440
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 167</b>	<b>23 440</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		110 843	73 488
Sum fordringer		110 843	73 488
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 792	79 684
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 792	79 684
Sum omløpsmidler		163 635	153 172
SUM EIENDELER		163 635	153 172
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		57 957	38 790
Sum opptjent egenkapital		57 957	38 790
Sum egenkapital		157 957	138 790
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		99	99
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>99</b>	<b>99</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>99</b>	<b>99</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-1 505	8 892
Betalbar skatt		7 084	5 390
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 579</b>	<b>14 282</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 678</b>	<b>14 381</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>163 635</b>	<b>153 172</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 717895

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 747 106  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGES-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Luksefjellvegen 842  
3721 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Borgen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 747 106  
BORGEN-EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		52 500	37 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>52 500</b>	<b>37 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		25 155	12 243
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 155</b>	<b>12 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 345</b>	<b>25 257</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	11		0
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>11</b>		<b>0</b>
Annen rentekostnad	2		757
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>2</b>		<b>757</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9</b>	<b>-757</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>27 354</b>	<b>24 500</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		8 187	1 060
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 167</b>	<b>23 440</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 167</b>	<b>23 440</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>19 167</b>	<b>23 440</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 167	23 440
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 167</b>	<b>23 440</b>



Organisasjonsnr: 925 747 106  
BORGEN-EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer			
Andre fordringer	110 843		73 488
Sum fordringer	110 843		73 488

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	52 792		79 684
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	52 792		79 684

Sum omløpsmidler	163 635		153 172
------------------	---------	--	---------

SUM EIENDELER	163 635		153 172
---------------	---------	--	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	100 000		100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000		100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	57 957		38 790
Sum opptjent egenkapital	57 957		38 790

Sum egenkapital	157 957		138 790
-----------------	---------	--	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	99		99
Sum annen langsiktig gjeld	99		99

Sum langsiktig gjeld	99		99
----------------------	----	--	----

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	-1 505		8 892
-----------------	--------	--	-------



Betalbar skatt	7 084	5 390
Sum kortsiktig gjeld	5 579	14 282
Sum gjeld	5 678	14 381
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>163 635</b>	<b>153 172</b>



Organisasjonsnr: 925 747 106  
BORGEN-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

