



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 523 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVSLAGERVEIEN 1 OG 3 AS
Forretningsadresse: Hovslagerveien 3
8611 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Stian Rognan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		400 000	
Sum inntekter		400 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	144 036	
Annen driftskostnad		5 069	
Sum kostnader		149 105	
Driftsresultat		250 895	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		250 895	0
Skattekostnad på resultat	3	86 843	
Årsresultat	4	164 052	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		164 052	
Totalresultat		164 052	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		164 052	
Sum overføringer og disponeringer		164 052	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 796 439	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 796 439	
Sum anleggsmidler		5 796 439	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		500 000	
Andre kortsiktige fordringer		5 068	
Sum fordringer		505 068	
Sum omløpsmidler		505 068	0
SUM EIENDELER		6 301 507	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		476 513	
Sum innskutt egenkapital		506 513	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		164 052	
Sum opptjent egenkapital		164 052	
Sum egenkapital	4	670 565	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	59 543	
Sum avsetninger for forpliktelser		59 543	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		5 292 797	
Sum annen langsiktig gjeld		5 292 797	
Sum langsiktig gjeld		5 352 340	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	46 000	
Skyldig offentlige avgifter		99 810	
Annen kortsiktig gjeld		132 792	
Sum kortsiktig gjeld		278 602	
Sum gjeld		5 630 942	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 301 507	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 668944

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 523 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVSLAGERVEIEN 1 OG 3 AS
Forretningsadresse: Hovslagerveien 3
8611 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Stian Rognan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 523 245
HOVSLAGERVEIEN 1 OG 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		400 000	
Sum inntekter		400 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	144 036	
Annen driftskostnad		5 069	
Sum kostnader		149 105	
Driftsresultat		250 895	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		250 895	0
Skattekostnad på resultat	3	86 843	
Årsresultat	4	164 052	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		164 052	
Totalresultat		164 052	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		164 052	
Sum overføringer og disponeringer		164 052	



Organisasjonsnr: 934 523 245
HOVSLAGERVEIEN 1 OG 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	5 796 439	
--------------	---	-----------	--

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	5 796 439	
--------------------------------	----------	------------------	--

Sum anleggsmidler		5 796 439	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		500 000	
-----------------	--	---------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		5 068	
------------	--	-------	--

Sum fordringer		505 068	
-----------------------	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		505 068	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		6 301 507	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		476 513	
----------	--	---------	--

Sum innskutt egenkapital		506 513	
---------------------------------	--	----------------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		164 052	
-------------------	--	---------	--

Sum opptjent egenkapital		164 052	
---------------------------------	--	----------------	--

Sum egenkapital	4	670 565	0
------------------------	----------	----------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	59 543	
Sum avsetninger for forpliktelse		59 543	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		5 292 797	
Sum annen langsiktig gjeld		5 292 797	
Sum langsiktig gjeld		5 352 340	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	46 000	
Skyldig offentlige avgifter		99 810	
Annen kortsiktig gjeld		132 792	
Sum kortsiktig gjeld		278 602	
Sum gjeld		5 630 942	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 301 507	0



Organisasjonsnr: 934 523 245
HOVSLAGERVEIEN 1 OG 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Frode Stian Rognan
2025-07-09

 BankID Signing
Per Morten Pedersen Fagerdal
2025-07-09

 BankID Signing
Tommy Bohlin
2025-07-09

Hovslagerveien 1 Og 3 AS

Org.nr. 934 523 245

Årsoppgjør 2024

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Økonomene AS



RESULTATREGNSKAP

HOVSLAGERVEIEN 1 OG 3 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Annen driftsinntekt		400 000
Sum driftsinntekter		400 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	144 036
Annen driftskostnad		5 069
Sum driftskostnader		149 105
Driftsresultat		250 895
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad		250 895
Skattekostnad på resultat	3	86 843
Årsresultat	4	164 052
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		164 052
Sum overføringer		164 052



BALANSE

HOVSLAGERVEIEN 1 OG 3 AS

EIENDELER	Note	2024
ANLEGGSMIDLER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 796 439
Sum varige driftsmidler	2	5 796 439
Sum anleggsmidler		5 796 439
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer		500 000
Andre kortsiktige fordringer		5 068
Sum fordringer		505 068
Sum omløpsmidler		505 068
Sum eiendeler		6 301 507



BALANSE

HOVSLAGERVEIEN 1 OG 3 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	30 000
Overkurs		476 513
Sum innskutt egenkapital		506 513
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		164 052
Sum opptjent egenkapital		164 052
Sum egenkapital	4	670 565
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		
Utsatt skatt	3	59 543
Sum avsetning for forpliktelser		59 543
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Øvrig langsiktig gjeld		5 292 797
Sum annen langsiktig gjeld		5 292 797
KORTSIKTIG GJELD		
Betalbar skatt	3	46 000
Skyldig offentlige avgifter		99 810
Annen kortsiktig gjeld		132 792
Sum kortsiktig gjeld		278 602
Sum gjeld		5 630 942
Sum egenkapital og gjeld		6 301 507

26.06.2025

Styret i Hovslagerveien 1 Og 3 AS

Frode Stian Rognan
styreleder

Tommy Bohlin
styremedlem/daglig leder

Per Morten Pedersen Fagerdal
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader

Hovslagerveien 1 Og 3 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 191 865	6 191 865
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 191 865	6 191 865
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	395 426	395 426
= Bokført verdi 31.12.24	5 796 439	5 796 439
Årets ordinære avskrivninger	144 036	144 036
Økonomisk levetid	0-35 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	46 000	0
Endring i utsatt skatt	40 843	0
Skattekostnad ordinært resultat	86 843	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	250 895	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-41 806	0
Skattepliktig inntekt	209 090	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	46 000	0
Sum betalbar skatt i balansen	46 000	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	185 652	143 846	-41 806
Sum	185 652	143 846	-41 806
Grunnlag for utsatt skatt	185 652	143 846	-41 806
Utsatt skatt (22 %)	40 843	31 646	-9 197

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 04.09.2024	30 000	476 513	0	0	506 513
Årets resultat				164 052	164 052
Pr 31.12.2024	30 000	476 513	0	164 052	670 565



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOVSLAGERVEIEN 1 OG 3 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TEMM Holding AS	60	60,0	60,0
PSTT Holding AS	40	40,0	40,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 6 Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
Øvrig langsiktig gjeld	5 292 797	0
Sum annen langsiktig gjeld	5 292 797	0