



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 679 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMCAR LEKSVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Karl Oddvar Balvold
Storhaugveien 8
7120 LEKSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Oddvar Balvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		185 000	172 000
Sum inntekter		185 000	172 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		17 578	17 578
Annen driftskostnad	2	28 679	31 728
Sum kostnader		46 257	49 306
Driftsresultat		138 743	122 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	10
Sum finansinntekter		12	10
Annen rentekostnad		96 764	95 137
Sum finanskostnader		96 764	95 137
Netto finans		-96 752	-95 127
Resultat før skattekostnad		41 990	27 567
Skattekostnad		9 237	6 064
Årsresultat		32 753	21 503
Totalresultat		32 753	21 503
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		32 753	21 503
Sum overføringer og disponeringer		32 753	21 503



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		9 652	18 889
Sum immaterielle eiendeler		9 652	18 889
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 681 307	1 698 885
Sum varige driftsmidler		1 681 307	1 698 885
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 690 959	1 717 774
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-150	9 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-150	9 845
Sum omløpsmidler		-150	9 845
SUM EIENDELER	3	1 690 809	1 727 620

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		300 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		300 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-34 211	-66 965
Sum opptjent egenkapital		-34 211	-66 965
Sum egenkapital	1	265 789	183 035
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		134 512	145 837
Øvrig langsiktig gjeld		1 290 508	1 334 630
Sum annen langsiktig gjeld		1 425 020	1 480 467
Sum langsiktig gjeld		1 425 020	1 480 467
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			64 117
Sum kortsiktig gjeld		0	64 117
Sum gjeld		1 425 020	1 544 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 690 809	1 727 620



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 558219

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 679 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMCAR LEKSVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Karl Oddvar Balvold
Storhaugveien 8
7120 LEKSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Oddvar Balvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 916 679 335
AMCAR LEKSVIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		185 000	172 000
Sum inntekter		185 000	172 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		17 578	17 578
Annen driftskostnad	2	28 679	31 728
Sum kostnader		46 257	49 306
Driftsresultat		138 743	122 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	10
Sum finansinntekter		12	10
Annen rentekostnad		96 764	95 137
Sum finanskostnader		96 764	95 137
Netto finans		-96 752	-95 127
Resultat før skattekostnad		41 990	27 567
Skattekostnad		9 237	6 064
Årsresultat		32 753	21 503
Totalresultat		32 753	21 503
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		32 753	21 503
Sum overføringer og disponeringer		32 753	21 503



Organisasjonsnr: 916 679 335
AMCAR LEKSVIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		9 652	18 889
Sum immaterielle eiendeler		9 652	18 889

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 681 307	1 698 885
Sum varige driftsmidler		1 681 307	1 698 885

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		1 690 959	1 717 774
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Sum fordringer		0	0
----------------	--	---	---

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		-150	9 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-150	9 845

Sum omløpsmidler		-150	9 845
------------------	--	------	-------

SUM EIENDELER	3	1 690 809	1 727 620
---------------	---	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		300 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		300 000	250 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		-34 211	-66 965
Sum opptjent egenkapital		-34 211	-66 965
Sum egenkapital	1	265 789	183 035
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		134 512	145 837
Øvrig langsiktig gjeld		1 290 508	1 334 630
Sum annen langsiktig gjeld		1 425 020	1 480 467
Sum langsiktig gjeld		1 425 020	1 480 467
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			64 117
Sum kortsiktig gjeld		0	64 117
Sum gjeld		1 425 020	1 544 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 690 809	1 727 620



Organisasjonsnr: 916 679 335
AMCAR LEKSVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte, og det er derfor ikke opprettet avtale om OTP.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør

Amcar Leksvik Eiendom AS
2024



Resultatregnskap

Amcar Leksvik Eiendom AS

	Note	2024	2023
Annen leieinntekt		185 000	172 000
Sum driftsinntekter		185 000	172 000
Avskrivning varige driftsmidler	1	17 578	17 578
Annen driftskostnad	2	28 679	31 728
Sum driftskostnad		46 257	49 306
Driftsresultat		138 743	122 694
Annen renteinntekt		12	10
Sum finansinntekter		12	10
Annen rentekostnad	3	96 764	95 137
Sum finanskostnader		96 764	95 137
Sum netto finansposter		-96 752	-95 127
Ordinært resultat før skattekostnad		41 990	27 567
Skattekostnad på ordinært resultat	4	9 237	6 064
Ordinært resultat		32 753	21 503
Årsresultat		32 753	21 503
Overført annen egenkapital		32 753	21 503
Sum disponert		32 753	21 503



Balanse

Amcar Leksvik Eiendom AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	9 652	18 889
Sum immaterielle eiendeler		9 652	18 889
Varige driftsmidler			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	1,5	1 681 307	1 698 885
Sum varige driftsmidler		1 681 307	1 698 885
Sum anleggsmidler		1 690 959	1 717 774
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd,kontanter o.l.		-150	9 845
Sum omløpsmidler		-150	9 845
Sum eiendeler		1 690 809	1 727 620



Balanse

Amcar Leksvik Eiendom AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Selskapskapital	6	300 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	250 000
Opptjent Egenkapital			
Annen egenkapital		-34 211	-66 965
Sum opptjent egenkapital		-34 211	-66 965
Sum egenkapital	7	265 789	183 035
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		134 512	145 837
Øvrig langsiktig gjeld		1 290 508	1 334 630
Sum annen langsiktig gjeld	3,5	1 425 020	1 480 467
Sum langsiktig gjeld		1 425 020	1 480 467
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	0	64 117
Sum kortsiktig gjeld		0	64 117
Sum gjeld		1 425 020	1 544 584
Sum egenkapital og gjeld		1 690 809	1 727 620

Leksvik, 05.05.2025
Styret for Amcar Leksvik Eiendom AS

Karl Oddvar Balvold

Karl Oddvar Balvold
Styreleder

Stig Eysvand
Styremedlem

Bjørn Ove Aalberg
Bjørn Ove Aalberg
Styremedlem

Roar Viggo Dehli
Roar Viggo Dehli
Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Salgsinntekt

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av varelageret, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.



Note 1 Anleggsmidler.

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 757 840	5 000	1 762 840
Akk. Avskrivninger 01.01	63 954	0	63 954
Regnskapsmessig verdi 01.01	1 693 886	5 000	1 698 886
Årets avskrivninger	17 578	0	17 578
Regnskapsmessig verdi 31.12	1 676 307	5 000	1 681 307
Økonomisk levetid	100 år		
Avskrivningsplan	1 %		

Note 2 Lønnskostnader -og honorarer.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke gitt eller avtalt noen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Note 3 Gjeld.

Gjeld:

	2024	2023	2022	2021
Lån fra bank				
Klubbhus	134 512	145 837	148 798	156 216
Nybygg	1 290 508	1 334 630	1 380 253	1 434 156
Sum banklån	1 425 020	1 480 467	1 529 051	1 590 372
Annen gjeld	2024	2023	2022	2021
Lån fra aksjonærer	0	62 000	62 000	62 000
Påløpt rente	0	2 117	1 185	3 026
Sum annen gjeld	0	64 117	63 185	65 026

Lån fra aksjonærer ble gjort opp ved tilbakebetaling og nyemisjon i 2024.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Endring utsatt skatt	9 237	6 064
Årets skattekostnad	9 237	6 064

Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	41 990	27 566
Endringer midlertidige forskjeller	-47 780	1 073
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-28 640
Årets skattegrunnlag	-5 789	0
Betalbar skatt	0	0
Skyldig betalbar skatt	0	0



Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	107 702	59 922	47 780
Fremførbart underskudd	-151 578	-145 788	-5 790
Sum	-43 875	-85 865	41 990
Utsatt skatt	-9 652	-18 890	9 237

Note 5 Pantstillelser og garantier.

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån tatt opp i Amcar Leksvik Eiendom AS.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	300	1 000	300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Stig Stavrum	60	20,00%	20,00%
Karl Oddvar Balvold	60	20,00%	20,00%
Roar Viggo Dehli	60	20,00%	20,00%
Bjørn Ove Aalberg	60	20,00%	20,00%
Stig Lysvand	60	20,00%	20,00%
Totalt antall aksjer	300	100,00%	100,00%

Note 7 Egenkapital

Endring egenkapital

	2024	2023
Egenkapital 01.01.	183 035	161 533
Tilført fra årets resultat	32 753	21 503
Andre endringer	50 000	0
Egenkapital 31.12.	265 788	183 036

Aksjekapitalen har etter økt med kr 50 000 etter nyemisjon i 2024.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Formålet med selskapet, og selskapets leietaker:

Selskapet er etablert i forbindelse med Amcar Leksvik, org.nr 996 569 284, sin satsning på videreutvikling av klubben. Bygningsmassen som Amcar Leksvik Eiendom AS leier ut, gir medlemmene mulighet for å kunne ha et velegnet samlingssted for klubbens formål. Amcar Leksvik Eiendom AS, org.nr 916 679 335, oppfyller bankens krav til sikkerhet for lån. Det er Amcar Leksvik som leier både klubbhuset og verksted/garasje. Selskapet Amcar Leksvik Eiendom AS er ikke ment til å være et utbytteselskap, men klubben skal dekke faste kostnader på eiendommen som vederlag for bruk av bygget.