



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 186 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M. ULVATN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Træet 20
5986 HOSTELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Ulvatn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 375	17 750
Sum kostnader		18 375	17 750
Driftsresultat		-18 375	-17 750
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			3 000 000
Sum finanskostnader			3 000 000
Netto finans			-3 000 000
Resultat før skattekostnad		-18 375	-3 017 750
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-18 375	-3 017 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 375	-3 017 750
Totalresultat		-18 375	-3 017 750
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-18 375	-3 017 750
Sum overføringer og disponeringer		-18 375	-3 017 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		2 000 000	2 000 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		108 000	108 000
Annen innskutt egenkapital		1 829 250	1 847 625
Sum innskutt egenkapital		1 937 250	1 955 625
Sum egenkapital		1 937 250	1 955 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		62 750	44 375
Sum kortsiktig gjeld		62 750	44 375
Sum gjeld		62 750	44 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 000 000	2 000 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 462797

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 186 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M. ULVATN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Træet 20
5986 HOSTELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Ulvatn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 924 186 526
M. ULVATN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 375	17 750
Sum kostnader		18 375	17 750
Driftsresultat		-18 375	-17 750
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			3 000 000
Sum finanskostnader			3 000 000
Netto finans			-3 000 000
Resultat før skattekostnad		-18 375	-3 017 750
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-18 375	-3 017 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 375	-3 017 750
Totalresultat		-18 375	-3 017 750
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-18 375	-3 017 750
Sum overføringer og disponeringer		-18 375	-3 017 750



Organisasjonsnr: 924 186 526
M. ULVATN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		2 000 000	2 000 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		108 000	108 000
Annen innskutt egenkapital		1 829 250	1 847 625
Sum innskutt egenkapital		1 937 250	1 955 625
Sum egenkapital		1 937 250	1 955 625
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		62 750	44 375
Sum kortsiktig gjeld		62 750	44 375
Sum gjeld		62 750	44 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 000 000	2 000 000



Organisasjonsnr: 924 186 526
M. ULVATN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

M. Ulvatn Eiendom AS

Pemso Dokumentnøkkel: UXJDO-GH7R6-42TZZ-DOCC-LM9PRJ-0CZ05

Org.nr.: 924 186 526



Resultatregnskap

M. Ulvatn Eiendom AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		18 375	17 750
Sum driftskostnader		18 375	17 750
Driftsresultat		-18 375	-17 750
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	3 000 000
Resultat av finansposter		0	-3 000 000
Resultat før skattekostnad		-18 375	-3 017 750
Resultat		-18 375	-3 017 750
Årsresultat		-18 375	-3 017 750
Overført fra annen egenkapital		18 375	3 017 750
Sum overføringer		-18 375	-3 017 750

Pemseo Dokumentnøkkel: UXJDO-GH7R6-421ZZ-DOCL-M9PRJ-0CZ05



Balanse

M. Ulvatn Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum eiendeler		2 000 000	2 000 000
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		108 000	108 000
Annen innskutt egenkapital		1 829 250	1 847 625
Sum innskutt egenkapital		1 937 250	1 955 625
Sum egenkapital		1 937 250	1 955 625
Gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		62 750	44 375
Sum kortsiktig gjeld		62 750	44 375
Sum gjeld		62 750	44 375
Sum egenkapital og gjeld		2 000 000	2 000 000

Styret i M. Ulvatn Eiendom AS

Magnar Ulvatn
styreleder

Haldis Margot Ulvatn
styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: UXJDO-GH7R6-421ZZ-DOCC-LM9PRJ-0CZ05



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

M. Ulvatn Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-18 375	-3 017 750
Permanente forskjeller	0	3 000 000
Skattepliktig inntekt	-18 375	-17 750
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-62 750	-44 375	18 375
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	62 750	44 375	-18 375
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ulvatn, Magnar

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3436191

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-05-19 18:15:55 UTC



Ulvatn, Haldis Margot

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3636597

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-05-21 08:12:35 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.