



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 011 899
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIMSEA ASSETS AS
Forretningsadresse: Karmsundgata 72
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gustavsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 410 185	4 380 000
Annen driftsinntekt			101 947
Sum inntekter		4 410 185	4 481 947
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 479 411	2 461 838
Annen driftskostnad	2	1 735 751	1 136 963
Sum kostnader		4 215 162	3 598 801
Driftsresultat		195 023	883 146
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		103 306	100 983
Annen renteinntekt			12
Annen finansinntekt		1 777 264	3 666
Sum finansinntekter		1 880 570	104 661
Annen rentekostnad		600 931	772 063
Sum finanskostnader		600 931	772 063
Netto finans		1 279 639	-667 402
Ordinært resultat før skattekostnad		1 474 662	215 744
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 474 662	215 744
Årsresultat	4	1 474 662	215 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 474 662	215 744
Totalresultat		1 474 662	215 744
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			215 744



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		1 474 662	
Sum overføringer og disponeringer		1 474 662	215 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		40 112	
Utsatt skattefordel	7		
Sum immaterielle eiendeler	3	40 112	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 421 939	
Maskiner og anlegg		19 656 507	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		38 863	23 586 692
Sum varige driftsmidler	3, 6	21 117 308	23 586 692
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 771 637	1 895 276
Sum finansielle anleggsmidler		3 771 637	1 895 276
Sum anleggsmidler		24 929 057	25 481 968
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6		1 058 871
Andre kortsiktige fordringer		212 978	81 848
Sum fordringer		212 978	1 140 719
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 695	313 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 695	313 191
Sum omløpsmidler		216 673	1 453 909
SUM EIENDELER		25 145 730	26 935 877



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		23 689 936	23 689 936
Sum innskutt egenkapital		23 889 936	23 889 936
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		20 484 914	21 959 576
Sum opptjent egenkapital		-20 484 914	-21 959 576
Sum egenkapital	4	3 405 022	1 930 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 005 045	24 644 097
Sum annen langsiktig gjeld		21 005 045	24 644 097
Sum langsiktig gjeld		21 005 045	24 644 097
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		373 147	358 401
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		362 517	3 019
Sum kortsiktig gjeld		735 664	361 420
Sum gjeld		21 740 709	25 005 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 145 730	26 935 877



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 879177

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 011 899
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIMSEA ASSETS AS
Forretningsadresse: Karmsundgata 72
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gustavsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2022



Organisasjonsnr: 913 011 899
SIMSEA ASSETS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 410 185	4 380 000
Annen driftsinntekt			101 947
Sum inntekter		4 410 185	4 481 947
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 479 411	2 461 838
Annen driftskostnad	2	1 735 751	1 136 963
Sum kostnader		4 215 162	3 598 801
Driftsresultat		195 023	883 146
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		103 306	100 983
Annen renteinntekt			12
Annen finansinntekt		1 777 264	3 666
Sum finansinntekter		1 880 570	104 661
Annen rentekostnad		600 931	772 063
Sum finanskostnader		600 931	772 063
Netto finans		1 279 639	-667 402
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 474 662	215 744
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 474 662	215 744
Årsresultat	4	1 474 662	215 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 474 662	215 744
Totalresultat		1 474 662	215 744
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			215 744
Avsatt til annen egenkapital		1 474 662	
Sum overføringer og disponeringer		1 474 662	215 744





Organisasjonsnr: 913 011 899
SIMSEA ASSETS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		40 112	
Utsatt skattefordel	7		
Sum immaterielle eiendeler	3	40 112	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 421 939	
Maskiner og anlegg		19 656 507	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		38 863	23 586 692
Sum varige driftsmidler	3, 6	21 117 308	23 586 692
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 771 637	1 895 276
Sum finansielle anleggsmidler		3 771 637	1 895 276
Sum anleggsmidler		24 929 057	25 481 968
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6		1 058 871
Andre kortsiktige fordringer		212 978	81 848
Sum fordringer		212 978	1 140 719
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 695	313 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 695	313 191
Sum omløpsmidler		216 673	1 453 909
SUM EIENDELER		25 145 730	26 935 877

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		23 689 936	23 689 936
Sum innskutt egenkapital		23 889 936	23 889 936
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		20 484 914	21 959 576
Sum opptjent egenkapital		-20 484 914	-21 959 576
Sum egenkapital	4	3 405 022	1 930 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 005 045	24 644 097
Sum annen langsiktig gjeld		21 005 045	24 644 097
Sum langsiktig gjeld		21 005 045	24 644 097
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		373 147	358 401
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		362 517	3 019
Sum kortsiktig gjeld		735 664	361 420
Sum gjeld		21 740 709	25 005 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 145 730	26 935 877



Organisasjonsnr: 913 011 899
SIMSEA ASSETS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Uttalelse fra ledelsen

Deloitte AS
Att.:

Dette brevet sendes i forbindelse med Deres revisjon av regnskapet for Simsea Assets AS og Simsea Real Operations AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2021, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettvisende bilde i samsvar med Regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning, og etter å ha foretatt de forespørsler vi har ansett som nødvendige for å innhente de nødvendige opplysninger at:

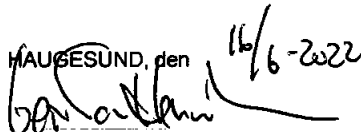
Regnskap

- Vi har oppfylt vårt ansvar som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget vedrørende utarbeidelsen av regnskapet i samsvar med lov og forskrifter, og bekrefter at regnskapet gir et rettvisende bilde i samsvar med Regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige, og at all relevant informasjon tilgjengelig på dato for signering knyttet til virkelig verdi vurdering og vesentlig estimater er tatt hensyn til.
- Det er tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i Regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- Hendelser og transaksjoner som ledelsen er blitt oppmerksom på og som har funnet sted frem til dato for signering og som etter Regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Regnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon eller mangler. Virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet.
- Vi har påsett at selskapets regnskap og formuesforvaltning av betydning for regnskapet er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.
- Vi erkjenner vårt ansvar for og bekrefter at vi har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av enhetens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og forskrifter.
- Alle kjente faktiske eller mulige rettstvister og krav som kan ha slik betydning at de må tas hensyn til ved utarbeidelsen av regnskapet, er gjort kjent for revisor og er redegjort for og gitt tilleggsopplysninger om i samsvar med Regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- At ledelsen erkjenner sitt ansvar for utformingen, iverksettelsen og vedlikeholdet av intern kontroll for å forhindre og avdekke misligheter.
- At alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.
- At regnskapet og eventuell «øvrige informasjon» gitt revisor før datoen på revisjonsberetningen er i overensstemmelse med hverandre, og at øvrige informasjon ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.
- At selskapets næringsoppgave og kontrolloppstilling over registrerte og innberettede beløp er utarbeidet og rapportert i samsvar med lov og forskrift, herunder også krav til rettidig innsendelse av rapporteringen. Vi bekrefter at informasjonen som er gitt er fullstendig, at opplysningene er gitt etter beste kunnskap og skjønn, og at opplysningene som er gitt er korrekte.



Opplysninger som er gitt

- Vi har gitt revisor:
 - tilgang til all informasjon som vi er kjent med, og som er relevant for utarbeidelsen av regnskapet, som for eksempel regnskapsregistreringer, dokumentasjon og øvrige forhold,
 - ytterligere informasjon som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
 - ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
- Vi har gitt revisor informasjon om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
- Vi har gitt revisor all informasjon om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:
 - Ledelsen,
 - ansatte som har en betydningsfull rolle i forhold til intern kontroll, eller
 - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
- Vi har gitt revisor informasjon om alle eventuelle påstander eller mistanker om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.
- Vi har gitt revisor informasjon om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter, og som kan ha vesentlig virkning på regnskapet.
- Vi har gitt revisor informasjon om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.
- Vi har gitt revisor informasjon om alle dokumenter som ledelsen forventer å utstede som kan inneholde «øvrig informasjon», og har gitt revisor alle dokumenter som inneholder «øvrig informasjon» og som foreligger før dato for revisjonsberetningen.
- Med hensyn til «øvrig informasjon» som ikke er gitt til revisor før datoen for revisjonsberetningen, har vi gitt revisor informasjon om vi har til hensikt å utarbeide og utstede slik «øvrig informasjon» og det forventede tidspunktet for denne utstedelsen. Vi bekrefter at dokumenter som inneholder «øvrig informasjon» og som ikke er tilgjengelige for revisor før dato for revisjonsberetningen vil bli gjort tilgjengelig for revisor før utstedelse av informasjonen.
- Vi har gitt revisor informasjon om eventuelle brudd på datasikkerheten (cyber-security) som ledelsen er blitt oppmerksom på, og som har potensiale for å legge til, endre eller slette data eller transaksjoner knyttet til årsregnskapet.

HAUGESUND, den 16/6-2022

Geir Tore Henriksen
styreleder



Årsregnskap

2021

Simsea Assets AS

Org.nr.:913 011 899



Resultatregnskap

Simsea Assets AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		4 410 185	4 380 000
Annen driftsinntekt		0	101 947
Sum driftsinntekter		4 410 185	4 481 947
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 479 411	2 461 838
Annen driftskostnad	2	1 735 751	1 136 963
Sum driftskostnader		4 215 162	3 598 801
Driftsresultat		195 023	883 146
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		103 306	100 983
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	12
Annen finansinntekt		1 777 264	3 666
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	772 063
Annen rentekostnad		600 931	0
Resultat av finansposter		1 279 639	-667 402
Ordinært resultat før skattekostnad		1 474 662	215 744
Ordinært resultat		1 474 662	215 744
Årsresultat	4	1 474 662	215 744
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	215 744
Avsatt til annen egenkapital		1 474 662	0
Sum overføringer		1 474 662	215 744



Balanse

Simsea Assets AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		40 112	0
Sum immaterielle eiendeler	3	40 112	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 421 939	0
Maskiner og anlegg		19 656 507	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		38 863	23 586 692
Sum varige driftsmidler	3, 6	21 117 308	23 586 692
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 771 637	1 895 276
Sum finansielle anleggsmidler		3 771 637	1 895 276
Sum anleggsmidler		24 929 057	25 481 968
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	0	1 058 871
Andre kortsiktige fordringer		212 978	81 848
Sum fordringer		212 978	1 140 719
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 695	313 191
Sum omløpsmidler		216 673	1 453 909
Sum eiendeler		25 145 730	26 935 877

Simsea Assets AS

Side 3




Balanse

Simsee Assets AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs		23 689 936	23 689 936
Sum Innskutt egenkapital		<u>23 889 936</u>	<u>23 889 936</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-20 484 914	-21 959 576
Sum opptjent egenkapital		<u>-20 484 914</u>	<u>-21 959 576</u>
Sum egenkapital	4	<u>3 405 022</u>	<u>1 930 360</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 005 045	24 644 097
Sum annen langsiktig gjeld		<u>21 005 045</u>	<u>24 644 097</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		373 147	358 401
Annen kortsiktig gjeld		362 517	3 019
Sum kortsiktig gjeld		<u>735 664</u>	<u>361 420</u>
Sum gjeld		<u>21 740 709</u>	<u>25 005 517</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>25 145 730</u>	<u>26 935 877</u>

Godkjent 16/6-2022
Styret i Simsee Assets AS


Geir Tore Henriksen
styreleder


Lars Gustavsen
styremedlem/daglig leder



Simsea Assets AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 20.928.



Simsea Assets AS

Noter til regnskapet 2021

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Lisenser	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	47 087 000		47 087 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		50 140	50 140
= Anskaffelseskost 31.12.21	47 087 000	50 140	47 137 140
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	19 833 086	10 028	19 843 114
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	6 136 606		6 136 606
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	25 969 692	10 028	25 979 720
= Bokført verdi 31.12.21	21 117 308	40 112	21 157 420
Årets ordinære avskrivninger	2 469 384	10 028	2 479 412
Økonomisk levetid	3 - 20 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	200 000	23 689 936	0	-21 959 576	1 930 360
Pr 01.01.2021	200 000	23 689 936	0	-21 959 576	1 930 360
Årets resultat				1 474 662	1 474 662
Pr 31.12.2021	200 000	23 689 936	0	-20 484 914	3 405 022

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Simsea Assets AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	200	200 000
Sum	1 000		200 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bleivik Simulator Holding As	1 000	100	100



Simsea Assets AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Pantstillelser og garantier

	2021	2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	21 005 045	24 644 097
Sum	21 005 045	24 644 097
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftsmidler	19 656 507	21 306 203
Sum	19 656 507	21 306 203

Av langsiktig gjeld forfaller kr. 0 om mer enn 5 år.

Note 7 Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 474 662	215 744
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-864 673	698 789
Anvendelse av fremførbart underskudd	-609 989	-914 533
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	14 890 093	15 798 476	908 382
Fordringer	-16 043 083	-17 816 138	-1 773 055
Sum	-1 152 990	-2 017 662	-864 673
Akkumulert fremførbart underskudd	-34 337 590	-34 947 579	-609 989
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	35 490 580	36 965 242	1 474 662
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	1	1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Simsea Assets AS

Noter til regnskapet 2021

8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Simsea Asset har ytt et lån på kr 3 581 637 til Simsea Asset II AS. lånet er renteberegnet. Dette lånet er nedskrevet med kr 1 773 055. Årets nedskrivning er kr 0. Simsea Asset AS har en annen langsiktig fordring på kr 190 000 på Simse Asset II AS.

Simsea Asset AS har en fordring på kr 16 043 083 mot Simsea Holding AS. Denne fordringen er nedskrevet til kr 0. Årets nedskrivning utgjør kr 0.

Det er bokført netto annen kortsiktig gjeld på kr 149 538 til Simsea Real Operations AS.

9 Øvrig informasjon

Simsea Assets AS er fellesregistrert i Merverdiavgiftsregisteret med Simsea Real Operations AS. Dette selskapet har en pågående sak med Skatteetaten vedrørende avgiftsbehandling.

Utfallet er ikke kjent pr dags dato og det er vanskelig å estimere de økonomiske konsekvensen. Eventuelle endringer i avgiftsbehandlingen vil også ha en effekt for Simsea Assets AS grunnet fellesregistreringen. Endringen vil kun gjelde fra det tidspunkt fellesregistreringen ble inngått.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Simsea Assets AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Simsea Assets AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettsvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av disse resultatene for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettsvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Simsea Assets AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 20. juni 2022
Deloitte AS

Else Holst-Larsen
statsautorisert revisor