



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 774 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAUMEPARKEN AS
Forretningsadresse: Kjøkkelvikveien 75
5178 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Faugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 220 530	6 958 556
Sum inntekter		7 220 530	6 958 556
Kostnader			
Varekostnad		1 263 360	2 100 387
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	993 520	966 250
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	1 496 017	3 189 050
Sum kostnader		3 752 897	6 255 687
Driftsresultat		3 467 633	702 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	104 821	28 444
Annen renteinntekt		145	5 433
Annen finansinntekt		4 838	1 445
Sum finansinntekter		109 804	35 322
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 447 192	2 294 822
Annen rentekostnad			707
Annen finanskostnad			53
Sum finanskostnader		2 447 192	2 295 582
Netto finans		-2 337 388	-2 260 260
Ordinært resultat før skattekostnad		1 130 244	-1 557 392
Skattekostnad på resultat	5	248 653	-342 626
Ordinært resultat etter skattekostnad		881 591	-1 214 766
Årsresultat		881 591	-1 214 766
Årsresultat etter minoritetsinteresser		881 591	-1 214 766



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		881 591	-1 214 766
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-1 214 766
Avsatt til annen egenkapital	6	881 591	
Sum overføringer og disponeringer		881 591	-1 214 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Programvare	3		
Utsatt skattefordel	5	453 346	780 012
Goodwill m.m.	3		
Sum immaterielle eiendeler		453 346	780 012
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	56 779 640	57 579 597
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	440 555	377 718
Sum varige driftsmidler		57 220 194	57 957 315
Sum anleggsmidler		57 673 540	58 737 327
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			15 592
Andre kortsiktige fordringer		273 410	112 462
Konsernfordringer	4	354 603	4 958 643
Sum fordringer		628 013	5 086 697
Sum omløpsmidler		628 013	5 086 697
SUM EIENDELER		58 301 553	63 824 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (68 aksjer á kr 1.500)	7	102 000	102 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer		1 456 037	1 456 037
Overkurs		2 722 886	2 446 296
Sum innskutt egenkapital		4 280 923	4 004 333
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		881 591	
Sum opptjent egenkapital		881 591	
Sum egenkapital	6	5 162 515	4 004 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	50 000 000	59 400 578
Sum annen langsiktig gjeld		50 000 000	59 400 578
Sum langsiktig gjeld		50 000 000	59 400 578
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		570 206	341 555
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter			12 251
Gjeld til konsernselskaper	8	2 389 339	
Annen kortsiktig gjeld		179 494	65 307
Sum kortsiktig gjeld		3 139 039	419 113
Sum gjeld		53 139 039	59 819 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 301 553	63 824 024



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 397060

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 774 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRAUMEPARKEN AS
Forretningsadresse: Kjøkkelvikveien 75
5178 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Faugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 991 774 173
STRAUMEPARKEN AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 220 530	6 958 556
Sum inntekter		7 220 530	6 958 556
Kostnader			
Varekostnad		1 263 360	2 100 387
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	993 520	966 250
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	1 496 017	3 189 050
Sum kostnader		3 752 897	6 255 687
Driftsresultat		3 467 633	702 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	104 821	28 444
Annen renteinntekt		145	5 433
Annen finansinntekt		4 838	1 445
Sum finansinntekter		109 804	35 322
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 447 192	2 294 822
Annen rentekostnad			707
Annen finanskostnad			53
Sum finanskostnader		2 447 192	2 295 582
Netto finans		-2 337 388	-2 260 260
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	248 653	-342 626
Ordinært resultat etter skattekostnad		881 591	-1 214 766
Årsresultat		881 591	-1 214 766
Årsresultat etter minoritetsinteresser		881 591	-1 214 766
Totalresultat		881 591	-1 214 766
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-1 214 766



Avsatt til annen egenkapital	6	881 591	
Sum overføringer og disponeringer		881 591	-1 214 766



Organisasjonsnr: 991 774 173
STRAUMEPARKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Programvare	3		
Utsatt skattefordel	5	453 346	780 012
Goodwill m.m.	3		
Sum immaterielle eiendeler		453 346	780 012
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	56 779 640	57 579 597
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	440 555	377 718
Sum varige driftsmidler		57 220 194	57 957 315
Sum anleggsmidler		57 673 540	58 737 327
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			15 592
Andre kortsiktige fordringer		273 410	112 462
Konsernfordringer	4	354 603	4 958 643
Sum fordringer		628 013	5 086 697
Sum omløpsmidler		628 013	5 086 697
SUM EIENDELER		58 301 553	63 824 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (68 aksjer á kr 1.500)	7	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer		1 456 037	1 456 037
Overkurs		2 722 886	2 446 296
Sum innskutt egenkapital		4 280 923	4 004 333
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		881 591	
Sum opptjent egenkapital		881 591	



Sum egenkapital	6	5 162 515	4 004 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	50 000 000	59 400 578
Sum annen langsiktig gjeld		50 000 000	59 400 578
Sum langsiktig gjeld		50 000 000	59 400 578
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		570 206	341 555
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter			12 251
Gjeld til konsernselskaper	8	2 389 339	
Annen kortsiktig gjeld		179 494	65 307
Sum kortsiktig gjeld		3 139 039	419 113
Sum gjeld		53 139 039	59 819 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 301 553	63 824 024



Organisasjonsnr: 991 774 173
STRAUMEPARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Vestre Strømkaien 13
5008 Bergen
Norway
Tel: +47 55 33 61 00
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i Straumeparken AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Straumeparken AS som viser et overskudd på NOK 881 591,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Mazars AS
Org. no. 979 605 994

Penneo Dokumentnøkkel: 665LF-WSE3Q-D8D3C-LU4EQ-UCCEGQ-DQ8CW



mazars

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen
Mazars AS

Knut Bråthen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 665LF-W5E3Q-D8D3C-LU4EQ-UCCEGQ-DQ8CW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bråthen, Knut Ivar Buck

Statsautorisert revisor

På vegne av: Mazars AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1061527

IP: 84.213.xxx.xxx

2024-04-26 16:03:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 665LF-W5E3Q-D8D3C-LU4EQ-UCEGQ-DQ8CW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Straumeparken AS

Penneo Dokumentnrøkket: GWK36-X0570-U7N0A-LOUVH-QPAEK-PSYGY

Org.nr.: 991 774 173



Straumeparken AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Annen driftsinntekt	7 220 530	6 958 556
	Sum driftsinntekter	<u>7 220 530</u>	<u>6 958 556</u>
	Varekostnad	1 263 360	2 100 387
3	Avskrivning på driftsmidler	993 520	966 250
2	Annen driftskostnad	1 496 017	3 189 050
	Sum driftskostnader	<u>3 752 897</u>	<u>6 255 687</u>
	Driftsresultat	<u>3 467 633</u>	<u>702 868</u>
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
4	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	104 821	28 444
	Annen renteinntekt	145	5 433
	Annen finansinntekt	4 838	1 445
4	Rentekostnad til foretak i samme konsern	2 447 192	2 294 822
	Annen rentekostnad	0	707
	Annen finanskostnad	0	53
	Resultat av finansposter	<u>-2 337 388</u>	<u>-2 260 260</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>1 130 244</u>	<u>-1 557 392</u>
5	Skattekostnad på resultat	<u>248 653</u>	<u>-342 626</u>
	Årsresultat	<u>881 591</u>	<u>-1 214 766</u>
	OVERFØRINGER		
6	Avsatt til annen egenkapital	881 591	0
	Overført fra annen egenkapital	0	1 214 766
	Sum overføringer	<u>881 591</u>	<u>-1 214 766</u>

Penneo Dokumentnøkkel: GWK36-X0570-U7N0A-LOUVH-QPAEK-PSYGY



Straumeparken AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
5	Utsatt skattefordel	453 346	780 012
	Sum immaterielle eiendeler	<u>453 346</u>	<u>780 012</u>
	Varige driftsmidler		
3	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	56 779 640	57 579 597
3	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	440 555	377 718
	Sum varige driftsmidler	<u>57 220 194</u>	<u>57 957 315</u>
	Sum anleggsmidler	<u>57 673 540</u>	<u>58 737 327</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	0	15 592
4	Fordring på konsernselskaper	354 603	4 958 643
	Andre kortsiktige fordringer	273 410	112 462
	Sum fordringer	<u>628 013</u>	<u>5 086 697</u>
	Sum omløpsmidler	<u>628 013</u>	<u>5 086 697</u>
	SUM EIENDELER	<u>58 301 553</u>	<u>63 824 024</u>

Penneo Dokumentnøkkel: GWK36-X0570-U7N0A-LOUVH-QPAEK-PSYGY



Straumeparken AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
7	Aksjekapital (68 aksjer á kr 1.500)	102 000	102 000
	Overkurs	1 456 037	1 456 037
	Annen innskutt egenkapital	2 722 886	2 446 296
	Sum innskutt egenkapital	<u>4 280 923</u>	<u>4 004 333</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	881 591	0
	Sum opptjent egenkapital	<u>881 591</u>	<u>0</u>
6	Sum egenkapital	<u>5 162 515</u>	<u>4 004 333</u>
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
4	Langsiktig gjeld til konsernselskap	50 000 000	59 400 578
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>50 000 000</u>	<u>59 400 578</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	570 206	341 555
	Skyldige offentlige avgifter	0	12 251
8	Gjeld til konsernselskaper	2 389 339	0
	Annen kortsiktig gjeld	179 494	65 307
	Sum kortsiktig gjeld	<u>3 139 039</u>	<u>419 113</u>
	Sum gjeld	<u>53 139 039</u>	<u>59 819 691</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>58 301 553</u>	<u>63 824 024</u>

Bergen

Arild Faugstad
styrets leder

Andre Angelskår
styremedlem

Jon Olav Hatlegjerde
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: GWK36-X0570-U7N0A-LOUVH-QPAEK-PSYGY



Straumeparken AS

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Straumeparken AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Godtgjørelse til revisor for lovpålagt revisjon og tilhørende tjenester utgjør i 2023 kr 47 606 ekskl. MVA.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Driftsløsøre etc	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	74 557 197	1 878 607	2 297 054	78 732 858
Tilgang kjøpte driftsmidler	78 012		178 387	256 399
Anskaffelseskost 31.12.2023	74 635 209	1 878 607	2 475 441	78 989 257
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2023	18 856 207	0	1 919 336	20 775 543
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	19 734 177	0	2 034 886	21 769 063
Bokført verdi 31.12.2023	54 901 032	1 878 607	440 555	57 220 194
Årets avskrivninger	877 970	0	115 550	993 520
Avskrivningssatser	1-5%	0%	8,3-30%	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Kortsiktig fordring konsernbidrag Idrettsveien 132 AS	354 603	4 124 932
Sum	354 603	4 124 932
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern Vest Næring AS	50 000 000	59 400 578
Sum	50 000 000	59 400 578

Det er beregnet renter på 4% frem til og med oktober og 5% fra og med november på mellomværende med konsernselskaper.



Straumeparken AS

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt på mottatt konsernbidrag	-78 013	0
Endring i utsatt skattefordel	326 666	-342 626
Skattekostnad ordinært resultat	248 653	-342 626
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 130 244	-1 557 392
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-472 842	-542 413
Mottatt konsernbidrag	354 603	2 656 470
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 012 005	-556 666
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-78 013	-584 423
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	78 013	584 423
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	6 004 984	5 532 142	-472 842
Sum	6 004 984	5 532 142	-472 842
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 065 649	-9 077 655	-1 012 005
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 060 665	-3 545 512	-1 484 847
Utsatt skattefordel (22 %)	-453 346	-780 013	-326 666

Penneo Dokumentnøkkel: GWK36-X0570-U7N0A-LOUVH-QPAEK-PSYGY



Straumeparken AS

Noter til regnskapet 2023

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2022	102 000	1 456 037	2 446 296	0	4 004 333
Årets endring i EK					
Årets resultat				881 591	881 591
Konsernbidrag mottatt			276 590		276 590
EK pr. 31.12.2023	102 000	1 456 037	2 722 887	881 591	5 162 515

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Straumeparken AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	68	1 500	102 000
Sum	68		102 000

Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr. 31.12. var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Vest Næring AS	68	100 %	100 %

Note 8 Langsiktig gjeld, pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2023	2022
Gjeld til selskap i samme konsern	50 000 000	59 400 578
Sum annen langsiktig gjeld	50 000 000	59 400 578

Selskapets bygg/tomt er pantsatt til fordel for Vest Næring AS (selskap i samme konsern) sin gjeld til kredittinstitusjoner.

Straumeparken AS er deltaker i Vest Næring AS` konsernkontosystemer. Selskapet er solidarisk ansvarlig sammen med øvrige selskaper i konsernet for de etablerte konsernkontosystemene. Solidaransvaret er begrenset oppad til kr 500.000. Innskudd i eller gjeld til konsernbanken presenteres som konsernfordring eller konserngjeld. Fordring på konsernbanken utgjør kr -2 372 170 pr. 31.12.2023.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hatlegjerde, Jon Olav

Styremedlem

På vegne av: Straumeparken AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3498555

IP: 82.134.xxx.xxx

2024-04-25 08:10:10 UTC



Faugstad, Arild

Styreleder

På vegne av: Straumeparken AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1380662

IP: 217.8.xxx.xxx

2024-04-25 08:10:34 UTC



Angelskår, Andre

Styremedlem

På vegne av: Straumeparken AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3654029

IP: 146.75.xxx.xxx

2024-04-26 05:22:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GWK36-X0570-U7NOA-LOUWH-QPAEK-PSYGY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>