



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 577 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNU EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gate 1 190
6700 MÅLØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Drabløs Sætren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			11 192 249
Sum inntekter			11 192 249
Kostnader			
Varekostnad		753 632	10 793 153
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	581 340	452 489
Sum kostnader		1 334 972	11 245 641
Driftsresultat		-1 334 972	-53 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 986	81 451
Annen finansinntekt			34 778
Sum finansinntekter		22 986	116 229
Annen rentekostnad		243 138	464 737
Sum finanskostnader		243 138	464 737
Netto finans		-220 152	-348 508
Resultat før skattekostnad		-1 555 123	-401 900
Skattekostnad på resultat	2	-345 193	-86 700
Årsresultat	3	-1 209 930	-315 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 209 930	-315 200
Totalresultat		-1 209 930	-315 200
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 286 754	
Avsatt til annen egenkapital		76 824	-315 200
Sum overføringer og disponeringer		-1 209 930	-315 200



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	178 387	196 124
Sum immaterielle eiendeler		178 387	196 124
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		178 387	196 124
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter	4, 5	14 543 491	13 827 054
Sum varer		14 543 491	13 827 054
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7		
Andre kortsiktige fordringer			6 487
Konsernfordringer	7	1 649 684	
Sum fordringer		1 649 684	6 487
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		5 000	5 000
Sum investeringer		5 000	5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		243 783	253 730
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 783	253 730
Sum omløpsmidler		16 441 959	14 092 271
SUM EIENDELER		16 620 346	14 288 395

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	3 799 714	3 722 890
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		3 799 714	3 722 890
Sum egenkapital		3 899 714	3 822 890
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 570 000	9 570 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 570 000	9 570 000
Sum langsiktig gjeld		9 570 000	9 570 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	197 704	108 677
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	7	2 900 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld	5	52 928	36 828
Sum kortsiktig gjeld		3 150 632	895 505
Sum gjeld		12 720 632	10 465 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 620 346	14 288 395
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 487689

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 577 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNU EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gate 1 190
6700 MÅLØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Drabløs Sætren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 915 577 571
UNU EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			11 192 249
Sum inntekter			11 192 249
Kostnader			
Varekostnad		753 632	10 793 153
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	581 340	452 489
Sum kostnader		1 334 972	11 245 641
Driftsresultat		-1 334 972	-53 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 986	81 451
Annen finansinntekt			34 778
Sum finansinntekter		22 986	116 229
Annen rentekostnad		243 138	464 737
Sum finanskostnader		243 138	464 737
Netto finans		-220 152	-348 508
Resultat før skattekostnad		-1 555 123	-401 900
Skattekostnad på resultat	2	-345 193	-86 700
Årsresultat	3	-1 209 930	-315 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 209 930	-315 200
Totalresultat		-1 209 930	-315 200
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 286 754	
Avsatt til annen egenkapital		76 824	-315 200
Sum overføringer og disponeringer		-1 209 930	-315 200



Organisasjonsnr: 915 577 571
UNU EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	178 387	196 124
Sum immaterielle eiendeler		178 387	196 124

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
---------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		178 387	196 124
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Prosjekter	4, 5	14 543 491	13 827 054
Sum varer		14 543 491	13 827 054

Fordringer

Kundefordringer	5, 7		
Andre kortsiktige fordringer			6 487
Konsernfordringer	7	1 649 684	
Sum fordringer		1 649 684	6 487

Investeringer

Andre finansielle instrumenter		5 000	5 000
Sum investeringer		5 000	5 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		243 783	253 730
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 783	253 730

Sum omløpsmidler		16 441 959	14 092 271
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		16 620 346	14 288 395
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	3		



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	3 799 714	3 722 890
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		3 799 714	3 722 890
Sum egenkapital		3 899 714	3 822 890
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	9 570 000	9 570 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 570 000	9 570 000
Sum langsiktig gjeld		9 570 000	9 570 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	197 704	108 677
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	7	2 900 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld	5	52 928	36 828
Sum kortsiktig gjeld		3 150 632	895 505
Sum gjeld		12 720 632	10 465 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 620 346	14 288 395
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 915 577 571
UNU EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Regnskapsåret 2024

UNU EIENDOMSUTVIKLING AS

Org.nr: 915 577 571

Årsregnskap

- resultatregnskap
- balanse
- noter

Revisjonsberetning



UNU EIENDOMSUTVIKLING AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	11 192 249
Sum driftsinntekter		0	11 192 249
Varekostnad		753 632	10 793 153
Annenn driftskostnad	1	581 340	452 489
Sum driftskostnader		1 334 972	11 245 641
Driftsresultat		-1 334 972	-53 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annenn renteinntekt		22 986	81 451
Annenn finansinntekt		0	34 778
Annenn rentekostnad		243 138	464 737
Resultat av finansposter		-220 152	-348 508
Resultat før skattekostnad		-1 555 123	-401 900
Skattekostnad på resultat	2	-345 193	-86 700
Årsresultat	3	-1 209 930	-315 200
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		1 286 754	0
Avsatt til annenn egenkapital		76 824	-315 200
Sum overføringer		-1 209 930	-315 200



UNU EIENDOMSUTVIKLING AS

Balanse

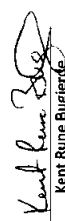
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	178 387	196 124
Sum immaterielle eiendeler		<u>178 387</u>	<u>196 124</u>
Sum anleggsmidler		<u>178 387</u>	<u>196 124</u>
Omløpsmidler			
Projekter	4, 5	14 543 491	13 827 054
Sum varer		<u>14 543 491</u>	<u>13 827 054</u>
Andre kortsiktige fordringer		0	6 487
Konsernfordring	7	1 649 684	0
Sum fordringer		<u>1 649 684</u>	<u>6 487</u>
Andre finansielle instrumenter		5 000	5 000
Sum investeringer		<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		243 783	253 730
Sum omløpsmidler		<u>16 441 959</u>	<u>14 092 271</u>
Sum eiendeler		<u>16 620 346</u>	<u>14 288 395</u>




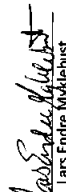
UNU EIENDOMSUTVIKLING AS


Balanse		Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld				
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Oppjent egenkapital				
Annen egenkapital	3	3 799 714	3 799 714	3 722 890
Sum oppjent egenkapital		<u>3 799 714</u>	<u>3 799 714</u>	<u>3 722 890</u>
Sum egenkapital		<u>3 899 714</u>	<u>3 899 714</u>	<u>3 822 890</u>
Gjeld				
Annen langsiktig gjeld				
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 570 000	9 570 000	9 570 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 570 000</u>	<u>9 570 000</u>	<u>9 570 000</u>
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld	7	197 704	197 704	108 677
Kortsiktig konserngjeld	7	2 900 000	2 900 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld	5	52 928	52 928	36 828
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 150 632</u>	<u>3 150 632</u>	<u>895 505</u>
Sum gjeld		<u>12 720 632</u>	<u>12 720 632</u>	<u>10 465 505</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 620 346</u>	<u>16 620 346</u>	<u>14 288 395</u>

Måløy, den 16.12.2025,
Styret i Unu Eiendomsutvikling AS


Kent Rune Bugjerde
styremedlem


Oskar-Joakim Kvernevik
styremedlem


Lars Endre Møklebust
styreleder


Rune Drabliås Sætren
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler, bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsloppet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Variante driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Variante driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Prosjekt under utførelse/varelager

Prosjekt under utførelse er knyttet til egenregiprojekter med lang tilvirkningstid og vurderes etter fullført kontrakts metode. Dette innebærer at man balansefører kostnadene frem til salgstidspunktet. Består av kostnader knyttet til opparbeidelse og klargjøring av bygg og leiligheter for salg, vurderes til variabel tilvirkningskost. Alle kostnader med kjøp av tomt, riving, opparbeidelse av areal, regulering, infrastruktur mm blir aktivert under utbygging. Når prosjektet er ferdigstilt og leilighetene klare for salg, blir kostnadene fordelt på leilighetene ut i fra kostpris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.
Ingen lønnskostnader eller styrehonorar i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillegg til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-362 930	0
Endring i utsatt skattefordel	17 737	-86 700
Skattekostnad ordinært resultat	-345 193	-86 700
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 555 123	-401 900
Permanente forskjeller	-13 997	7 809
Endring i midlertidige forskjeller	745 407	-431 939
Mottatt konsernbidrag	1 649 684	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-826 030	0
Skattepliktig inntekt	0	-826 031

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-362 930	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	362 930	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	-753 632	0	753 632
Fordringer	-50 000	-50 000	0
Avsetninger mv	-7 216	-15 441	-8 225
Sum	-810 848	-65 441	745 407
AKkumulert fremførbart underskudd	0	-826 031	-826 030
Grunnlag for utsatt skattefordel	-810 848	-891 472	-80 624
Utsatt skattefordel (22 %)	-178 387	-196 124	-17 737



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	100 000	3 722 890	3 822 890
Årets resultat	0	-1 209 930	-1 209 930
Mottatt konsernbidrag	0	1 286 754	1 286 754
Egenkapital 31.12.2024	100 000	3 799 714	3 899 714

Note 4 Prosjekter

Pågående prosjekter er opptatt til det laveste av kostpris og virkelig verdi.

Usolgte boliger/leiligheter pr 31.12.2024, bokført verdi kr 5 636 797.

Prosjekt ikke oppstartet pr 31.12.2024, bokført verdi kr 8 906 695.

Prosjekt ikke oppstartet er nedskrevet med kr. 753 632

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant o.l	9 570 000	9 570 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	9 570 000	9 570 000
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	14 543 491	13 827 054
Prosjekt	14 543 491	13 827 054
Sum	14 543 491	13 827 054

Eiendeler er i tillegg stilt som sikkerhet for:

	2024	2023
Kontraktsgarantier knyttet til kontrakter i forbindelse med prosjekt	1 281 250	1 281 250
Betalingsgarantier knyttet til kontrakter i forbindelse med prosjekt	0	0
Sum	1 281 250	1 281 250

Det er foretatt avsetning for fremtidige garantiforpliktelser ifm overleverte prosjekt med kr 7 216. Beløpet er presentert under annen kortsiktig gjeld.



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Unu Eiendomsutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Unu Gruppen AS	100	100,0	100,0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	1 649 684	0
Sum	0	0	1 649 684	0

	Leverandørgjeld		Kortsiktig konserngjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	723	2 900 000	750 000
Sum	0	723	2 900 000	750 000



Hafstadvegen 21
6800 Førde
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Unu Eiendomsutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Unu Eiendomsutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av mistligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av mistligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av mistligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

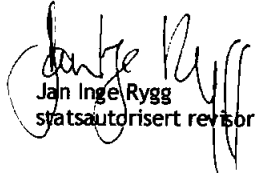
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO

Førde, 26. mai 2025
BDO AS


Jan Inge Rygg
statsautorisert revisor