



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 384 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Myklebustvegen 83
6092 FOSNAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		360 000	360 000
Leieinntekter		789 570	868 554
Sum inntekter		1 149 570	1 228 554
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 366 109	950 208
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	494 100	494 100
Annen driftskostnad	2	325 584	249 036
Sum kostnader		2 185 793	1 693 344
Driftsresultat		-1 036 223	-464 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		796 785	1 596 598
Annen renteinntekt	4		
Annen finansinntekt	4, 5	2 578 089	2 664 237
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 879 521
Sum finansinntekter		3 374 874	6 140 356
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		250 286	367 211
Annen finanskostnad	5	578 550	3 509 643
Sum finanskostnader		828 836	3 876 854
Netto finans		2 546 038	2 263 502
Ordinært resultat før skattekostnad		1 509 815	1 798 712
Skattekostnad på resultat	6	640 823	443 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		868 992	1 354 974
Årsresultat		868 992	1 354 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		868 992	1 354 974
Totalresultat		868 992	1 354 974



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 400 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			354 974
Overført fra annen egenkapital		-531 008	
Sum overføringer og disponeringer	7	868 992	1 354 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	6 858 182	7 499 005
Sum immaterielle eiendeler		6 858 182	7 499 005
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 610 400	10 104 500
Sum varige driftsmidler	3	9 610 400	10 104 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	1 190 619	1 190 619
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	9	23 662 495	14 039 288
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Investeringer i aksjer og andeler		1 473 158	1 667 450
Andre langsiktige fordringer		558 581	408 581
Sum finansielle anleggsmidler		26 884 852	17 305 938
Sum anleggsmidler		43 353 434	34 909 443
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	9	1 042 330	55 582
Konsernfordringer	9	796 785	1 596 598
Sum fordringer		1 839 115	1 652 180
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	4	6 033 724	5 564 609
Markedsbaserte obligasjoner	4		33 669
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		6 033 724	5 598 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	1 303 801	5 051 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 303 801	5 051 264
Sum omløpsmidler		9 176 640	12 301 723
SUM EIENDELER		52 530 075	47 211 166
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 11	31 875	31 875
Overkurs	7	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 531 875	1 531 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	43 803 232	44 334 240
Sum opptjent egenkapital		43 803 232	44 334 240
Sum egenkapital		45 335 107	45 866 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 750 000	
Langsiktig konserngjeld	9	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 750 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		5 750 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 937	484
Skyldig offentlige avgifter		252 792	241 326
Utbytte	7	1 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	9		
Annen kortsiktig gjeld		178 239	103 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum kortsiktig gjeld		1 444 968	345 051
Sum gjeld		7 194 968	1 345 051
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 530 075	47 211 166



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 606880

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 384 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Myklebustvegen 83
6092 FOSNAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 384 292
LARSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		360 000	360 000
Leieinntekter		789 570	868 554
Sum inntekter		1 149 570	1 228 554
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 366 109	950 208
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	494 100	494 100
Annen driftskostnad	2	325 584	249 036
Sum kostnader		2 185 793	1 693 344
Driftsresultat		-1 036 223	-464 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			
		796 785	1 596 598
Annen renteinntekt	4		
Annen finansinntekt	4, 5	2 578 089	2 664 237
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 879 521
Sum finansinntekter		3 374 874	6 140 356
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			
		250 286	367 211
Annen finanskostnad	5	578 550	3 509 643
Sum finanskostnader		828 836	3 876 854
Netto finans		2 546 038	2 263 502
Ordinært resultat før skattekostnad			
		1 509 815	1 798 712
Skattekostnad på resultat	6	640 823	443 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		868 992	1 354 974
Årsresultat		868 992	1 354 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		868 992	1 354 974
Totalresultat		868 992	1 354 974
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 400 000	1 000 000



Avsatt til annen egenkapital			354 974
Overført fra annen egenkapital		-531 008	
Sum overføringer og disponeringer	7	868 992	1 354 974



Organisasjonsnr: 980 384 292
LARSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	6 858 182	7 499 005
Sum immaterielle eiendeler		6 858 182	7 499 005
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 610 400	10 104 500
Sum varige driftsmidler	3	9 610 400	10 104 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	1 190 619	1 190 619
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	9	23 662 495	14 039 288
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Investeringer i aksjer og andeler		1 473 158	1 667 450
Andre langsiktige fordringer		558 581	408 581
Sum finansielle anleggsmidler		26 884 852	17 305 938
Sum anleggsmidler		43 353 434	34 909 443
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	9	1 042 330	55 582
Konsernfordringer	9	796 785	1 596 598
Sum fordringer		1 839 115	1 652 180
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	4	6 033 724	5 564 609
Markedsbaserte obligasjoner	4		33 669
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		6 033 724	5 598 278
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	1 303 801	5 051 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 303 801	5 051 264
Sum omløpsmidler		9 176 640	12 301 723
SUM EIENDELER		52 530 075	47 211 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 11	31 875	31 875
Overkurs	7	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 531 875	1 531 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	43 803 232	44 334 240
Sum opptjent egenkapital		43 803 232	44 334 240
Sum egenkapital		45 335 107	45 866 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 750 000	
Langsiktig konserngjeld	9	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 750 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		5 750 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 937	484
Skyldig offentlige avgifter		252 792	241 326
Utbytte	7	1 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	9		
Annen kortsiktig gjeld		178 239	103 241
Sum kortsiktig gjeld		1 444 968	345 051
Sum gjeld		7 194 968	1 345 051
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 530 075	47 211 166



Organisasjonsnr: 980 384 292
LARSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Nesevegen 3
Postboks 93
6067 Ulsteinvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Larsen Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Larsen Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eldar Zahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4VCEL-GU50V-AEZFJ-BWDS1-W6DOI-M5C0V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eldar Per Zahl

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-1324127

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-23 15:58:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4VCEL-GU50V-AEZFJ-BWDST-W6DOT-M5C0V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Larsen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 384 292



Resultatregnskap

Larsen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		360 000	360 000
Leieinntekter		789 570	868 554
Sum driftsinntekter		1 149 570	1 228 554
Lønnskostnad	2	1 366 109	950 208
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	494 100	494 100
Annen driftskostnad	2	325 584	249 036
Sum driftskostnader		2 185 793	1 693 344
Driftsresultat		-1 036 223	-464 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		796 785	1 596 598
Annen finansinntekt	4, 5	2 578 089	2 664 237
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	1 879 521
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		250 286	367 211
Annen finanskostnad	5	578 550	3 509 643
Resultat av finansposter		2 546 038	2 263 502
Resultat før skattekostnad		1 509 815	1 798 712
Skattekostnad på resultat	6	640 823	443 738
Årsresultat		868 992	1 354 974
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	0
Tilleggsutbytte		400 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	354 974
Overført fra annen egenkapital		531 008	0
Sum overføringer	7	868 992	1 354 974



Balanse
Larsen Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	6 858 182	7 499 005
Sum immaterielle eiendeler		6 858 182	7 499 005
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 610 400	10 104 500
Sum varige driftsmidler	3	9 610 400	10 104 500
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	8	1 190 619	1 190 619
Lån til foretak i samme konsern	9	23 662 495	14 039 288
Investeringer i aksjer og andeler		1 473 158	1 667 450
Andre langsiktige fordringer		558 581	408 581
Sum finansielle anleggsmidler		26 884 852	17 305 938
Sum anleggsmidler		43 353 434	34 909 443
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	9	1 042 330	55 582
Konsernfordringer	9	796 785	1 596 598
Sum fordringer		1 839 115	1 652 180
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4	6 033 724	5 564 609
Markedsbaserte obligasjoner	4	0	33 669
Sum investeringer		6 033 724	5 598 278
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	1 303 801	5 051 264
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 303 801	5 051 264
Sum omløpsmidler		9 176 640	12 301 723
Sum eiendeler		52 530 075	47 211 166



Balanse
Larsen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 11	31 875	31 875
Overkurs	7	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 531 875	1 531 875
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	43 803 232	44 334 240
Sum opptjent egenkapital		43 803 232	44 334 240
Sum egenkapital		45 335 107	45 866 115
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	1 000 000	1 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 750 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 750 000	1 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		13 937	484
Skyldig offentlige avgifter		252 792	241 326
Utbytte	7	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		178 239	103 241
Sum kortsiktig gjeld		1 444 968	345 051
Sum gjeld		7 194 968	1 345 051
Sum egenkapital og gjeld		52 530 075	47 211 166

Fosnavåg, den
Styret i Larsen Invest AS

Runar Larsen
Styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2022

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 288 854	888 898
Arbeidsgiveravgift	18 979	13 874
Pensjonskostnader	31 260	25 063
Andre ytelser	27 016	22 373
Sum	1 366 109	950 208

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 1
Eneaksjonær Runar Larsen har et lån i selskapet på kr 40 898. Lån er ikke renteberegnet. Alle lånene er sikret gjennom motregning framtidige utbytter.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	12 775 097	150 000	12 925 097
= Anskaffelseskost 31.12.22	12 775 097	150 000	12 925 097
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 314 697		3 314 697
= Bokført verdi 31.12.22	9 460 400	150 000	9 610 400
Årets ordinære avskrivninger	494 100		494 100
Økonomisk levetid	20-40 år	Evig	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	

Note 4 Finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi

	Virkelig verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer	6 033 724	-1 585 397
Markedsbaserte obligasjoner	0	33 669



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2022	2021
Gevinst aksjer og andre verdipapir	119 447	2 015 336
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1 835 316	454 071
Renter obligasjoner	277 830	152 121
Utbytte	12 700	30 250
Annen renteinntekt	35 755	12 460
Valuta (agio)	297 041	0
Sum finansinntekter	2 578 089	2 664 237

Finanskostnader	2022	2021
Tap aksjer og og andre verdipapir	203 311	1 267 601
Annen rentekostnad	121 693	0
Valuta (disagio)	7 066	0
Tap obligasjon	246 480	2 242 042
Sum finanskostnader	578 550	3 509 643

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	640 823	443 738
Skattekostnad ordinært resultat	640 823	443 738
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 509 815	1 798 712
Permanente forskjeller	165 072	-2 968 610
Endring i midlertidige forskjeller	246 663	235 721
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 921 549	0
Skattepliktig inntekt	0	-934 177
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-175 293	-351 252
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	175 293	351 252
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-65 621	181 042	246 663
Sum	-65 621	181 042	246 663
Aksjer og andre verdipapirer	-224 303	-1 462 249	-1 237 946
Akkumulert fremførbart underskudd	-30 883 630	-32 805 179	-1 921 549
Grunnlag for utsatt skattefordel	-31 173 554	-34 086 386	-2 912 833
Utsatt skattefordel (22 %)	-6 858 182	-7 499 005	-640 823



Noter til regnskapet 2022

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01	31 875	1 500 000	44 334 240	45 866 115
Tilleggsutbytte			-400 000	-400 000
Foreslått utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat			868 992	868 992
Pr 31.12	31 875	1 500 000	43 803 232	45 335 107

Note 8 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
R&U Apartments Z.o.o	Gdansk	95,0%	85 619	12 512 261	282 250
Video Vest AS	Herøy (Møre Og Romsdal)	100,0%	1 105 000	1 778 238	608 818
Sum			1 190 619	14 290 499	891 068

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Larsen Invest AS i samsvar med god regnskapskikk for små foretak.

Benyttet kurs R&U Apartments z.o.o er 2,2462 mot polske zloty (PLN).

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Langsiktige fordringer	23 662 495	14 039 288
Andre kortsiktige fordringer- konsernbidrag	796 785	1 596 598
Sum fordringer	24 459 280	15 635 886
Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld	1 000 000	1 000 000
Sum gjeld	1 000 000	1 000 000



Noter til regnskapet 2022

Note 10 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekkmidler	42 978	41 539

Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Larsen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 275	25,0	31 875
Sum	1 275		31 875

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Runar Larsen	1 275	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Runar Larsen	Styreleder/daglig leder	1 275
Totalt antall aksjer		1 275