



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 040 542  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESVIK LANDBRUKSBYGG AS  
Forretningsadresse: Haugstadvegen 10  
4362 VIGRESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Nesvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 784 576	13 908 884
Annen driftsinntekt		317 500	258 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 102 076</b>	<b>14 166 884</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 201 720	8 525 081
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 099 518	3 390 015
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	121 600	268 654
Annen driftskostnad		395 284	970 409
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 818 122</b>	<b>13 154 158</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>283 954</b>	<b>1 012 726</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		14 576	18 805
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 576</b>	<b>18 805</b>
Annen rentekostnad		2 049	-5 413
Annen finanskostnad		6 091	6 391
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-8 140</b>	<b>-978</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 436</b>	<b>17 827</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>290 390</b>	<b>1 030 554</b>
Skattekostnad	5, 6	63 997	200 646
<b>Årsresultat</b>		<b>226 393</b>	<b>829 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	507 024
Annen egenkapital		226 393	322 883
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>226 393</b>	<b>829 907</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	359 000	480 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>359 000</b>	<b>480 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>359 000</b>	<b>480 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 250	501 803
Andre kortsiktige fordringer		15 000	79 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 250</b>	<b>581 615</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		339 859	495 121
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>339 859</b>	<b>495 121</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>357 109</b>	<b>1 076 735</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>716 109</b>	<b>1 557 335</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	549 277	-184 141
Udekket tap	8	0	-507 024
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>549 277</b>	<b>322 883</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>579 277</b>	<b>352 883</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	55 124	4 492
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>55 124</b>	<b>4 492</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>55 124</b>	<b>4 492</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 270	279 624
Betalbar skatt	5, 6	13 365	196 154
Skyldige offentlige avgifter		33 129	259 625
Annen kortsiktig gjeld		29 944	464 558
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 708</b>	<b>1 199 960</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>136 832</b>	<b>1 204 452</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>716 109</b>	<b>1 557 335</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 378177

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 040 542  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NESVIK LANDBRUKSBYGG AS  
Forretningsadresse: Haugstadvegen 10  
4362 VIGRESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Nesvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 898 040 542  
NESVIK LANDBRUKSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 784 576	13 908 884
Annen driftsinntekt		317 500	258 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 102 076</b>	<b>14 166 884</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 201 720	8 525 081
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 099 518	3 390 015
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	121 600	268 654
Annen driftskostnad		395 284	970 409
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 818 122</b>	<b>13 154 158</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>283 954</b>	<b>1 012 726</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		14 576	18 805
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 576</b>	<b>18 805</b>
Annen rentekostnad		2 049	-5 413
Annen finanskostnad		6 091	6 391
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-8 140</b>	<b>-978</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 436</b>	<b>17 827</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>290 390</b>	<b>1 030 554</b>
Skattekostnad	5, 6	63 997	200 646
<b>Årsresultat</b>		<b>226 393</b>	<b>829 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	507 024
Annen egenkapital		226 393	322 883
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>226 393</b>	<b>829 907</b>



Organisasjonsnr: 898 040 542  
NESVIK LANDBRUKSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	359 000	480 600
Sum varige driftsmidler		359 000	480 600
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		359 000	480 600
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 250	501 803
Andre kortsiktige fordringer		15 000	79 812
Sum fordringer		17 250	581 615
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		339 859	495 121
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		339 859	495 121
Sum omløpsmidler		357 109	1 076 735
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>716 109</b>	<b>1 557 335</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	549 277	-184 141
Udekket tap	8	0	-507 024
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>549 277</b>	<b>322 883</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>579 277</b>	<b>352 883</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	55 124	4 492
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>55 124</b>	<b>4 492</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>55 124</b>	<b>4 492</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 270	279 624
Betalbar skatt	5, 6	13 365	196 154
Skyldige offentlige avgifter		33 129	259 625
Annen kortsiktig gjeld		29 944	464 558
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 708</b>	<b>1 199 960</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>136 832</b>	<b>1 204 452</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>716 109</b>	<b>1 557 335</b>



Organisasjonsnr: 898 040 542  
NESVIK LANDBRUKSBYGG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	918489.00	2892043.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	135786.00	417595.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44534.00	64591.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	709.00	15786.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1099518.00	3390015.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1863754.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1182028.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	681726.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	322726.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	359000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	121600.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap





NESVIK LANDBRUKSBYGG AS  
898 040 542

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 784 576	13 908 884
Annen driftsinntekt		317 500	258 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 102 076</b>	<b>14 166 884</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 201 720	-8 525 081
Lønnskostnad	1, 2, 3	-1 099 518	-3 390 015
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-121 600	-268 654
Annen driftskostnad		-395 284	-970 409
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 818 122</b>	<b>-13 154 158</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>283 954</b>	<b>1 012 726</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		14 576	18 805
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 576</b>	<b>18 805</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-2 049	5 413
Annen finanskostnad		-6 091	-6 391
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-8 140</b>	<b>-978</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 436</b>	<b>17 827</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>290 390</b>	<b>1 030 554</b>
Skattekostnad	5, 6	-63 997	-200 646
<b>Årsresultat</b>		<b>226 393</b>	<b>829 908</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		226 393	322 883
Udekket tap		0	507 024
<b>Sum overføringer</b>		<b>226 393</b>	<b>829 908</b>



NESVIK LANDBRUKSBYGG AS  
898 040 542

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	359 000	480 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>359 000</b>	<b>480 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>359 000</b>	<b>480 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 250	501 803
Andre kortsiktige fordringer		15 000	79 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 250</b>	<b>581 615</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		339 859	495 121
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>339 859</b>	<b>495 121</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>357 109</b>	<b>1 076 735</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>716 109</b>	<b>1 557 335</b>



NESVIK LANDBRUKSBYGG AS  
898 040 542

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	549 277	-184 141
Udekket tap	8	0	507 024
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>549 277</b>	<b>322 883</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>579 277</b>	<b>352 883</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5, 6	55 124	4 492
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>55 124</b>	<b>4 492</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 270	279 624
Betalbar skatt	5, 6	13 365	196 154
Skyldige offentlige avgifter		33 129	259 625
Annen kortsiktig gjeld		29 944	464 558
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 708</b>	<b>1 199 960</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>136 832</b>	<b>1 204 452</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>716 109</b>	<b>1 557 335</b>

Vigrestad 22.04.2024

Sigmund Nesvik  
styrets leder / daglig leder



NESVIK LANDBRUKSBYGG AS  
898 040 542

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



NESVIK LANDBRUKSBYGG AS  
898 040 542

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	918 489	2 892 043
Arbeidsgiveravgift	135 786	417 595
Pensjonskostnader	44 534	64 591
Andre relaterte ytelser	709	15 786
<b>Sum</b>	<b>1 099 518</b>	<b>3 390 015</b>

## Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 863 754
Tilgang i året	0
Avgang i året	-1 182 028
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>681 726</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-322 726
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>359 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	121 600

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	13 365	196 154
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	50 632	4 492
<b>Skattekostnad</b>	<b>63 997</b>	<b>200 646</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	290 390	1 030 554
Permanente forskjeller	506	8 012
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-230 144	-146 955
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>60 752</b>	<b>891 611</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	13 365	196 154
Sum betalbar skatt i balansen	13 365	196 154



NESVIK LANDBRUKSBYGG AS  
898 040 542

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	20 418	250 562	-230 144
<b>Netto forskjeller</b>	<b>20 418</b>	<b>250 562</b>	<b>-230 144</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>20 418</b>	<b>250 562</b>	<b>-230 144</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	4 492	55 124	-50 632

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sigmund Nesvik	30	100,00	Ordinære

## Note 8 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	322 883	352 883
Årsresultat	0	226 393	226 393
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>549 277</b>	<b>579 277</b>



## ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS  
Org.nr. 980 024 679 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Nesvik Landbruksbygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Nesvik Landbruksbygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 226 393. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:  
Løkkeveien 109  
4007 Stavanger

Postadresse:  
Postboks 227  
4001 Stavanger

Web: [www.erga.no](http://www.erga.no)  
Tlf: 51 51 03 70



## ERGA REVISJON

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Nesvik Landbruksbygg AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 22. april 2024  
Erga Revisjon AS

Øyvind Tjønn  
Statsautorisert revisor

*(Elektronisk signert)*



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Tjønn, Øyvind**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

04/22/2024 09:57:34

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



NESVIK LANDBRUKSBYGG AS  
898 040 542

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 784 576	13 908 884
Annen driftsinntekt		317 500	258 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 102 076</b>	<b>14 166 884</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 201 720	-8 525 081
Lønnskostnad	1, 2, 3	-1 099 518	-3 390 015
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-121 600	-268 654
Annen driftskostnad		-395 284	-970 409
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 818 122</b>	<b>-13 154 158</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>283 954</b>	<b>1 012 726</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		14 576	18 805
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 576</b>	<b>18 805</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-2 049	5 413
Annen finanskostnad		-6 091	-6 391
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-8 140</b>	<b>-978</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 436</b>	<b>17 827</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>290 390</b>	<b>1 030 554</b>
Skattekostnad	5, 6	-63 997	-200 646
<b>Årsresultat</b>		<b>226 393</b>	<b>829 908</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		226 393	322 883
Udekket tap		0	507 024
<b>Sum overføringer</b>		<b>226 393</b>	<b>829 908</b>



NESVIK LANDBRUKSBYGG AS  
898 040 542

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	359 000	480 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>359 000</b>	<b>480 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>359 000</b>	<b>480 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 250	501 803
Andre kortsiktige fordringer		15 000	79 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 250</b>	<b>581 615</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		339 859	495 121
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>339 859</b>	<b>495 121</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>357 109</b>	<b>1 076 735</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>716 109</b>	<b>1 557 335</b>



NESVIK LANDBRUKSBYGG AS  
898 040 542

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	549 277	-184 141
Udekket tap	8	0	507 024
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>549 277</b>	<b>322 883</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>579 277</b>	<b>352 883</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5, 6	55 124	4 492
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>55 124</b>	<b>4 492</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 270	279 624
Betalbar skatt	5, 6	13 365	196 154
Skyldige offentlige avgifter		33 129	259 625
Annen kortsiktig gjeld		29 944	464 558
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 708</b>	<b>1 199 960</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>136 832</b>	<b>1 204 452</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>716 109</b>	<b>1 557 335</b>

Vigrestad 22.04.2024

Sigmund Nesvik  
styrets leder / daglig leder

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 3 pages before this page  
Dokumentet inneholder 3 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 3 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 3 sider før denne side

Detta dokument innehåller 3 sidor före denna sida

Sigmund Nesvik

e0ac05dd-acbe-49f5-baf2-8f76c2194559 - 2024-04-22 12:11:54 UTC +03:00  
BankID - 3635fb86-d917-4685-a864-6bf9b0466551 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
fimateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/8cca9e48-07bf-4ce8-a1c4-b77ade27d687>

 **visma sign**  
www.vismasign.com