



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 227 585  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDAFJELLET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Jan Arvid Berge  
Hagardsvegen 3  
6220 STRAUMGJERDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arvid Berge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.10.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		450 000	
Annen driftsinntekt			780 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>450 000</b>	<b>780 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			86 070
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	892 413	525 900
<b>Sum kostnader</b>		<b>892 413</b>	<b>611 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-442 413</b>	<b>168 030</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39</b>	
Annen rentekostnad		194 398	157 049
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>194 398</b>	<b>157 049</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-194 359</b>	<b>-157 049</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-636 772</b>	<b>10 981</b>
Skattekostnad på resultat	2	-140 098	3 170
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-496 674</b>	<b>7 811</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-496 674</b>	<b>7 811</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-496 674</b>	<b>7 811</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-496 674</b>	<b>7 811</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			7 811
Overført fra annen egenkapital		-496 674	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer	3	-496 674	7 811



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		140 098	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>140 098</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 165 101	6 615 848
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>6 165 101</b>	<b>6 615 848</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	6 930 000	6 930 000
Lån til foretak i samme konsern			987 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 930 000</b>	<b>7 917 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 235 199</b>	<b>14 532 848</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 030 000	775 659
Andre kortsiktige fordringer	6		5 180
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 030 000</b>	<b>780 839</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 682	2 702
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 682</b>	<b>2 702</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 042 682</b>	<b>783 540</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 277 881</b>	<b>15 316 388</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	902 000	902 000
Overkurs		100 880	100 880
Annen innskutt egenkapital		2 280 000	2 280 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 282 880</b>	<b>3 282 880</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 230 366	3 727 040
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 230 366</b>	<b>3 727 040</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>6 513 246</b>	<b>7 009 920</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 302 776	4 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 302 776</b>	<b>4 750 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 302 776</b>	<b>4 750 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 461 860	3 569 299
Betalbar skatt			3 170
Annen kortsiktig gjeld	6		-16 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 461 860</b>	<b>3 556 469</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 764 636</b>	<b>8 306 469</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 277 881</b>	<b>15 316 388</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 720264

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 227 585  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDAFJELLET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kyrkjegata 13  
6200 STRANDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arvid Berge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 227 585  
STRANDAFJELLET EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		450 000	
Annen driftsinntekt			780 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>450 000</b>	<b>780 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			86 070
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	892 413	525 900
<b>Sum kostnader</b>		<b>892 413</b>	<b>611 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-442 413</b>	<b>168 030</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39</b>	
Annen rentekostnad		194 398	157 049
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>194 398</b>	<b>157 049</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-194 359</b>	<b>-157 049</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-636 772	10 981
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-140 098</b>	<b>3 170</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-496 674</b>	<b>7 811</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-496 674</b>	<b>7 811</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-496 674</b>	<b>7 811</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			7 811
Overført fra annen egenkapital		-496 674	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-496 674</b>	<b>7 811</b>



Organisasjonsnr: 914 227 585  
STRANDAFJELLET EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		140 098	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>140 098</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

		6 165 101	6 615 848
--	--	-----------	-----------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>6 165 101</b>	<b>6 615 848</b>
--------------------------------	----------	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5

		6 930 000	6 930 000
--	--	-----------	-----------

Lån til foretak i samme

konsern

			987 000
--	--	--	---------

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 930 000</b>	<b>7 917 000</b>
--------------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 235 199</b>	<b>14 532 848</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

		1 030 000	775 659
--	--	-----------	---------

Andre kortsiktige

fordringer

	6		5 180
--	---	--	-------

<b>Sum fordringer</b>		<b>1 030 000</b>	<b>780 839</b>
-----------------------	--	------------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

		12 682	2 702
--	--	--------	-------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 682</b>	<b>2 702</b>
--	--	---------------	--------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 042 682</b>	<b>783 540</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 277 881</b>	<b>15 316 388</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

	7	902 000	902 000
--	---	---------	---------

Overkurs		100 880	100 880
----------	--	---------	---------

<b>Annen innskutt egenkapital</b>		<b>2 280 000</b>	<b>2 280 000</b>
-----------------------------------	--	------------------	------------------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 282 880</b>	<b>3 282 880</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 230 366	3 727 040
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 230 366</b>	<b>3 727 040</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>6 513 246</b>	<b>7 009 920</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 302 776	4 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 302 776</b>	<b>4 750 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 302 776</b>	<b>4 750 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 461 860	3 569 299
Betalbar skatt			3 170
Annen kortsiktig gjeld	6		-16 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 461 860</b>	<b>3 556 469</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 764 636</b>	<b>8 306 469</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 277 881</b>	<b>15 316 388</b>



Organisasjonsnr: 914 227 585  
STRANDAFJELLET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

2022

## Strandafjellet Eiendom AS STRANDA

Org.nr.  
914 227 585

Utarbeidet av Regnskapskontoret Biz AS  
Autorisert regnskapskontor - Tlf. 70 25 32 33



### RESULTATREGNSKAP

#### STRANDAFJELLET EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		450 000	0
Annen driftsinntekt		0	780 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>450 000</b>	<b>780 000</b>
Varekostnad		0	86 070
Annen driftskostnad	1	892 413	525 900
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>892 413</b>	<b>611 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-442 413</b>	<b>168 030</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		39	0
Annen rentekostnad		194 398	157 049
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-194 359</b>	<b>-157 049</b>
Resultat før skattekostnad		-636 772	10 981
Skattekostnad på resultat	2	-140 098	3 170
<b>Resultat</b>		<b>-496 674</b>	<b>7 811</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-496 674</b>	<b>7 811</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	7 811
Overført fra annen egenkapital		496 674	0
<b>Sum overføringer</b>	3	<b>-496 674</b>	<b>7 811</b>



## BALANSE

### STRANDAFJELLET EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		140 098	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>140 098</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 165 101	6 615 848
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>6 165 101</b>	<b>6 615 848</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	6 930 000	6 930 000
Lån til foretak i samme konsern		0	987 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 930 000</b>	<b>7 917 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 235 199</b>	<b>14 532 848</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		1 030 000	775 659
Andre kortsiktige fordringer	6	0	5 180
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 030 000</b>	<b>780 839</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 682	2 702
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 042 682</b>	<b>783 540</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 277 881</b>	<b>15 316 388</b>



### BALANSE

#### STRANDAFJELLET EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	902 000	902 000
Overkurs		100 880	100 880
Annen innskutt egenkapital		2 280 000	2 280 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 282 880</b>	<b>3 282 880</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 230 366	3 727 040
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 230 366</b>	<b>3 727 040</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>6 513 246</b>	<b>7 009 920</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 302 776	4 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 302 776</b>	<b>4 750 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 461 860	3 569 299
Betalbar skatt		0	3 170
Annen kortsiktig gjeld	6	0	-16 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 461 860</b>	<b>3 556 469</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 764 636</b>	<b>8 306 469</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 277 881</b>	<b>15 316 388</b>

Stranda, 27.08.2023  
Styret i Strandafjellet Eiendom AS

Jan Arvid Berge  
Styreleder/daglig leder

Vidar Mork  
Styremedlem

Frode Kjetil Mork  
Styremedlem



## Noter

### Strandafjellet Eiendom AS

#### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. rsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Noter**

## Strandafjellet Eiendom AS

**Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styre</b>	<b>Bedrifts- forsamling</b>
Lønn	0		

Honorar til revisor i år 0

Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP

**Note 2 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	3 170
Endring i utsatt skattefordel	-140 098	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-140 098</b>	<b>3 170</b>

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	-636 772	10 981
Permanente forskjeller	-39	3 430
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-636 811</b>	<b>14 411</b>

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	3 170
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>3 170</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-636 811	0	636 811
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-636 811</b>	<b>0</b>	<b>636 811</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-140 098</b>	<b>0</b>	<b>140 098</b>



## Noter

### Strandafjellet Eiendom AS

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	902 000	100 880	2 280 000	3 727 040	7 009 920
Endringer ført mot EK					0
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>902 000</b>	<b>100 880</b>	<b>2 280 000</b>	<b>3 727 040</b>	<b>7 009 920</b>
Konsernbidrag nto		0	0	0	0
Årets resultat		0	0	-496 674	-496 674
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>902 000</b>	<b>100 880</b>	<b>2 280 000</b>	<b>3 230 366</b>	<b>6 513 246</b>

#### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 615 848	6 615 848
- Avgang i året	1 050 000	1 050 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>5 565 848</b>	<b>5 565 848</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>5 565 848</b>	<b>5 565 848</b>

#### Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Liknings- verdi
<b>Anleggsmidler</b>				
Stranda Fjellgrend AS	100%	6 500 000	6 500 000	2 978 696
Skarhaugen AS	100%	30 000	30 000	962 474
<b>Sum</b>		<b>6 530 000</b>	<b>6 530 000</b>	<b>3 941 170</b>
			<b>Sum egen- kapital 31.12</b>	<b>Resultat etter skatt</b>
Stranda Fjellgrend AS - datterbedrift			2 610 342	-1 149 323
Skarhaugen AS - datterbedrift			382 285	-477 982
<b>Sum resultat i datterselskap</b>			<b>2 992 627</b>	<b>-1 627 305</b>



## Noter

### Strandafjellet Eiendom AS

#### Note 6 Gjeld, pantsettelse og garantier

	2021	2022
<b>Langsiktig pantegjeld:</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Kortsiktig pantegjeld:</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 750 000	4 302 776
Påløpt ikke forfalt rente	0	0
Bankgarantier ikke regnskapsført	0	0
<b>Sum gjeld og garantier sikret med pant</b>		<b>0</b>
<b>Sum bokført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>7 391 507</b>	<b>7 195 101</b>
Gjeld til aksjonær, uten pant:	-3 377 454	
Gjeld til samarbeidende selskap, uten pant:	-1 325 363	
Fordring på datterselskap uten pant:	1 301 398	

#### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
<b>Aksjekapital</b>			
Ordinære aksjer	1 000	902	902 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
		Aksjer	Eierandel
<b>Aksjonærer:</b>			
Sølø Invest AS		334	33%
Tind1 AS		333	33%
Res1 AS		333	33%
<b>Sum</b>		<b>1 000</b>	<b>100%</b>