



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 051 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M&R INVEST AS
Forretningsadresse: Morells vei 18
0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Hornslie Hjelmtvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	4	6
Sum kostnader		4	6
Driftsresultat		-4	-6
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74	
Annen finansinntekt	3	120 878	131 241
Sum finansinntekter		120 952	131 241
Annen rentekostnad		10 000	15 000
Sum finanskostnader		10 000	15 000
Netto finans		110 952	116 241
Ordinært resultat før skattekostnad		110 948	116 235
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		110 948	116 235
Årsresultat		110 948	116 235
Årsresultat etter minoritetsinteresser		110 948	116 235
Totalresultat		110 948	116 235
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	110 948	116 235
Sum overføringer og disponeringer		110 948	116 235



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 164 847	1 164 847
Sum finansielle anleggsmidler		1 164 847	1 164 847
Sum anleggsmidler		1 164 847	1 164 847
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	144 567	63 619
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 567	63 619
Sum omløpsmidler		144 567	63 619
SUM EIENDELER		1 309 414	1 228 466
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	622 729	511 781
Sum opptjent egenkapital		622 729	511 781
Sum egenkapital		652 729	541 781
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	200 000	200 000
Gjeld til aksjonær	6	431 685	471 685
Sum annen langsiktig gjeld		631 685	671 685
Sum langsiktig gjeld		631 685	671 685
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		25 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		25 000	15 000
Sum gjeld		656 685	686 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 309 414	1 228 466



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 441341

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 051 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M&R INVEST AS
Forretningsadresse: Morells vei 18
0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Hornslie Hjelmtvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 899 051 122
M&R INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	4	6
Sum kostnader		4	6
Driftsresultat		-4	-6
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74	
Annen finansinntekt	3	120 878	131 241
Sum finansinntekter		120 952	131 241
Annen rentekostnad		10 000	15 000
Sum finanskostnader		10 000	15 000
Netto finans		110 952	116 241
Ordinært resultat før skattekostnad		110 948	116 235
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		110 948	116 235
Årsresultat		110 948	116 235
Årsresultat etter minoritetsinteresser		110 948	116 235
Totalresultat		110 948	116 235
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	110 948	116 235
Sum overføringer og disponeringer		110 948	116 235



Organisasjonsnr: 899 051 122
M&R INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

3

1 164 847

1 164 847

Sum finansielle
anleggsmidler

1 164 847

1 164 847

Sum anleggsmidler

1 164 847

1 164 847

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

2

144 567

63 619

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

144 567

63 619

Sum omløpsmidler

144 567

63 619

SUM EIENDELER

1 309 414

1 228 466

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

622 729

511 781

Sum opptjent egenkapital

622 729

511 781

Sum egenkapital

652 729

541 781

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån

6

200 000

200 000

Gjeld til aksjonær

6

431 685

471 685

Sum annen langsiktig gjeld

631 685

671 685

Sum langsiktig gjeld

631 685

671 685



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	25 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld	25 000	15 000
Sum gjeld	656 685	686 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 309 414	1 228 466



Organisasjonsnr: 899 051 122
M&R INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



M&R Invest AS

Årsregnskap 2023

Penneo Dokumentnøkkel: LXZ5-571VG-63PX4-CM487-H77YG-0VKZM



Resultatregnskap

M&R Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	4	6
Sum driftskostnader		4	6
Driftsresultat		-4	-6
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74	0
Annen finansinntekt	3	120 878	131 241
Annen rentekostnad		10 000	15 000
Resultat av finansposter		110 952	116 241
Resultat før skattekostnad		110 948	116 235
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		110 948	116 235
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	110 948	116 235
Sum overføringer		110 948	116 235

Penneo Dokumentnøkkel: LXZ5-57VVG-63PX4-CM487-H77YG-0VKZM



Balanse M&R Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 164 847	1 164 847
Sum finansielle anleggsmidler		1 164 847	1 164 847
Sum anleggsmidler		1 164 847	1 164 847
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	144 567	63 619
Sum omløpsmidler		144 567	63 619
Sum eiendeler		1 309 414	1 228 466

Penneo Dokumentnøkkel: LXZ5-57VVG-63PX4-CM487-H77YG-0VKZM



Balanse M&R Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	622 729	511 781
Sum opptjent egenkapital		622 729	511 781
Sum egenkapital		652 729	541 781
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til nærstående selskap	6	200 000	200 000
Gjeld til aksjonær	6	431 685	471 685
Sum annen langsiktig gjeld		631 685	671 685
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		25 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		25 000	15 000
Sum gjeld		656 685	686 685
Sum egenkapital og gjeld		1 309 414	1 228 466

Oslo, 21.05.2024
Styret i M&R Invest AS

Marit Hornslie Hjelmtvedt
styreleder

Roy Malterud
styremedlem

Pennco Dokumentnøkkel: LXZ5-57VVG-63PX4-CM487-H77YG-0VKZM



M&R Invest AS Årsregnskap 2023

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge gjeldende pr. 31. desember 2023.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balanse dagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. For omløpsmidler er virkelig verdi salgsverdien på et fremtidig salgstidspunkt med fradrag for salgskostnader.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Pengeposter i utenlandsk valuta

Fordringer/gjeld i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens valutakurs (dagskurs).

Skatt

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Note 2 Lønnskostnader / Antall årsverk / Godtgjørelser / Pensjoner

Selskapet har ikke ansatte og har følgelig ikke lønnskostnader, pensjonsordning eller bundne skattetrekksmidler. Videre har selskapet fravalgt revisor. Det utbetales ikke honorar til styret.

Note 3 Investeringer

Selskapet eier aksjer i følgende selskap.

	Antall aksjer	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
Zenith Real AS	81 838	3,6 %	526 108	526 108
Zenith Zum AS	32	2,5 %	388 739	388 739
Zenith Populi AS	250	13,8 %	250 000	250 000
Sum			1 164 847	1 164 847



M&R Invest AS Årsregnskap 2023

Noter

Note 4 Skatt

	2023	2022
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	110 948	116 235
Permanente forskjeller	-117 527	-128 852
Endring midlertidige forskjeller	-	-
Grunnlag betalbar skatt	-6 579	-12 617
Anvendelse av fremførbart underskudd	6 579	12 617
Grunnlag betalbar skatt	-	-
Betalbar skatt	-	-
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Brutto endring utsatt skatt	-	-
Årets totale skattekostnad	-	-
	31.12.2023	31.12.2022
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Sum betalbar skatt	-	-
	31.12.2023	31.12.2022
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel:		
Underskudd til fremføring	-26 325	-19 746
Grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel	-26 325	-19 746
Utsatt skatt/ skattefordel	-5 791	-4 344
Utsatt skattefordel som ikke er balanseført	5 791	4 344
Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen	-	-

Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel.



M&R Invest AS Årsregnskap 2023

Noter

Note 5 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	511 781	541 781
Årets endring i egenkapital:			
Årets resultat		110 948	110 948
Sum egenkapital pr. 31.12.	30 000	622 729	652 729

Eierstruktur:

	Ant. aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
Marit Hornslien Hjelmvedt	300	100	100,0 %	100,0 %
Sum	300		100,0 %	100,0 %

Alle aksjer har like rettigheter

Note 6 Mellomværende med nærstående

Selskapet har følgende mellomværende med nærstående

	31.12.2023	31.12.2022
Marit Hornslien Hjelmvedt	-431 685	-471 685
Maltis AS	-200 000	-200 000
Sum	-631 685	-671 685

Selskapet har ikke yt sikkerhet til daglig leder eller andre nærstående.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Malterud, Roy

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-32311

IP: 95.34.xxx.xxx

2024-05-21 14:24:08 UTC



Hjelmtvedt, Marit Hornslien

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-138972

IP: 95.34.xxx.xxx

2024-05-21 18:30:35 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: LXZ5-57JVG-63PX4-CM487-H77YG-0VKZM