



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 467 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGESYSTEMER LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Måseveien 4
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emil Eidberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 887 324	13 008 821
Annen driftsinntekt		50 695	916 950
Sum inntekter		14 938 019	13 925 771
Kostnader			
Varekostnad		2 788 053	2 333 335
Lønnskostnad	9	3 126 095	2 774 875
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	690 600	681 207
Annen driftskostnad	9	3 863 309	3 611 881
Sum kostnader		10 468 057	9 401 298
Driftsresultat		4 469 962	4 524 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		83 961	114 576
Annen finansinntekt		3 372	3 817
Sum finansinntekter		87 333	118 393
Annen rentekostnad		19 739	26 340
Sum finanskostnader		19 739	26 340
Netto finans		67 594	92 053
Ordinært resultat før skattekostnad		4 537 556	4 616 525
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 133 834	1 233 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 403 722	3 383 252
Årsresultat		3 403 722	3 383 252
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 403 722	3 383 252
Totalresultat		3 403 722	3 383 252
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Utbytte		3 363 000	3 081 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		40 722	302 252
Sum overføringer og disponeringer		3 403 722	3 383 252



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	2 467 000	2 773 000
Sum varige driftsmidler		2 467 000	2 773 000
Sum anleggsmidler		2 467 000	2 773 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		53 633	57 392
Fordringer			
Kundefordringer	3, 4	1 104 253	1 036 746
Andre fordringer	3	67 225	56 461
Sum fordringer		1 171 478	1 093 207
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	5 585 733	5 217 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 585 733	5 217 652
Sum omløpsmidler		6 810 844	6 368 251
SUM EIENDELER		9 277 844	9 141 251
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Annen egenkapital		2 184 027	2 143 305
Sum opptjent egenkapital		2 184 027	2 143 305
Sum egenkapital	1	2 784 027	2 743 305
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	165 114	219 744
Sum avsetninger for forpliktelser		165 114	219 744
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	362 420	602 395
Sum annen langsiktig gjeld		362 420	602 395
Sum langsiktig gjeld		527 534	822 139
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	469 124	363 078
Betalbar skatt	8	1 188 464	1 133 383
Skyldige offentlige avgifter		432 759	424 450
Utbytte		3 363 000	3 081 000
Annen kortsiktig gjeld		512 935	573 895
Sum kortsiktig gjeld		5 966 282	5 575 806
Sum gjeld		6 493 817	6 397 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 277 844	9 141 251



Byggesystemer Lofoten AS

Organisasjonsnummer: 989 467 891

Årsberetning 2016

Virksomhetens art

Byggesystemer Lofoten AS driver med utleie av bygge- og anleggsutstyr i Lofoten. Selskapets forretningsadresse er Svolvær.

Finansiell risiko

Selskapet er i liten grad eksponert for endringer i valutakurser. Selskapet er i noen grad eksponert for endringer i rentenivået da selskapet har flytende rente. Selskapets soliditet og likviditet vurderes som god.

Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener at det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Regnskapet for 2016 er derfor avlagt etter forutsetning om fortsatt drift.

Rettvisende oversikt

Selskapets driftsinntekter er i 2016 kr 14.938.019 som er en økning i forhold til i fjor på kr 1.012.248. Selskapet fikk et overskudd i 2016 på kr 3.403.722 mot et overskudd i 2015 på kr 3.383.252. Selskapet har en total kapital på kr 9.277.844 i 2016 mot kr 9.141.251 i 2015. Egenkapitalen i selskapet er 30,0 % mot 30,0 % i fjor.

Fremtidig utvikling

Selskapets virksomhet preges av konkurranse, men selskapet har etablert en strategi de neste årene som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling. Styret mener at utsiktene fremover er gode.

Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er godt og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Det har ikke vært skader eller ulykker av betydning i 2016. Selskapets sykefravær var på 3,21 %

Likestilling

Selskapet har i dag 5 mannlige ansatte og 1 kvinnelig deltidsansatt. Ved ansettelse velges alltid den person med best kvalifikasjoner uavhengig om det er kvinne eller mann. Selskapets styre består av 3 menn. Styret har ut fra vurdering av bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette ytterligere tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Bedriften driver ikke virksomhet som etter vår vurdering forurensar det ytre miljø, og har følgelig ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.

Disponering

Selskapets overskudd på kr 3.403.722 disponeres som følger:

Avsatt til utbytte	kr 3.363.000
Avsatt til annen egenkapital	kr 40.722
<u>Sum overføringer</u>	<u>kr 3.403.722</u>

Svolvær, 20.03.2017

Styret i Byggesystemer Lofoten AS

Emil Eidberg
Styrets leder

Espen Haugen
Styremedlem/daglig leder

Knut B. Andreassen
Styremedlem



Noter

Byggesystemer Lofoten AS

Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller inne ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Driftsinntekter og kostnader. Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer

Varelager er vurdert til anskaffelseskost for innkjøpte varer. Varelageret er nedskrevet til forventet salgverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Pensjonskostnader. Selskapet finansierer sine pensjonsforpliktelser overfor de ansatte gjennom en innskuddsbasert avtalefestet pensjonsordning.

Skatt. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24 % (25 % i 2015) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Byggesystemer Lofoten AS

Note nr. 1 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2015	600 000	2 143 305	2 743 305
Årets resultat	0	3 403 722	3 403 722
Avsatt til utbytte	0	-3 363 000	-3 363 000
<u>Egenkapital 31.12.2016</u>	<u>600 000</u>	<u>2 184 027</u>	<u>2 784 027</u>

Note nr. 2 - Varige driftsmidler

	<u>Driftsløse, inventar ol.</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelsekost 1.1.	6 434 198	6 434 198
+ Tilgang i året	413 600	413 600
- Avgang i året (bokført verdi)	29 000	29 000
- Samlede av- og nedskrivninger pr. 31.12	4 351 798	4 351 798
<u>= Bokført verdi 31.12.</u>	<u>2 467 000</u>	<u>2 467 000</u>

Årets ordinære avskrivninger 690 600 690 600

Avskrivningstid 3-10 år

Note nr. 3 - Kundefordringer og andre fordringer

Vurdering av kundefordringer:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Vurdert til pålydende	1 164 253	1 096 746
Avsatt til dekning av usikre fordringer	-60 000	-60 000
<u>Bokført verdi pr. 31.12.</u>	<u>1 104 253</u>	<u>1 036 746</u>

Andre fordringer er vurdert til pålydende.

Samtlige fordringer forfaller til betalingen innen ett år etter regnskapsårets utgang.

Note nr. 4 - Mellomregning med foretak i samme konsern

Inkludert i postene utgjør mellomregning til foretak i samme konsern:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Kundefordringer	70 054	78 141
Leverandørgjeld	-210 623	-88 954
Annen kortsiktig gjeld	0	-117 000



Noter

Byggesystemer Lofoten AS

Note nr. 5 - Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd vedrørende skattetrekk for ansatte med kr 172 494,-. Skyldig skattetrekk pr. 31.12.2016 utgjør kr 104 944,-.

Note nr. 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er kr 600 000,- fordelt på 600 aksjer à kr 1 000,-.

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og det foreligger ingen vedtektsbestemmelser angående stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:

<u>Navn</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>	
Byggesystemer Norge AS	402	67,0 %	
Espen Haugen	198	33,0 %	Daglig leder og styremedlem
<u>Sum</u>	<u>600</u>	<u>100,0 %</u>	

Selskapet er datterselskap av Byggesystemer Norge AS, med forretningskontor i Harstad. Morselskapet utarbeider konsernregnskap.

Note nr. 7 - Pantestillelser

Pantegjeld og lignende:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
- Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	362 420	602 395
- Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<u>Sum</u>	<u>362 420</u>	<u>602 395</u>

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
- Varige driftsmidler	2 467 000	2 773 000
- Varebeholdning	53 633	57 392
- Kundefordringer	1 104 253	1 036 746
<u>Sum</u>	<u>3 624 886</u>	<u>3 867 138</u>

<u>Limit driftskreditt</u>	<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
----------------------------	----------------	----------------

<u>Langsiktig gjeld som forfaller etter 5 år</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
--	----------	----------



Noter

Byggesystemer Lofoten AS

Note nr. 8 - Utsatt skatt/skattefordel og skattekostnad

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

Midlertidige forskjeller fremkommer som følger:

	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>Endring</u>
Anleggsmidler	927 845	735 957	192 188
Fordringer	-48 870	-47 682	-1 188
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	878 975	687 975	191 000

Anvendt skattesats: 24 % (25 % i 2015)

Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	219 744	165 114	54 630
--	---------	---------	--------

I henhold til foreløpig regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige negative og positive forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Resultat før skattekostnad	4 537 556	4 616 525
+/- Permanente forskjeller	25 300	16 261
+/- Midlertidige forskjeller	191 000	-435 073
Årets skattegrunnlag	4 753 856	4 197 714

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Betalbar inntektsskatt	1 188 464	1 133 383
Endring utsatt skatt/skattefordel	-54 630	99 890
Skattekostnad	1 133 834	1 233 273



Noter

Byggesystemer Lofoten AS

Note nr. 9 - Antall ansatte, godtgjørelser mv.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2016	2015
Lønninger	2 706 057	2 383 952
Folketrygdavgift	148 025	127 123
Pensjonskostnader	87 838	77 229
Andre personalkostnader	184 175	186 571
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>3 126 095</u>	<u>2 774 875</u>

<u>Antall årsverk</u>	<u>6</u>	<u>5</u>
-----------------------	----------	----------

Pensjon:

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelser:

	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	610 370	0
Bonus	0	0
Styrehonorar	60 000	105 000
Andre godtgjørelser	9 003	0
<u>Sum</u>	<u>679 373</u>	<u>105 000</u>

Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Lovpålagt revisjon	22 500
Konsulentbistand	0
<u>Sum</u>	<u>22 500</u>

Beløpene er oppført uten merverdiavgift



BYGGESYSTEMER

Årsregnskap

2016

Byggesystemer Lofoten AS

Org.nr: 989 467 891

Innhold:

Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

www.byggesystemer.no

Vi leier ut !



Resultatregnskap			
Byggesystemer Lofoten AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016	2015
Salgsinntekt		14 887 324	13 008 821
Annen driftsinntekt		50 695	916 950
Sum driftsinntekter		<u>14 938 019</u>	<u>13 925 771</u>
Varekostnad		2 788 053	2 333 335
Lønnskostnad	9	3 126 095	2 774 875
Avskrivning på driftsmidler	2	690 600	681 207
Annen driftskostnad	9	3 863 309	3 611 881
Sum driftskostnader		<u>10 468 057</u>	<u>9 401 298</u>
Driftsresultat		<u>4 469 962</u>	<u>4 524 473</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		83 961	114 576
Annen finansinntekt		3 372	3 817
Annen rentekostnad		19 739	26 340
Resultat av finansposter		<u>67 594</u>	<u>92 053</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 537 556	4 616 525
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 133 834	1 233 273
Ordinært resultat		<u>3 403 722</u>	<u>3 383 252</u>
Årsresultat		<u>3 403 722</u>	<u>3 383 252</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		3 363 000	3 081 000
Avsatt til annen egenkapital		40 722	302 252
Sum overføringer		<u>3 403 722</u>	<u>3 383 252</u>



Balanse			
Byggesystemer Lofoten AS			
Eiendeler	Note	2016	2015
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 467 000	2 773 000
Sum varige driftsmidler		<u>2 467 000</u>	<u>2 773 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 467 000</u>	<u>2 773 000</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		<u>53 633</u>	<u>57 392</u>
Fordringer			
Kundefordringer	3, 4	1 104 253	1 036 746
Andre kortsiktige fordringer	3	67 225	56 461
Sum fordringer		<u>1 171 478</u>	<u>1 093 207</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	<u>5 585 733</u>	<u>5 217 652</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 810 844</u>	<u>6 368 251</u>
Sum eiendeler		<u>9 277 844</u>	<u>9 141 251</u>



Balanse			
Byggesystemer Lofoten AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2016	2015
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 184 027	2 143 305
Sum opptjent egenkapital		<u>2 184 027</u>	<u>2 143 305</u>
Sum egenkapital	1	<u>2 784 027</u>	<u>2 743 305</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	165 114	219 744
Sum avsetning for forpliktelser		<u>165 114</u>	<u>219 744</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	362 420	602 395
Sum annen langsiktig gjeld		<u>362 420</u>	<u>602 395</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	469 124	363 078
Betalbar skatt	8	1 188 464	1 133 383
Skattetrekk og andre trekk		432 759	424 450
Utbytte		3 363 000	3 081 000
Annen kortsiktig gjeld		512 935	573 895
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 966 282</u>	<u>5 575 806</u>
Sum gjeld		<u>6 493 817</u>	<u>6 397 945</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>9 277 844</u>	<u>9 141 251</u>
Svolvær, 09.06.2017 Styret i Byggesystemer Lofoten AS			
_____ Emil Eidberg Styrets leder	_____ Espen Haugen Styremedlem/daglig leder	_____ Knut B. Andreassen Styremedlem	



BYGGESYSTEMER

Årsregnskap

2016

Byggesystemer Lofoten AS

Org.nr: 989 467 891

Innhold:

*Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning*

www.byggesystemer.no

Vi leier ut !



Byggesystemer Lofoten AS

Organisasjonsnummer: 989 467 891

Årsberetning 2016

Virksomhetens art

Byggesystemer Lofoten AS driver med utleie av bygge- og anleggsutstyr i Lofoten. Selskapets forretningsadresse er Svolvær.

Finansiell risiko

Selskapet er i liten grad eksponert for endringer i valutakurser. Selskapet er i noen grad eksponert for endringer i rentenivået da selskapet har flytende rente. Selskapets soliditet og likviditet vurderes som god.

Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener at det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Regnskapet for 2016 er derfor avlagt etter forutsetning om fortsatt drift.

Rettvisende oversikt

Selskapets driftsinntekter er i 2016 kr 14.938.019 som er en økning i forhold til i fjor på kr 1.012.248. Selskapet fikk et overskudd i 2016 på kr 3.403.722 mot et overskudd i 2015 på kr 3.383.252. Selskapet har en total kapital på kr 9.277.844 i 2016 mot kr 9.141.251 i 2015. Egenkapitalen i selskapet er 30,0 % mot 30,0 % i fjor.

Fremtidig utvikling

Selskapets virksomhet preges av konkurranse, men selskapet har etablert en strategi de neste årene som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling. Styret mener at utsiktene fremover er gode.

Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er godt og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Det har ikke vært skader eller ulykker av betydning i 2016. Selskapets sykefravær var på 3,21 %

Likestilling

Selskapet har i dag 5 mannlige ansatte og 1 kvinnelig deltidsansatt. Ved ansettelse velges alltid den person med best kvalifikasjoner uavhengig om det er kvinne eller mann. Selskapets styre består av 3 menn. Styret har ut fra vurdering av bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette ytterligere tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Bedriften driver ikke virksomhet som etter vår vurdering forurensar det ytre miljø, og har følgelig ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.

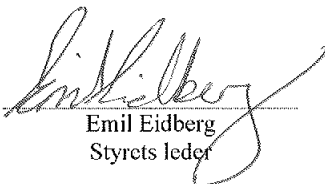
Disponering

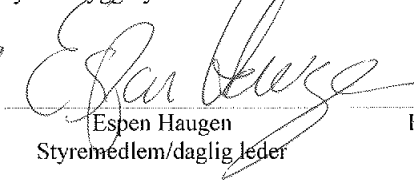
Selskapets overskudd på kr 3.403.722 disponeres som følger:

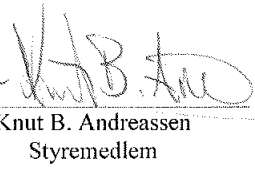
Avsatt til utbytte	kr 3.363.000
<u>Avsatt til annen egenkapital</u>	<u>kr 40.722</u>
<u>Sum overføringer</u>	<u>kr 3.403.722</u>

Svolvær, 09.06.2017

Styret i Byggesystemer Lofoten AS


Emil Eidberg
Styrets leder


Espen Haugen
Styremedlem/daglig leder


Knut B. Andreassen
Styremedlem



Resultatregnskap			
Byggesystemer Lofoten AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016	2015
Salgsinntekt		14 887 324	13 008 821
Annen driftsinntekt		50 695	916 950
Sum driftsinntekter		<u>14 938 019</u>	<u>13 925 771</u>
Varekostnad		2 788 053	2 333 335
Lønnskostnad	9	3 126 095	2 774 875
Avskrivning på driftsmidler	2	690 600	681 207
Annen driftskostnad	9	3 863 309	3 611 881
Sum driftskostnader		<u>10 468 057</u>	<u>9 401 298</u>
Driftsresultat		<u>4 469 962</u>	<u>4 524 473</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		83 961	114 576
Annen finansinntekt		3 372	3 817
Annen rentekostnad		19 739	26 340
Resultat av finansposter		<u>67 594</u>	<u>92 053</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 537 556	4 616 525
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 133 834	1 233 273
Ordinært resultat		<u>3 403 722</u>	<u>3 383 252</u>
Årsresultat		<u>3 403 722</u>	<u>3 383 252</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		3 363 000	3 081 000
Avsatt til annen egenkapital		40 722	302 252
Sum overføringer		<u>3 403 722</u>	<u>3 383 252</u>



Balanse			
Byggesystemer Lofoten AS			
Eiendeler	Note	2016	2015
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 467 000	2 773 000
Sum varige driftsmidler		<u>2 467 000</u>	<u>2 773 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 467 000</u>	<u>2 773 000</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		<u>53 633</u>	<u>57 392</u>
Fordringer			
Kundefordringer	3, 4	1 104 253	1 036 746
Andre kortsiktige fordringer	3	67 225	56 461
Sum fordringer		<u>1 171 478</u>	<u>1 093 207</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	<u>5 585 733</u>	<u>5 217 652</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 810 844</u>	<u>6 368 251</u>
Sum eiendeler		<u>9 277 844</u>	<u>9 141 251</u>



Balanse			
Byggesystemer Lofoten AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2016	2015
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 184 027	2 143 305
Sum opptjent egenkapital		<u>2 184 027</u>	<u>2 143 305</u>
Sum egenkapital	1	<u>2 784 027</u>	<u>2 743 305</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	165 114	219 744
Sum avsetning for forpliktelser		<u>165 114</u>	<u>219 744</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	362 420	602 395
Sum annen langsiktig gjeld		<u>362 420</u>	<u>602 395</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	469 124	363 078
Betalbar skatt	8	1 188 464	1 133 383
Skattetrekk og andre trekk		432 759	424 450
Utbytte		3 363 000	3 081 000
Annen kortsiktig gjeld		512 935	573 895
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 966 282</u>	<u>5 575 806</u>
Sum gjeld		<u>6 493 817</u>	<u>6 397 945</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>9 277 844</u>	<u>9 141 251</u>

Svolvær, 09.06.2017
Styret i Byggesystemer Lofoten AS

 Emil Eidberg Styrets leder	 Espen Haugen Styremedlem/daglig leder	 Knut B. Andreassen Styremedlem
--	---	--

Byggesystemer Lofoten AS Side 4



Noter

Byggesystemer Lofoten AS

Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller inne ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Driftsinntekter og kostnader. Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer

Varelager er vurdert til anskaffelseskost for innkjøpte varer. Varelageret er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Pensjonskostnader. Selskapet finansierer sine pensjonsforpliktelser overfor de ansatte gjennom en innskuddsbasert avtalefestet pensjonsordning..

Skatt. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24 % (25 % i 2015) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Byggesystemer Lofoten AS

Note nr. 1 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2015	600 000	2 143 305	2 743 305
Årets resultat	0	3 403 722	3 403 722
Avsatt til utbytte	0	-3 363 000	-3 363 000
<u>Egenkapital 31.12.2016</u>	<u>600 000</u>	<u>2 184 027</u>	<u>2 784 027</u>

Note nr. 2 - Varige driftsmidler

	<u>Driftsløse, inventar ol.</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelsekost 1.1.	6 434 198	6 434 198
+ Tilgang i året	413 600	413 600
- Avgang i året (bokført verdi)	29 000	29 000
- Samlede av- og nedskrivninger pr. 31.12.	4 351 798	4 351 798
<u>= Bokført verdi 31.12.</u>	<u>2 467 000</u>	<u>2 467 000</u>
Årets ordinære avskrivninger	690 600	690 600
Avskrivningstid	3-10 år	

Note nr. 3 - Kundefordringer og andre fordringer

Vurdering av kundefordringer:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Vurdert til pålydende	1 164 253	1 096 746
Avsatt til dekning av usikre fordringer	-60 000	-60 000
<u>Bokført verdi pr. 31.12.</u>	<u>1 104 253</u>	<u>1 036 746</u>

Andre fordringer er vurdert til pålydende.

Samtlige fordringer forfaller til betalingen innen ett år etter regnskapsårets utgang.

Note nr. 4 - Mellomregning med foretak i samme konsern

Inkludert i postene utgjør mellomregning til foretak i samme konsern:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Kundefordringer	70 054	78 141
Leverandørgjeld	-210 623	-88 954
Annen kortsiktig gjeld	0	-117 000



Noter

Byggesystemer Lofoten AS

Note nr. 5 - Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd vedrørende skattetrekk for ansatte med kr 172 494,-. Skyldig skattetrekk pr. 31.12.2016 utgjør kr 104 944,-.

Note nr. 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er kr 600 000,- fordelt på 600 aksjer à kr 1 000,-.

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og det foreligger ingen vedtektsbestemmelser angående stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:

<u>Navn</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>	
Byggesystemer Norge AS	402	67,0 %	
Espen Haugen	198	33,0 %	Daglig leder og styremedlem
<u>Sum</u>	<u>600</u>	<u>100,0 %</u>	

Selskapet er datterselskap av Byggesystemer Norge AS, med forretningskontor i Harstad. Morselskapet utarbeider konsernregnskap.

Note nr. 7 - Pantestillelser

Pantegjeld og lignende:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
- Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	362 420	602 395
- Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<u>Sum</u>	<u>362 420</u>	<u>602 395</u>

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
- Varige driftsmidler	2 467 000	2 773 000
- Varebeholdning	53 633	57 392
- Kundefordringer	1 104 253	1 036 746
<u>Sum</u>	<u>3 624 886</u>	<u>3 867 138</u>

<u>Limit driftskreditt</u>	<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
----------------------------	----------------	----------------

<u>Langsiktig gjeld som forfaller etter 5 år</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
--	----------	----------



Noter

Byggesystemer Lofoten AS

Note nr. 8 - Utsatt skatt/skattefordel og skattekostnad

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

Midlertidige forskjeller fremkommer som følger:

	2015	2016	Endring
Anleggsmidler	927 845	735 957	192 188
Fordringer	-48 870	-47 682	-1 188
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	878 975	687 975	191 000

Anvendt skattesats: 24 % (25 % i 2015)

Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	219 744	165 114	54 630
--	---------	---------	--------

I henhold til foreløpig regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige negative og positive forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2016	2015
Resultat før skattekostnad	4 537 556	4 616 525
+/- Permanente forskjeller	25 300	16 261
+/- Midlertidige forskjeller	191 000	-435 073
Årets skattegrunnlag	4 753 856	4 197 714

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

	2016	2015
Betalbar inntektsskatt	1 188 464	1 133 383
Endring utsatt skatt/skattefordel	-54 630	99 890
Skattekostnad	1 133 834	1 233 273



Noter

Byggesystemer Lofoten AS

Note nr. 9 - Antall ansatte, godtgjørelser mv.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2016	2015
Lønninger	2 706 057	2 383 952
Folketrygdavgift	148 025	127 123
Pensjonskostnader	87 838	77 229
Andre personalkostnader	184 175	186 571
Sum lønnskostnader	3 126 095	2 774 875

Antall årsverk	6	5
----------------	---	---

Pensjon:

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelser:

	Daglig leder	Styret
Lønn	610 370	0
Bonus	0	0
Styrehonorar	60 000	105 000
Andre godtgjørelser	9 003	0
Sum	679 373	105 000

Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Lovpålagt revisjon	22 500
Konsulentbistand	0
Sum	22 500

Beløpene er oppført uten merverdiavgift



Revisjonsfirmaet Halvor Hunstad AS

Godkjent revisjonsselskap – Autorisert regnskapsførerselskap – Medlem av Den norske Revisorforening
Registrert revisor – Revisor-/Organisasjonsnr. 972 416 436 MVA

Til generalforsamlingen i Byggesystemer Lofoten AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Byggesystemer Lofoten AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 403 722. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Postadresse:
Boks 633, 9486 Harstad

Besøksadresse:
Margrethe Jørgensens vei 8

Telefon:
77 00 25 90

E-post:
halvor@rfhh.no



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Harstad 9. juni 2017
Revisjonsfirma Halvor Hunstad AS


Halvor Hunstad
Registrert revisor