



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 129 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DENA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørnfjellgata 10
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dennis augensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		86 368	0
Sum inntekter		86 368	0
Kostnader			
Varekostnad		55 051	0
Lønnskostnad	3, 2	25 947	0
Annen driftskostnad		10 154	0
Sum kostnader		91 152	0
Driftsresultat		-4 784	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 517	0
Sum finansinntekter		4 517	0
Netto finans		4 517	0
Resultat før skattekostnad		-267	0
Skattekostnad		3 562	0
Årsresultat		-3 829	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 829	0
Sum overføringer og disponeringer		-3 829	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	16 462	0
Sum varige driftsmidler		16 462	0
Sum anleggsmidler		16 462	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		32 784	0
Sum fordringer		32 784	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 565	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 565	0
Sum omløpsmidler		36 349	0
SUM EIENDELER		52 811	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		5 570	0
Sum innskutt egenkapital		35 570	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 993	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		6 993	0
Sum egenkapital		42 563	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 562	0
Sum avsetninger for forpliktelser		3 562	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 562	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		1 357	0
Annen kortsiktig gjeld		5 329	0
Sum kortsiktig gjeld		6 686	0
Sum gjeld		10 248	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 811	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 345864

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 129 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DENA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørnfjellgata 10
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dennis augensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 129 756
DENA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		86 368	0
Sum inntekter		86 368	0
Kostnader			
Varekostnad		55 051	0
Lønnskostnad	3, 2	25 947	0
Annen driftskostnad		10 154	0
Sum kostnader		91 152	0
Driftsresultat		-4 784	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 517	0
Sum finansinntekter		4 517	0
Netto finans		4 517	0
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-267	0
		3 562	0
Årsresultat		-3 829	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 829	0
Sum overføringer og disponeringer		-3 829	0



Organisasjonsnr: 928 129 756
DENA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner 4

16 462 0
16 462 0

Sum anleggsmidler

16 462 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer

32 784 0
32 784 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

3 565 0
3 565 0

Sum omløpsmidler

36 349 0

SUM EIENDELER

52 811 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
(selskapskapital)

30 000 0
5 570 0
35 570 0

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital

6 993 0
6 993 0

Sum egenkapital

42 563 0

Gjeld
Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3 562	0
Sum avsetninger for forpliktelse	3 562	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	3 562	0
Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	1 357	0
Annen kortsiktig gjeld	5 329	0
Sum kortsiktig gjeld	6 686	0
Sum gjeld	10 248	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	52 811	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 928 129 756
DENA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.20

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23945.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1221.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	780.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25946.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

5

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	100.00	0.00	100.00%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Antall aksjer ervervet</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00	0.00
<u>Vederlag</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00	0.00
<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Antall aksjer avhendet</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00	0.00
<u>Vederlag</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00	0.00
<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

Samvirkeforetak

<u>Opplysninger om medlemskapskonti</u>	<u>Årets utbetaling</u>	<u>Årets avsetning</u>
---	-------------------------	------------------------



0.00

0.00

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer