



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 129 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGGATA 27 AS  
Forretningsadresse: Natrutekaien 35  
5411 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Trygve Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		465 760	444 630
<b>Sum inntekter</b>		<b>465 760</b>	<b>444 630</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	97 585	95 176
Annen driftskostnad	2	162 385	198 208
<b>Sum kostnader</b>		<b>259 970</b>	<b>293 384</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>205 790</b>	<b>151 247</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		198 728	142 366
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-198 728</b>	<b>-142 366</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-198 728</b>	<b>-142 366</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 062</b>	<b>8 881</b>
Skattekostnad	3, 4	1 554	1 954
<b>Årsresultat</b>		<b>5 508</b>	<b>6 927</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		5 508	6 927
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 508</b>	<b>6 927</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	54 760	56 314
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 760</b>	<b>56 314</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 075 356	4 086 944
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	20 527	36 524
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 095 883</b>	<b>4 123 468</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 150 643</b>	<b>4 179 782</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 500	25 100
Andre kortsiktige fordringer		14 973	13 923
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 473</b>	<b>39 023</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 840	132 140
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 840</b>	<b>132 140</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 313</b>	<b>171 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 180 956</b>	<b>4 350 945</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	194 150	199 658
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-194 150</b>	<b>-199 658</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-164 150</b>	<b>-169 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 800 000	2 960 000
Langsiktig konserngjeld	8, 9	1 414 027	1 389 027
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 214 027</b>	<b>4 349 027</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 214 027</b>	<b>4 349 027</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		103 136	149 052
Annen kortsiktig gjeld		27 942	22 524
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>131 078</b>	<b>171 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 345 105</b>	<b>4 520 603</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 180 956</b>	<b>4 350 945</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 390460

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 129 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGGATA 27 AS  
Forretningsadresse: Natrutekaien 35  
5411 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Trygve Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673





Organisasjonsnr: 923 129 472  
BORGATA 27 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	54 760	56 314
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 760</b>	<b>56 314</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 075 356	4 086 944
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	20 527	36 524
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 095 883</b>	<b>4 123 468</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 150 643</b>	<b>4 179 782</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 500	25 100
Andre kortsiktige fordringer		14 973	13 923
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 473</b>	<b>39 023</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 840	132 140
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 840</b>	<b>132 140</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 313</b>	<b>171 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 180 956</b>	<b>4 350 945</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	194 150	199 658
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-194 150</b>	<b>-199 658</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-164 150</b>	<b>-169 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 800 000	2 960 000
Langsiktig konserngjeld	8, 9	1 414 027	1 389 027
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 214 027</b>	<b>4 349 027</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 214 027</b>	<b>4 349 027</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		103 136	149 052
Annen kortsiktig gjeld		27 942	22 524
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>131 078</b>	<b>171 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 345 105</b>	<b>4 520 603</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 180 956</b>	<b>4 350 945</b>



Organisasjonsnr: 923 129 472  
BORGATA 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

7

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets egenkapital er tapt. Det arbeides med tiltak for å styrke egenkapitalen. Aksjonær tilfører likviditet ved behov. Styret anser at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**  
9

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

**Annen langsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
1414027.00 1389027.00

**Kortsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2800000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
4095882.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BORGGATA 27 AS  
923 129 472

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		465 760	444 630
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>465 760</b>	<b>444 630</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-97 585	-95 176
Annen driftskostnad	2	-162 385	-198 208
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-259 970</b>	<b>-293 384</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>205 790</b>	<b>151 247</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-198 728	-142 366
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-198 728</b>	<b>-142 366</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-198 728</b>	<b>-142 366</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 062</b>	<b>8 881</b>
Skattekostnad	3, 4	-1 554	-1 954
<b>Årsresultat</b>		<b>5 508</b>	<b>6 927</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		5 508	6 927
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 508</b>	<b>6 927</b>



BORGGATA 27 AS  
923 129 472

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	54 760	56 314
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 760</b>	<b>56 314</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 075 356	4 086 944
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	20 527	36 524
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 095 883</b>	<b>4 123 468</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 150 643</b>	<b>4 179 782</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 500	25 100
Andre kortsiktige fordringer		14 973	13 923
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 473</b>	<b>39 023</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 840	132 140
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 840</b>	<b>132 140</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 313</b>	<b>171 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 180 956</b>	<b>4 350 945</b>



BORGGATA 27 AS  
923 129 472

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-194 150	-199 658
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-194 150</b>	<b>-199 658</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-164 150</b>	<b>-169 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 800 000	2 960 000
Langsiktig konserngjeld	8, 9	1 414 027	1 389 027
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 214 027</b>	<b>4 349 027</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		103 136	149 052
Annen kortsiktig gjeld		27 942	22 524
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>131 078</b>	<b>171 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 345 105</b>	<b>4 520 603</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 180 956</b>	<b>4 350 945</b>

Stord, 29.04.2024

Leif Trygve Nilsen  
styrets leder

Bjørn Øyvind Jørgensen  
styremedlem

Stein Erik Grov  
styremedlem / daglig leder



BORGGATA 27 AS  
923 129 472

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anskaffelseskost pr 01.01	79 984	4 313 084	4 393 068
Tilgang i året	0	70 000	70 000
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>79 984</b>	<b>4 383 084</b>	<b>4 463 068</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-43 460	-226 141	-269 601
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-59 457	-307 729	-367 186
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>20 527</b>	<b>4 075 355</b>	<b>4 095 882</b>
Årets av- og nedskrivninger	15 997	81 588	97 585
Økonomisk levetid	5	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



BORGGATA 27 AS  
923 129 472

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 554	1 954
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 554</b>	<b>1 954</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	7 062	8 881
Permanente forskjeller	0	-27 362
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-17 152	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-10 090</b>	<b>-18 481</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	252 749	269 901	-17 152
Fremførbart underskudd	-508 721	-518 811	10 090
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-255 972</b>	<b>-248 910</b>	<b>-7 062</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-255 972</b>	<b>-248 910</b>	<b>-7 062</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-56 314</b>	<b>-54 760</b>	<b>-1 554</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
BORGGATA 23 AS	30	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Selskapskapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-199 658	-169 658
Årsresultat	0	5 508	5 508
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-194 150</b>	<b>-164 150</b>

## Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets egenkapital er tapt. Det arbeides med tiltak for å styrke egenkapitalen. Aksjonær tilfører likviditet ved behov. Styret anser at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under



**BORGGATA 27 AS**

**923 129 472**

denne forutsetningen.

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 800 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 095 882
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 414 027	1 389 027

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.