



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 886 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS GYLDENLØVESGT 34/40
Forretningsadresse: Gyldenløvesg 34-40
4614 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Ilirijana Gashi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		920 898	962 911
Sum inntekter		920 898	962 911
Kostnader			
Varekostnad		324 356	271 739
Lønnskostnad	2	69 192	70 184
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	84 000	84 000
Annen driftskostnad	2, 4	562 122	363 609
Sum kostnader		1 039 670	789 532
Driftsresultat		-118 772	173 379
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	12
Sum finansinntekter		46	12
Annen rentekostnad			6 709
Sum finanskostnader			6 709
Netto finans		46	-6 697
Ordinært resultat før skattekostnad		-118 726	166 682
Skattekostnad på resultat	5	-26 120	36 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		-92 606	130 012
Årsresultat	6	-92 606	130 012
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-92 606	130 012
Totalresultat		-92 606	130 012
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-60 610	
Avsatt til annen egenkapital			130 012



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-31 996	
Sum overføringer og disponeringer		-92 606	130 012



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 260 000	1 344 000
Sum varige driftsmidler	3	1 260 000	1 344 000
Sum anleggsmidler		1 260 000	1 344 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		48 341	7 500
Andre kortsiktige fordringer		112 428	101 604
Sum fordringer		160 769	109 104
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	83 308	56 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 308	56 884
Sum omløpsmidler		244 077	165 989
SUM EIENDELER		1 504 077	1 509 989
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	144 000	144 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		1 234 179	1 234 179
Sum innskutt egenkapital		1 378 179	1 378 179



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			31 996
Udekket tap		60 610	
Sum opptjent egenkapital		-60 610	31 996
Sum egenkapital	6	1 317 569	1 410 175
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	35 030	61 150
Sum avsetninger for forpliktelser		35 030	61 150
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		35 030	61 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 430	24 224
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		115 048	14 439
Sum kortsiktig gjeld		151 478	38 663
Sum gjeld		186 508	99 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 504 077	1 509 989



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 468720

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 886 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS GYLDENLØVESGT 34/40
Forretningsadresse: Gyldenløvesg 34-40
4614 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Ilirijana Gashi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 886 081
AS GYLDENLØVESGT 34/40

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		920 898	962 911
Sum inntekter		920 898	962 911
Kostnader			
Varekostnad		324 356	271 739
Lønnskostnad	2	69 192	70 184
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	84 000	84 000
Annen driftskostnad	2, 4	562 122	363 609
Sum kostnader		1 039 670	789 532
Driftsresultat		-118 772	173 379
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	12
Sum finansinntekter		46	12
Annen rentekostnad			6 709
Sum finanskostnader			6 709
Netto finans		46	-6 697
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-118 726	166 682
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 120	36 670
Årsresultat	6	-92 606	130 012
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-92 606	130 012
Totalresultat		-92 606	130 012
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-60 610	
Avsatt til annen egenkapital			130 012
Overført fra annen egenkapital		-31 996	
Sum overføringer og disponeringer		-92 606	130 012



Organisasjonsnr: 932 886 081
AS GYLDENLØVESGT 34/40

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 1 260 000 1 344 000

Sum varige driftsmidler 3 1 260 000 1 344 000

Sum anleggsmidler 1 260 000 1 344 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 48 341 7 500

Andre kortsiktige

fordringer 112 428 101 604

Sum fordringer 160 769 109 104

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 7 83 308 56 884

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 83 308 56 884

Sum omløpsmidler 244 077 165 989

SUM EIENDELER 1 504 077 1 509 989

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 144 000 144 000

Beholdning av egne aksjer 8

Overkurs 1 234 179 1 234 179

Sum innskutt egenkapital 1 378 179 1 378 179

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 31 996

Udekket tap 60 610

Sum opptjent egenkapital -60 610 31 996

Sum egenkapital 6 1 317 569 1 410 175



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	35 030	61 150
Sum avsetninger for forpliktelser		35 030	61 150
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		35 030	61 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 430	24 224
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		115 048	14 439
Sum kortsiktig gjeld		151 478	38 663
Sum gjeld		186 508	99 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 504 077	1 509 989



Organisasjonsnr: 932 886 081
AS GYLDENLØVESGT 34/40

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

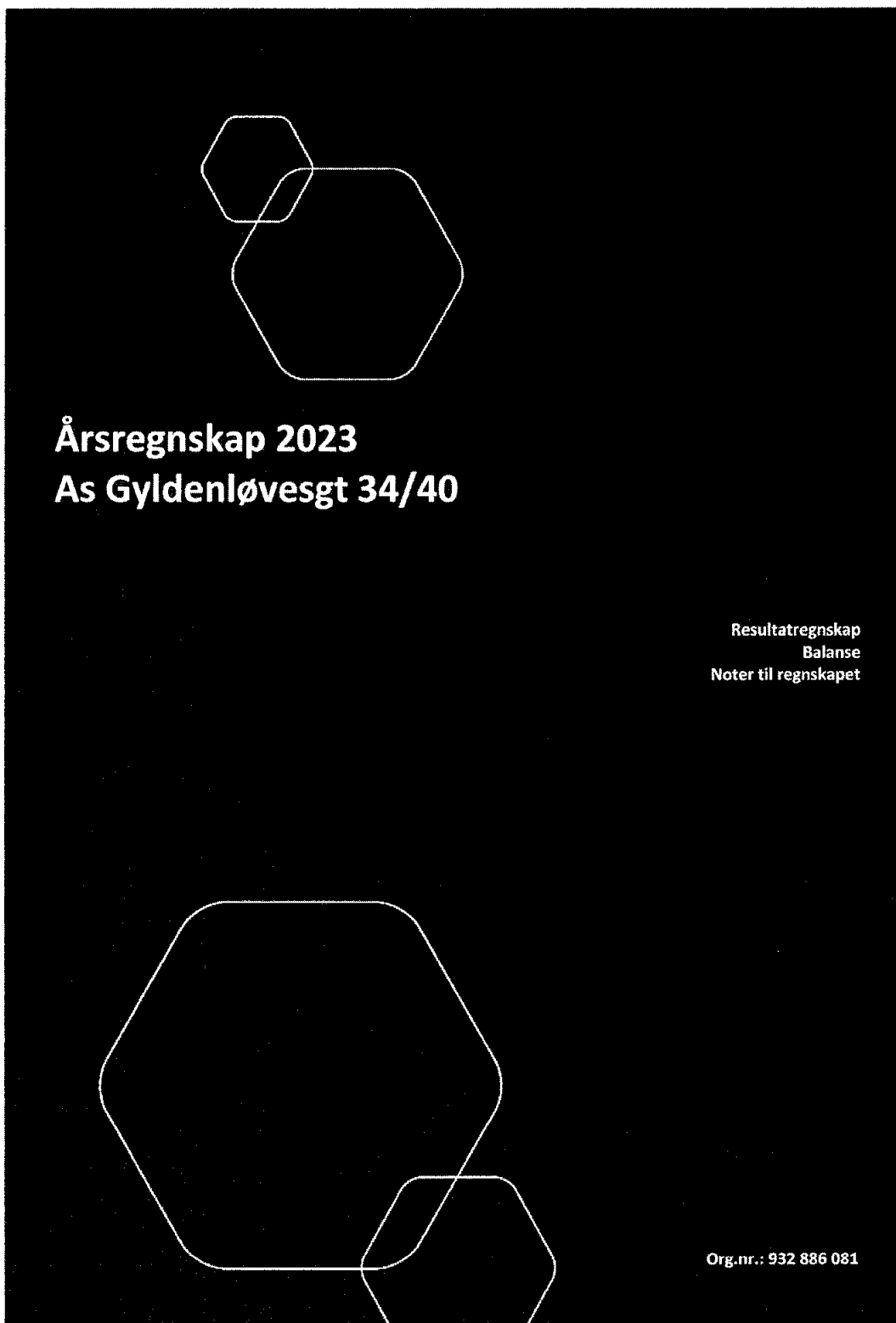
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------





RESULTATREGNSKAP

AS GYLDENLØVESGT 34/40

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		920 898	962 911
Sum driftsinntekter		920 898	962 911
Varekostnad		324 356	271 739
Lønnskostnad	2	69 192	70 184
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	84 000	84 000
Annen driftskostnad	2, 4	562 122	363 609
Sum driftskostnader		1 039 670	789 532
Driftsresultat		-118 772	173 379
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		46	12
Annen rentekostnad		0	6 709
Resultat av finansposter		46	-6 697
Resultat før skattekostnad		-118 726	166 682
Skattekostnad på resultat	5	-26 120	36 670
Resultat		-92 606	130 012
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	-92 606	130 012
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	130 012
Overført til udekket tap		60 610	0
Overført fra annen egenkapital		31 996	0
Sum overføringer		-92 606	130 012



BALANSE

AS GYLDENLØVESGT 34/40

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 260 000	1 344 000
Sum varige driftsmidler	3	1 260 000	1 344 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 260 000	1 344 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		48 341	7 500
Andre kortsiktige fordringer		112 428	101 604
Sum fordringer		160 769	109 104
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	83 308	56 884
Sum omløpsmidler		244 077	165 989
Sum eiendeler		1 504 077	1 509 989

AS GYLDENLØVESGT 34/40

SIDE 3



BALANSE

AS GYLDENLØVESGT 34/40

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	144 000	144 000
Overkurs		1 234 179	1 234 179
Sum innskutt egenkapital		1 378 179	1 378 179
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	31 996
Udekket tap		-60 610	0
Sum opptjent egenkapital		-60 610	31 996
Sum egenkapital	6	1 317 569	1 410 175
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	35 030	61 150
Sum avsetning for forpliktelser		35 030	61 150
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		36 430	24 224
Annen kortsiktig gjeld		115 048	14 439
Sum kortsiktig gjeld		151 478	38 663
Sum gjeld		186 508	99 813
Sum egenkapital og gjeld		1 504 077	1 509 989

Kristiansand, 01.04.2024
Styret i As Gyldenløvesgt 34/40


Rita Mirijana Gashi
styreleder

Atle Aasgaard



Frode Tjomsland
styremedlem

Digitalt
signert av
Frode
Tjomsland
Dato:
2024.05.29
15:54:29
+02'00'



SIDE 4

AS GYLDENLØVESGT 34/40

Digitally signed by
Atle Aasgaard
Date: 2024.05.29
10:16:41 +02'00'



As Gyldenløvesgt 34/40 - Noter 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostnader

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	47 500	54 500
Arbeidsgiveravgift	6 697	7 684
Andre personalkostnader	14 995	8 000
Sum	69 192	70 184

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0



As Gyldenløvesgt 34/40 - Noter 2023

Note 3 - Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	4 386 301
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	
= Anskaffelseskost 31.12.2023	4 386 301
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	3 126 301
= Bokført verdi 31.12.2023	1 260 000
Årets ordinære avskrivninger	84 000
Økonomisk levetid	40 år

Note 4 - Andre driftsutgifter

Andre driftsutgifter består av følgende poster:

	2023	2022
6320 Renovasjon (Avfall Sør)	50 448	49 864
6321 Kom. avg. ink. eiendomsskatt	136 404	128 830
6340 Fellesstrøm etc.	13 889	18 673
6350 Varmtvann	43 040	0
6390 Vedlikehold bygning	72 148	52 681
6391 Avsetning vedlikehold av bygning	100 000	0
6550 Driftsmateriale/Rekvisita	12 412	5 817
6560 Utstyr til treningsrom	32 762	11 350
6700 Regnskapshonorar	38 001	35 189
6900 Telefon	1 200	0
7500 Forsikringspremie	61 283	57 279
7770 Bank og kortgebyrer	353	367
7790 Andre kostnader	182	3 560
Sum	562 122	363 609



As Gyldenløvesgt 34/40 - Noter 2023

Note 5 - Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-26 120	36 670
Skattekostnad ordinært resultat	-26 120	36 670
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-118 726	166 682
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	84 000	84 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-250 682
Skattepliktig inntekt	-34 726	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	214 774	298 774	84 000
Sum	214 774	298 774	84 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-55 545	-20 819	34 726
Grunnlag for utsatt skatt	159 229	277 955	118 726
Utsatt skatt (22 %)	35 030	61 150	26 120

Note 6 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2022	144 000	1 234 179	0	31 996	1 410 175
Årets resultat			-60 610	-31 996	-92 606
Pr 31.12.2023	144 000	1 234 179	-60 610	0	1 317 569

Note 7 - Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 8.



As Gyldenløvesgt 34/40 - Noter 2023

Note 8 - Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AS GYLDENLØVESGT 34/40 PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	144	1 000,00	144 000
Sum		144	144 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frode Tjomsland	10	6,9	6,9
Maren Aulin	10	6,9	6,9
Kåre Getz	10	6,9	6,9
Huong Chenh Ly	10	6,9	6,9
Morgan R Nordskog	10	6,9	6,9
Rita Ilirijana Gashi	10	6,9	6,9
Siv Anne Tollevik	10	6,9	6,9
Wenche Synnøvel Nilsen	10	6,9	6,9
Atle Aasgaard	9	6,3	6,3
Andre Strangstad	8	5,6	5,6
Eirin E Skagestad Hansen	8	5,6	5,6
Bork Nyman Eftestøl	8	5,6	5,6
Kai Swensen	8	5,6	5,6
Knut Skagestad	8	5,6	5,6
Genc Lata	8	5,6	5,6
Arne Olsen	7	4,9	4,9
Totalt antall aksjer	144	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Rita Ilirijana Gashi	styreleder	10
Frode Tjomsland	styremedlem	10
Atle Aasgaard	styremedlem	9