



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	964 059 144
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN STUDIEHJEM FOR UNGE PIKER
Forretningsadresse:	Geitmyrsveien 11 0171 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anne-Marie Østgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 786 273	4 520 123
Sum inntekter		4 786 273	4 520 123
Kostnader			
Varekostnad			6 344
Lønnskostnad	1	919 143	1 023 075
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 063 346	987 781
Annen driftskostnad		1 867 406	1 604 854
Sum kostnader		3 849 895	3 622 054
Driftsresultat		936 378	898 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 567	2 744
Sum finansinntekter		13 567	2 744
Annen rentekostnad		335 574	278 666
Sum finanskostnader		335 574	278 666
Netto finans		-322 007	-275 923
Ordinært resultat før skattekostnad		614 371	622 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		614 371	622 146
Årsresultat		614 371	622 146
Årsresultat etter minoritetsinteresser		614 371	622 146
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		614 371	622 146
Sum overføringer og disponeringer		614 371	622 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 941 902	16 989 489
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		48 007	13 765
Sum varige driftsmidler		15 989 909	17 003 254
Sum anleggsmidler		15 989 909	17 003 254
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		68 988	52 884
Sum fordringer		68 988	52 884
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 187 434	1 359 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 187 434	1 359 100
Sum omløpsmidler		2 256 421	1 411 984
SUM EIENDELER		18 246 330	18 415 238
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 703 390	10 089 019



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		10 703 390	10 089 019
Sum egenkapital		10 903 390	10 289 019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 807 344	7 382 396
Sum annen langsiktig gjeld		6 807 344	7 382 396
Sum langsiktig gjeld		6 807 344	7 382 396
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 613	142 921
Skyldig offentlige avgifter		84 810	82 256
Annen kortsiktig gjeld		368 175	518 646
Sum kortsiktig gjeld		535 597	743 823
Sum gjeld		7 342 941	8 126 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 246 330	18 415 238



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 392692

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 059 144
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN STUDIEHJEM FOR UNGE
PIKER
Forretningsadresse: Geitmyrsveien 11
0171 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Marie Østgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023



Organisasjonsnr: 964 059 144
STIFTELSEN STUDIEHJEM FOR UNGE
PIKER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 786 273	4 520 123
Sum inntekter		4 786 273	4 520 123
Kostnader			
Varekostnad			6 344
Lønnskostnad	1	919 143	1 023 075
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 063 346	987 781
Annen driftskostnad		1 867 406	1 604 854
Sum kostnader		3 849 895	3 622 054
Driftsresultat		936 378	898 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 567	2 744
Sum finansinntekter		13 567	2 744
Annen rentekostnad		335 574	278 666
Sum finanskostnader		335 574	278 666
Netto finans		-322 007	-275 923
Ordinært resultat før skattekostnad		614 371	622 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		614 371	622 146
Årsresultat		614 371	622 146
Årsresultat etter minoritetsinteresser		614 371	622 146
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		614 371	622 146
Sum overføringer og disponeringer		614 371	622 146



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 807 344	7 382 396
Sum annen langsiktig gjeld		6 807 344	7 382 396
Sum langsiktig gjeld		6 807 344	7 382 396
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 613	142 921
Skyldig offentlige avgifter		84 810	82 256
Annen kortsiktig gjeld		368 175	518 646
Sum kortsiktig gjeld		535 597	743 823
Sum gjeld		7 342 941	8 126 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 246 330	18 415 238



Organisasjonsnr: 964 059 144
STIFTELSEN STUDIEHJEM FOR UNGE
PIKER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Cathrine Sæther Karlsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: STQOK-IL4D7-JTHQA-HZLVN-A2PG-4VJHE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Cathrine Sæther Karlsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1283018

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-04 07:02:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SFOOK-IL4D7-JTHQA-HZLVN-AAZPG-4VJHE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2022
for
Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker**

Organisasjonsnr. 964059144

Utarbeidet av:

Heiene Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Akersgata 41
0158 OSLO
Organisasjonsnr. 915926398

Pennéo Dokumentno: H&P&X-EEGHX-TAGTM-SUSJO-UMANX-84E3



Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 786 273	4 520 123
Sum driftsinntekter		4 786 273	4 520 123
Driftskostnader			
Varekostnad		0	6 344
Lønnskostnad	1	919 143	1 023 075
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 063 346	987 781
Annen driftskostnad		1 867 406	1 604 854
Sum driftskostnader		3 849 895	3 622 055
DRIFTSRESULTAT		936 378	898 068
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13 567	2 744
Sum finansinntekter		13 567	2 744
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		335 574	278 666
Sum finanskostnader		335 574	278 666
NETTO FINANSPOSTER		(322 007)	(275 923)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		614 371	622 146
Skattekostnad		0	0
ÅRSRESULTAT		614 371	622 146
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		614 371	622 146
SUM OVERF. OG DISP.		614 371	622 146

Pemso Dokumentnøkkel: HA6PX-EEGHK-TAG1M-SU3IO-UMANX-8ME3

Årsregnskap for Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker

Organisasjonsnr. 964059144



Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 941 902	16 989 489
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontorm.		48 007	13 765
Sum varige driftsmidler		15 989 909	17 003 254
SUM ANLEGGSMIDLER		15 989 909	17 003 254
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		68 988	52 884
Sum fordringer		68 988	52 884
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 187 434	1 359 100
SUM OMLØPSMIDLER		2 256 421	1 411 984
SUM EIENDELER		18 246 330	18 415 238
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt grunnkapital			
Grunnkapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt grunnkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 703 390	10 089 019
Sum opptjent egenkapital		10 703 390	10 089 019
SUM EGENKAPITAL		10 903 390	10 289 019
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld	5	6 807 344	7 382 396
Øvrig langsiktig gjeld		6 807 344	7 382 396
Sum annen langsiktig gjeld		6 807 344	7 382 396
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 807 344	7 382 396
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		82 613	142 921
Skyldig offentlige avgifter		84 810	82 256
Annen kortsiktig gjeld		368 175	518 646
SUM KORTSIKTIG GJELD		535 597	743 823
SUM GJELD		7 342 941	8 126 219
Sum egenkapital og gjeld		18 246 330	18 415 238

Perinco Dokumentmakler: HAGPY-EEGHX-TAG1M-SU3IO-UJMANX-8ME3



Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker

Oslo __/__/2023

Anne-Marie Østgård
Styrets leder

Eva Ulrike Rode
Styremedlem

Mari Sund Morken
Styremedlem

Synne Rahm
Styremedlem

Lise Larstuvold
Styremedlem

Sara Martin Werenskiold
Styremedlem

Eva Marie Johnsen
Daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: HAGPY-EEGHX-TAG:IM-SU310-UMANX-8ME3

Årsregnskap for Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker

Organisasjonsnr. 964059144



Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet gir et rettvisende bilde av utviklingen og resultatet av stiftelsens virksomhet og dens stilling.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring av husleie skjer i den måned husleien relaterer seg til. Annet salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Kundefordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Stiftelsen har ikke erverv til formål og er derfor fritatt for formues- og inntektsskatt.

Noter for Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker

Organisasjonsnr. 964059144

Penneo Dokumentnr: HX6PX-EEGHX-TAG1M-S1J1O-U1MANX-8HE3



Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	692 772	846 538
Arbeidsgiveravgift	107 697	126 484
Pensjonskostnader	71 038	47 953
Andre lønnsrelaterte ytelser	47 636	2 100
Totalt	919 143	1 023 075

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Drittssløse, inventar, verkstøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	29 606 382	164 086	29 770 468
+ Tilgang	0	50 000	50 000
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	29 606 382	214 086	29 820 468
Akk. av/nedskr. pr 1/1	12 616 892	150 321	12 767 213
+ Ordinære avskrivninger	1 047 588	15 758	1 063 346
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	13 664 480	166 079	13 830 559
Balansført verdi pr 31/12	15 941 902	48 007	15 989 909
Prosent for ord.avskr	2-100	10-20	

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 92 587 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 29 273.



Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker

Noter 2022

Note 4 - Egenkapital

	Grunnkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	10 089 019	10 289 019
Tilført fra årsresultat		614 371	614 371
Pr 31.12.	200 000	10 703 390	10 903 390

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Stiftelsen har et lån til DNB stort kr 6.757.033,- per 31/12-22.
Av dette forfaller kr. 3.881.773,- mer en 5 år etter balansedagen.

Det er tatt pant i eiendommen på kr 15.000.000,- til dekning av dette lånet på kr 6.757.033,-.

Pennco Dokumentnøkkel: HA6PY-EECHX-TAG1M-SU3IO-UMANX-81/E3

Noter for Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker

Organisasjonsnr. 964059144



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johansen, Eva Marie

Daglig leder

På vegne av: Stiftelsen Studiehjem for Unge Piker

Serienummer: 9578-5998-4-2564270

IP: 195.0.xxx.xxx

2023-04-26 12:59:54 UTC



LISE LARSTUVOLD

Styremedlem

På vegne av: Stiftelsen Studiehjem for Unge Piker

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-246699

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-04-26 16:12:47 UTC



Eva Ulrike Rode

Styremedlem

På vegne av: Stiftelsen Studiehjem for Unge Piker

Serienummer: 9578-5998-4-2712292

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-04-26 21:34:39 UTC



Synne Rahm

Styremedlem

På vegne av: Stiftelsen Studiehjem for Unge Piker

Serienummer: 9578-5995-4-2322714

IP: 77.40.xxx.xxx

2023-04-27 09:13:08 UTC



Anne-Marie Østgård

Styreleder

På vegne av: Stiftelsen Studiehjem for Unge Piker

Serienummer: 9578-5998-4-901425

IP: 85.165.xxx.xxx

2023-04-27 10:30:04 UTC



Sara Martin Werenskiold

Styremedlem

På vegne av: Stiftelsen Studiehjem for Unge Piker

Serienummer: 9578-5997-4-3231340

IP: 195.0.xxx.xxx

2023-04-29 11:04:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HA6PY-EEGHX-1AGTM-SU3IO-UMANX-8M4E3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mari Sund Morken

Styremedlem

På vegne av: Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker

Serienummer: 9578-5999-4-2309838

IP: 84.209.xxx.xxx

2023-05-01 19:59:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HAGPY-EEGHX-TAG1M-SUBIO-UMANX-8ME3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stempelt med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet gir et rettvise bilde av utviklingen og resultatet av stiftelsens virksomhet og dens stilling.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring av husleie skjer i den måned husleien relaterer seg til. Annet salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Kundefordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Stiftelsen har ikke erverv til formål og er derfor fritatt for formues- og inntektsskatt.

Noter for Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker

Organisasjonsnr. 964059144



Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	692 772	846 538
Arbeidsgiveravgift	107 697	126 484
Pensjonskostnader	71 038	47 953
Andre lønnsrelaterte ytelser	47 636	2 100
Totalt	919 143	1 023 075

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	29 606 382	164 086	29 770 468
+ Tilgang	0	50 000	50 000
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	29 606 382	214 086	29 820 468
Akk. av/nedskr. pr 1/1	12 616 892	150 321	12 767 213
+ Ordinære avskrivninger	1 047 588	15 758	1 063 346
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	13 664 480	166 079	13 830 559
Balanseført verdi pr 31/12	15 941 902	48 007	15 989 909
Prosentstans for ord.avskr	2-100	10-20	

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 92 587 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 29 273.



Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker

Noter 2022

Note 4 - Egenkapital

	Grunnkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	10 089 019	10 289 019
Tilført fra årsresultat		614 371	614 371
Pr 31.12.	200 000	10 703 390	10 903 390

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Stiftelsen har et lån til DNB stort kr 6.757.033,- per 31/12-22.
Av dette forfaller kr. 3.881.773,- mer en 5 år etter balansedagen.

Det er tatt pant i eiendommen på kr 15.000.000,- til dekning av dette lånet på kr 6.757.033,-.



Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 786 273	4 520 123
Sum driftsinntekter		4 786 273	4 520 123
Driftskostnader			
Varekostnad		0	6 344
Lønnskostnad	1	919 143	1 023 075
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 063 346	987 781
Annen driftskostnad		1 867 406	1 604 854
Sum driftskostnader		3 849 895	3 622 055
DRIFTSRESULTAT		936 378	898 068
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13 567	2 744
Sum finansinntekter		13 567	2 744
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		335 574	278 666
Sum finanskostnader		335 574	278 666
NETTO FINANSPOSTER		(322 007)	(275 923)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		614 371	622 146
Skattekostnad		0	0
ÅRSRESULTAT		614 371	622 146
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		614 371	622 146
SUM OVERF. OG DISP.		614 371	622 146

Årsregnskap for Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker

Organisasjonsnr. 964059144



Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 941 902	16 989 489
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		48 007	13 765
Sum varige driftsmidler		15 989 909	17 003 254
SUM ANLEGGSMIDLER		15 989 909	17 003 254
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		68 988	52 884
Sum fordringer		68 988	52 884
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 187 434	1 359 100
SUM OMLØPSMIDLER		2 256 421	1 411 984
SUM EIENDELER		18 246 330	18 415 238
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt grunnkapital			
Grunnkapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt grunnkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 703 390	10 089 019
Sum opptjent egenkapital		10 703 390	10 089 019
SUM EGENKAPITAL		10 903 390	10 289 019
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 807 344	7 382 396
Sum annen langsiktig gjeld		6 807 344	7 382 396
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 807 344	7 382 396
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		82 613	142 921
Skyldig offentlige avgifter		84 810	82 256
Annen kortsiktig gjeld		368 175	518 646
SUM KORTSIKTIG GJELD		535 597	743 823
SUM GJELD		7 342 941	8 126 219
Sum egenkapital og gjeld		18 246 330	18 415 238

Årsregnskap for Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker

Organisasjonsnr. 964059144



Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker

Balanse pr. 31.12.2022

Note 31.12.2022 31.12.2021

Oslo __/__/2023

Anne-Marie Østgård
Styrets leder

Eva Ulrike Rode
Styremedlem

Mari Sund Morken
Styremedlem

Synne Rahm
Styremedlem

Lise Larstuvold
Styremedlem

Sara Martin Werenskiold
Styremedlem

Eva Marie Johnsen
Daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
Stiftelsen Studiehjem For Unge Piker**

Organisasjonsnr. 964059144

Utarbeidet av:

Heiene Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Akersgata 41
0158 OSLO
Organisasjonsnr. 915926398