



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 157 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEGATEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Active Space AS 3. etg.
Rolfsbuktveien 17
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Anders Henrik Twetman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		777 607	0
Annen driftsinntekt		0	21
Sum inntekter		777 607	21
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-33 085	-39 682
Annen driftskostnad	3	-3 310 334	4 870 388
Sum kostnader		-3 343 420	4 830 705
Driftsresultat		4 121 027	-4 830 684
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		278	167 830
Annen finansinntekt		20 959	57 815
Sum finansinntekter		21 237	225 645
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	898 839
Annen rentekostnad		15 720	-396 565
Annen finanskostnad		11 700	1 425 034
Sum finanskostnader		27 420	1 927 308
Netto finans		-6 183	-1 701 663
Resultat før skattekostnad		4 114 844	-6 532 348
Årsresultat		4 114 844	-6 532 348
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 114 844	-6 532 348
Annen egenkapital		0	0
Sum overføringer og disponeringer		4 114 844	-6 532 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 226 781	1 782 036
Sum finansielle anleggsmidler		2 226 781	1 782 036
Sum anleggsmidler		2 226 781	1 782 036
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 736	11 813
Sum fordringer		13 736	11 813
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 658	30 178
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 658	30 178
Sum omløpsmidler		68 394	41 991
SUM EIENDELER		2 295 174	1 824 026

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	15 421 644	15 421 644
Overkurs	5	9 539 848	9 539 848
Sum innskutt egenkapital		24 961 491	24 961 491
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	32 208 411	36 323 254
Sum opptjent egenkapital		-32 208 411	-36 323 254
Sum egenkapital	6	-7 246 919	-11 361 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	60
Leverandørgjeld		36 515	400 854
Kortsiktig konserngjeld	7	8 387 145	7 848 393
Annen kortsiktig gjeld	3	1 118 434	4 936 482
Sum kortsiktig gjeld		9 542 094	13 185 789
Sum gjeld		9 542 094	13 185 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 295 175	1 824 026



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 462725

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 157 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEGATEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Active Space AS 3. etg.
Rolfsbuktveien 17
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Anders Henrik Twetman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 157 609
HAVNEGATEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		777 607	0
Annen driftsinntekt		0	21
Sum inntekter		777 607	21
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-33 085	-39 682
Annen driftskostnad	3	-3 310 334	4 870 388
Sum kostnader		-3 343 420	4 830 705
Driftsresultat		4 121 027	-4 830 684
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		278	167 830
Annen finansinntekt		20 959	57 815
Sum finansinntekter		21 237	225 645
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	898 839
Annen rentekostnad		15 720	-396 565
Annen finanskostnad		11 700	1 425 034
Sum finanskostnader		27 420	1 927 308
Netto finans		-6 183	-1 701 663
Resultat før skattekostnad		4 114 844	-6 532 348
Årsresultat		4 114 844	-6 532 348
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 114 844	-6 532 348
Annen egenkapital		0	0
Sum overføringer og disponeringer		4 114 844	-6 532 348



Organisasjonsnr: 982 157 609
HAVNEGATEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 226 781	1 782 036
Sum finansielle anleggsmidler		2 226 781	1 782 036
Sum anleggsmidler		2 226 781	1 782 036
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 736	11 813
Sum fordringer		13 736	11 813
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 658	30 178
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 658	30 178
Sum omløpsmidler		68 394	41 991
SUM EIENDELER		2 295 174	1 824 026
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	15 421 644	15 421 644
Overkurs	5	9 539 848	9 539 848
Sum innskutt egenkapital		24 961 491	24 961 491
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	32 208 411	36 323 254
Sum opptjent egenkapital		-32 208 411	-36 323 254
Sum egenkapital	6	-7 246 919	-11 361 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	60
Leverandørgjeld		36 515	400 854
Kortsiktig konserngjeld	7	8 387 145	7 848 393
Annen kortsiktig gjeld	3	1 118 434	4 936 482
Sum kortsiktig gjeld		9 542 094	13 185 789
Sum gjeld		9 542 094	13 185 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 295 175	1 824 026



Organisasjonsnr: 982 157 609
HAVNEGATEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

6

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret mener forutsetningene for fortsatt drift er til stede, selv om egenkapitalen er tapt, og avlegger regnskapene på den basis. Selskapet har lån fra hovedaksjonær som en del av sin finansiering, og har gjort betydelige avsetninger knyttet til krav mot Selskapet fremmet gjennom rettsapparatet, men mener det er grunnlag for realistiske forventninger til at disse kravene fortsatt og langt på vei vil bli avgjort i Selskapets favør etter hvert som de kommer til endelig avgjørelse. Avsetningene vurderes fortløpende etter hvert som sakene skrider frem og kommer til doms, og vil påvirke vurderingen av forutsetningen for videre drift, ventelig positivt. Det anses dermed ikke nødvendig å gjøre noen ytterligere avsetninger for tap i denne forbindelse.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-33085.00	-39682.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-33085.00	-39682.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har en fordring på morselskapet. Fordringen er ikke renteberegnet.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
HAVNEGATEN INVEST AS

982157609

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HAVNEGATEN INVEST AS
982 157 609

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		777 607	0
Annen driftsinntekt		0	21
Sum driftsinntekter		777 607	21
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	33 085	39 682
Annen driftskostnad	3	3 310 334	-4 870 388
Sum driftskostnader		3 343 420	-4 830 705
Driftsresultat		4 121 026	-4 830 685
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		278	167 830
Annen finansinntekt		20 959	57 815
Sum finansinntekter		21 237	225 645
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-898 839
Annen rentekostnad		-15 720	396 565
Annen finanskostnad		-11 700	-1 425 034
Sum finanskostnader		-27 420	-1 927 308
Netto finans		-6 183	-1 701 663
Årsresultat		4 114 844	-6 532 348
Overføringer			
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap		4 114 844	-6 532 348
Sum overføringer		4 114 844	-6 532 348



HAVNEGATEN INVEST AS
982 157 609

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 226 781	1 782 036
Sum finansielle anleggsmidler		2 226 781	1 782 036
Sum anleggsmidler		2 226 781	1 782 036
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 736	11 813
Sum fordringer		13 736	11 813
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 658	30 178
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 658	30 178
Sum omløpsmidler		68 394	41 991
SUM EIENDELER		2 295 174	1 824 026



HAVNEGATEN INVEST AS
982 157 609

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	15 421 644	15 421 644
Overkurs	5	9 539 848	9 539 848
Sum innskutt egenkapital		24 961 491	24 961 491
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-32 208 411	-36 323 254
Sum opptjent egenkapital		-32 208 411	-36 323 254
Sum egenkapital	6	-7 246 919	-11 361 763
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	60
Leverandørgjeld		36 515	400 854
Kortsiktig konserngjeld	7	8 387 145	7 848 393
Annen kortsiktig gjeld	3	1 118 434	4 936 482
Sum kortsiktig gjeld		9 542 094	13 185 789
Sum gjeld		9 542 094	13 185 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 295 174	1 824 026

FORNEBU, 21.05.2025

Ola Røthe
styrets leder

Tom Evert Olander
styremedlem

Karl Anders Henrik Twetman
styremedlem / daglig leder



HAVNEGATEN INVEST AS
982 157 609

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	-33 085	-39 682
Sum	-33 085	-39 682

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Annen driftskostnad/annen kortsiktig gjeld

Selskapet har i 2024 blitt tilbakeført tidligere avsatte forpliktelser.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har en fordring på morselskapet. Fordringen er ikke renteberegnet.



HAVNEGATEN INVEST AS
982 157 609

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	15 421 644	9 539 848	-36 323 254	-11 361 763
Årsresultat	0	0	4 114 844	4 114 844
Egenkapital 31.12.2024	15 421 644	9 539 848	-32 208 411	-7 246 919

Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Styret mener forutsetningene for fortsatt drift er til stede, selv om egenkapitalen er tapt, og avlegger regnskapene på den basis.

Selskapet har lån fra hovedaksjonær som en del av sin finansiering, og har gjort betydelige avsetninger knyttet til krav mot Selskapet fremmet gjennom rettsapparatet, men mener det er grunnlag for realistiske forventninger til at disse kravene fortsatt og langt på vei vil bli avgjort i Selskapets favør etter hvert som de kommer til endelig avgjørelse. Avsetningene vurderes fortløpende etter hvert som sakene skrider frem og kommer til doms, og vil påvirke vurderingen av forutsetningen for videre drift, ventelig positivt. Det anses dermed ikke nødvendig å gjøre noen ytterligere avsetninger for tap i denne forbindelse.

Note 7 - Gjeld til selskap i samme konsern

Selskapet har gjeld til søsterselskap. Gjelden er ikke renteberegnet.