



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 936 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJESTØY AS  
Forretningsadresse: Noroddveien 93  
4816 KOLBJØRNSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Hegerlund Stie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	230 581	521 163
<b>Sum kostnader</b>		<b>230 581</b>	<b>521 163</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-230 581</b>	<b>-521 163</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		172 989	102 861
Annen finansinntekt	3	3 441 426	3 123 100
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			908 285
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 614 415</b>	<b>4 134 246</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		53 822	
Annen rentekostnad		232	404
Annen finanskostnad	3	852 367	552 388
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>906 421</b>	<b>552 792</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 707 994</b>	<b>3 581 454</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 477 413</b>	<b>3 060 291</b>
Skattekostnad på resultat	4	17 589	43 587
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 459 824</b>	<b>3 016 704</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 459 824</b>	<b>3 016 704</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 459 824</b>	<b>3 016 704</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5, 5	850 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital	5	1 609 824	2 416 704
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 459 824</b>	<b>3 016 704</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Investeringsobjekter	6	154 315	154 315
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>154 315</b>	<b>154 315</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		1 355 000	1 340 000
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	465 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 370 000</b>	<b>1 805 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 524 315</b>	<b>1 959 315</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		919 609	501 301
<b>Sum fordringer</b>		<b>919 609</b>	<b>501 301</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	21 907 903	19 181 854
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>	3	<b>21 907 903</b>	<b>19 181 854</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 995 011	6 126 452
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 995 011</b>	<b>6 126 452</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 822 523</b>	<b>25 809 607</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 346 838</b>	<b>27 768 922</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	26 080 746	24 470 922
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 080 746</b>	<b>24 470 922</b>

#### Sum egenkapital

	5	<b>26 110 746</b>	<b>24 500 922</b>
--	---	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 213 125	3 220 815
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 213 125</b>	<b>3 220 815</b>

#### Sum langsiktig gjeld

		<b>3 213 125</b>	<b>3 220 815</b>
--	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 781	
Betalbar skatt	4	17 589	43 587



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen kortsiktig gjeld	8	3 598	3 598
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 968</b>	<b>47 185</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 236 092</b>	<b>3 268 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 346 838</b>	<b>27 768 922</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 699442

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 936 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJESTØY AS  
Forretningsadresse: Noroddveien 93  
4816 KOLBJØRNSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Hegerlund Stie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 936 273  
GJESTØY AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	230 581	521 163
<b>Sum kostnader</b>		<b>230 581</b>	<b>521 163</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-230 581</b>	<b>-521 163</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		172 989	102 861
Annen finansinntekt	3	3 441 426	3 123 100
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			908 285
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 614 415</b>	<b>4 134 246</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		53 822	
Annen rentekostnad		232	404
Annen finanskostnad	3	852 367	552 388
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>906 421</b>	<b>552 792</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 707 994</b>	<b>3 581 454</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 477 413</b>	<b>3 060 291</b>
Skattekostnad på resultat	4	17 589	43 587
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 459 824</b>	<b>3 016 704</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 459 824</b>	<b>3 016 704</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 459 824</b>	<b>3 016 704</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5, 5	850 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital	5	1 609 824	2 416 704
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 459 824</b>	<b>3 016 704</b>



Organisasjonsnr: 916 936 273  
GJESTØY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Investeringsobjekter	6	154 315	154 315
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>154 315</b>	<b>154 315</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		1 355 000	1 340 000
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	465 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 370 000</b>	<b>1 805 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 524 315</b>	<b>1 959 315</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		919 609	501 301
<b>Sum fordringer</b>		<b>919 609</b>	<b>501 301</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	21 907 903	19 181 854
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>	<b>3</b>	<b>21 907 903</b>	<b>19 181 854</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 995 011	6 126 452





Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 995 011	6 126 452
Sum omløpsmidler		27 822 523	25 809 607
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 346 838</b>	<b>27 768 922</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	26 080 746	24 470 922
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 080 746</b>	<b>24 470 922</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>26 110 746</b>	<b>24 500 922</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 213 125	3 220 815
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 213 125</b>	<b>3 220 815</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 213 125</b>	<b>3 220 815</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 781	
Betalbar skatt	4	17 589	43 587
Annen kortsiktig gjeld	8	3 598	3 598
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 968</b>	<b>47 185</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 236 092</b>	<b>3 268 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 346 838</b>	<b>27 768 922</b>



Organisasjonsnr: 916 936 273  
GJESTØY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i  
Gjestøy AS

Strømsbuveien 61  
4836 Arendal

Telefon 37 08 88 40

Bankkonto nr. 7310 05 47306  
Rev.nr./Org.nr. 875 962 752 MVA

Preben Johansen  
Statsautorisert revisor  
Mobiltlf. 91 63 37 90  
E-post preben@johansenrevisjon.no

Tom Johansen  
Statsautorisert revisor  
Mobiltlf. 90 57 20 71  
E-post tom@johansenrevisjon.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gjestøy AS som viser et overskudd på kr 2 459 824. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



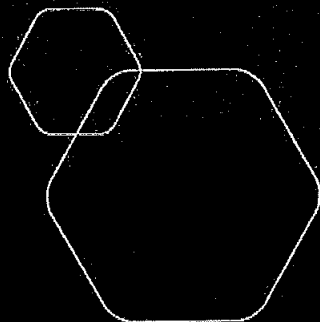
Uavhengig revisors beretning 2024  
Gjestøy AS

Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

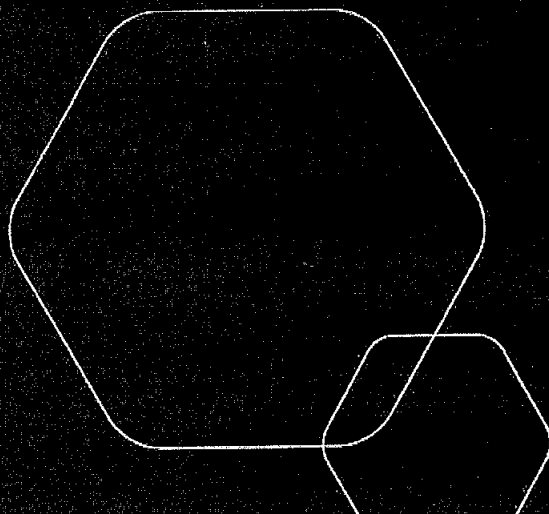
Arendal, 30. juni 2025  
**Kjell Johansen Revisjon ANS**

Tom Johansen  
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2024**  
**Gjestøy AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 936 273



## RESULTATREGNSKAP

GJESTØY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	230 581	521 163
Sum driftskostnader		230 581	521 163
Driftsresultat		-230 581	-521 163
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		172 989	102 861
Annen finansinntekt	3	3 441 426	3 123 100
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	0	908 285
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		53 822	0
Annen rentekostnad		232	404
Annen finanskostnad	3	852 367	552 388
Resultat av finansposter		2 707 994	3 581 454
Resultat før skattekostnad		2 477 413	3 060 291
Skattekostnad på resultat	4	17 589	43 587
Resultat		2 459 824	3 016 704
Årsresultat	5	2 459 824	3 016 704
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte	5	850 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital	5	1 609 824	2 416 704
Sum overføringer		2 459 824	3 016 704



## BALANSE

GJESTØY AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringsobjekter	6	154 315	154 315
Sum varige driftsmidler		154 315	154 315
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til felleskontrollert virksomhet		1 355 000	1 340 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	15 000	465 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 370 000	1 805 000
Sum anleggsmidler		1 524 315	1 959 315
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		919 609	501 301
Sum fordringer		919 609	501 301
Markedsbaserte aksjer	3	21 907 903	19 181 854
Sum investeringer	3	21 907 903	19 181 854
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 995 011	6 126 452
Sum omløpsmidler		27 822 523	25 809 607
Sum eiendeler		29 346 838	27 768 922

GJESTØY AS

SIDE 3



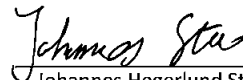
## BALANSE

GJESTØY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	26 080 746	24 470 922
Sum opptjent egenkapital		<b>26 080 746</b>	<b>24 470 922</b>
Sum egenkapital	5	<b>26 110 746</b>	<b>24 500 922</b>
<b>GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 213 125	3 220 815
Sum annen langsiktig gjeld		<b>3 213 125</b>	<b>3 220 815</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 781	0
Betalbar skatt	4	17 589	43 587
Annen kortsiktig gjeld	8	3 598	3 598
Sum kortsiktig gjeld		<b>22 968</b>	<b>47 185</b>
Sum gjeld		<b>3 236 092</b>	<b>3 268 000</b>
Sum egenkapital og gjeld		<b>29 346 838</b>	<b>27 768 922</b>

Arendal, 30. Juni 2025  
Styret i Gjestøy AS

  
Hans Magne Stie  
, styreleder

  
Johannes Hegerlund Stie  
styremedlem/daglig leder





GJESTØY AS

916 936 273

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

GJESTØY AS

SIDE 5



GJESTØY AS

916 936 273

## Note 2 Lønnskostnad, pensjon og revisjon

### LØNSKOSTNADER

Selskapet har ingen ansatte, lønnskostnader eller annen godtgjørelse til ledende personer.

### PENSJON

Selskapet er ikke pliktig å ha en pensjonsavtale.

### REVISOR

Selskapet har i 2024 kostnadsført revisjonshonorar kr 41 875 inkl. mva.

Beløpet gjelder revisjon av forrige årsregnskap.

## Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>			
Villaveien 3 AS	50,0%	15 000	15 000
<b>Sum</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

### MARKEDSBASERTE AKSJER

Posten består av diverse norske og utenlandske hovedsakelig børsnoterte selskaper og er vurdert til markedsverdi per 31/12 2024.



GJESTØY AS

916 936 273

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 589	43 587
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>17 589</b>	<b>43 587</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 477 413	3 060 291
Permanente forskjeller	-2 397 464	-2 862 168
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>79 949</b>	<b>198 122</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 589	43 587
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>17 589</b>	<b>43 587</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	24 470 922	24 500 922
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>24 470 922</b>	<b>24 500 922</b>
Årets resultat		2 459 824	2 459 824
Tilleggsutbytte		-850 000	-850 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>26 080 746</b>	<b>26 110 746</b>

GJESTØY AS

SIDE 7



GJESTØY AS

916 936 273

## Note 6 Anleggsmidler

	Andre ikke avskrivbare driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	154 315	154 315
= Anskaffelseskost 31.12.24	154 315	154 315
= Bokført verdi 31.12.24	154 315	154 315
Økonomisk levetid	I/A	

## Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GJESTØY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

## EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Johannes Hegerlund Stie	20	66,7	66,7
Øystein Stie	10	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

## Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

	2024	2023
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	0	0

	2024	2023
Gjeld til personlige eiere, styremedlemmer mv.	3 216 723	3 224 413

Gjeld til eiere renteberegnes ikke.

GJESTØY AS

SIDE 8