



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 504 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERKURGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 3B
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolv Præsteng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.10.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.10.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 007 726	6 527 467
Sum inntekter		7 007 726	6 527 467
Kostnader			
Lønnskostnad	2	955 773	1 218 229
Avskrivning	3	1 886 638	1 865 522
Annen driftskostnad	2	3 524 438	2 928 845
Sum kostnader		6 366 849	6 012 596
Driftsresultat		640 877	514 871
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		319 254	195 716
Sum finansinntekter		319 254	195 716
Annen finanskostnad		1 179 551	711 594
Sum finanskostnader		1 179 551	711 594
Netto finans		-860 297	-515 878
Ordinært resultat før skattekostnad		-219 420	-1 007
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-45 722	82
Ordinært resultat etter skattekostnad		-173 698	-1 089
Årsresultat		-173 698	-1 089
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	700 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	5	-873 698	-501 089
Sum overføringer og disponeringer		-173 698	-1 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	41 858 507	42 841 078
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	260 608	309 113
Sum varige driftsmidler		42 119 115	43 150 191
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7, 8	2 032 396	2 032 396
Sum finansielle anleggsmidler		2 032 396	2 032 396
Sum anleggsmidler		44 151 511	45 182 587
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		222 791	498 221
Andre fordringer		417 605	315 577
Sum fordringer		640 396	813 798
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		339 384	679 328
Sum omløpsmidler		979 780	1 493 126
SUM EIENDELER		45 131 291	46 675 713
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	21 385 984	22 259 682
Sum opptjent egenkapital		21 385 984	22 259 682
Sum egenkapital	5	22 385 984	23 259 682
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 052 507	1 307 872
Sum avsetninger for forpliktelser		1 052 507	1 307 872
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 841 178	20 410 406
Sum annen langsiktig gjeld		19 841 178	20 410 406
Sum langsiktig gjeld		20 893 685	21 718 278
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		583 033	469 466
Betalbar skatt	4	209 643	122 601
Skyldige offentlige avgifter		66 369	331 221
Annen kortsiktig gjeld		292 577	274 465
Utbytte	5	700 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 851 622	1 697 753
Sum gjeld		22 745 307	23 416 031
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 131 291	46 675 713



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 752619

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 504 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERKURGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 3B
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolv Præsteng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.10.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.10.2024



Organisasjonsnr: 920 504 604
MERKURGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 007 726	6 527 467
Sum inntekter		7 007 726	6 527 467
Kostnader			
Lønnskostnad	2	955 773	1 218 229
Avskrivning	3	1 886 638	1 865 522
Annen driftskostnad	2	3 524 438	2 928 845
Sum kostnader		6 366 849	6 012 596
Driftsresultat		640 877	514 871
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		319 254	195 716
Sum finansinntekter		319 254	195 716
Annen finanskostnad		1 179 551	711 594
Sum finanskostnader		1 179 551	711 594
Netto finans		-860 297	-515 878
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-45 722	82
Ordinært resultat etter skattekostnad		-173 698	-1 089
Årsresultat		-173 698	-1 089
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	700 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	5	-873 698	-501 089
Sum overføringer og disponeringer		-173 698	-1 089



Organisasjonsnr: 920 504 604
MERKURGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	41 858 507	42 841 078
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	260 608	309 113
Sum varige driftsmidler		42 119 115	43 150 191

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	7, 8	2 032 396	2 032 396
Sum finansielle anleggsmidler		2 032 396	2 032 396

Sum anleggsmidler		44 151 511	45 182 587
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		222 791	498 221
Andre fordringer		417 605	315 577
Sum fordringer		640 396	813 798

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		339 384	679 328
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		979 780	1 493 126
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		45 131 291	46 675 713
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 9	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	21 385 984	22 259 682
Sum opptjent egenkapital		21 385 984	22 259 682



Sum egenkapital	5	22 385 984	23 259 682
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 052 507	1 307 872
Sum avsetninger for forpliktelses		1 052 507	1 307 872
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 841 178	20 410 406
Sum annen langsiktig gjeld		19 841 178	20 410 406
Sum langsiktig gjeld		20 893 685	21 718 278
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		583 033	469 466
Betalbar skatt	4	209 643	122 601
Skyldige offentlige avgifter		66 369	331 221
Annen kortsiktig gjeld		292 577	274 465
Utbytte	5	700 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 851 622	1 697 753
Sum gjeld		22 745 307	23 416 031
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 131 291	46 675 713



Organisasjonsnr: 920 504 604
MERKURGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	200.00	1000.00	200000.00
B-aksjer	800.00	1000.00	800000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Byggholm AS	750.00	75.00%	A-aksjer B-aksjer
Lisbeth P. Breithardt	70.00	7.00%	A-aksjer B-aksjer
Eystein Larsen	25.00	2.50%	A-aksjer B-aksjer
Kristin Larsen Gravrok	25.00	2.50%	A-aksjer B-aksjer
Lars Amund Larsen	25.00	2.50%	A-aksjer B-aksjer
Gunter Ernst Breithardt	10.00	1.00%	A-aksjer B-aksjer
Anne-Kristin Breithardt	20.00	2.00%	A-aksjer B-aksjer
Ole-Alexander Breithardt	60.00	6.00%	A-aksjer B-aksjer
Ylva Felicita Breithart	15.00	1.50%	A-aksjer B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	872232.00	1127988.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	69947.00	90152.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13594.00	89.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	955773.00	1218229.00



Daglig leder har ikke mottatt noen godtgjørelse. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2023.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har heller ikke opprettet en slik ordning

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Nordlandsnetter AS	31.60%	31.60%	3844386.00	501445.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Merkurgården AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Leieinntekter

Inntektsføring ved skjer på leveringstidspunktet.

.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Merkurgården AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	872 232	1 127 988
Arbeidsgiveravgift	69 947	90 152
Andre ytelser	13 594	89
Sum	<u>955 773</u>	<u>1 218 229</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Daglig leder har ikke mottatt noen godtgjørelse.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2023.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har heller ikke opprettet en slik ordning

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.23	76 719 141	892 962	77 612 103
Tilgang kjøpte driftsmidler	644 258	211 304	855 562
Anskaffelseskost 31.12.23	<u>77 363 399</u>	<u>1 104 266</u>	<u>78 467 665</u>
Akk.avskrivning 31.12.23	-35 671 181	-677 369	-36 348 550
Balanseført pr. 31.12.23	<u>41 692 218</u>	<u>426 897</u>	<u>42 119 115</u>
Årets avskrivninger	1 793 118	93 520	1 886 638
Økonomisk levetid	10-50 år	5 20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	209 643	122 601
Endring utsatt skatt	-255 365	-122 519
Årets totale skattekostnad	-45 722	82
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-219 420	-1 007



Merkurgården AS

Noter til regnskapet for 2023

Permanente forskjeller	11 591	1 381
Endring i midlertidige forskjeller	1 160 753	761 775
Alminnelig inntekt	952 924	762 149
Anvendt fremførbart underskudd	0	-204 872
Årets skattegrunnlag	952 924	557 277
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	209 643	122 601

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	6 122 462	6 694 875
Utestående fordringer	-1 338 340	-750 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	4 784 122	5 944 875
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	1 052 507	1 307 872

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	1 000 000	22 259 681	23 259 681
Årsresultat	0	-173 698	-173 698
Avsatt utbytte	0	-700 000	-700 000
Egenkapital 31.12	1 000 000	21 385 983	22 385 983

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Gjeld sikret ved pant	-19 841 178	-20 410 406

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler	2023	2022
	42 119 115	43 150 191
	0	0
Sum	42 119 115	43 150 191



Merkurgården AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Antall	2022
Nordlandsnetter AS	29 605	2 032 396

Note 8 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Nordlandsnetter AS	Bodø	32 %	501 445	3 844 386	2 032 396

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	200	1 000	200 000
B-aksjer	800	1 000	800 000
Sum	1 000		1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel
Byggholm AS	150	600	75,0 %
Lisbeth P. Breithardt	14	56	7,0 %
Eystein Larsen	5	20	2,5 %
Kristin Larsen Gravrok	5	20	2,5 %
Lars Amund Larsen	5	20	2,5 %
Gunter Ernst Breithardt	2	8	1,0 %
Anne-Kristin Breithardt	4	16	2,0 %
Ole-Alexander Breithardt	12	48	6,0 %
Ylva Felicita Breithardt	3	12	1,5 %
Sum	200	800	100,0 %



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronningensgate 7B
8006 Bodø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Merkurgården AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Merkurgården AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår



Building a better
working world

- konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 10. oktober 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Arve Willumsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: QXMT1E-7TBIG-L2M6V-LNFH1-SQYTC-AFT2M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Willumsen, Arve

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1452881

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-10-10 18:35:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QXMT1E-7TBIG-L2M6V-LNFFH1-SQYTO-AFT2M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Merkurgården AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: CHGCX-K8WDM-SUGIY-PEASE-BO208-LZMSU



Merkurgården AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		7 007 726	6 527 467
Sum driftsinntekter		<u>7 007 726</u>	<u>6 527 467</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	955 773	1 218 229
Avskrivning	3	1 886 638	1 865 522
Annen driftskostnad	2	<u>3 524 438</u>	<u>2 928 845</u>
Sum driftskostnader		<u>6 366 849</u>	<u>6 012 596</u>
Driftsresultat		<u>640 877</u>	<u>514 871</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		319 254	195 716
Annen finanskostnad		<u>1 179 551</u>	<u>711 594</u>
Netto finansposter		<u>-860 297</u>	<u>-515 878</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-219 420</u>	<u>-1 007</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-45 722</u>	<u>82</u>
Årsresultat		<u>-173 698</u>	<u>-1 089</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	700 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-873 698</u>	<u>-501 089</u>
Sum disponert		<u>-173 698</u>	<u>-1 089</u>

Penneo Dokumentnøkkel: CHGCX-K8WDM-SUGIY-PEASE-BO208-LZMSU



Merkurgården AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	41 858 507	42 841 078
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	260 608	309 113
Sum varige driftsmidler		<u>42 119 115</u>	<u>43 150 191</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	7, 8	2 032 396	2 032 396
Sum anleggsmidler		<u>44 151 511</u>	<u>45 182 587</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		222 791	498 221
Andre fordringer		417 605	315 577
Sum fordringer		<u>640 396</u>	<u>813 798</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>339 384</u>	<u>679 328</u>
Sum omløpsmidler		<u>979 780</u>	<u>1 493 126</u>
Sum eiendeler		<u>45 131 291</u>	<u>46 675 713</u>



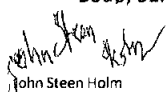
Merkurgården AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 9	1 000 000	1 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	21 385 984	22 259 682
Sum egenkapital	5	<u>22 385 984</u>	<u>23 259 682</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	1 052 507	1 307 872
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 841 178	20 410 406
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		583 033	469 466
Betalbar skatt	4	209 643	122 601
Skyldige offentlige avgifter		66 369	331 221
Annen kortsiktig gjeld		292 577	274 465
Utbytte	5	700 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 851 622</u>	<u>1 697 753</u>
Sum gjeld		<u>22 745 307</u>	<u>23 416 031</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>45 131 291</u>	<u>46 675 713</u>

31. desember 2023
Bodø, 31. august 2024

Rolv Einar Præsteng
Styreleder Daglig leder/adm. dir


John Steen Holm
Styremedlem

Anne Cathrine Præsteng
Styremedlem

Kirsti Elisabeth Præsteng
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: CHGCX-K8WDM-SUGIY-PEASE-BO208-LZMSU



Merkurgården AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Leieinntekter

Inntektsføring ved skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Merkurgården AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	872 232	1 127 988
Arbeidsgiveravgift	69 947	90 152
Andre ytelser	13 594	89
Sum	955 773	1 218 229

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Daglig leder har ikke mottatt noen godtgjørelse.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2023.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har heller ikke opprettet en slik ordning

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.23	76 719 141	892 962	77 612 103
Tilgang kjøpte driftsmidler	644 258	211 304	855 562
Anskaffelseskost 31.12.23	77 363 399	1 104 266	78 467 665
Akk.avskrivning 31.12.23	-35 671 181	-677 369	-36 348 550
Balanseført pr. 31.12.23	41 692 218	426 897	42 119 115
Årets avskrivninger	1 793 118	93 520	1 886 638
Økonomisk levetid	10-50 år	5-20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	209 643	122 601
Endring utsatt skatt	-255 365	-122 519
Årets totale skattekostnad	-45 722	82
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-219 420	-1 007



Merkurgården AS

Noter til regnskapet for 2023

Permanente forskjeller	11 591	1 381
Endring i midlertidige forskjeller	<u>1 160 753</u>	<u>761 775</u>
Alminnelig inntekt	952 924	762 149
Anvendt fremførbart underskudd	0	-204 872
Årets skattegrunnlag	<u>952 924</u>	<u>557 277</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	209 643	122 601

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	6 122 462	6 694 875
Utestående fordringer	<u>-1 338 340</u>	<u>-750 000</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>4 784 122</u>	<u>5 944 875</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	1 052 507	1 307 872

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	1 000 000	22 259 681	23 259 681
Årsresultat	0	-173 698	-173 698
Avsatt utbytte	0	-700 000	-700 000
Egenkapital 31.12	<u>1 000 000</u>	<u>21 385 983</u>	<u>22 385 983</u>

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Gjeld sikret ved pant	-19 841 178	-20 410 406

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler	42 119 115	43 150 191
	0	0
Sum	42 119 115	43 150 191



Merkurgården AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Antall	2022
Nordlandsnetter AS	29 605	2 032 396

Note 8 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Nordlandsnetter AS	Bodø	32 %	501 445	3 844 386	2 032 396

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	200	1 000	200 000
B-aksjer	800	1 000	800 000
Sum	1 000		1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel
Byggholm AS	150	600	75,0 %
Lisbeth P. Breithardt	14	56	7,0 %
Eystein Larsen	5	20	2,5 %
Kristin Larsen Gravrok	5	20	2,5 %
Lars Amund Larsen	5	20	2,5 %
Gunter Ernst Breithardt	2	8	1,0 %
Anne-Kristin Breithardt	4	16	2,0 %
Ole-Alexander Breithardt	12	48	6,0 %
Ylva Felicita Breithart	3	12	1,5 %
Sum	200	800	100,0 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Præsteng, Anne Cathrine

Styremedlem

På vegne av: Merkurgården AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-739585

IP: 77.110.xxx.xxx

2024-10-08 07:51:45 UTC



Præsteng, Rolv Einar

Styreleder

På vegne av: Merkurgården AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2924771

IP: 77.110.xxx.xxx

2024-10-08 09:02:33 UTC



Præsteng, Rolv Einar

Daglig leder

På vegne av: Merkurgården AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2924771

IP: 77.110.xxx.xxx

2024-10-08 09:02:33 UTC



PRÆSTENG, KIRSTI ELISABETH

Styremedlem

På vegne av: Merkurgården AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2741322

IP: 128.39.xxx.xxx

2024-10-08 09:16:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CHGCX-K8WDM-SUGIY-PEASE-BO208-LZM5U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>