



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 108 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELM BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øygardsvegen 32
2640 VINSTRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Nedrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		792 236	166 370
Sum inntekter		792 236	166 370
Kostnader			
Varekostnad		91 559	107 763
Lønnskostnad	2, 3	104 747	0
Annen driftskostnad		557 414	37 059
Sum kostnader		753 720	144 822
Driftsresultat		38 516	21 548
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		38 516	21 548
Skattekostnad på ordinært resultat		0	4 730
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 516	16 818
Årsresultat		38 516	16 818
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		38 516	16 818
Sum overføringer og disponeringer		38 516	16 818



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		69 100	0
Sum finansielle anleggsmidler		69 100	0
Sum anleggsmidler		69 100	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		38 400	4 219
Sum fordringer		38 400	4 219
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		58 169	47 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 169	47 172
Sum omløpsmidler		96 569	51 391
SUM EIENDELER		165 669	51 391
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		55 334	16 818



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		55 334	16 818
Sum egenkapital		79 764	41 248
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 012	7 825
Betalbar skatt		4 730	4 730
Skyldig offentlige avgifter		18 198	-2 412
Annen kortsiktig gjeld		10 965	0
Sum kortsiktig gjeld		85 905	10 143
Sum gjeld		85 905	10 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		165 669	51 391
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 563490

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 108 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELM BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øygardsvegen 32
2640 VINSTRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Nedrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 108 464
ELM BYGG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		792 236	166 370
Sum inntekter		792 236	166 370
Kostnader			
Varekostnad		91 559	107 763
Lønnskostnad	2, 3	104 747	0
Annen driftskostnad		557 414	37 059
Sum kostnader		753 720	144 822
Driftsresultat		38 516	21 548
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		0	4 730
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 516	16 818
Årsresultat		38 516	16 818
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		38 516	16 818
Sum overføringer og disponeringer		38 516	16 818



Organisasjonsnr: 925 108 464
ELM BYGG & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		69 100	0
Sum finansielle anleggsmidler		69 100	0
Sum anleggsmidler		69 100	0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		38 400	4 219
Sum fordringer		38 400	4 219

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		58 169	47 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 169	47 172

Sum omløpsmidler		96 569	51 391
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		165 669	51 391
----------------------	--	----------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		55 334	16 818
Sum opptjent egenkapital		55 334	16 818

Sum egenkapital		79 764	41 248
-----------------	--	--------	--------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	52 012	7 825
Betalbar skatt	4 730	4 730
Skyldig offentlige avgifter	18 198	-2 412
Annen kortsiktig gjeld	10 965	0
Sum kortsiktig gjeld	85 905	10 143
Sum gjeld	85 905	10 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	165 669	51 391
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 925 108 464
ELM BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	92547.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10019.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	1519.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	662.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	104747.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------