



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 469 382
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SLEDEVEGEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o BORI BBL
Tærudgata 16
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Åsgeir Staldvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	210 999	204 530
Sum inntekter		210 999	204 530
Kostnader			
Lønnskostnad	2	22 820	35 656
Annen driftskostnad	3,4,5,6	142 845	190 866
Sum kostnader		165 665	226 522
Driftsresultat		45 334	-21 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		114	
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		114	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		45 448	-21 992
Totalresultat		45 448	-21 992
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	45 448	-21 992
Sum overføringer og disponeringer		45 448	-21 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		4 615	1 354
Andre fordringer		37 334	33 738
Sum fordringer		41 949	35 092
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		126 423	87 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 423	87 084
Sum omløpsmidler		168 372	122 176
SUM EIENDELER		168 372	122 176

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	160 192	114 744
Sum opptjent egenkapital		160 192	114 744
Sum egenkapital		160 192	114 744
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 180	7 432
Sum kortsiktig gjeld		8 180	7 432
Sum gjeld		8 180	7 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		168 372	122 176



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 417046

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 469 382
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SLEDEVEGEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o BORI BBL
Tærudgata 16
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Åsgeir Staldvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 826 469 382
SLEDEVEGEN BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	210 999	204 530
Sum inntekter		210 999	204 530
Kostnader			
Lønnskostnad	2	22 820	35 656
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6	142 845	190 866
Sum kostnader		165 665	226 522
Driftsresultat		45 334	-21 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		114	
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		114	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		45 448	-21 992
Totalresultat		45 448	-21 992
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	45 448	-21 992
Sum overføringer og disponeringer		45 448	-21 992



Organisasjonsnr: 826 469 382
SLEDEVEGEN BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		4 615	1 354
Andre fordringer		37 334	33 738
Sum fordringer		41 949	35 092
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		126 423	87 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 423	87 084
Sum omløpsmidler		168 372	122 176
SUM EIENDELER		168 372	122 176
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	160 192	114 744
Sum opptjent egenkapital		160 192	114 744



Sum egenkapital	160 192	114 744
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 180	7 432
Sum kortsiktig gjeld	8 180	7 432
Sum gjeld	8 180	7 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	168 372	122 176



Organisasjonsnr: 826 469 382
SLEDEVEGEN BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 30 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sledevegen Boligsameie

Årsoppgjør 2024

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter



Sledevegen Boligsameie org.nr. 826469382



Resultatregnskap 2024

Sledevegen Boligsameie
Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Inntekter					
Felleskostnader	1	210 999	204 530	270 000	219 999
Annen driftsinntekt		0	0	0	22 000
Sum driftsinntekter		210 999	204 530	270 000	241 999
Kostnader					
Lønnskostnad	2	22 820	35 656	32 000	22 820
Konsulenttjenester	3	30 964	28 353	30 000	33 000
Rep og vedlikehold	4	0	0	9 000	9 000
Forsikringer		28 262	32 827	33 000	36 000
Energi og fyring		0	0	2 000	0
Kabel-TV og telefoni		37 908	101 609	120 000	75 999
Driftskostnader	5	37 179	26 877	18 000	32 000
Kostnader til fellessameier		7 332	0	0	21 999
Andre driftskostnader	6	1 200	1 200	7 200	4 200
Sum driftskostnader		165 665	226 522	251 200	235 018
Driftsresultat før finansposter		45 334	-21 992	18 800	6 981
Finansielle poster					
Finansinntekt		114	0	0	0
Sum finansposter		114	0	0	0
Årsresultat		45 448	-21 992	18 800	6 981
Overført til annen egenkapital	7	45 448	-21 992	0	0
Sum disponering		45 448	-21 992	0	0

Resultatrapport 2024 for Sledevegen Boligsameie



Balanse 31.12.2024

Sledevegen Boligsameie
Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Forskuddsbetalte kostnader	37 334	33 738
Kundefordringer	4 615	1 354
Sum fordringer	41 949	35 092
Bankinnskudd, kasse o.l.	126 423	87 084
Sum omløpsmidler	168 372	122 176
SUM EIENDELER	168 372	122 176

Balanserapport 2024 for Sledevegen Boligsameie



Balanse 31.12.2024

Sledevegen Boligsameie
Alle beløp i NOK

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	160 192	114 744
Sum egenkapital		160 192	114 744
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 180	7 432
Sum kortsiktig gjeld		8 180	7 432
Sum gjeld		8 180	7 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		168 372	122 176

Sledevegen Boligsameie

Ida Marie Breen Sundby
Styrets leder

Cathrine Granheim
Styremedlem

Petter Tangen
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Sledevegen Boligsameie



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 30 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note 1 Felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3600 Generelle Felleskostnader	142 023	136 512	150 000	144 000
3606 Kabel TV/bredbånd	68 976	68 018	120 000	75 999
Sum felleskostnader	210 999	204 530	270 000	219 999

Note 2 Lønns- og personalkostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Godtgjørelse til styre- og	20 000	31 250	30 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	2 820	4 406	2 000	2 820
Sum lønnskostnader	22 820	35 656	32 000	22 820

Utbetalt styrehonorar gjelder for perioden 2023/2024. Styret har ikke fått dekket ytterligere utgifter.

Sameiet har ingen ansatte. Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 3 Konsulenttjenester

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Forretningsførerhonorar	30 964	28 353	30 000	33 000
Sum konsulenttjenester	30 964	28 353	30 000	33 000

Note 4 Reparasjon og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Vedlikehold bygg	0	0	2 000	2 000
Vedlikehold utvendig anlegg	0	0	2 000	2 000
Vedlikehold brannsikring	0	0	5 000	5 000
Sum vedlikeholdskostnader	0	0	9 000	9 000

Note 5 Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Vaktmestertjenester	29 619	0	0	0
Snøbrøyting/strøing/feiing	7 560	26 877	18 000	32 000
Sum driftskostnader	37 179	26 877	18 000	32 000



Note 6 Andre driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Verktøy og redskaper	0	0	3 000	0
Annet driftsmateriale	0	0	0	3 000
Møte, kurs, oppdatering o.l.	0	0	3 000	0
Øredifferanser	0	0	0	0
Bank og kortgebyrer	1 200	1 200	1 200	1 200
Sum andre driftskostnader	1 200	1 200	7 200	4 200

Note 7 Opptjent egenkapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Opptjent egenkapital		
Opptjent egenkapital 01.01	114 744	136 736
Tilført til/fra EK fra årets resultat	45 448	-21 992
Sum opptjent egenkapital 31.12	160 192	114 744
Annen egenkapital 31.12	160 192	114 744
Sum egenkapital 31.12	160 192	114 744



Note 8 Arbeidskapital

	2024	2023
A. Arbeidskapital 01.01	114 744	136 736
B. Endringer arbeidskapital:		
Årets resultat	45 448	-21 992
B. Årets endring i arbeidskapital	45 448	-21 992
C. Arbeidskapital 31.12	160 192	114 744
Spesifikasjon av arbeidskapital:		
Omløpsmidler	168 372	122 176
- Kortsiktig gjeld	8 180	7 432
= Arbeidskapital 31.12	160 192	114 744



5214 2024 Årsoppgjørspakke.pdf

Navn	Dato	Navn	Dato
Granheim, Cathrine	2025-03-20	Tangen, Petter	2025-03-25

Identifikasjon


 bankID™ Granheim, Cathrine

Identifikasjon

 bankID™ Tangen, Petter

Navn	Dato
Sundby, Ida Marie Breen	2025-04-01

Identifikasjon

 bankID™ Sundby, Ida Marie Breen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))